



ПРОТОКОЛ СЁРНИГИЖӖД

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

По обсуждению проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения «Якша»

пст. Якша, Троицко-Печорский район, Республика Коми
29 октября 2013 года

Место проведения: актовый зал администрации сельского поселения «Якша», ул. Школьная, 25

Присутствуют жители пст Якша, депутаты Совета сельского поселения «Якша», работники администрации сп «Якша»

Всего присутствующих 23 человек.

Публичные слушания открывает глава сельского поселения «Якша» В.А. Сафонов.

Для проведения публичных слушаний необходимо избрать председателя собрания и секретаря. Какие будут предложения?

Максимова Н.П., депутат Совета сельского поселения «Якша», предлагает председателем избрать главу сельского поселения «Якша» Сафорова Виталия Александровича, секретарем избрать специалиста администрации сп «Якша» Опарину Людмилу Генриховну.

Голосовали «ЗА» - единогласно.

Председательствующий: В целях создания условий для устойчивого развития муниципального образования сельского поселения «Якша», руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, об утверждении проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения «Якша», разработанного ООО Проектный институт «Комигражданпроект» по заказу Администрации сельского поселения «Якша», муниципальному контракту № 2 от 17.11.2011 г., на основании Технического задания на разработку градостроительной документации Генерального плана, Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Якша» Троицко-Печорского района.

Генеральный план - градостроительная документация муниципального уровня включает в себя документацию о градостроительном планировании развития территорий поселения, определяющая стратегию их развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, градостроительная документация направлена на определение назначения территории, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальных инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципальных образований.

Генеральный план разработан на следующие проектные периоды:

I этап, первая очередь строительства – 2018 год

II этап, расчетный срок – 2032 год

Перспектива, прогноз на 25-30 лет.

Правила землепользования и застройки разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, вводят в муниципальном образовании сельского поселения «Якша» систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении всей территории в границах муниципального образования на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента по видам и предельным параметрам разрешенного использования земельных участков в границах этих территориальных зон.

Председательствующий: желающие могут высказать свои предложения по утверждению Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения «Якша». Предложений нет.

Предлагаю голосовать.

«ЗА» - единогласно.

На этом повестка дня исчерпана. Публичные слушания по обсуждению утверждения Генерального плана и Правил землепользования и застройки окончены. Протокол публичных слушаний обнародовать на информационном стенде администрации сельского поселения «Якша».

Председатель

Секретарь



В.А. Сафонов

Л.Г. Опарина

РЕЗУЛЬТАТЫ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО УТВЕРЖДЕНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЯКША»

В ходе проведения публичных слушаний по УТВЕРЖДЕНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА-сельского поселения «Якша» от 29.10.2013 года решили:

1. Согласиться с утверждение генерального плана сельского поселения «Якша».

Председатель собрания



В.А. Сафонов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По результатам публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана, Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования сельского поселения «Якша».

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания

Место разработки	Муниципальное образование сельского поселения «Якша».
Разработчик	Общество с ограниченной ответственностью ПИ «Комигражданпроект»
Дата проведения публичных слушаний	29 октября 2013 года
Форма оповещения публичных слушаний	обнародование на стенде в здании администрации сельского поселения «Якша» -официальное место обнародования муниципальных правовых актов сельского поселения
Сведения о проведении публичных слушаний	Слушания проведены 29 октября 2013 года в 17 часов в актовом зале здания администрации сельского поселения «Якша» по адресу: Республика Коми, Троицко-Печорский район, пст. Якша, ул. Школьная, д.25
	Протокол публичных слушаний от 29 октября 2013 года
Количество зарегистрированных участников публичных слушаний	23

Выводы и рекомендации:

Рассмотрев и обсудив представленные материалы по проекту генерального плана и правил землепользования и застройки территории муниципального образования сельского поселения «Якша муниципального района «Троицко-Печорский», считать публичные слушания состоявшимися.

1. Проект одобрить в представленном варианте;
2. Протокол и заключение обнародовать на информационном стенде администрации сельского поселения «Якша».