



## ПОМШУӨМ РЕШЕНИЕ

Республика Коми, пгт.Троицко-Печорск

от 05 октября 2022г.

№ 21/134

### **О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Троицко-Печорский» от 24.09.2021 г. № 11/67 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Троицко-Печорского района»**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Троицко-Печорский»,

#### **Совет муниципального района «Троицко-Печорский» решил:**

1. Внести в решение Совета муниципального района «Троицко-Печорский» от 24 сентября 2021г. № 11/67 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Троицко-Печорского района» следующие изменения:

1.1 п. 2.4. Раздела 2 Положения о муниципальном жилищном контроле изложить в новой редакции:

«2.4.Информирование осуществляется посредством размещения сведений на официальном сайте администрации муниципального района «Троицко-Печорский» в сети «Интернет»: <http://www.trpk.ru/>, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Размещенные сведения на официальном сайте администрации муниципального района «Троицко-Печорский» в сети «Интернет» поддерживаются в актуальном состоянии.».

1.2 Раздел 3 Положения о муниципальном жилищном контроле изложить в новой редакции:

«3.1. Контрольные мероприятия по муниципальному жилищному контролю в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц осуществляются в форме внеплановых контрольных мероприятий.

В рамках осуществления вида муниципального жилищного контроля при взаимодействии с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия:

- 1) инспекционный визит;
- 2) документарная проверка;
- 3) выездная проверка.

Без взаимодействия с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия (далее - контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия):

- 1) наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);
- 2) выездное обследование.

3.2. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия при осуществлении муниципального жилищного контроля не проводятся.

3.3. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, за исключением внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 - 6 части 1 и частью 3 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.3 Раздел 4 Положения о муниципальном жилищном контроле дополнить п. 4.13:

«4.13. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта надзора.

В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- 1) осмотр;
- 2) опрос;
- 3) получение письменных объяснений;
- 4) инструментальное обследование.

5) истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

Инспекционный визит проводится без предварительного уведомления контролируемого лица и собственника производственного объекта.

Срок проведения инспекционного визита в одном месте осуществления деятельности либо на одном производственном объекте (территории) не может превышать один рабочий день.

Контролируемые лица или их представители обязаны обеспечить беспрепятственный доступ инспектора в здания, сооружения, помещения.

Внеплановый инспекционный визит может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев его проведения в соответствии с пунктами 3 - 6 части 1, частью 3 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия, подлежит опубликованию (обнародованию).

Глава муниципального района

А.Н. Целищев

Заместитель председателя Совета района

В.В. Глинков