



## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ Ш У Ö М**

Республика Коми, пгт. Троицко - Печорск

**18 июля 2022 г.**

**№ 151**

### **«Об утверждении схемы теплоснабжения на территории городского поселения «Троицко - Печорск»**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 « О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», администрация городского поселения «Троицко-Печорский»

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Схему теплоснабжения на территории городского поселения «Троицко - Печорск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского поселения «Троицко-Печорск» от 31 декабря 2013 г. № 131 «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории городского поселения «Троицко - Печорск».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о руководителя администрации  
Городского поселения «Троицко – Печорск»

М.В. Лимова

Утверждена  
постановлением администрации  
городского поселения «Троицко-Печорск»  
от 18 июля 2022 г. № 151

**Схема  
теплоснабжения городского поселения  
«Троицко-Печорск»  
до 2028 года**

## Общая часть

Городское поселение Троицко-Печорск входит в состав муниципального района «Троицко-Печорский» Республики Коми. В состав городского поселения входят: пгт.Троицко-Печорск, д.Большая Сойва. Поселок городского типа Троицко-Печорск является административным центром муниципального образования муниципального района «Троицко-Печорский» Республики Коми.

Район образован 20 февраля 1931 года. Расстояние от райцентра до столицы республики – 500 км. Троицко-Печорский район расположен в восточной части республики. Граничит с Усть-Куломским, Сосногорским, Вуктыльским районами Республики Коми, Ханты-Мансийским автономным округом Тюменской области, Свердловской и Пермской областями. Территория – 40,7 тыс. кв.км.

Природа района - леса преимущественно елово-пихтовые, сосновые, в долине рек – с примесью березы. На территории 721,3 тыс. га расположен Печоро-Ильчский государственный заповедник, который является местообитанием редких промысловых животных (соболь, выдра, норка, ондатра). Обитают лоси, дикие олени, медведи.

Главная отрасли экономики – лесозаготовительная промышленность. Удельный вес лесной отрасли в объемах производства составляет 90%.

Транспорт. Перевозки пассажиров осуществляется автомобильным и железнодорожным транспортом. Завоз продукции в район производится преимущественно автомобильным и железнодорожным транспортом.

Общее количество жилого фонда пгт. Троицко-Печорск составляет – 227,9 тыс. кв.м. общей площади, средний уровень жилой обеспеченности составляет 27,7 кв.м на 1 жителя

Жилой фонд по видам собственности оборудован одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением – 79 600 тыс.кв.м.

Жилой фонд поселка со средним уровнем благоустройства. Благоустроена в основном 1,2,3,5-х этажная застройка в существующей части поселка и полностью благоустроен квартал «Южный».

Частный жилой фонд благоустройства почти не имеет.

Жилой фонд д. Большая Сойва одноэтажный в деревянном исполнении, общей площадью 2,1 тыс.кв.

Источники водоснабжения с утверждёнными проектами зонами охраны: пгт. Троицко – Печорск – 4 подземные.

Подвоз воды осуществляется согласно графика воды населению утверждённая Троицко – Печорским филиалом АО «КТК» по следующим поселениям: - Пгт. Троицко – Печорск (местечко Абар, Пурп) – 147 дворов. Воду путем подвоза воды силами Троицко – Печорского филиала АО «Коми тепловая компания» по факту оплаты через систему «Сбербанк онлайн» по пгт. Троицко – Печорск, задействованной техникой в количестве - 2 машины.

## Введение

Схема теплоснабжения разработана на период до 2029 г, выполнена в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ и Постановлением Правительства № 154 от 22 февраля 2012 г., в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощностью) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Используемые в настоящем документе понятия означают следующее:

**а) «зона действия системы теплоснабжения»** - территория поселения, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;

**б) «установленная мощность источника тепловой энергии»** - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные хозяйственные нужды;

**в) "располагаемая мощность источника тепловой энергии"** - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых

водогрейных котлоагрегатах и др.)

г) «**мощность источника тепловой энергии нетто**» - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

В отсутствии документов территориального планирования поселения теплоснабжения разрабатывается на основе переданных по запросу разработчику данных, описания, сопровождаемого графическими материалами и энергетическими балансами источников тепловой энергии.

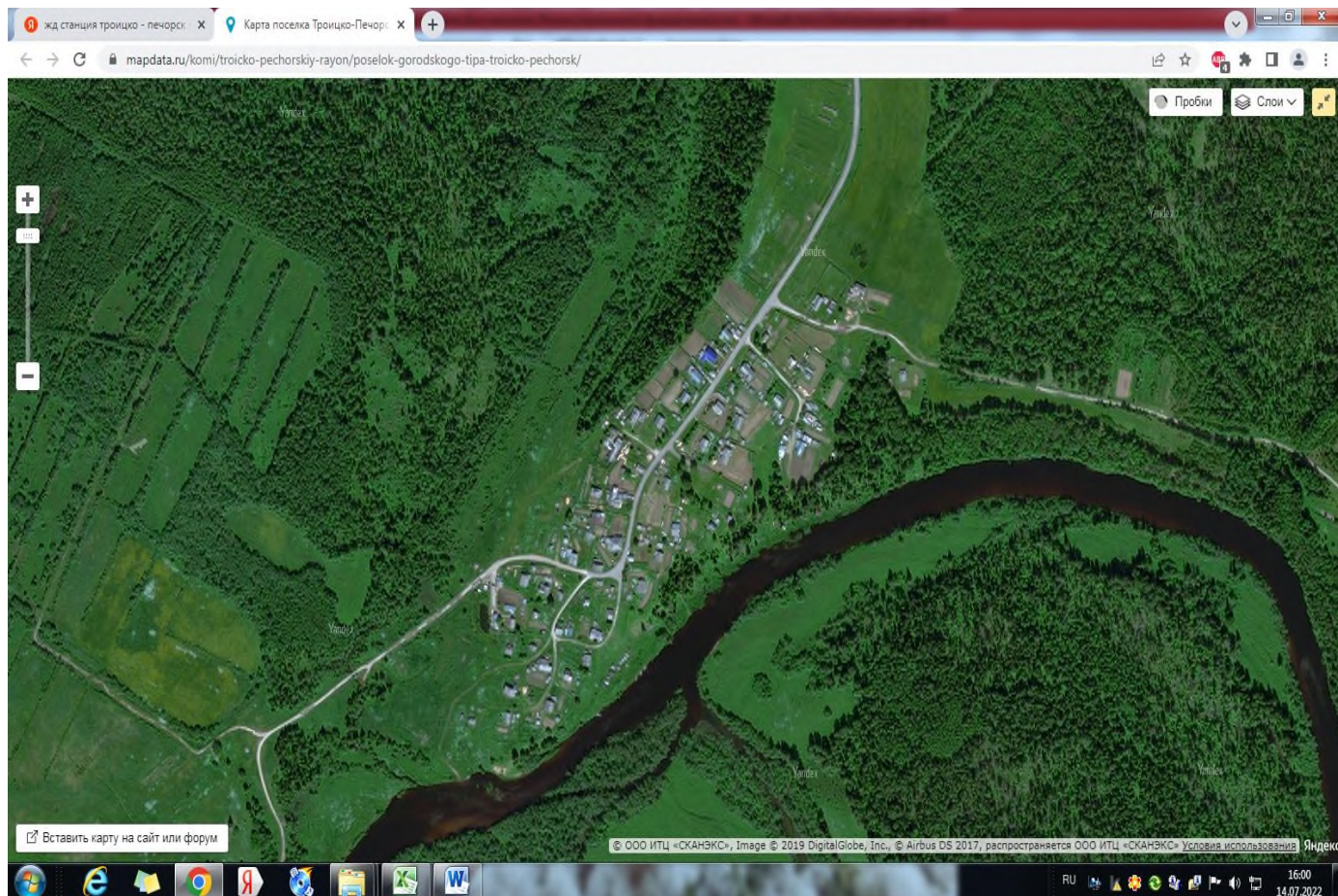
### **Общая характеристика городского поселения «Троицко - Печорск» «Зона действия теплоснабжения»**

Городское поселение «Троицко – Печорск» — муниципальное образование в составе Троицко-Печорского района, расположенного на юго-востоке республики Коми.

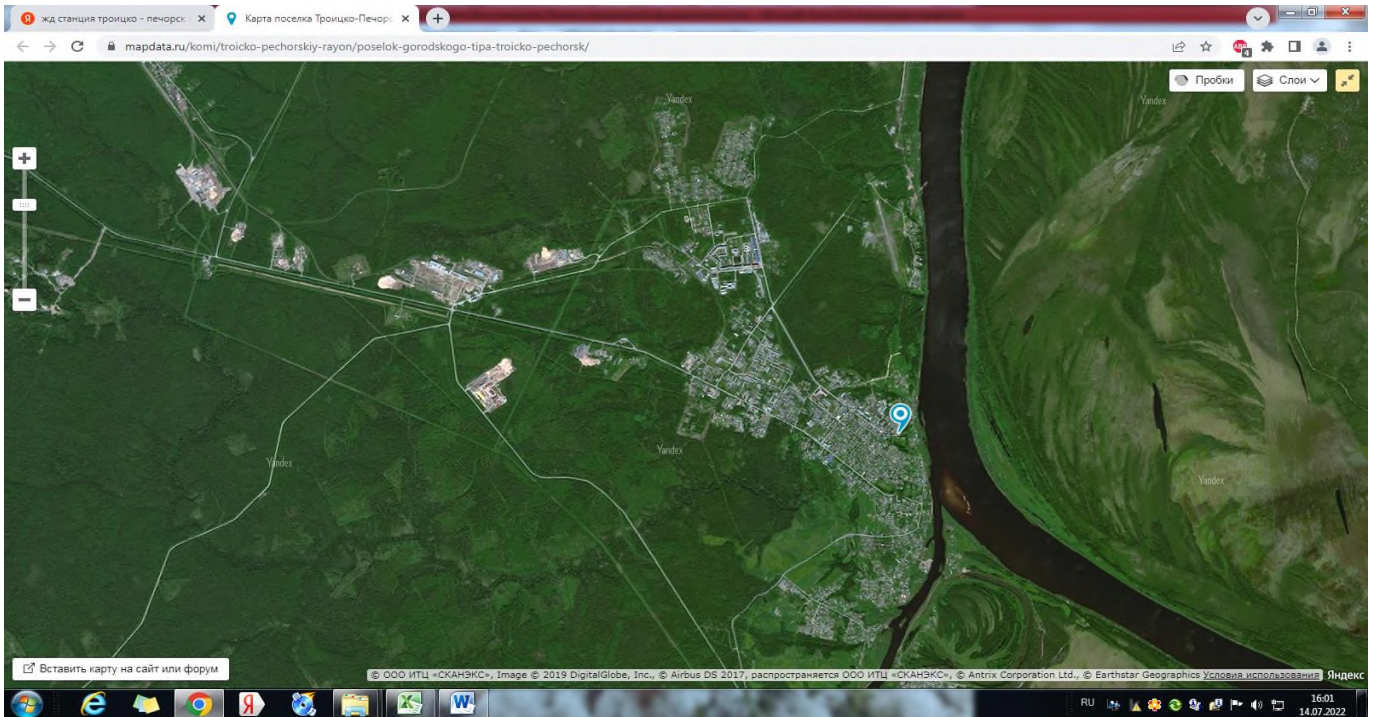
Рисунок 1- пгт. Троицко – Печорск карте Республики Коми

Расположение пгт. Троицко – Печорск (местечко Абар, Пурп, д. Большая Сойва) на карте республики Коми приведено на рисунке 1.

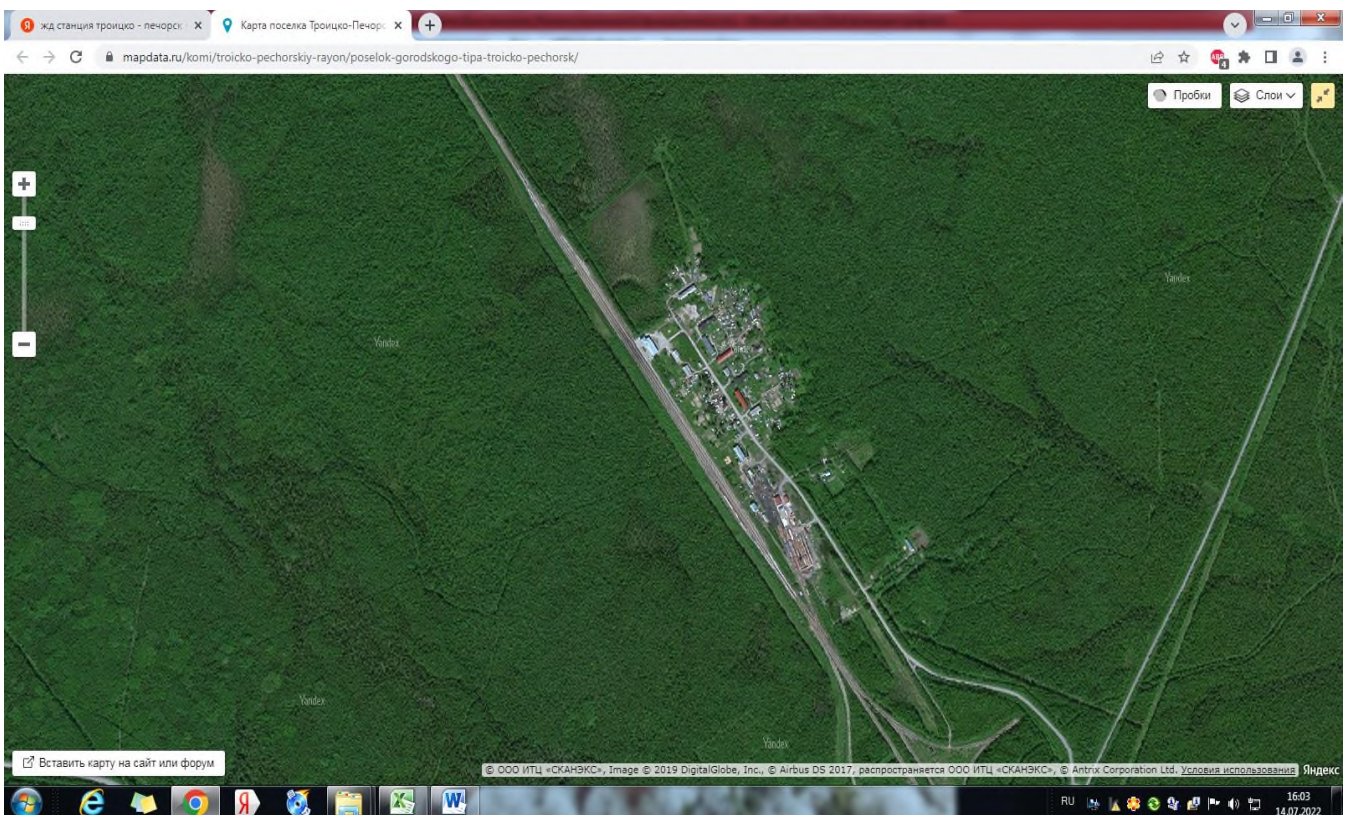
### **Д. Большая Сойва Центрального теплоснабжения – нет.**



## Пгт. Троицко – Печорск Зона действия источника центрального теплоснабжения



## ЖД станция пгт. Троицко - Печорск Зона действия источника центрального теплоснабжения



# Глава 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения.

## 1.1. Функциональная структура теплоснабжения

На территории городского поселения «Троицко – Печорск» функционируют 5 система теплоснабжения (с Горячим водоснабжением) на базе котельных Троицко – Печорского филиала АО «Коми тепловая компания»:

### Газовая котельная:

1. Котельная № 2 модульная с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Мира д.27;
2. Котельная № 6 с тепловыми сетями кв. Южный, д 30
3. Котельная (ж/д станция) с тепловыми сетями пгт. Троицко - Печорск, ул. Октябрьская д.14.
4. Котельная № 1 с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Красногвардейская д. 17.

### Угольная котельная:

1. Котельная № 4 с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Советская д.70 (Акт готовности котельной к отопительному сезону 2020-2021 годов от 14 июля 2020 года);
- Схемы сетей теплоснабжения представлены в Приложении № 1 в электронном виде.

МО ГП «Троицко – Печорск»	Наименование объекта (котельная)	Год ввода в эксплуатацию	Примечание (указывается информация о приведение объекта в соответствие к нормативным требованиям с годом проведения )
пгт. Троицко-Печорск	Котельная № 6 с тепловыми сетями кв. Южный, д 30;	1976	Котельные ежегодно проходят проверку и оценку готовности к отопительному периоду в Печорском управлении Ростехнадзор
	Котельная (ж/д станция) с тепловыми сетями пгт. Троицко - Печорск, ул. Октябрьская д.14 ;	1978	
	Котельная № 2 модульная с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Мира д.27;	2012	
	Котельная № 1 с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Красногвардейская д. 17	2020	
	Котельная № 4 с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Советская д.70;	1992	

## 1.2. Перечень и технические характеристики источников теплоснабжения Троицко – Печорского филиала АО «Коми тепловая компания»

**Перечень и технические характеристики источников теплоснабжения Троицко-Печорский филиал**

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Год ввода в эксплуатацию котельной	Способ подключения ГВС (при наличии) /открытая/закрывающаяся	Марка котлоагрегатов	Кол-во	Дата ввода в эксплуатацию котла	Износ котлов %	Установленная мощность (Гкал/ч)	Присоединенная нагрузка (Гкал/ч)	Топливо		СЕТИ от котельной				Подключенные объекты по принадлежности (кол-во)					Обеспечение по электроснабжению			Наличие бака-аккумулятора		Примечание				
										Вид	Годовая потребность	Тепловые сети		Сети ГВС		Жилой фонд	Здравоохранение	Образование	Культура	Прочие	Категория	Наличие 2-го ввода	Резервный источник электроснабжения				Объем м3	время работы при максимальном водоразборе		
												Основное	Резервное/аварийное	Основного	Резервного								Длина, м	Износ (%)	Длина, км				Износ (%)	Мощность, марка (кВт.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	24	26	27	28	29	30	31
1	котельная №1 пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 17-Б	2021		термотехник ТТ50-870кВт	1	18.01.2021	9,1	0,7481	0,33151	газ	дизельное топливо	211	1319,3	80%				5		1	1	7	3	-	30/Ад-30с-т400-2рнм11	84	7,4	3	0,4	
				термотехник ТТ50-870кВт	1	18.01.2021	9,1	0,7481																						
2	Котельная №2 пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д. 27	2012	закрывающаяся	КВА "Квант"	1	30.06.2012	95	1,72	6,6895	газ	нефть/дизельное топливо	4077	8750,3	70%	2129,5	49,7	91	-	7	1	23	3	да	200/ дг-200	3000	53	55	10		
				КВА "Квант"	1	30.06.2012	95	1,72																						
				КВА "Квант"	1	30.06.2012	95	1,72																						
				КВА "Квант"	1	30.06.2012	95	1,72																						
				КВА "Квант"	1	30.06.2012	95	1,72																						
3	Котельная №4 пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 70	1992		ИЖКвр-0,4	1	31.12.2013	79,7	0,34	0,16866	уголь		205	160	100%				-	-	-	-	6	3	-	-	-	6	3		
				КВС	1	10.06.1988	100	0,17																						
4	Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30	1979	закрывающаяся	ДКВР 10/13	1	1990.	100	5,64	12,9518	газ	нефть	7000	10294,25	79%	3584,9	62	53	1	5	-	14	3	да	200/ асда-200	100	4	16	10		
				ДКВР 10/13	1	1997.	100	5,64																						
				ДКВР 10/13	1	2006.	100	5,64																						
5	Котельная "ЖД" пгт. Троицко-Печорск, ул. Октябрьская, д. 14	1978	закрывающаяся	"Термотехник" 1530 кВт	1	2016г	53,1	1,29	0,91189	газ	нефть	550	1524,2	58%	759,3	35,2	7	-	-	-	7	3	-	160/ ад-160г-400-1р	400/15	15	15	20		
				"Термотехник" 1530 кВт	1	2016г	53,1	1,29																						

