



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУЌМ**

Республика Коми, пгт. Троицко-Печорск

от 20 декабря 2022 г.

№ 12/1368

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений муниципального района «Троицко-Печорский» на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация муниципального района «Троицко-Печорский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений муниципального района «Троицко-Печорский» на 2023 год согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района «Троицко-Печорский» от 10 декабря 2021 г. № 12/1394 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений муниципального района «Троицко-Печорский» на 2022 год».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о руководителя администрации

М.А. Мамбетов



УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального района
«Троицко-Печорский»
от 20.12.2022 г. № 12/1368
(приложение)

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских
поселений муниципального района «Троицко-Печорский»**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля (далее – муниципальный контроль).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание
текущего развития профилактической деятельности администрации
муниципального района «Троицко-Печорский», характеристика проблем, на
решение**

Объектами при осуществлении муниципального жилищного контроля являются:

- 1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- 2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;
- 3) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией муниципального района «Троицко-Печорский» осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2022 году.

В частности, в 2022 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте администрации муниципального района «Троицко-Печорский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального жилищного контроля.

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования памяток на официальном сайте администрации муниципального района «Троицко-Печорский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите

прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений муниципального района «Троицко-Печорский» на 2022 год не утверждался. Положением о муниципальном жилищном контроле установлено, что муниципальный жилищный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» внеплановые проверки в сфере муниципального жилищного контроля не проводились.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

- 1) предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля;
- 2) предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
- 3) устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- 4) формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- 5) повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

- 1) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- 2) выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- 3) регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- 4) формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- 5) создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- б) снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Троицко-Печорского района, утвержденном решением Совет муниципального района «Троицко-Печорский», проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) консультирование;

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

4. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

– Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации муниципального района «Троицко-Печорский» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - 100 %

– Количество проведенных профилактических мероприятий – не менее 5 ед.;

– Доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 0 %.

– Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием администрации муниципального района «Троицко-Печорский» по вопросам, связанным организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля, % от числа обратившихся – 100%

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией муниципального района «Троицко-Печорский» в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к Программе
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории сельских
поселений муниципального района «Троицко-Печорский»

**Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их
проведения**

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица администрации, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) проведения мероприятий
1.	Информирование	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации МО МР «Троицко-Печорский» в информационно-коммуникационной сети «Интернет»:	Главный специалист отдела промышленности, строительства и ЖКХ администрации муниципального района «Троицко-Печорский»	в течение года (по мере необходимости)
1.1		Текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля	Главный специалист отдела промышленности, строительства и ЖКХ администрации муниципального района «Троицко-Печорский»	в течение года (по мере необходимости)
1.2		Перечня нормативно правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального жилищного контроля	Главный специалист отдела промышленности, строительства и ЖКХ администрации муниципального района «Троицко-Печорский»	в течение года (по мере необходимости)
1.3		Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Главный специалист отдела промышленности, строительства и ЖКХ администрации муниципального	не позднее 20 декабря предшествующего года

			района «Троицко-Печорский»	
1.4		Доклада о муниципальном жилищном контроле	Главный специалист отдела промышленности, строительства и ЖКХ администрации муниципального района «Троицко-Печорский»	в течение 5 дней с даты утверждения
2.	Консультирование	Консультирование контролируемых лиц в устной форме по телефону, по видео-конференц-связи и на личном приеме	Главный специалист отдела промышленности, строительства и ЖКХ администрации муниципального района «Троицко-Печорский»	При обращении лица, нуждающегося в консультировании
		Консультирование контролируемых лиц в письменной форме	Главный специалист отдела промышленности, строительства и ЖКХ администрации муниципального района «Троицко-Печорский»	При обращении лица, нуждающегося в консультировании, в течение 30 дней со дня регистрации администрацией письменного обращения, если иной срок не предусмотрен законодательством