## Насосное оборудование (тягодутьевое оборудование)

Котельная "ЖД" пгт. Троицко-Печорск, ул. Октябрьская, д. 14		подпиточный	1K8/18							
Котельная "ЖД" пгт. Троицко-Печорск, ул. Октябрьская, д. 14		подпиточный	Wilo MHI 202							
Котельная "ЖД" пгт. Троицко-Печорск, ул. Октябрьская, д. 14		сетевой	K 80-50-200A							
Котельная "ЖД" пгт. Троицко-Печорск, ул. Октябрьская, д. 14	АД-160Т-400-1Р	сетевой	K 80-50-200A (резервный)							
Котельная "ЖД" пгт. Троицко-Печорск, ул. Октябрьская, д. 14		сетевой	K 80-50-200A (резервный)							
Котельная "ЖД" пгт. Троицко-Печорск, ул. Октябрьская, д. 14		контурный	LOWARA LNEE 10-160/22AP45RCC4 (резервный)							
Котельная "ЖД" пгт. Троицко-Печорск, ул. Октябрьская, д. 14		контурный	LOWARA LNEE 10-160/22AP45RCC4							
Котельная "ЖД" пгт. Троицко-Печорск, ул. Октябрьская, д. 14		гвс	KM 50-32-125							
Котельная "ЖД" пгт. Троицко-Печорск, ул. Октябрьская, д. 14		гвс	1K 20/30 (резервный)							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		сетевой (отопление)	№1 Д 320-50А			дымосос	Д-12	7,4	154	
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		сетевой (отопление)	№ 2 Д 320-50			дымосос	Д-12	7,4	154	
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		сетевой (отопление)	№ 4 Д 320-50			дымосос	Д-12	7,4	154	
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		сетевой (отопление)	№ 3 Д 315-50 (резервный)							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30	АСДА-200	подпиточный (отопление)	K80-50-160	Лидер А 300 В						
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		подпиточный (отопление)	K80-50-160							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		подпиточный (перекачка конденсатора)	K 80-65-160							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		сетевой (сырой воды)	K 80-50-160							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		сетевой(сырой воды)	K 80-60-160 (резерв)							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		Циркуляционный №1 (ГВС)	K 100-80-160 (резервный)							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		Циркуляционный №2 (ГВС)	KM 100-80-160							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		питательный	ЦНС(Г) 38-160							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		питательный	ЦНС(Г) 38-110							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		питательный	ЦНС(Г) 38-110							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		подпиточный№1 (отопление бойлерная)	K 80-50-160							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		подпиточный№2 (отопление бойлерная)	K 20/30	Лидер В 600						
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		сетевой (отопление бойлерная)	Д 320-50А							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		сетевой (отопление бойлерная)	Д 315-50А							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		соляной(подача раствора соли в бак мерник)	X 50-32-125							
Котельная "Южный" пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30		соляной(подача раствора соли в фильтра)	X 50-32-125							
Котельная № 4 пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 70		подпиточный	K 8/18			дымосос	Д 2,7	0,1	30,6	
Котельная № 4 пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 70		сетевой	K 80-65-160			вентилятор	ВР 86-77-2,5	0,76	34,7	
Котельная № 4 пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 70		сетевой	K 100-80-160 (резервный)							
Котельная № 1 (модульная ) пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 17-Б		сетевой (внутреннего котлового контура	Wilo IPL 80/125-0,75/4							
Котельная № 1 (модульная ) пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 17-Б		сетевой (внутреннего котлового контура	Wilo IPL 80/125-0,75/4							
Котельная № 1 (модульная ) пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 17-Б		сетевой(наружного контура)	Wilo IL 50/160-5,5/2							
Котельная № 1 (модульная ) пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 17-Б		сетевой(наружного контура)	Wilo IL 50/160-5,5/2							
Котельная № 1 (модульная ) пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 17-Б		подпиточный	Wilo MHI 403-1							
Котельная № 1 (модульная ) пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 17-Б	АД-30С-Т400-2РНМ11	подпиточный	Wilo MHI 403-1							
Котельная № 1 (модульная ) пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 17-Б		котлового контура	Wilo IL 65/160-1,1/4							
Котельная № 1 (модульная ) пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 17-Б		котлового контура	Wilo IL 65/160-1,1/4							
Котельная № 1 (модульная ) пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 17-Б		подпиточный	Wilo MHI 403-1							
Котельная № 1 (модульная ) пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 17-Б		подпиточный	Wilo MHI 403-1							



### 1.3.Перечень потребителей тепловой энергии пгт. Троицко – Печорск Котельная № 1

Наименование потребителя	адрес	Разрешенная договорная нагрузка с учетом нормативных потерь, Гкал/час	Аварийная бронея, Гкал/час	Технологическая бронея		Очередь ограничения и величина снижаемой нагрузки, Гкал/час			Ответственные за состояние теплового хозяйства потребителя						
				Нагрузка, Гкал/час	Время завершения тех. процесса, час	1	2	3	Оперативный персонал	телефон	Должностное лицо	телефон			
													4	5	6
Водобудка	пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская	0,0004	0,0003	-	-				0,0001			Диспетчер ОДС	91-1-45	зам.директора по производству Троицко-Печорского филиала АО "КТК" Будаев С.О.	97-7-08
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, Красногвардейская, д.14	0,0562	0,0506	-	-				0,0056						
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, Красногвардейская, д.15	0,0108	0,0097	-	-				0,0011						
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, Красногвардейская, д.17	0,0069	0,0062	-	-				0,0007						
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, Красногвардейская, д. 21	0,0123	0,0111	-	-				0,0012						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, Савина, д.1	0,0427	0,0385	-	-				0,0043						
Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Троицко-Печорский историко-краеведческий музей им.Попова А.Н	пгт. Троицко-Печорск, Советская, д.4а	0,0212	0,0149	-	-				0,0064						
Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Троицко-Печорскому району	пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, 13	0,1330	0,0931	-	-				0,0399						
Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Троицко-Печорскому району	пгт. Троицко-Печорск, ул. Юдина, д. 28	0,0301	0,0211	-	-				0,0090						
Государственное учреждение Республики Коми « Центр занятости населения Троицко-Печорского района»	пгт. Троицко-Печорск, ул. Коммунистическая, д. 4	0,0328	0,0230	-	-				0,0098						
Государственное профессиональное образовательное учреждение «Троицко-Печорский политехнический техникум»	пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 19/1	0,0367	0,0257	-	-				0,0110						
Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Троицко-Печорская детско-юношеская спортивная школа»	пгт. Троицко-Печорск, ул. Красногвардейская, д. 196	0,0200	0,0140	-	-				0,0060						
Государственное бюджетное учреждение Республики Коми «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения Троицко-Печорского района»	пгт. Троицко-Печорск, Советская, д.5	0,1086	0,0760	-	-				0,0326						
ООО Томас	пгт. Троицко-Печорск, ул. Коммунистическая, д.10	0,0055	0,0039	-	-				0,0017						
<b>Итого:</b>		<b>0,5174</b>	<b>0,3880</b>			<b>0,0000</b>	<b>0,0129</b>	<b>0,1165</b>							

Установленная тепловая мощность котельной	<b>1,3</b>	Гкал/час
Располагаемая тепловая мощность на выходе с котельной	<b>1,20445</b>	Гкал/час
Присоединенная нагрузка потребителей часовая с учетом нормативных теплопотерь -	<b>0,5174</b>	Гкал/час
Объем циркуляционной воды в подающем трубопроводе (с нормативной утечкой в ___ т/час) -	<b>22</b>	т/час
Температурный график со срезкой на ___ °С в подающем трубопроводе -	<b>95/70</b>	°С
Максимальная подпитка тепловой сети -	<b>0,096</b>	т/час

## Котельная № 2

Установленная тепловая мощность котельной	<b>11,2</b>	Гкал/час
Располагаемая тепловая мощность на выходе с котельной	<b>11,09</b>	Гкал/час
Присоединенная нагрузка потребителей часовая с учетом нормативных теплопотерь -	<b>8,53</b>	Гкал/час
Объем циркуляционной воды в подающем трубопроводе (с нормативной утечкой в _____ т/час) -	<b>384</b>	т/час
Температурный график со срезкой на _____ °С в подающем трубопроводе -	<b>90/70</b>	°С
Максимальная подпитка тепловой сети -	<b>0,71</b>	т/час

1	адрес	2	3	Технологическая броня		Очередь ограничения и величина снижаемой нагрузки, Гкал/час			Ответственные за состояние теплового хозяйства потребителя			
				4	5	6	7	8	9	10	11	12
Здание АУП	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д. 27а	0,0564	0,0395	-	-			0,0169	Диспетчер ОДС	91-1-45	зам.директора по производству Троицко-Печорского филиала АО "КТК" Будаев С.О.	97-7-08
АДС	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д. 27а	0,0545	0,0382	-	-			0,0164				
очистные АО"КТК"	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.27	0,0006	0,0004	-	-			0,0002				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Захарова, д 19	0,0774	0,0696	-	-		0,0077					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Захарова, д 20	0,0744	0,0670	-	-		0,0074					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Захарова, д 21	0,0758	0,0682	-	-		0,0076					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Захарова, д 22	0,0711	0,0640	-	-		0,0071					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Захарова, д 25	0,0768	0,0691	-	-		0,0077					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 10	0,0740	0,0666	-	-		0,0074					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 11	0,0766	0,0690	-	-		0,0077					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 12	0,0733	0,0660	-	-		0,0073					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 13	0,0766	0,0690	-	-		0,0077					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 15	0,0504	0,0454	-	-		0,0050					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 16	0,0727	0,0654	-	-		0,0073					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 17а	0,0253	0,0227	-	-		0,0025					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 17б	0,0190	0,0171	-	-		0,0019					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 17в	0,0219	0,0197	-	-		0,0022					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 19	0,0745	0,0670	-	-		0,0074					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 20	0,0529	0,0476	-	-		0,0053					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 21	0,2180	0,1962	-	-		0,0218					

многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 22	0,0774	0,0696	-	-	0,0077						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 23	0,0709	0,0638	-	-	0,0071						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 24	0,0776	0,0698	-	-	0,0078						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 25	0,0690	0,0621	-	-	0,0069						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 26	0,0720	0,0648	-	-	0,0072						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 28	0,2271	0,2044	-	-	0,0227						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 29	0,0519	0,0467	-	-	0,0052						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 2а	0,0525	0,0473	-	-	0,0053						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 30	0,2107	0,1896	-	-	0,0211						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 32	0,0961	0,0865	-	-	0,0096						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 34	0,0946	0,0852	-	-	0,0095						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 36	0,0979	0,0881	-	-	0,0098						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 5	0,0548	0,0493	-	-	0,0055						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 6	0,0740	0,0666	-	-	0,0074						
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.1	0,0075	0,0068	-	-	0,0008						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.14	0,0741	0,0667	-	-	0,0074						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.15	0,0526	0,0473	-	-	0,0053						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.15 а	0,0173	0,0156	-	-	0,0017						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.16	0,0733	0,0660	-	-	0,0073						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.21	0,0771	0,0693	-	-	0,0077						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.23	0,0715	0,0644	-	-	0,0072						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.25	0,1483	0,1335	-	-	0,0148						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.7а	0,0068	0,0061	-	-	0,0007						
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.9	0,0077	0,0069	-	-	0,0008						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 13	0,0686	0,0617	-	-	0,0069						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 13 а	0,0679	0,0611	-	-	0,0068						
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 14	0,0109	0,0098	-	-	0,0011						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 17	0,1164	0,1048	-	-	0,0116						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 18	0,0833	0,0749	-	-	0,0083						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 20	0,0518	0,0466	-	-	0,0052						

многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 22	0,0769	0,0692	-	-	0,0077					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 7	0,0306	0,0275	-	-	0,0031					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, пер. Парминский, д. 1	0,1010	0,0909	-	-	0,0101					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Победы, д. 15	0,0632	0,0569	-	-	0,0063					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Победы, д. 17	0,0065	0,0058	-	-	0,0006					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Победы, д. 20	0,0064	0,0058	-	-	0,0006					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, пер. Почтовый, д. 1	0,0744	0,0669	-	-	0,0074					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, пер. Почтовый, д. 10	0,0542	0,0487	-	-	0,0054					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, пер. Почтовый, д. 5	0,0300	0,0270	-	-	0,0030					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, пер. Почтовый, д. 7	0,0748	0,0674	-	-	0,0075					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, пер. Почтовый, д. 9	0,0485	0,0436	-	-	0,0048					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 23	0,0773	0,0696	-	-	0,0077					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 23а	0,1051	0,0945	-	-	0,0105					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 24	0,0766	0,0689	-	-	0,0077					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 24а	0,1004	0,0904	-	-	0,0100					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 25	0,0730	0,0657	-	-	0,0073					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 26	0,0723	0,0651	-	-	0,0072					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 27	0,0732	0,0658	-	-	0,0073					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 28	0,0750	0,0675	-	-	0,0075					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 29	0,0729	0,0656	-	-	0,0073					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 30	0,0770	0,0693	-	-	0,0077					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 31	0,0764	0,0688	-	-	0,0076					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 33а	0,0997	0,0897	-	-	0,0100					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 34	0,0958	0,0862	-	-	0,0096					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 34а	0,0998	0,0898	-	-	0,0100					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 35	0,0930	0,0837	-	-	0,0093					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 36 а	0,2219	0,1997	-	-	0,0222					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 37	0,0969	0,0872	-	-	0,0097					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 7	0,0259	0,0233	-	-	0,0026					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 38	0,0282	0,0254	-	-	0,0028					

многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 42б	0,0294	0,0265	-	-	0,0029					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 42г	0,0289	0,0260	-	-	0,0029					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 42д	0,0166	0,0149	-	-	0,0017					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 45	0,0252	0,0227	-	-	0,0025					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.10	0,0068	0,0061	-	-	0,0007					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.11	0,0115	0,0103	-	-	0,0011					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.12	0,0082	0,0074	-	-	0,0008					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.14	0,0079	0,0071	-	-	0,0008					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.15	0,0065	0,0058	-	-	0,0006					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.17	0,0091	0,0082	-	-	0,0009					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.19	0,0100	0,0090	-	-	0,0010					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.3	0,0085	0,0077	-	-	0,0009					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.5	0,0058	0,0052	-	-	0,0006					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.5а	0,0024	0,0021	-	-	0,0002					
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.6	0,0079	0,0071	-	-	0,0008					

МБУК «Троицко-Печорская межпоселенческая центральная библиотека им.Федорова Г.А	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д. 26	0,1181	0,0827	-	-			0,0354				
Администрация муниципального образования муниципальный район «Троицко-Печорский»	пгт. Троицко-Печорск, ул.Ленина, д. 2	0,1279	0,0895	-	-			0,0384				
Управление образования администрации муниципального района «Троицко-Печорский »	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 2	0,1181	0,0827	-	-			0,0354				
Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа» пгт.Троицко-Печорск	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 17	0,3223	0,2256	-	-			0,0967				
Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа» пгт.Троицко-Печорск	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 17	0,3010	0,2107	-	-			0,0903				
Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа» пгт.Троицко-Печорск	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 17	0,0734	0,0514	-	-			0,0220				
Управление Судебного департамента в Республике Коми	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 14	0,1127	0,0789	-	-			0,0338				
Управление Федеральной почтовой связи Республики Коми –филиал Федерального Государственного Унитарного предприятия «Почта России»	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д.53	0,2641	0,1848	-	-			0,0792				
Управление Федеральной почтовой связи Республики Коми –филиал Федерального Государственного Унитарного предприятия «Почта России» (дизельная)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д.53	0,0087	0,0061	-	-			0,0026				
Управление Федеральной почтовой связи Республики Коми –филиал Федерального Государственного Унитарного предприятия «Почта России» (гаراج)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д.53	0,0439	0,0307	-	-			0,0132				

Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор) по Республике Коми	пгт. Троицко-Печорск, ул.Советская, д.36а	0,0279	0,0195	-	-			0,0084				
Федеральное государственное бюджетное учреждение «Северное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (ФГБУ «Северное УГМС»)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Победы, д.18	0,0141	0,0099	-	-			0,0042				
Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №3 общеразвивающего вида» пгт Троицко- Печорск	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.20	0,1101		-	-							
Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Троицко-Печорская детско-юношеская спортивная школа»	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 17	0,0268	0,0188	-	-							
ГУП РК " Государственные аптеки РК"	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 21 а	0,0461	0,0323	-	-			0,0138				
ГКУ РК "Управление ППС и ГЗ"	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 21 а	0,0247	0,0173	-	-			0,0074				
ГКУ РК "Управление ППС и ГЗ" гараж	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 21 а	0,0044	0,0031					0,0013				
Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор) по Республике Коми	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира д. 29/1	0,0107	0,0075	-	-			0,0032				
Прокуратура Республики Коми	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д.7	0,0752	0,0526	-	-			0,0226				
Гостиница "Печора"	пгт. Троицко-Печорск, ул.Советская, д.46	0,2718	0,2446	-	-		0,0272					
ИП "Киселева"	пгт. Троицко-Печорск, ул.Советская, д.38	0,0821	0,0575	-	-			0,0246				
Сбербанк	пгт. Троицко-Печорск, ул.Советская, д.42	0,0533	0,0373	-	-			0,0160				
ООО Томас	пгт. Троицко-Печорск, ул.Савина, д.	0,0136	0,0095	-	-			0,0041				
Магнит	пгт. Троицко-Печорск, ул.Мичурина, д. 15а	0,1232	0,0863	-	-			0,0370				
ИП Шевченко А.А.	пгт. Троицко-Печорск, ул.Мичурина, д. 15а	0,0172	0,0120	-	-			0,0051				
РОНО гараж	пгт. Троицко-Печорск, ул.Советская, д. 40а	0,0299	0,0209	-	-			0,0090				
ИП "Гох"	пгт. Троицко-Печорск, ул.Советская, д. 44	0,0410	0,0287	-	-			0,0123				
ОВО гараж	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д.27	0,0111	0,0078	-	-			0,0033				
ИП Терентьева О.Н.	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская	0,0057	0,0040	-	-			0,0017				
гвс		0,0799	0,0559	-	-							
Итого:		8,5334	6,9460			0,0000	0,5930	0,6410				

### Котельная № 4

Установленная тепловая мощность котельной	<b>0,51</b>	Гкал/час
Располагаемая тепловая мощность на выходе с котельной	<b>0,4294</b>	Гкал/час
Присоединенная нагрузка потребителей часовая с учетом нормативных теплопотерь -	<b>0,2018</b>	Гкал/час
Объем циркуляционной воды в подающем трубопроводе (с нормативной утечкой в т/час) -	<b>9,94</b>	т/час
Температурный график со срезкой на __70__ °С в подающем трубопроводе -	<b>95/70</b>	°С
Максимальная подпитка тепловой сети -	<b>0,007</b>	т/час

Наименование потребителя	адрес	Разрешенная договорная нагрузка с учетом нормативных потерь, Гкал/час	Аварийная броня, Гкал/час	Технологическая броня		Очередь ограничения и величина снижаемой нагрузки, Гкал/час			Ответственные за состояние теплового хозяйства потребителя			
				Нагрузка, Гкал/час	Время завершения тех. процесса, час	1	2	3	Оперативный персонал	телефон	Должностное лицо	телефон
Гараж	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д.70	0,0580	0,040593	-	-			0,0174	Диспетчер АДС	91-1-45	зам.директора по производству Троицко-Печорского филиала АО "КТК" Будаев С.О.	97-7-08
ДРСУ контора	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д.69	0,0106	0,00742	-	-			0,0032				
ДРСУ гараж	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д.69	0,1332	0,09324	-	-			0,0400				
Итого:		0,2018	0,1413	-	-			0,0605				



## Котельная Ж/Д станция

Установленная тепловая мощность котельной	<b>2,41</b>	Гкал/час
Располагаемая тепловая мощность на выходе с котельной	<b>2,3546</b>	Гкал/час
Присоединенная нагрузка потребителей часовая с учетом нормативных теплопотерь -	<b>1,0630</b>	Гкал/час
Объем циркуляционной воды в подающем трубопроводе (с нормативной утечкой в _____ т/час) -	<b>44,87</b>	т/час
Температурный график со срезкой на _____ °С в подающем трубопроводе -	<b>95/70</b>	°С
Максимальная подпитка тепловой сети -	<b>0,064</b>	т/час

Наименование потребителя	адрес	Разрешенная договорная нагрузка с учетом нормативных потерь, Гкал/час	Аварийная броня, Гкал/час	Технологическая броня		Очередь ограничения и величина снижаемой нагрузки, Гкал/час			Ответственные за состояние теплового хозяйства потребителя						
				Нагрузка, Гкал/час	Время завершения тех. процесса, час	1	2	3	Оперативный персонал	телефон	Должностное лицо	телефон			
													4	5	6
Водобашня		0,0189	0,0132	-	-						0,0057	Диспетчер ОДС	91-1-45	зам.директора по производству Троицко-Печорского филиала АО "КТК" Будаев С.О.	97-7-08
многоквартирный дом	пгт. Троицко-печорск, ул. Октябрьская, д.3	0,1120	0,1008	-	-						0,0112				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-печорск, ул. Октябрьская, д.4	0,1120	0,1008	-	-						0,0112				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-печорск, ул. Октябрьская, д.5	0,1120	0,1008	-	-						0,0112				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-печорск, ул. Октябрьская, д.6	0,1120	0,1008	-	-						0,0112				
жилой дом	пгт. Троицко-печорск, ул. Октябрьская, д.6а	0,0177	0,0159	-	-						0,0018				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-печорск, ул. Октябрьская, д.7	0,1120	0,1008	-	-						0,0112				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-печорск, ул. Октябрьская, д.8	0,1120	0,1008	-	-						0,0112				
Государственное бюджетное учреждение Республики Коми «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения Троицко-Печорского района»	пгт. Троицко-печорск, ул. Октябрьская, д.9	0,0565	-	-	-	-	-	-							
Открытое акционерное общество «Железнодорожная торговая компания»	пгт. Троицко-печорск, ул. Октябрьская, д.	0,0146	0,0102	-	-						0,0044				
ОАО "РЖД" (вокзал)	пгт. Троицко-печорск, ул. Октябрьская, д.	0,1377	0,0964	-	-						0,0413				
ОАО "РЖД" (РЭБ ПЧ)	пгт. Троицко-печорск, ул. Октябрьская, д.	0,0335	0,0235	-	-						0,0101				
ОАО "РЖД" (монтерский участок)		0,0064	0,0045	-	-						0,0019				
ОАО "РЖД" (дом связи)	пгт. Троицко-печорск, ул. Октябрьская, д.	0,0417	0,0292	-	-						0,0125				
ПП Керимова		0,0038	0,0026	-	-						0,0011				
ГВС		0,0602	0,0421	-	-						0,0181				
<b>Итого:</b>		<b>1,0630</b>	<b>0,8425</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0690</b>	<b>0,0759</b>							

### Котельная квартал Южный

Установленная тепловая мощность котельной	<b>15,8</b>	Гкал/час
Располагаемая тепловая мощность на выходе с котельной	<b>15,51</b>	Гкал/час
Присоединенная нагрузка потребителей часовая с учетом нормативных теплопотерь -	<b>14,97</b>	Гкал/час
Объем циркуляционной воды в подающем трубопроводе (с нормативной утечкой в _____ т/час) -	<b>662,48</b>	т/час
Температурный график со срезкой на _____ °С в подающем трубопроводе -	<b>95/70</b>	°С
Максимальная подпитка тепловой сети -	<b>0,693</b>	т/час

Наименование потребителя	адрес	Разрешенная договорная нагрузка с учетом нормативных потерь, Гкал/час	Аварийная броня, Гкал/час	Технологическая броня		Очередь ограничения и величина снижаемой нагрузки, Гкал/час			Ответственные за состояние теплового хозяйства потребителя				
				Нагрузка, Гкал/час	Время завершения тех. процесса, час	1	2	3	Оперативный персонал	телефон	Должностное лицо	телефон	
													4
ИП Шевченко А.Н.	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный	0,0139	0,00973	-	-			0,0042					
ИП Светличный С.В.	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный	0,0311	0,021756	-	-			0,0093					
РОВД	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 15	0,2143	0,192888	-	-		0,0214						
ЦЗН(гараж)	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный	0,0044	0,003066	-	-			0,0013					
Пожарная часть (админ. Здание)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Портовая, д. 5	0,0474	0,042696	-	-		0,0047						
Пожарная часть (баня)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Портовая, д. 5	0,0013	0,000917	-	-			0,0004					

Пожарная часть (гараж)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Портовая, д. 5	0,1072	0,075019	-	-			0,0322					
ДЮСШ	пгт. Троицко-Печорск, ул. Портовая, д. 4	0,0599	0,041895	-	-			0,0180					
ПУ-37(админ. Здание)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Молодежная, д. 5	0,0845	0,076032	-	-			0,0084					
ПУ-37(столовая)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Молодежная, д. 5	0,0314	0,021952	-	-			0,0094					
ЦРБ	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 11	0,7822	-	-	-	-	-	-					
Сош №1/ детская муз. Школа	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 13	0,5018	-	-	-	-	-	-					
детский сад №1	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 13	0,2389	-	-	-	-	-	-					
ЦВР	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 12	0,3465	0,242515	-	-			0,1039					
Петухов	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 19	0,0050	0,003521	-	-			0,0015					
КНС-2 АО"КТК"	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный	0,0056	0,003934					0,0017	Диспетчер АДС	91-1-45	зам.директора по производству Троицко-Печорского филиала АО "КТК" Будаев С.О.	97-7-08	
водозабор АО"КТК"	пгт. Троицко-Печорск, ул. Печорская, д. 17а	0,0059	0,004095	-	-			0,0018					
гаражи частный сектор	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 13	0,0202	0,014105	-	-			0,0060					
магазин Светлана	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 13	0,0071	0,004998	-	-			0,0021					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Космонавтов, д. 1	0,0949	0,085392	-	-			0,0095					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Космонавтов, д.3	0,0920	0,0828	-	-			0,0092					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Космонавтов, д.7	0,0897	0,080748	-	-			0,0090					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Космонавтов, д.5	0,0656	0,059076	-	-			0,0066					





многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Космонавтов, д.4	0,0886	0,07974	-	-		0,0089					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Космонавтов, д.2а	0,0999	0,08991	-	-		0,0100					
жилой дом	пгт. Троицко-печорск, ул. Молодежная, д. 7	0,0140	0,012609	-	-		0,0014					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Печорская, д.13	0,0690	0,062082	-	-		0,0069					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Печорская, д.13б	0,0955	0,085914	-	-		0,0095					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Печорская, д.15	0,0919	0,082665	-	-		0,0092					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Печорская, д.17	0,1041	0,093663	-	-		0,0104					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Строительная, д. 4	0,1022	0,092016	-	-		0,0102					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Строительная, д. 9	0,1049	0,094374	-	-		0,0105					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Строительная, д. 7	0,1027	0,09243	-	-		0,0103					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Строительная, д. 5	0,1013	0,091161	-	-		0,0101					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Строительная, д. 2	0,0457	0,041139	-	-		0,0046					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Овражная, д. 11	0,0670	0,060309	-	-		0,0067					

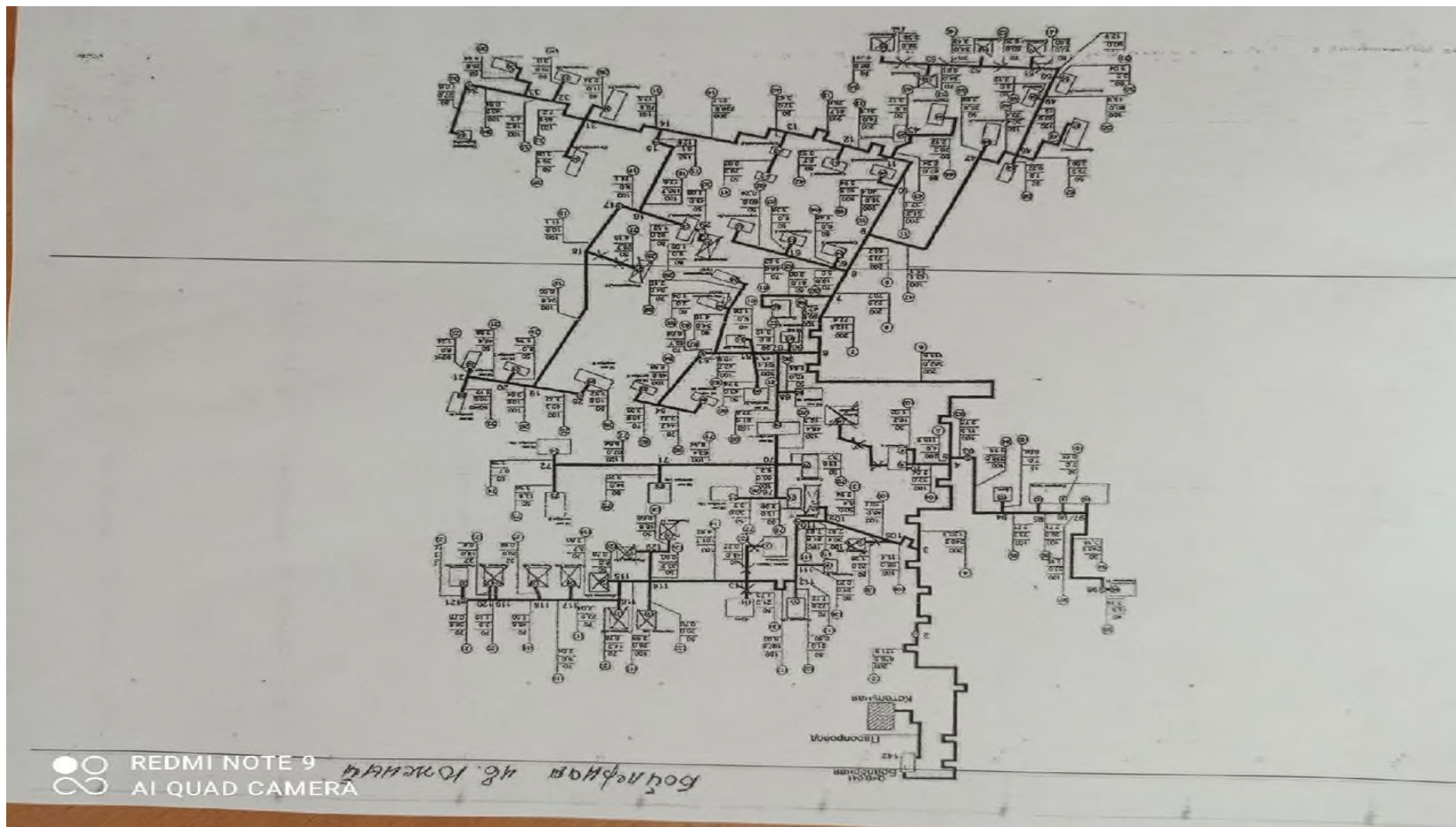
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д. 8	0,1044	0,093915	-	-	0,0104						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д. 8 а	0,0646	0,058113	-	-	0,0065						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.12 а	0,0791	0,071154	-	-	0,0079						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.12	0,0985	0,088686	-	-	0,0099						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.10 а	0,1009	0,090837	-	-	0,0101						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.10	0,1024	0,092151	-	-	0,0102						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.6	0,1028	0,092475	-	-	0,0103						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д. 4	0,0376	0,033858	-	-	0,0038						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д. 3	0,0964	0,086769	-	-	0,0096						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д. 2	0,0394	0,035424	-	-	0,0039						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д. 2а	0,0344	0,030924	-	-	0,0034						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д. 14	0,1011	0,090972	-	-	0,0101						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д. 16	0,0566	0,050922	-	-	0,0057						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д. 16а	0,1009	0,090783	-	-	0,0101						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, кв.Южный, д. 1	0,6219	0,559737	-	-	0,0622						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, кв.Южный, д. 2	0,3550	0,319464	-	-	0,0355						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, кв.Южный, д. 3	0,6287	0,565794	-	-	0,0629						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, кв.Южный, д. 4	0,4700	0,4230171	-	-	0,0470						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, кв.Южный, д. 5	0,4641	0,417645	-	-	0,0464						

многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул.Портовая, д. 16в	0,0152	0,013635	-	-		0,0015					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул.Портовая, д. 16е	0,0239	0,021537	-	-		0,0024					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул.Портовая, д. 17а	0,0242	0,02178	-	-		0,0024					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул.Северная, д. 1	0,0676	0,060849	-	-		0,0068					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул.Северная, д. 2	0,0996	0,089613	-	-		0,0100					
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул.Северная, д. 3	0,0949	0,085419	-	-		0,0095					
ул.Зеленая,3	пгт. Троицко-Печорск, ул.Зеленая, д. 3	0,0425	0,038232	-	-		0,0042					
ул.Зеленая,4	пгт. Троицко-Печорск, ул.Зеленая, д. 4	0,0182	0,016416	-	-		0,0018					

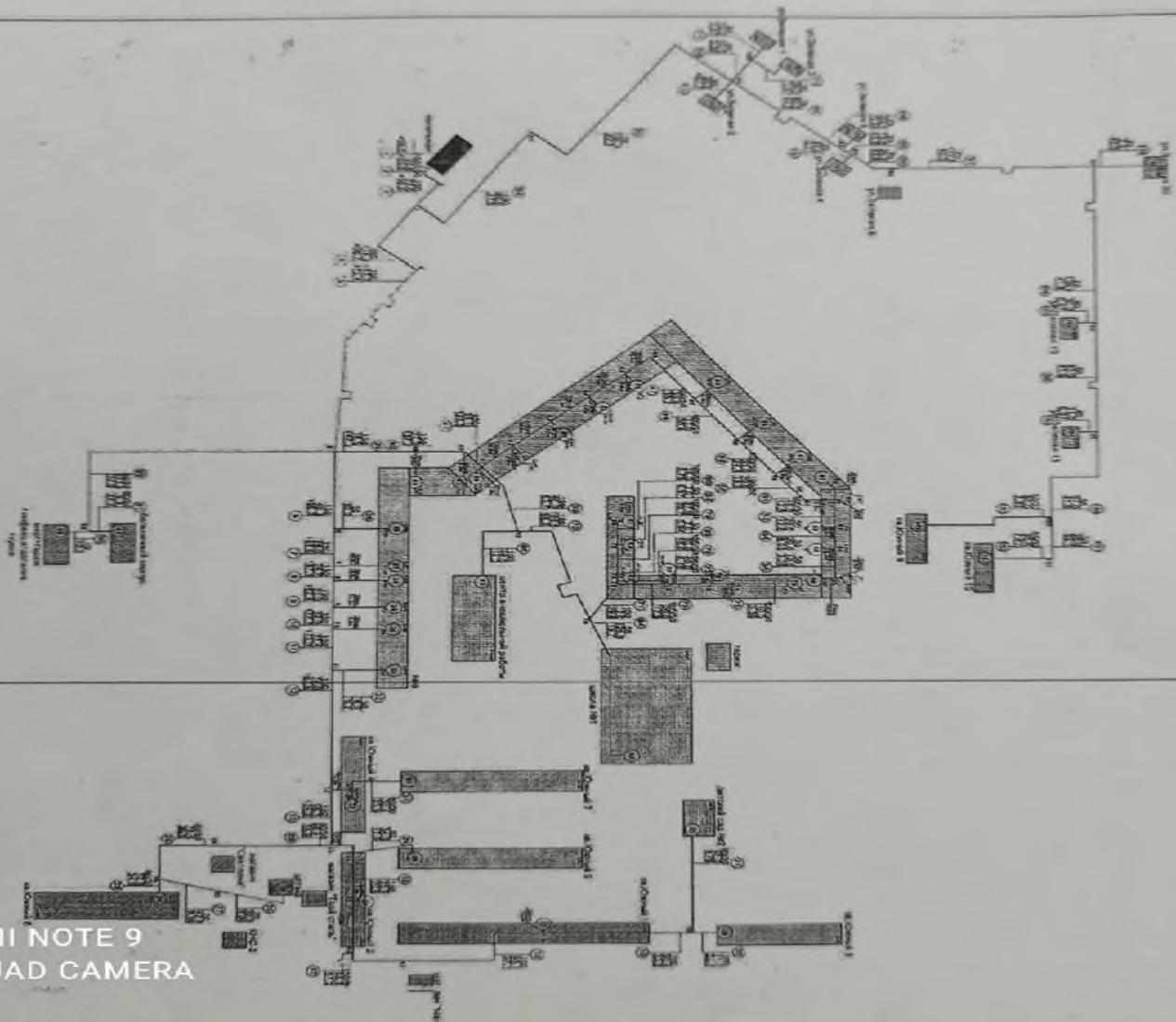
ул.Зеленая,10	пгт. Троицко-Печорск, ул.Зеленая, д. 10	0,0199	0,017937	-	-		0,0020					
ул.Зеленая,11	пгт. Троицко-Печорск, ул.Зеленая, д. 11	0,0176	0,015813	-	-		0,0018					
гвс		1,4055		-	-							
Итого:		14,9719	11,6860	-	-	0,0000	1,2360	0,2394				



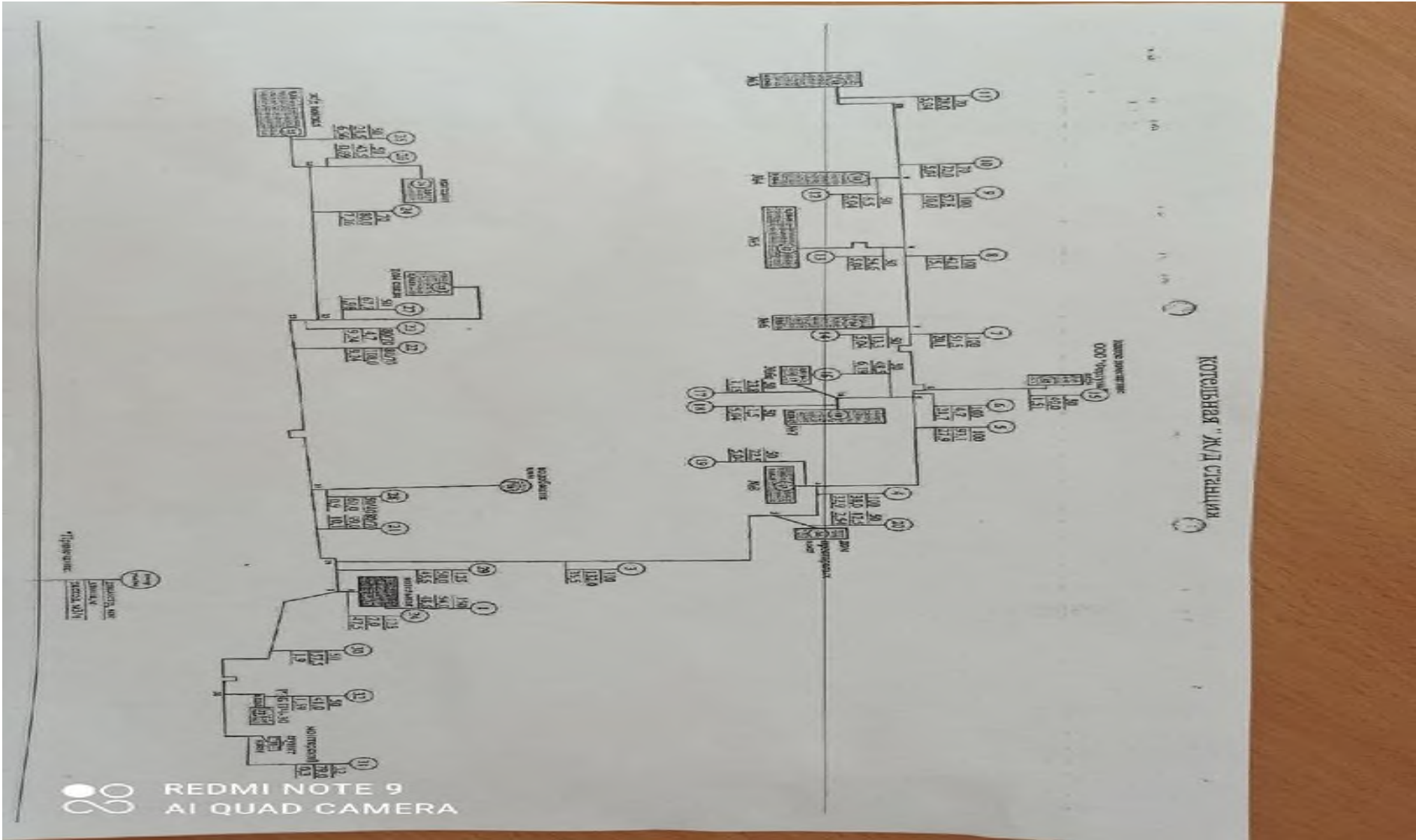
1.4. Расположение сетей теплоснабжения Котельных Троицко – Печорского филиала АО «Коми тепловая компания»



Квартал Южный  
сети ГВС



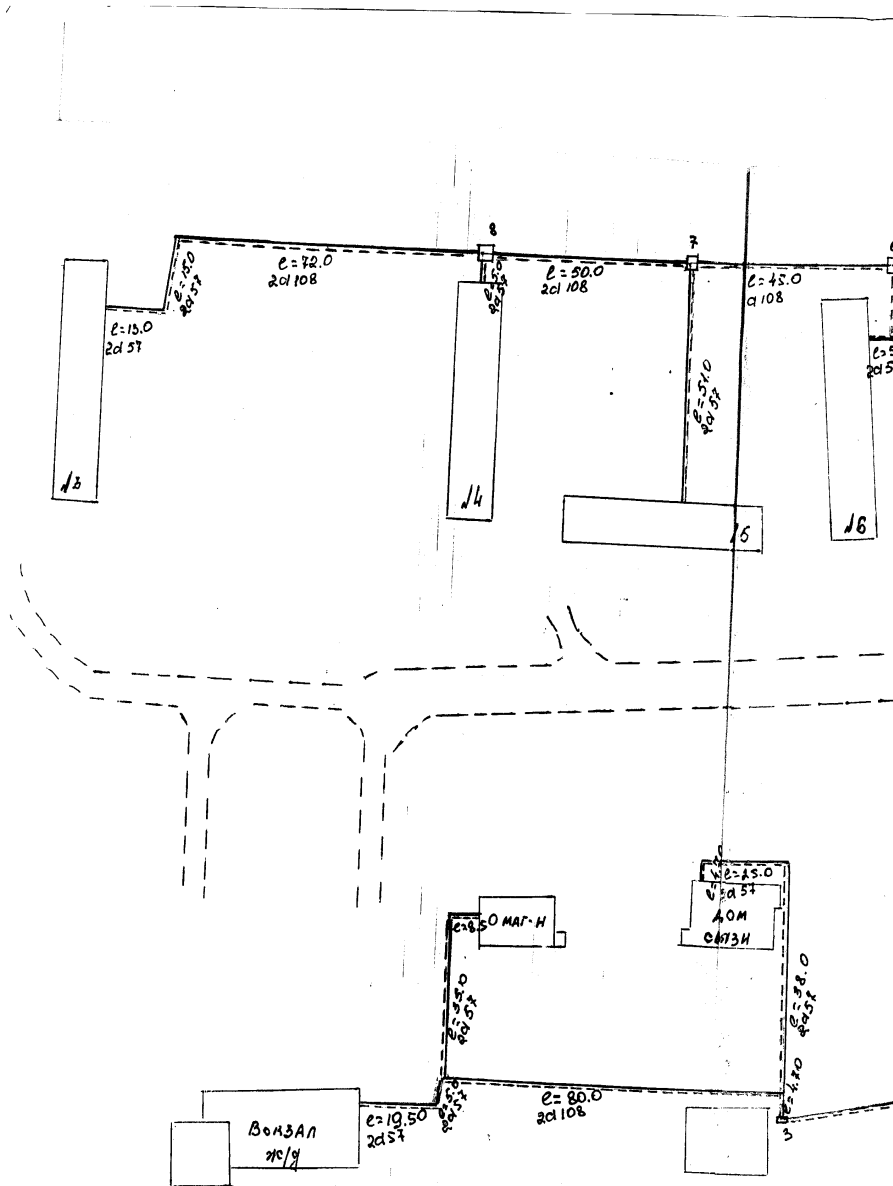
REDMI NOTE 9  
AI QUAD CAMERA



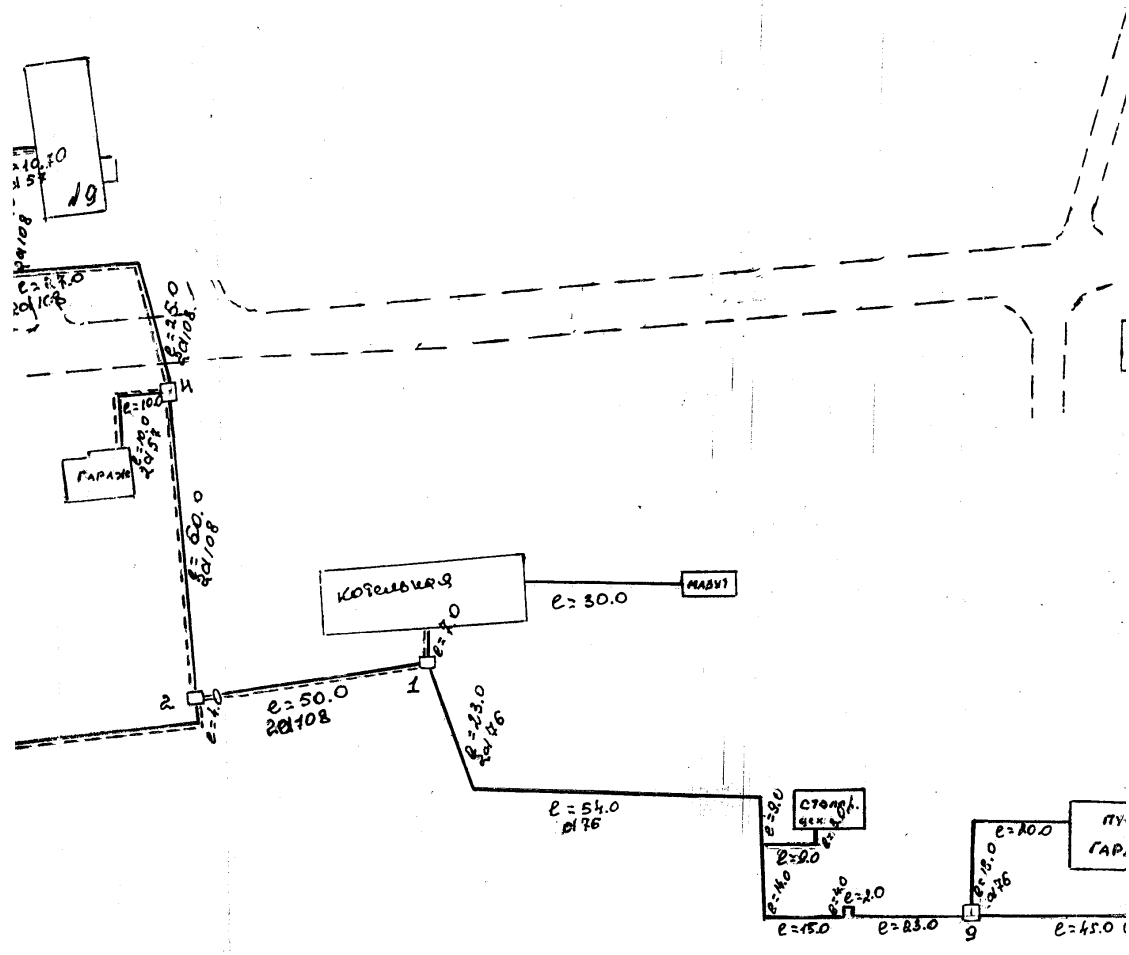
КОТЕЛЬНАЯ "ЖИЛ СТЕПАНКА"

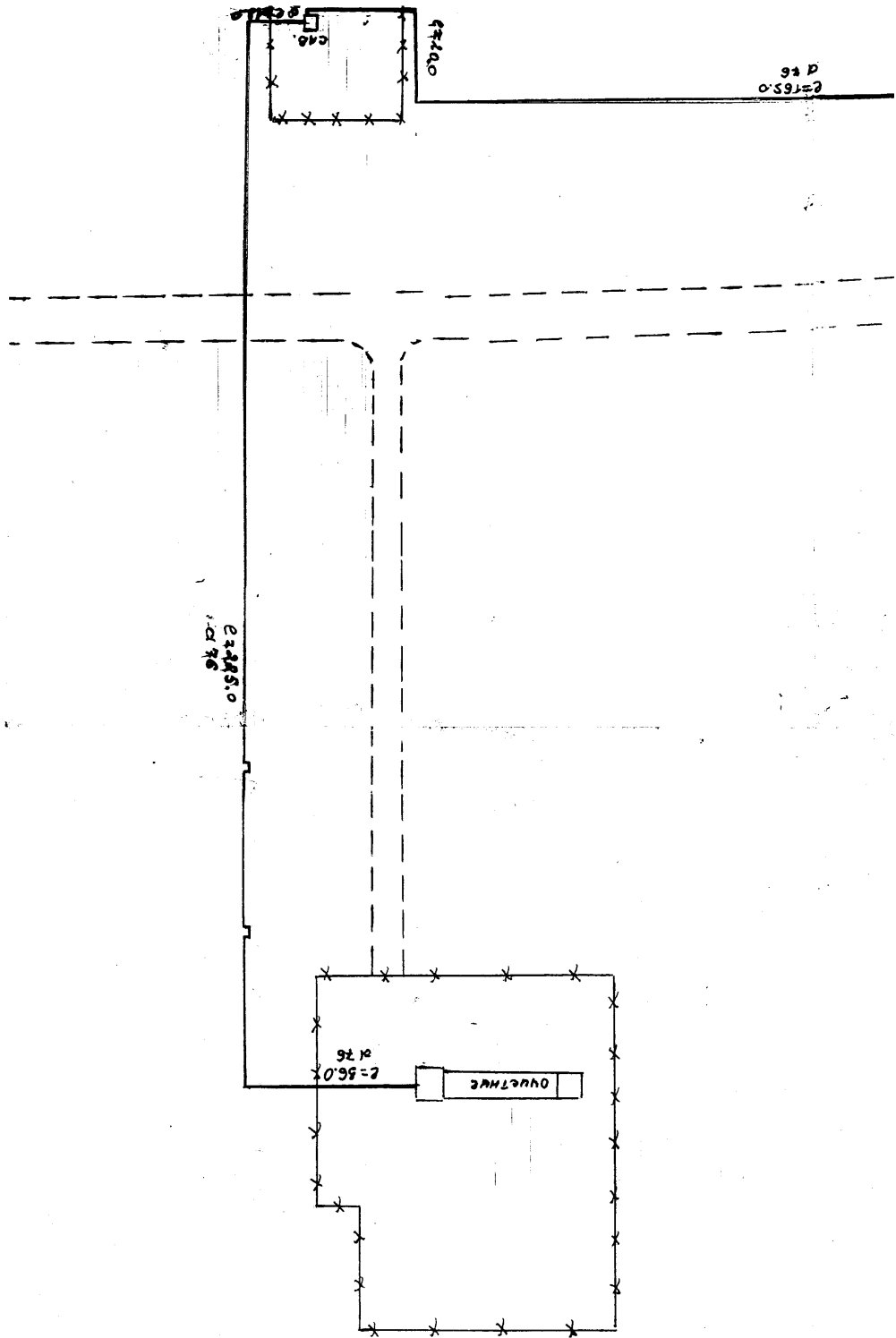
REDMI NOTE 9  
AI QUAD CAMERA

# Котельная ЖД станция пгт. Троицко - Печорск

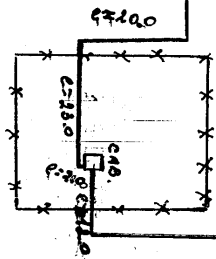








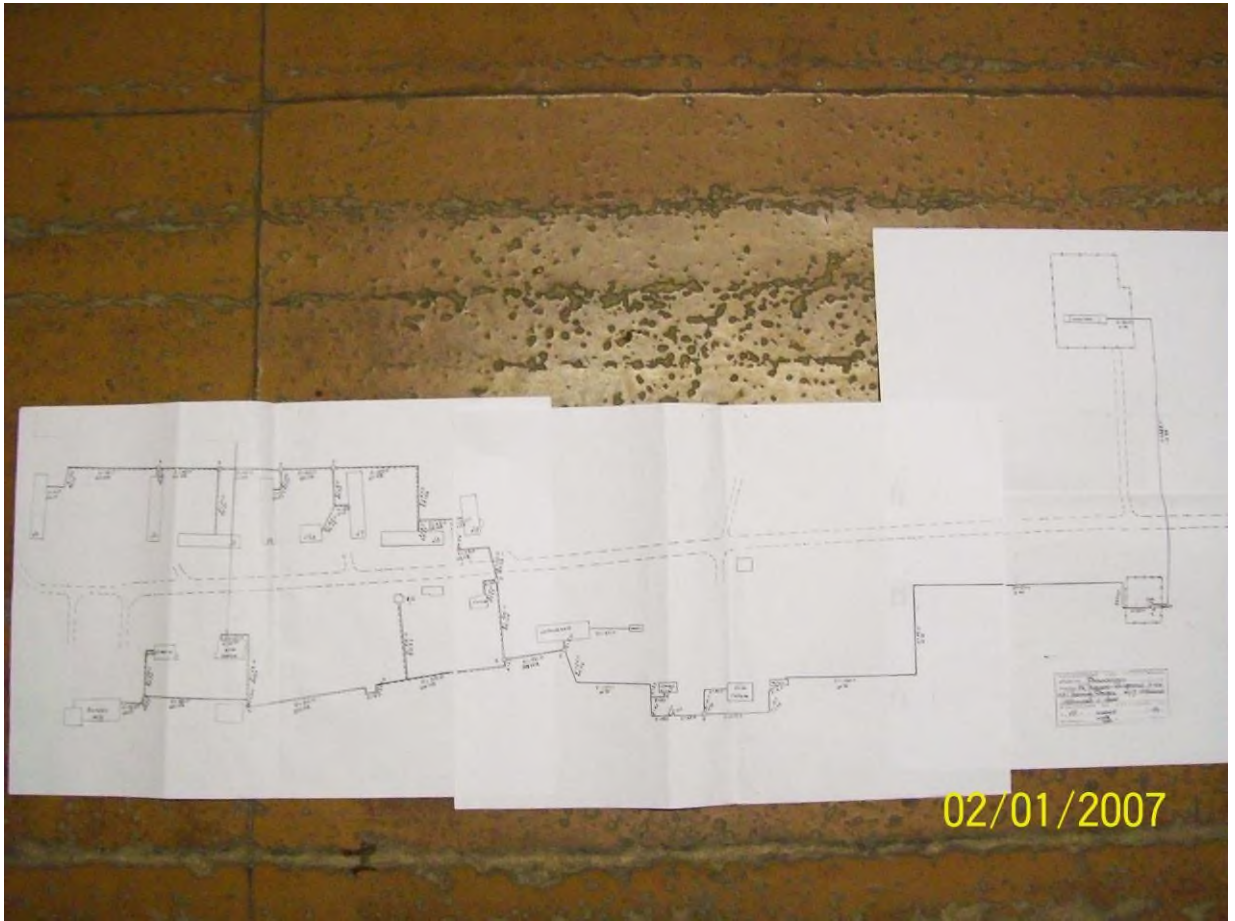
Ситуационный план расположения  
 объектов Ферросенит  
 Адрес: Р.К. Рыково-Старовице Р-01  
ИТ/Ковидо-Киндра м/о с/дшшшш  
 Углублен. г. 1000  
 Составлен по состоянию на  
 19, июля 2004 г.  
 Подпись: Д.С. ДЕТН



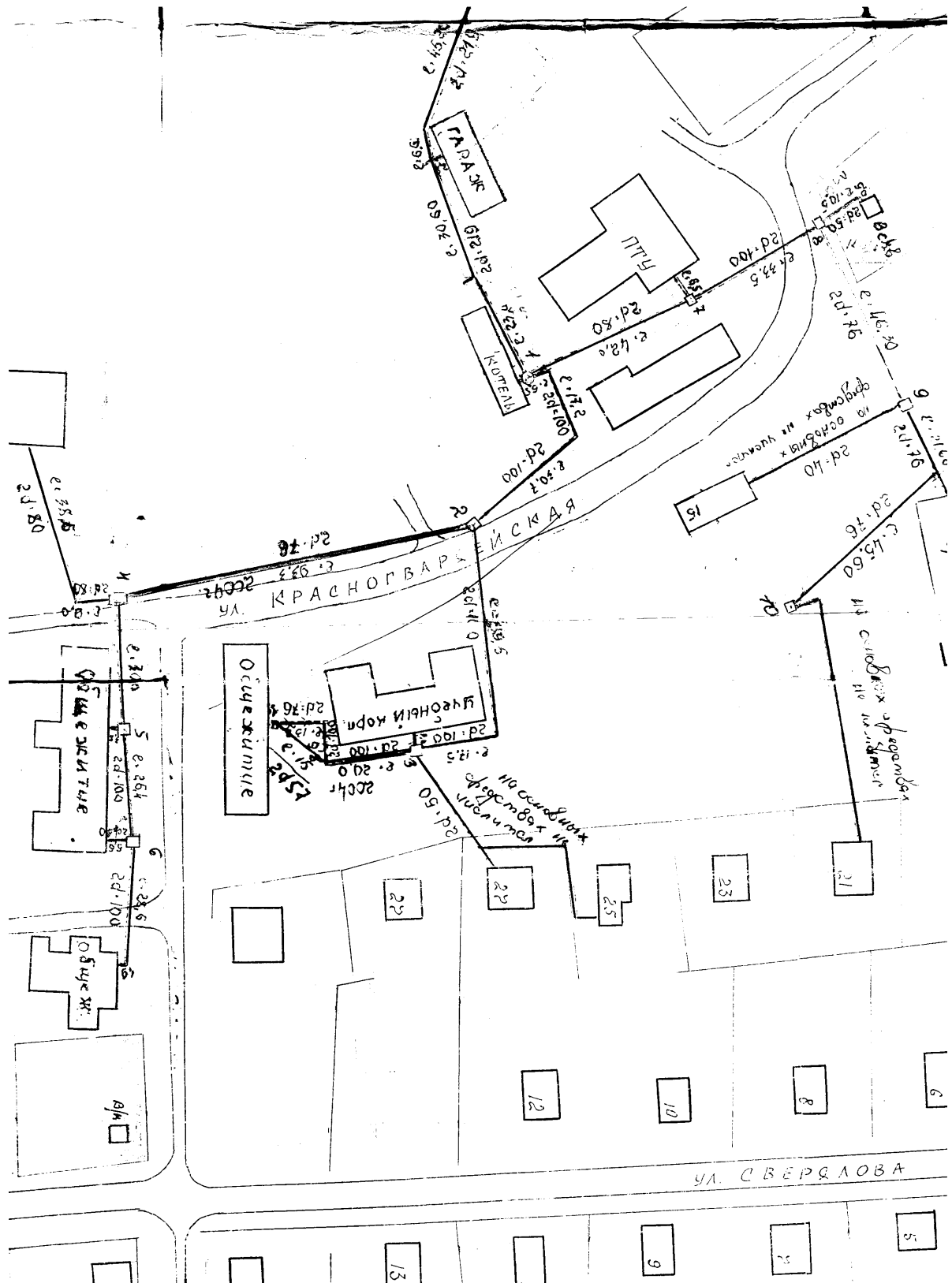
0x150  
 0x100

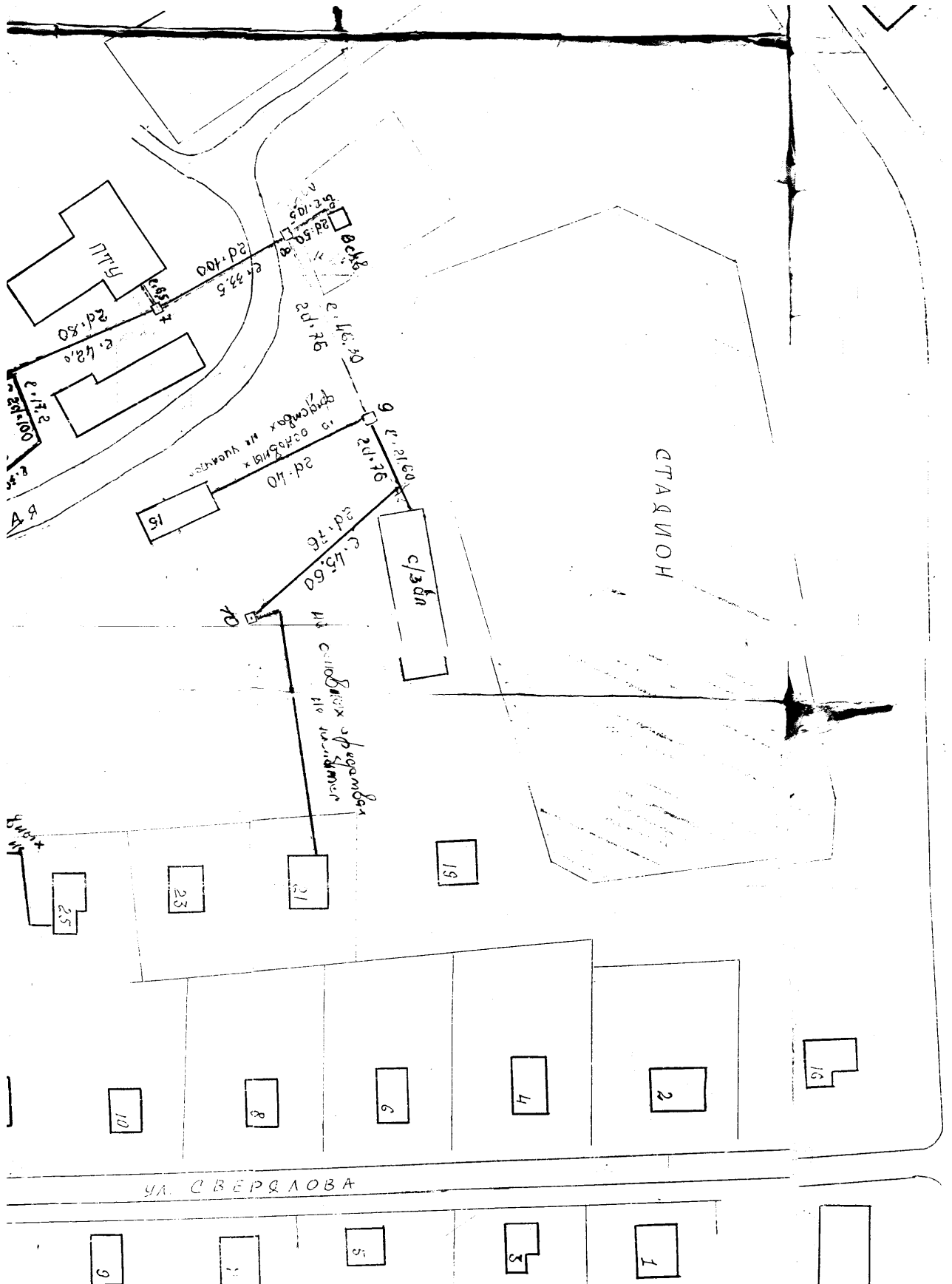
0x100  
 0x150

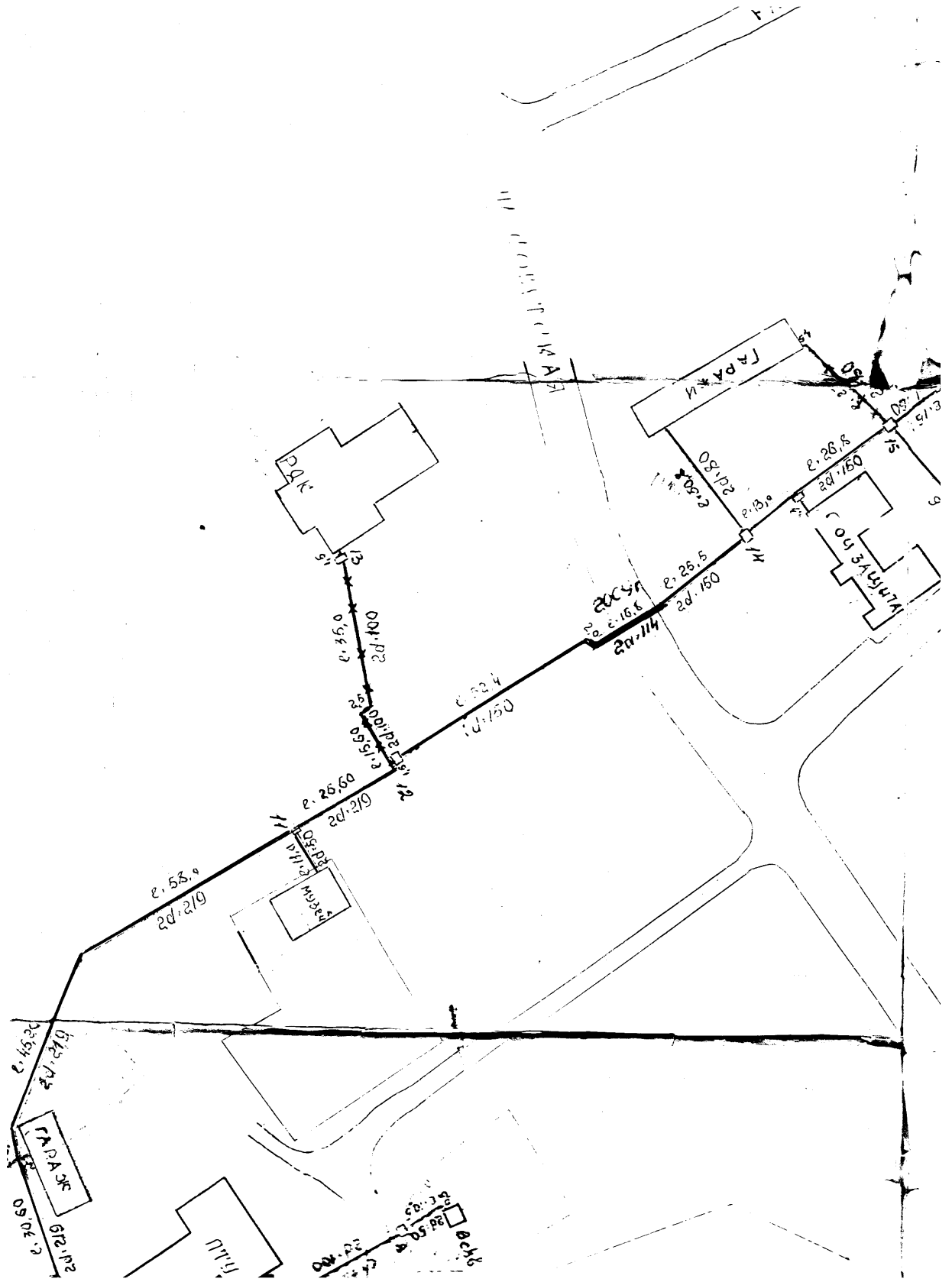




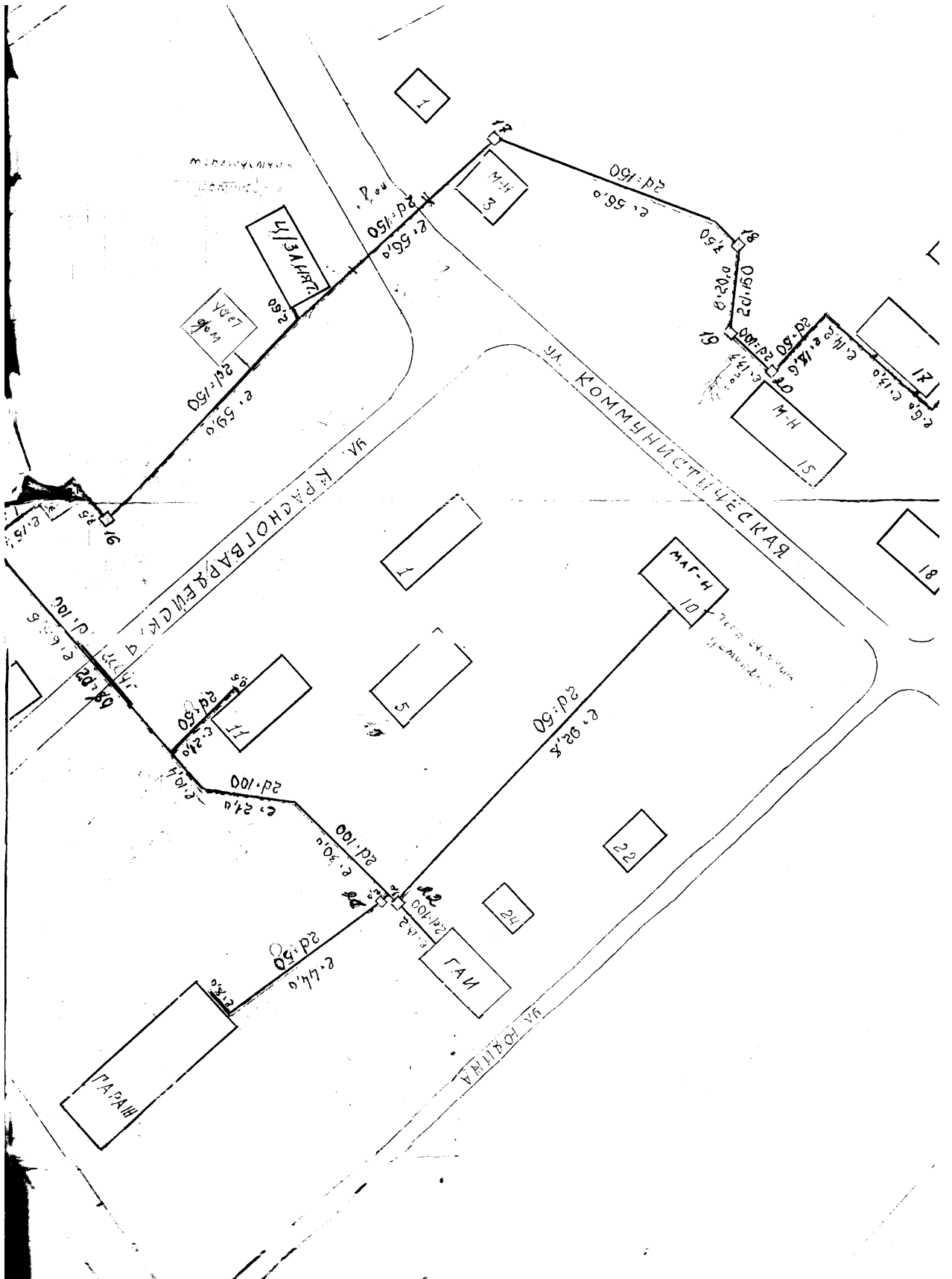
# Пгт. Троицко – Печорск Котельная № 1

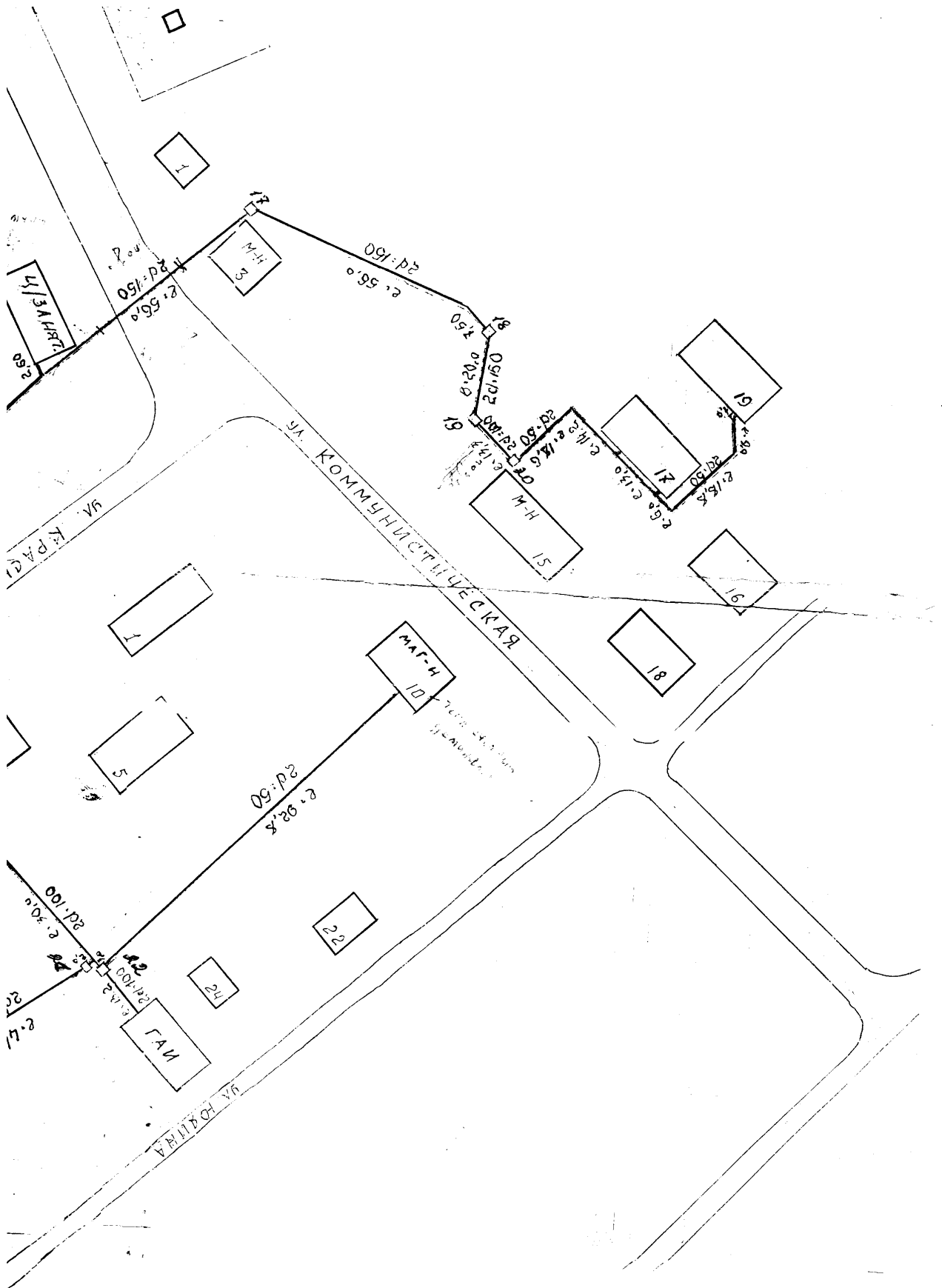










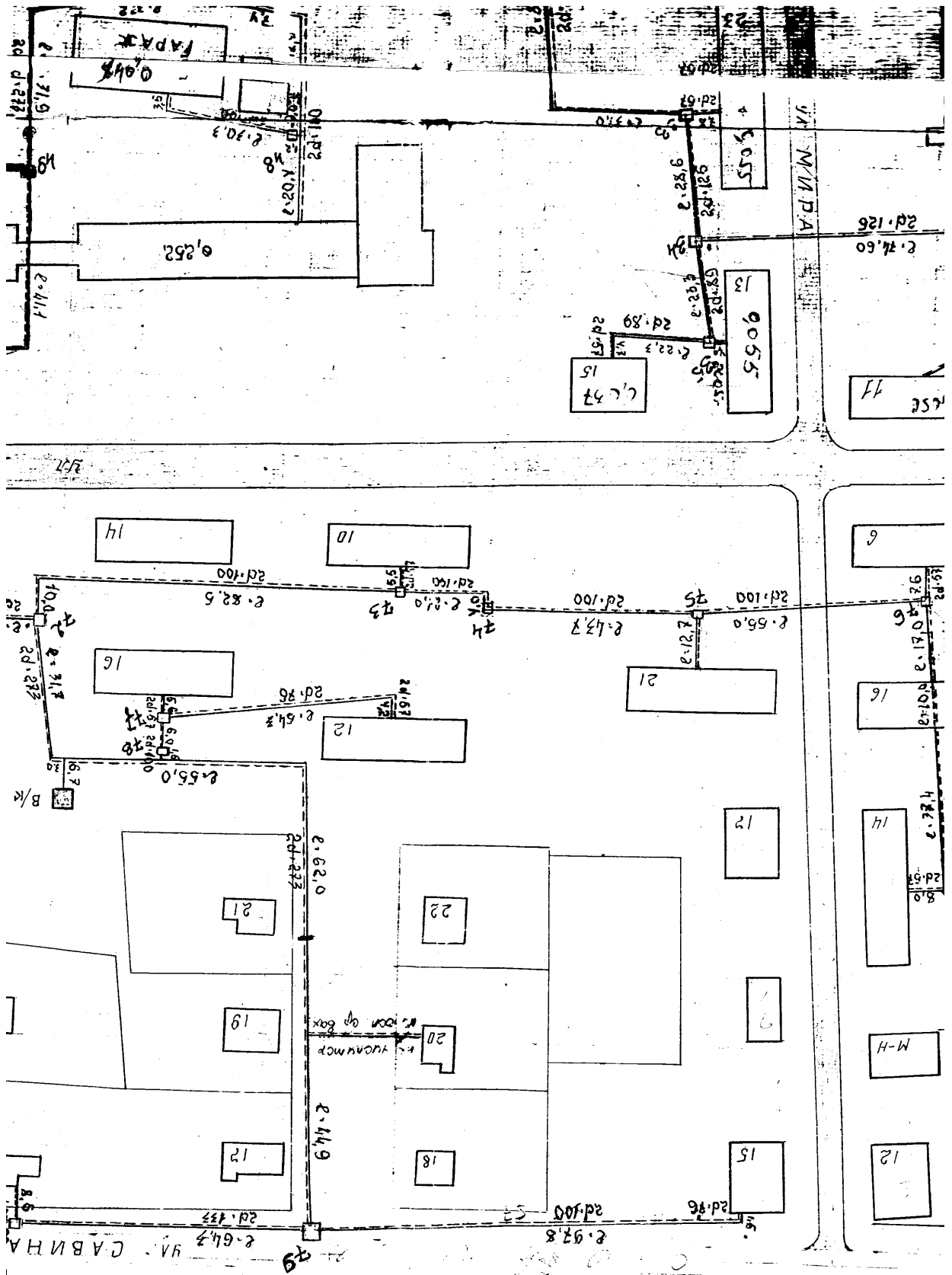




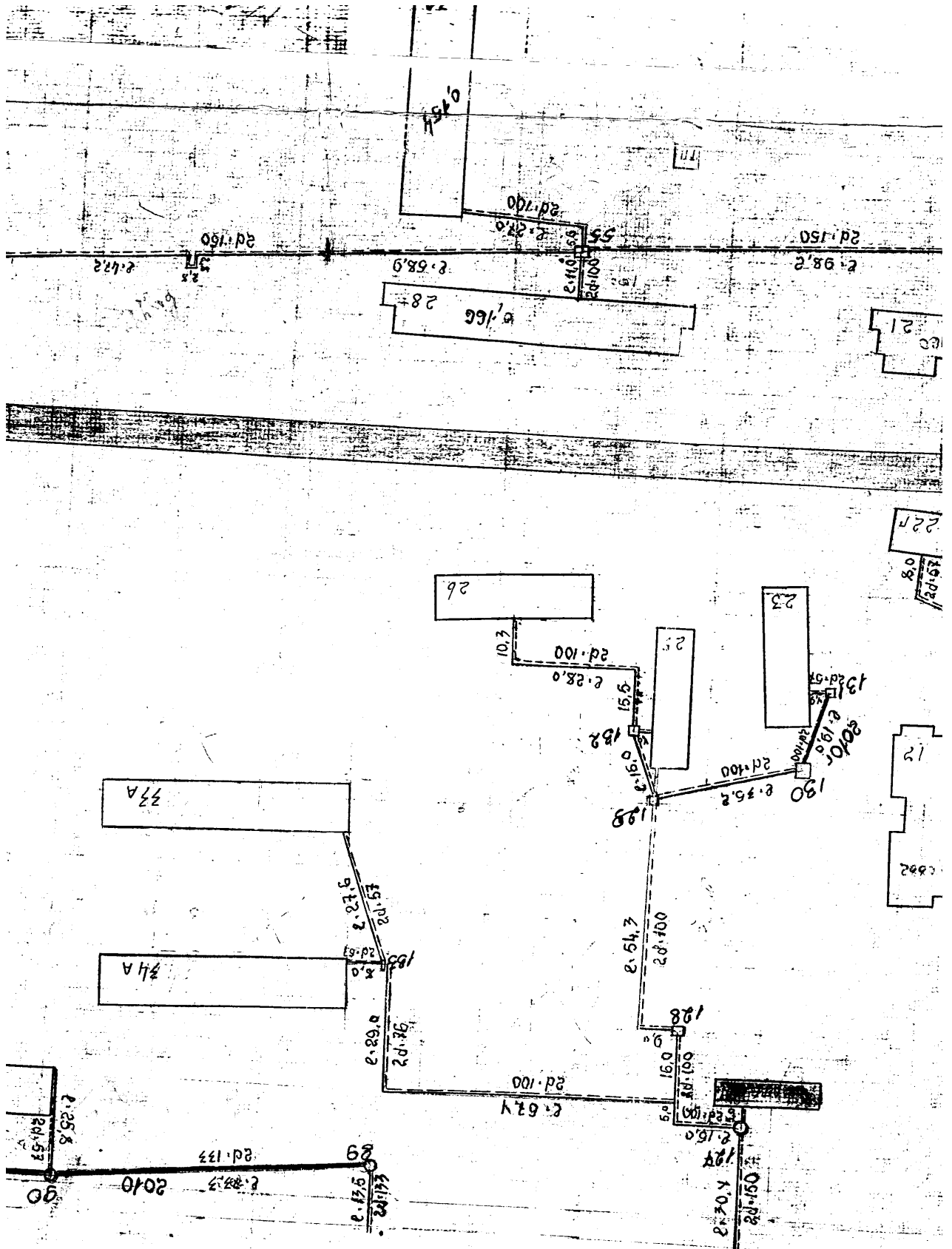


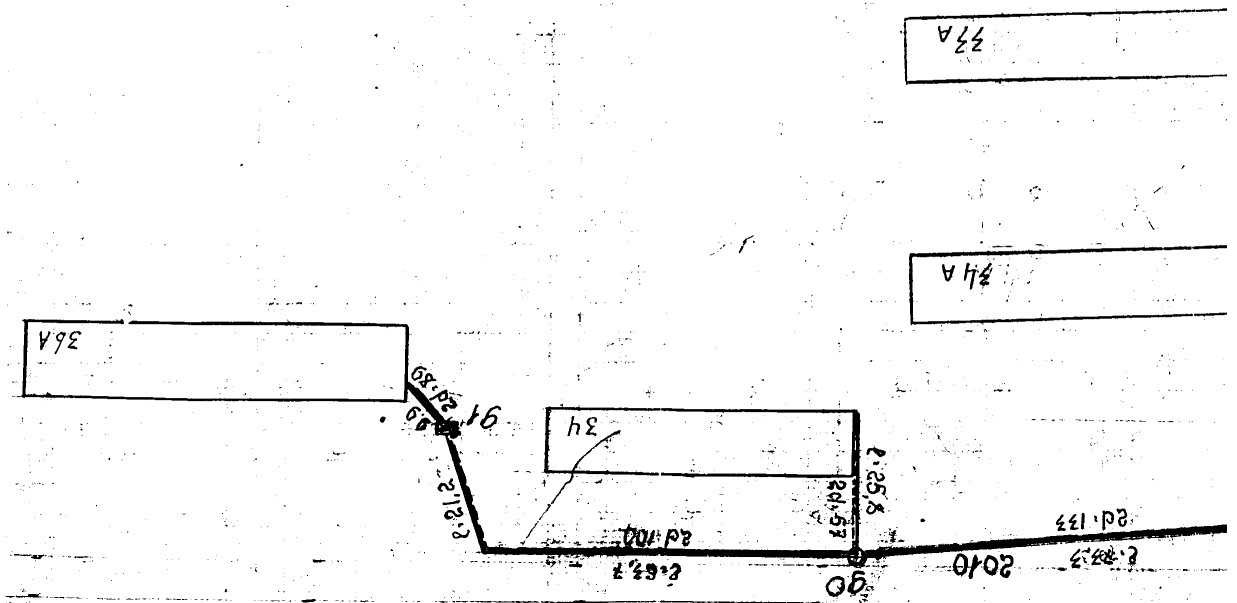
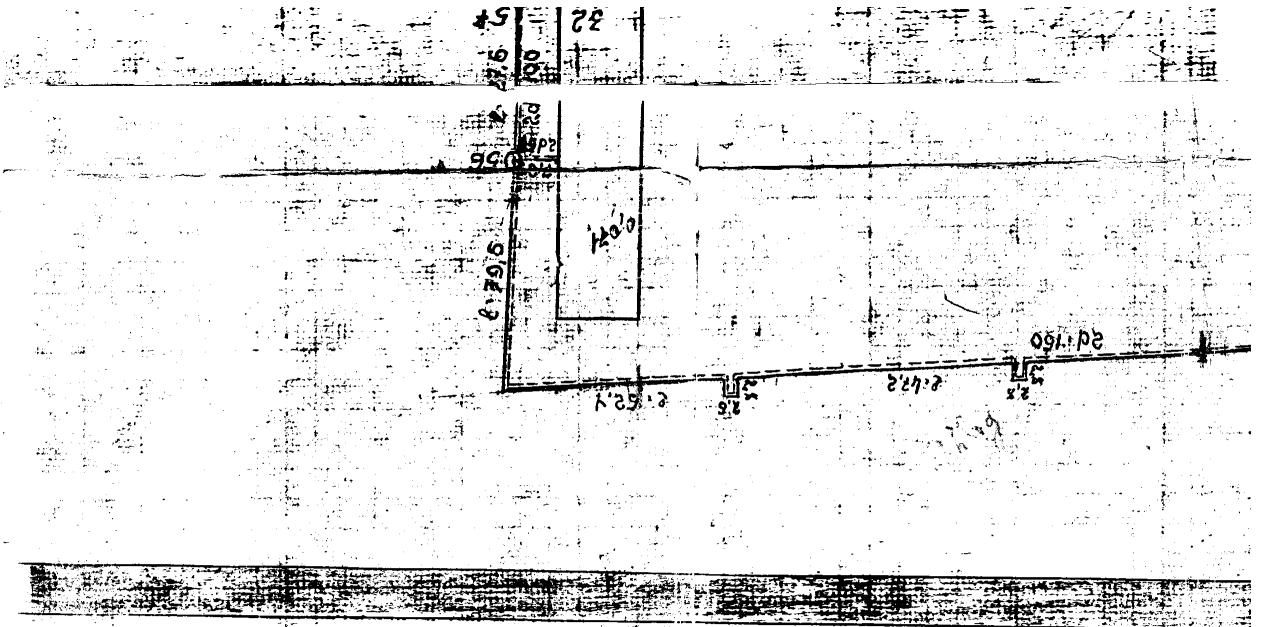
Пгт. Троицко – Печорск, Котельная № 2.

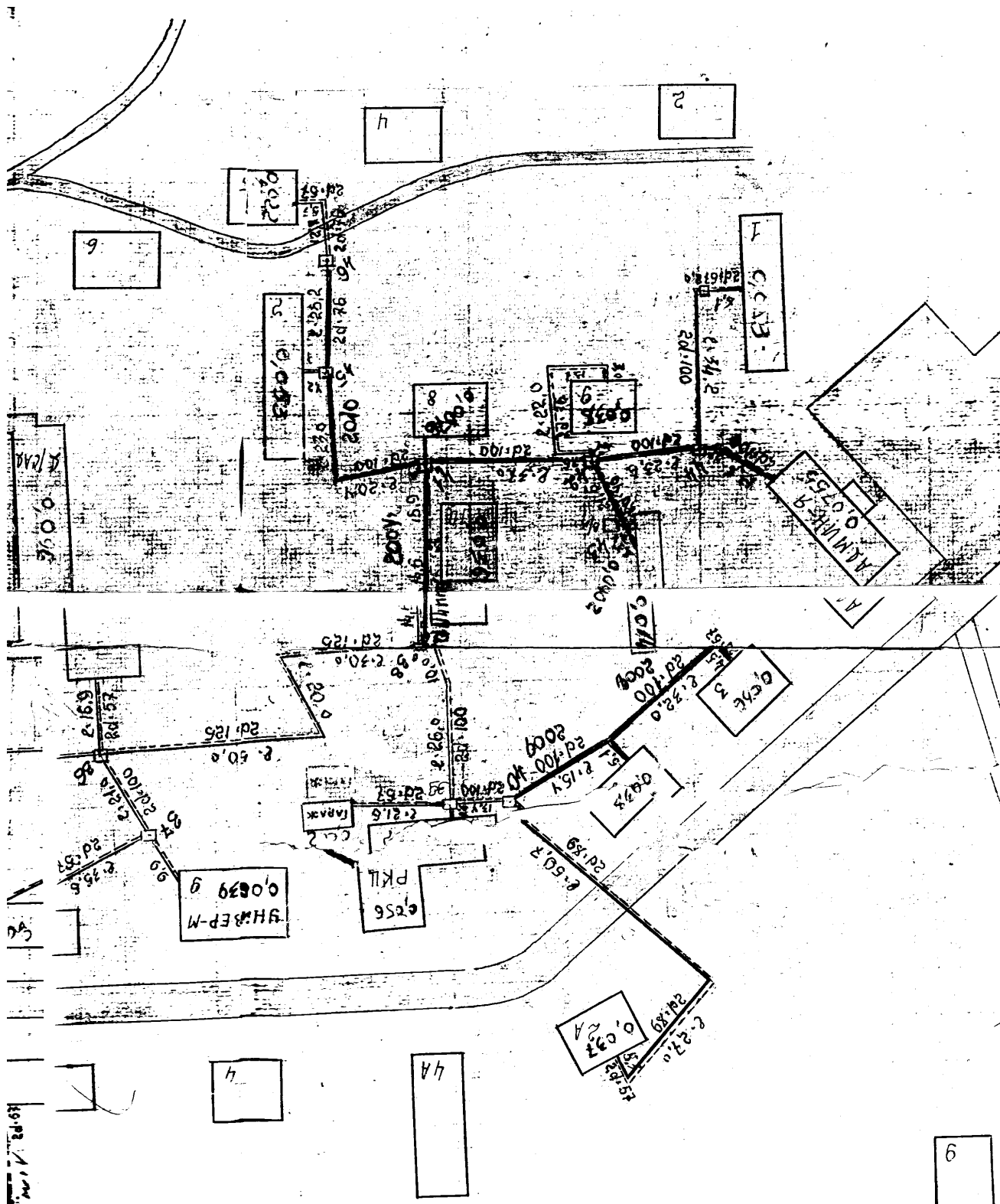




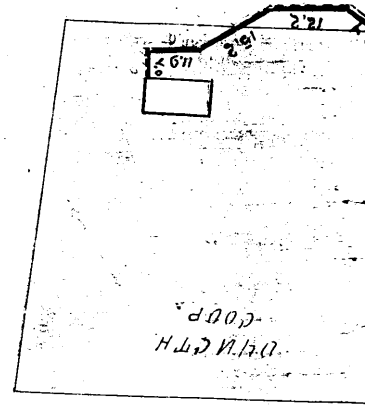




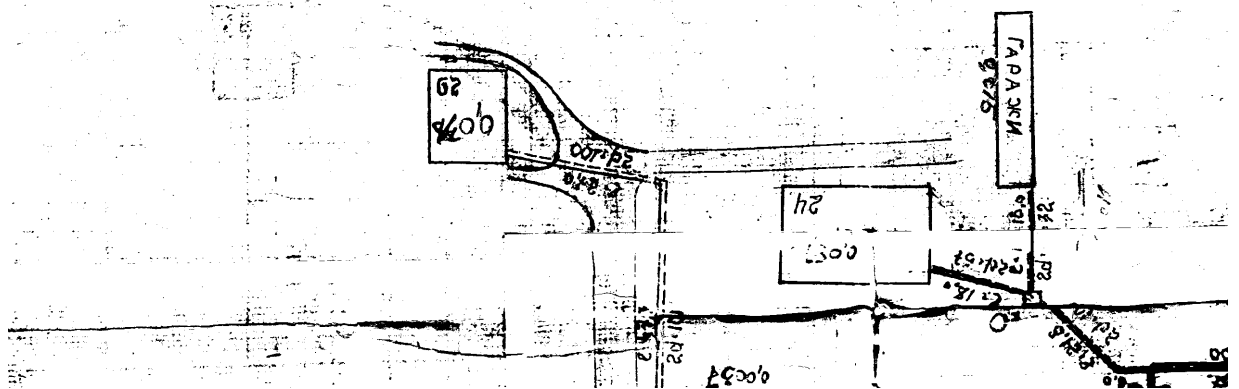
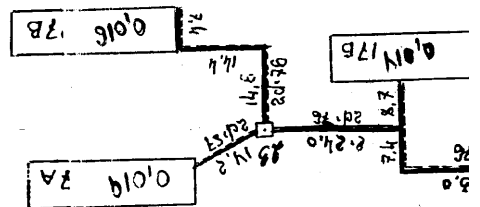






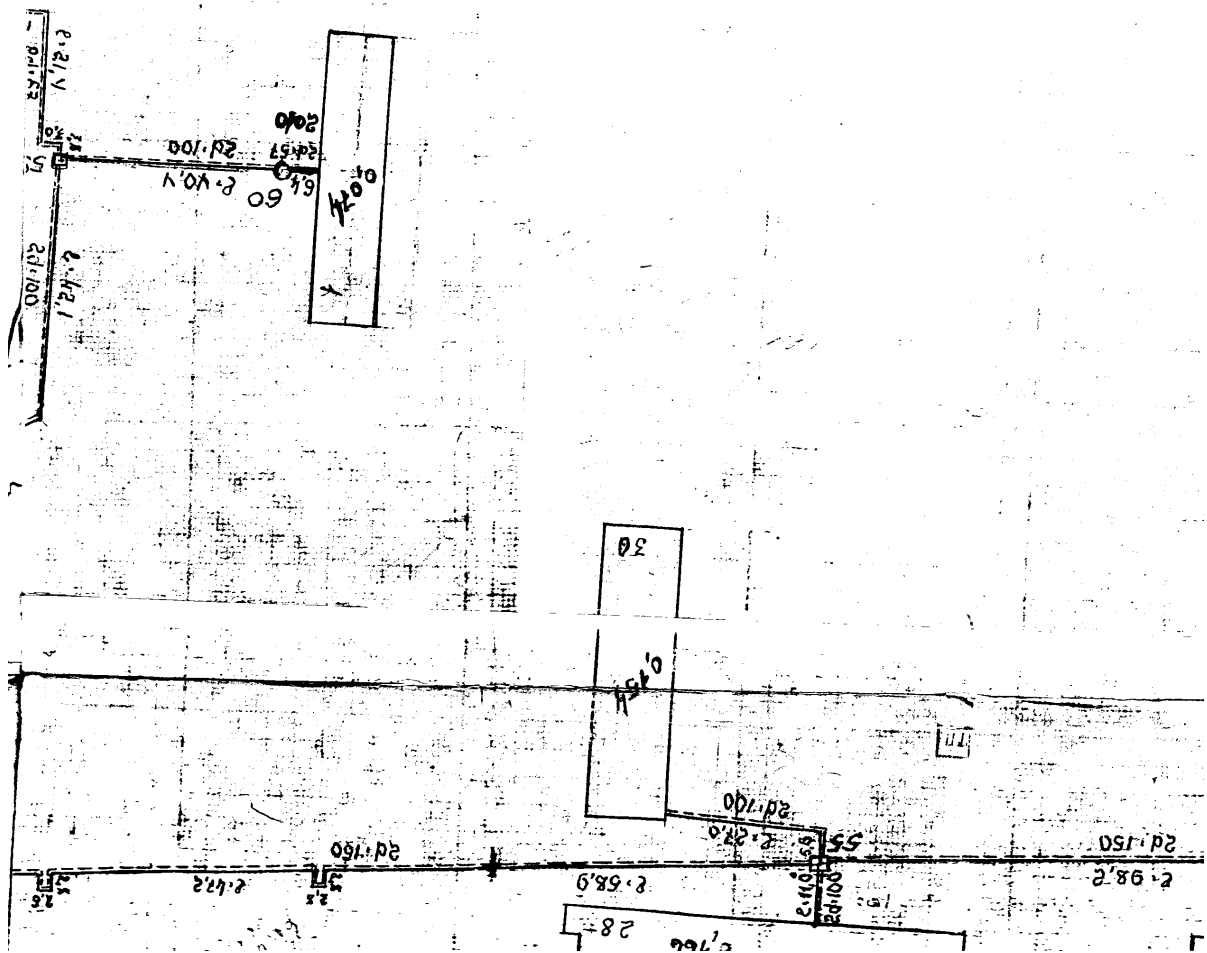


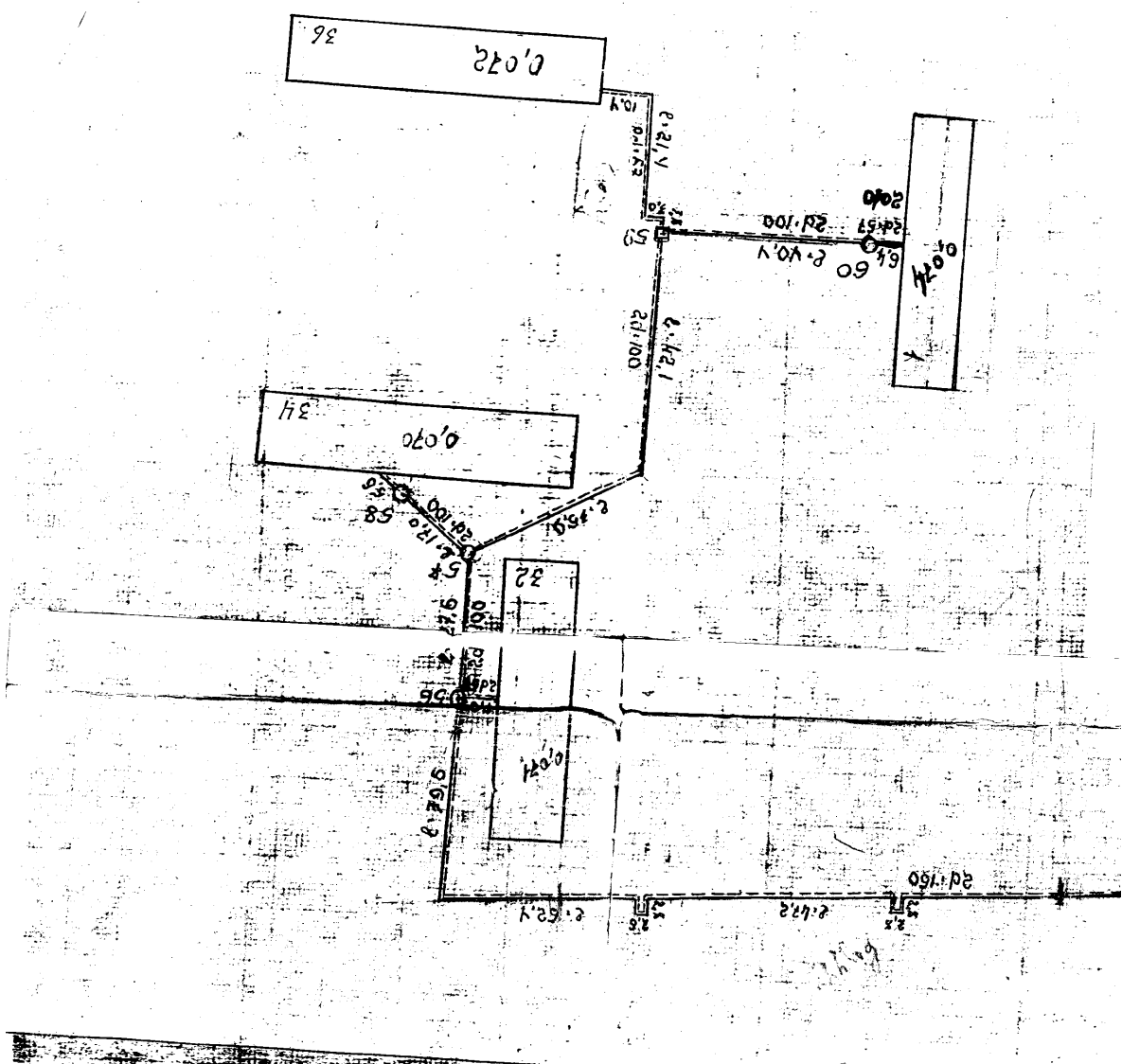
Подпись \_\_\_\_\_  
 « 28 » июля  
 Составлен по состоянию  
 1:1000  
 г. г. Троицко-Альп  
 Адрес: ПК Троицко-Альп  
 объект  
 Терминал  
 ситуационный план распо-

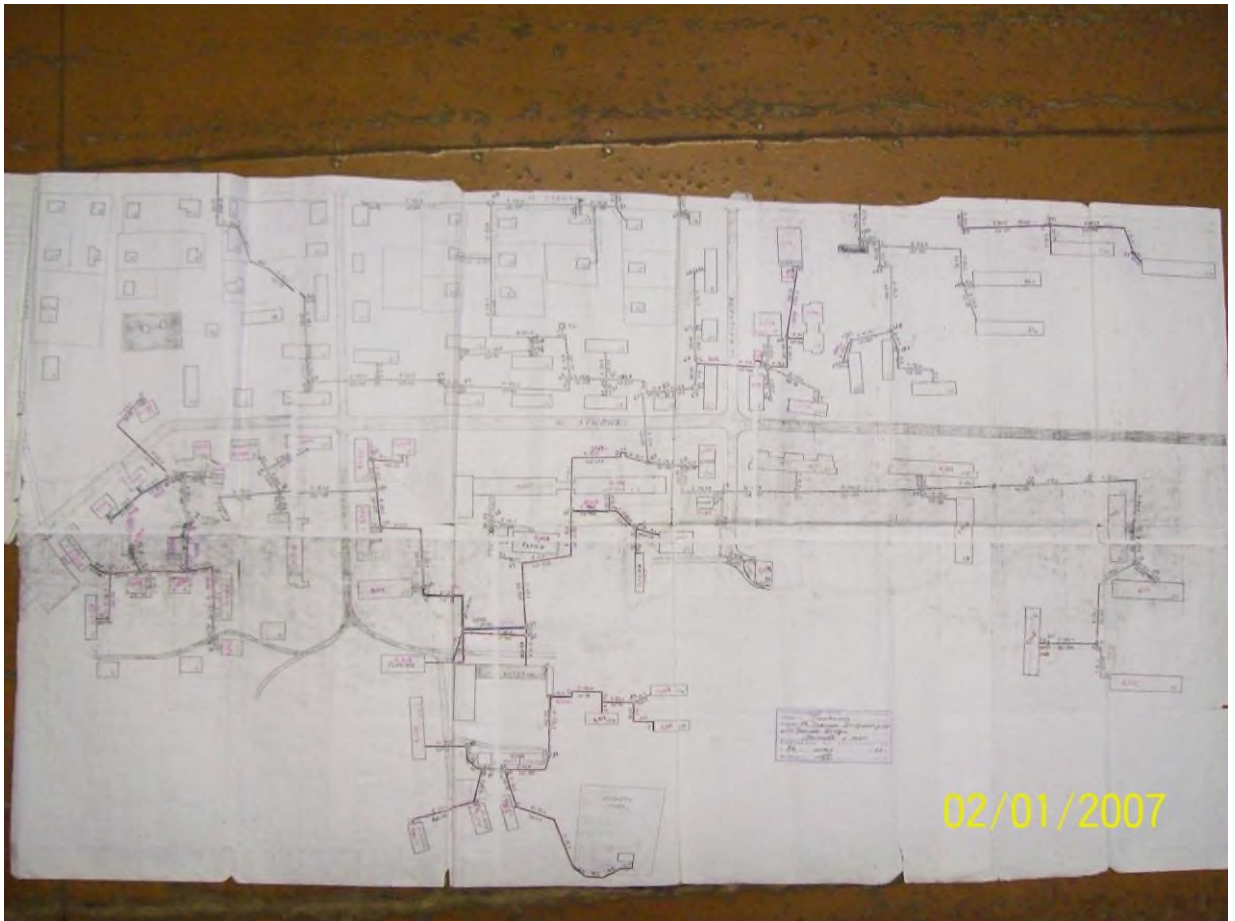


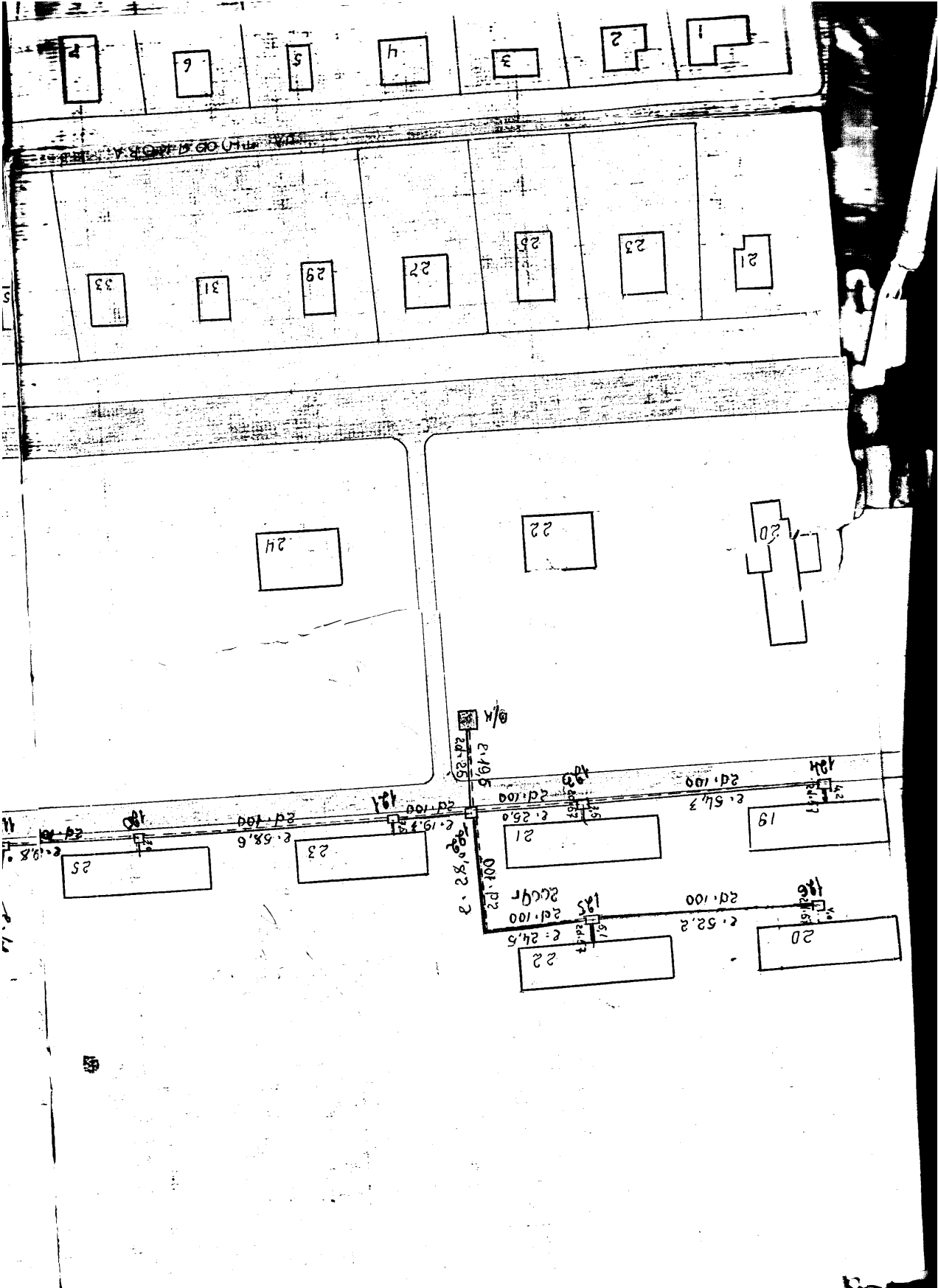


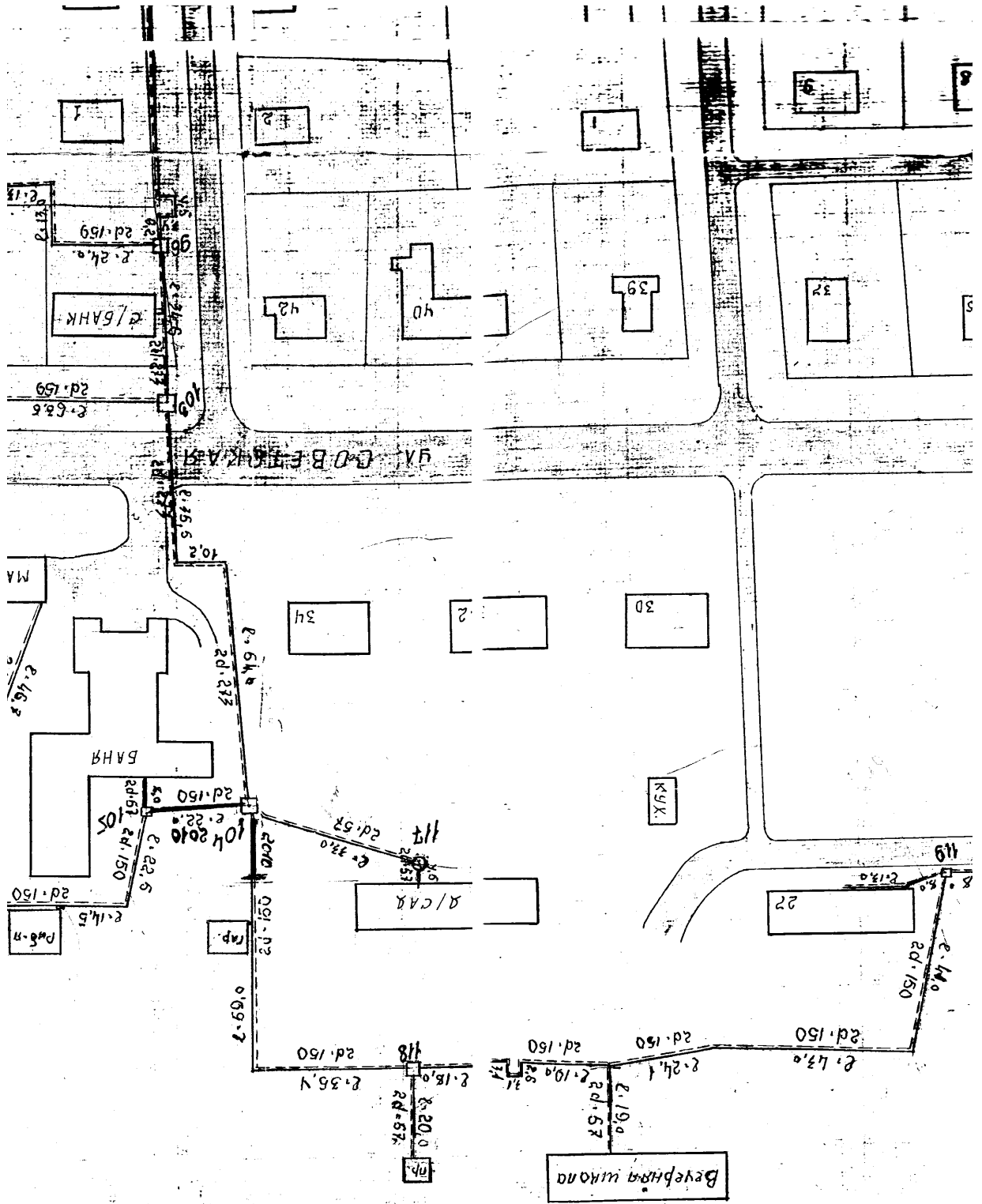
И.И.И.И.  
 2012  
 СТРОИТЕЛЬСТВО  
 1:1000  
 И.  
 Проектирование  
 И.  
 Расчет ж/д

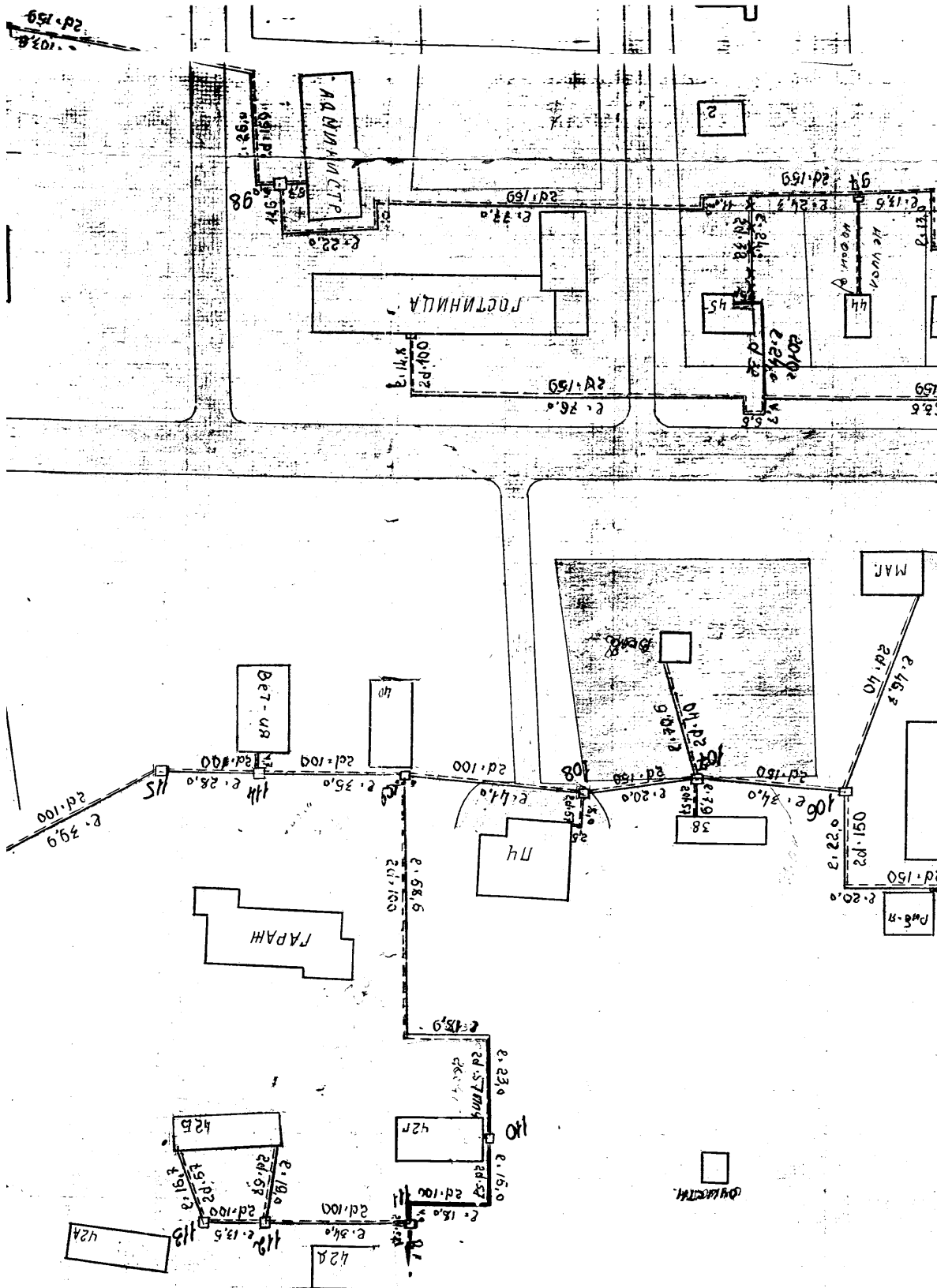


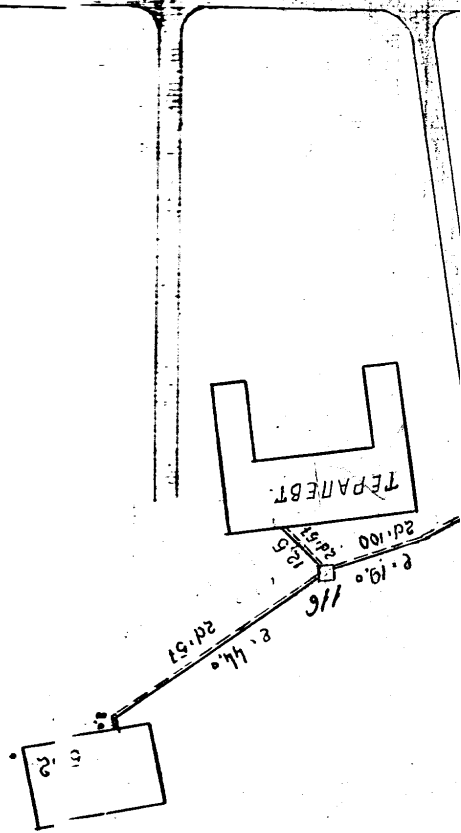
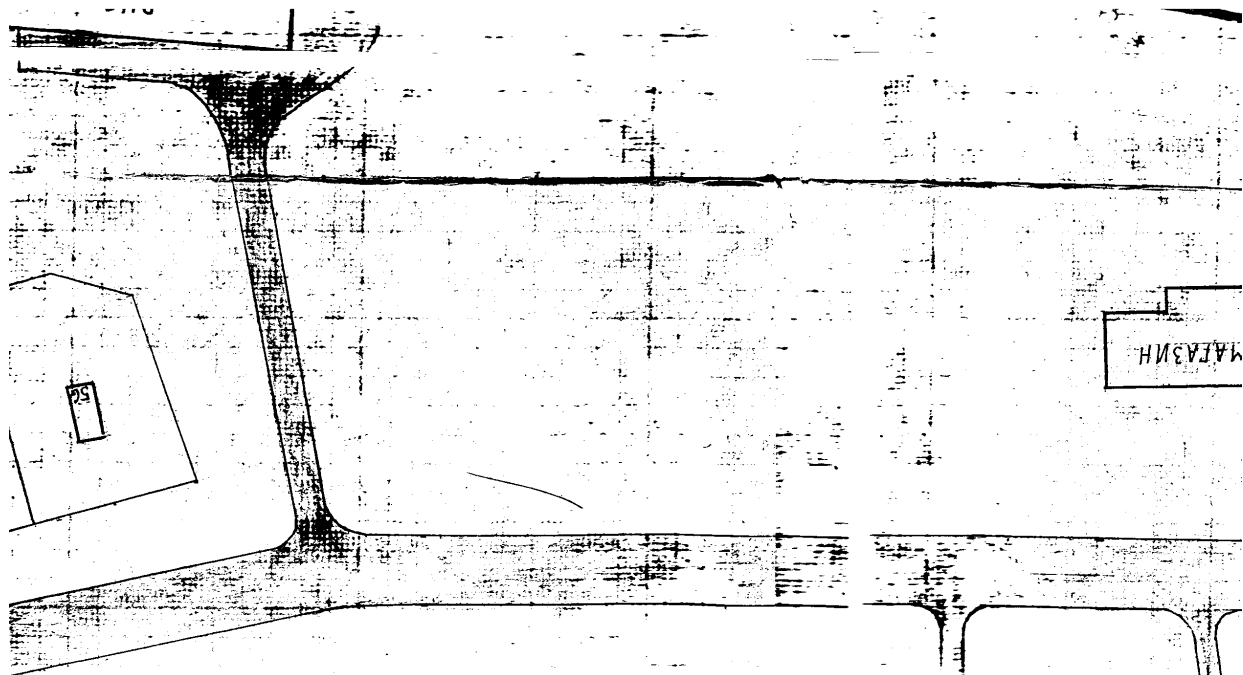


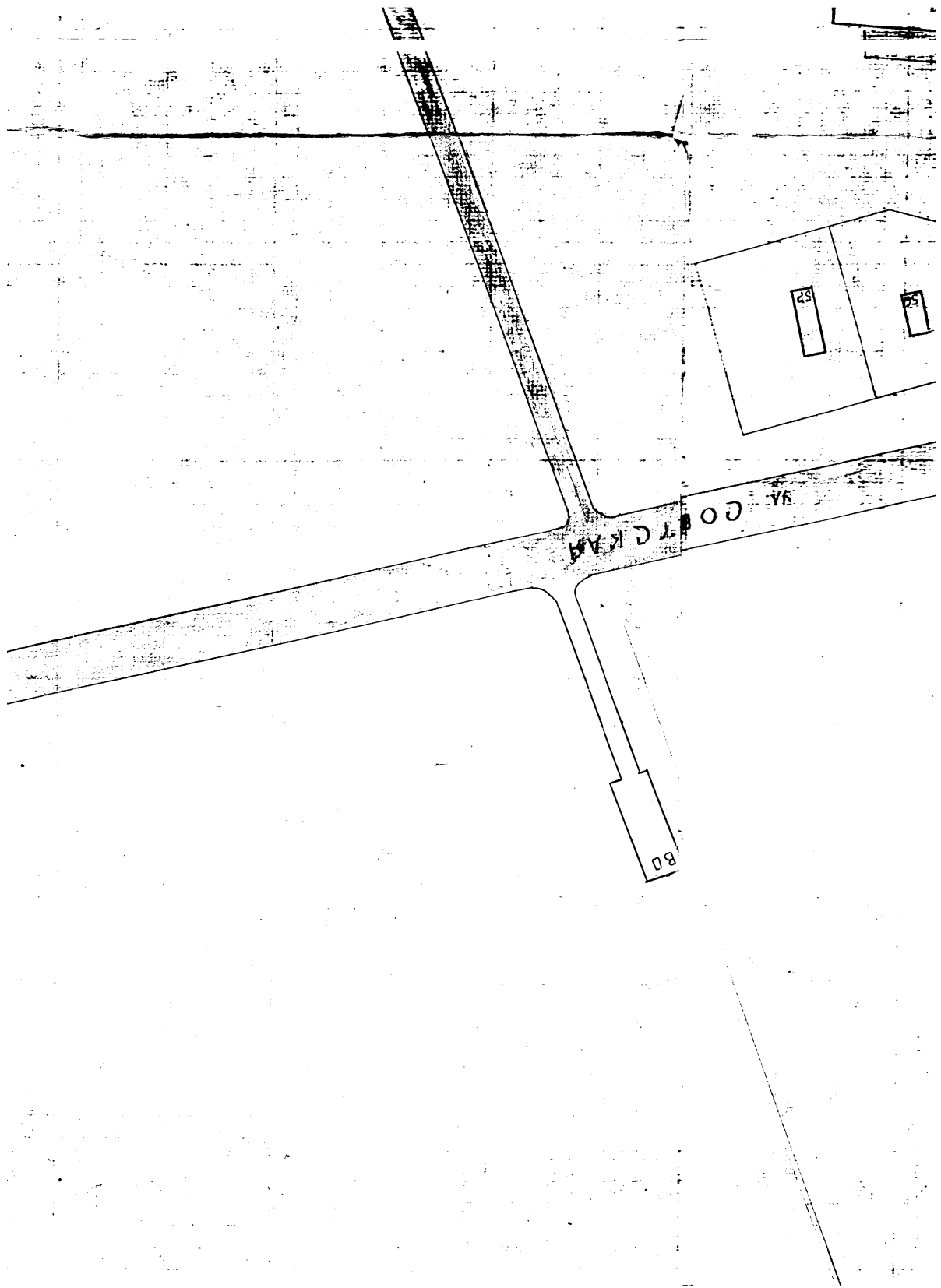




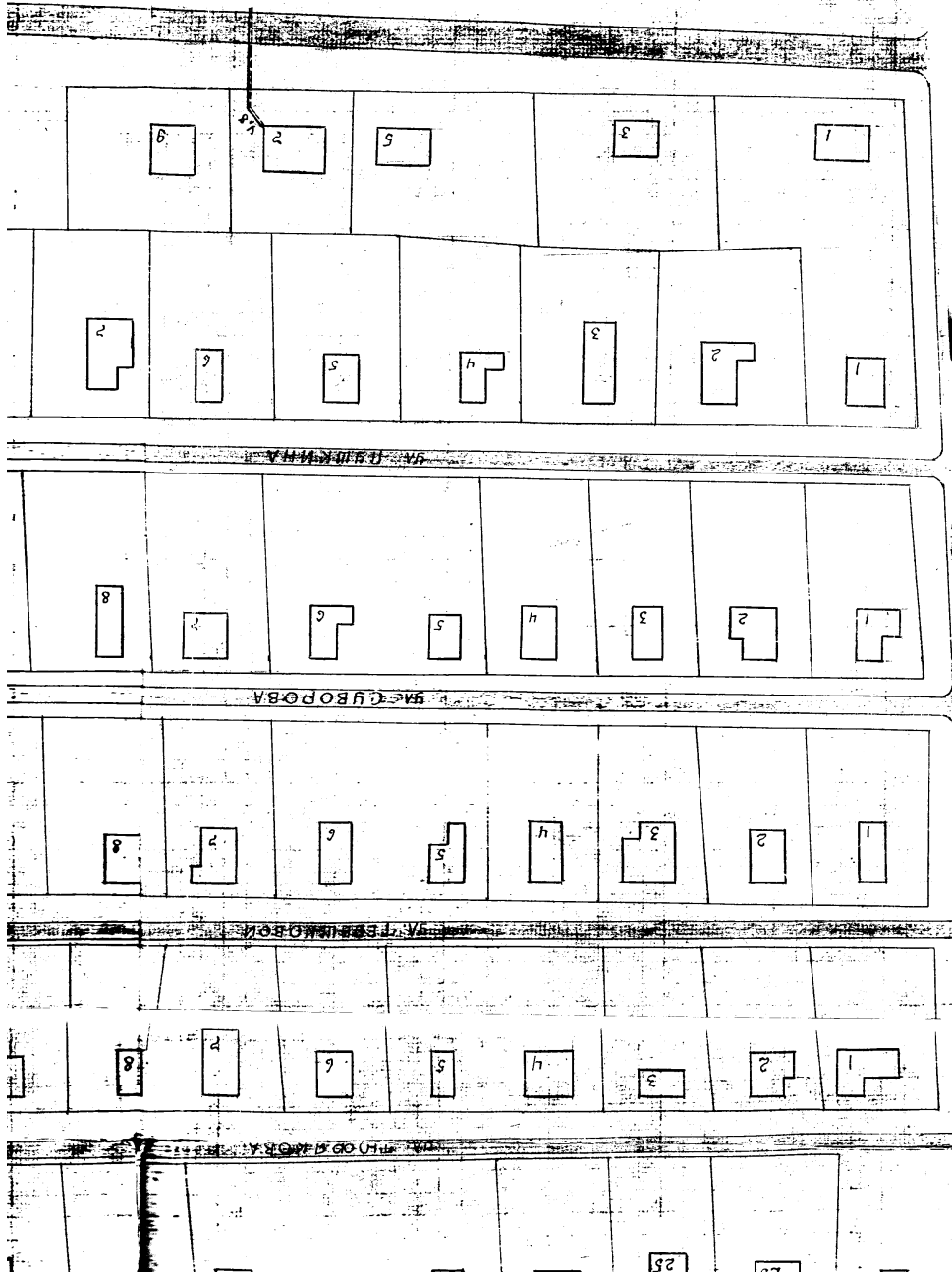


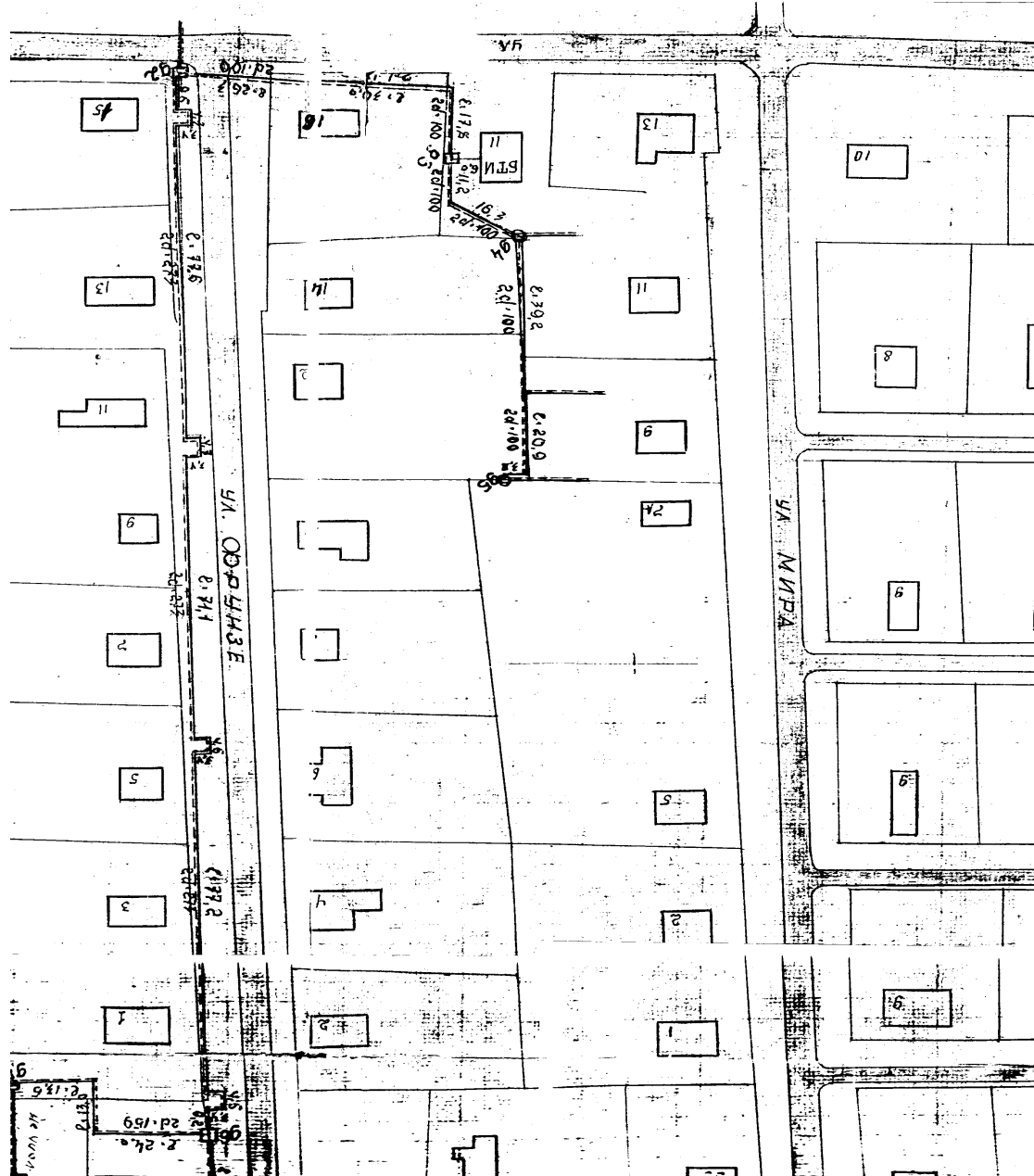


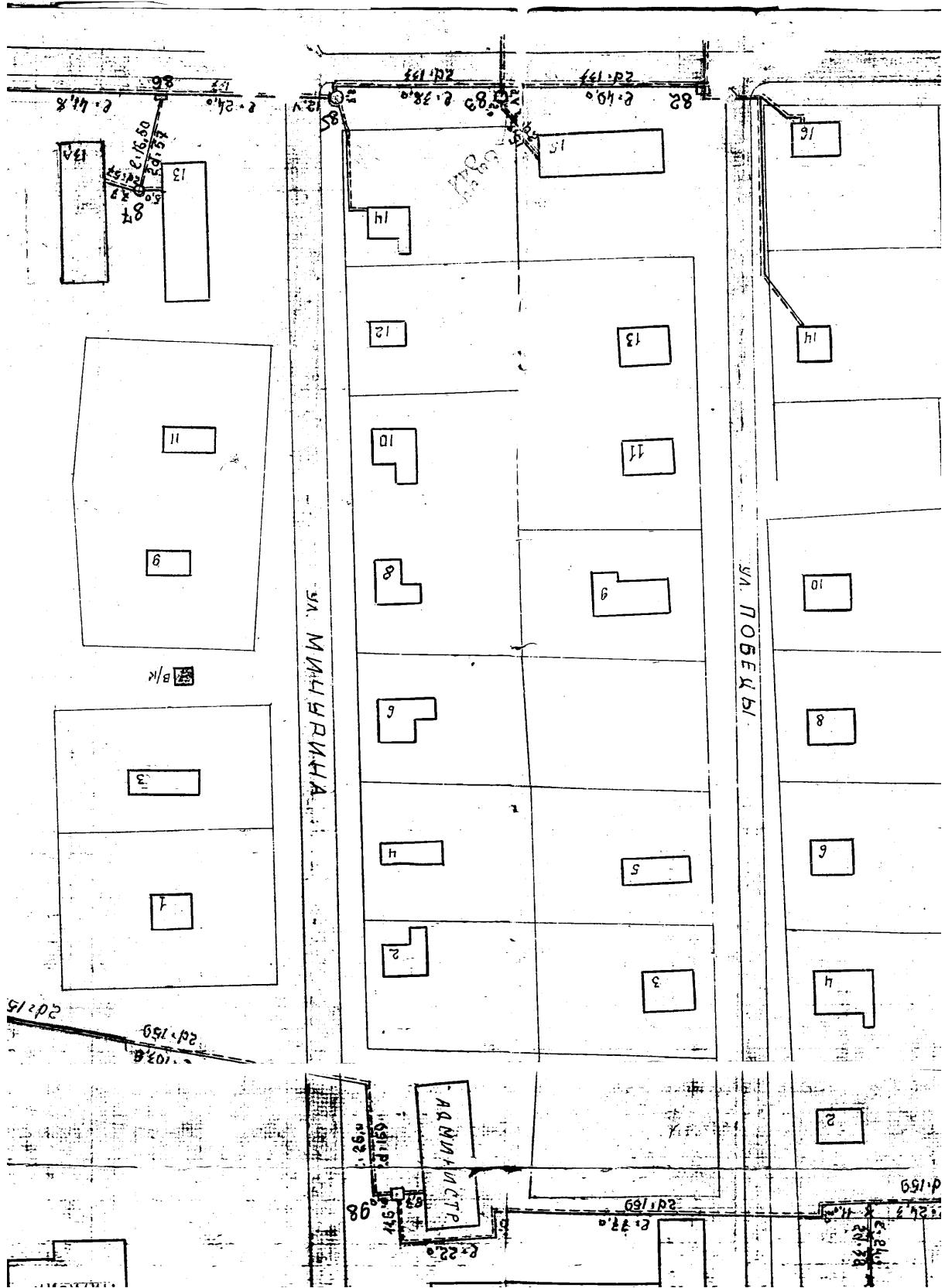


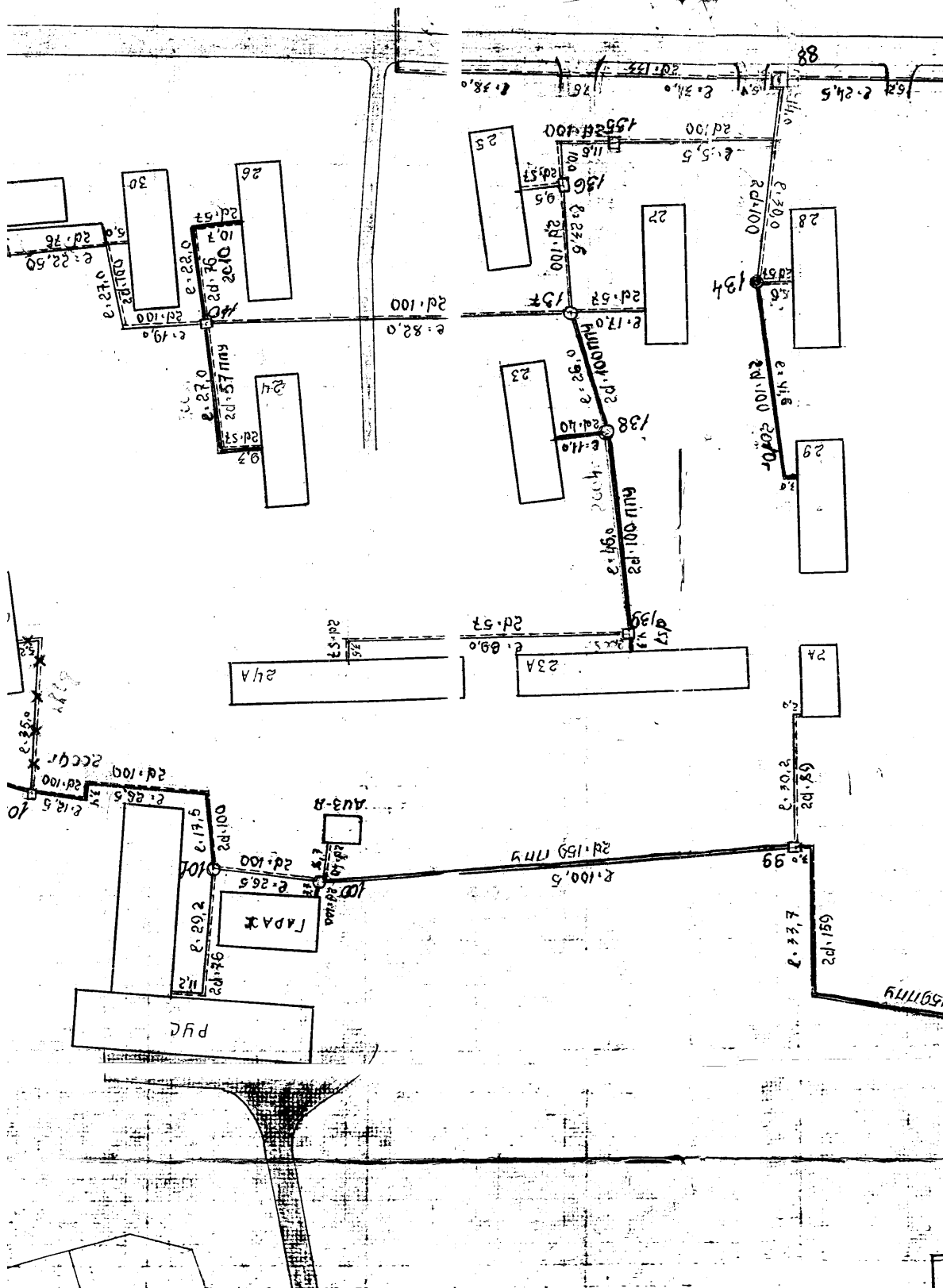


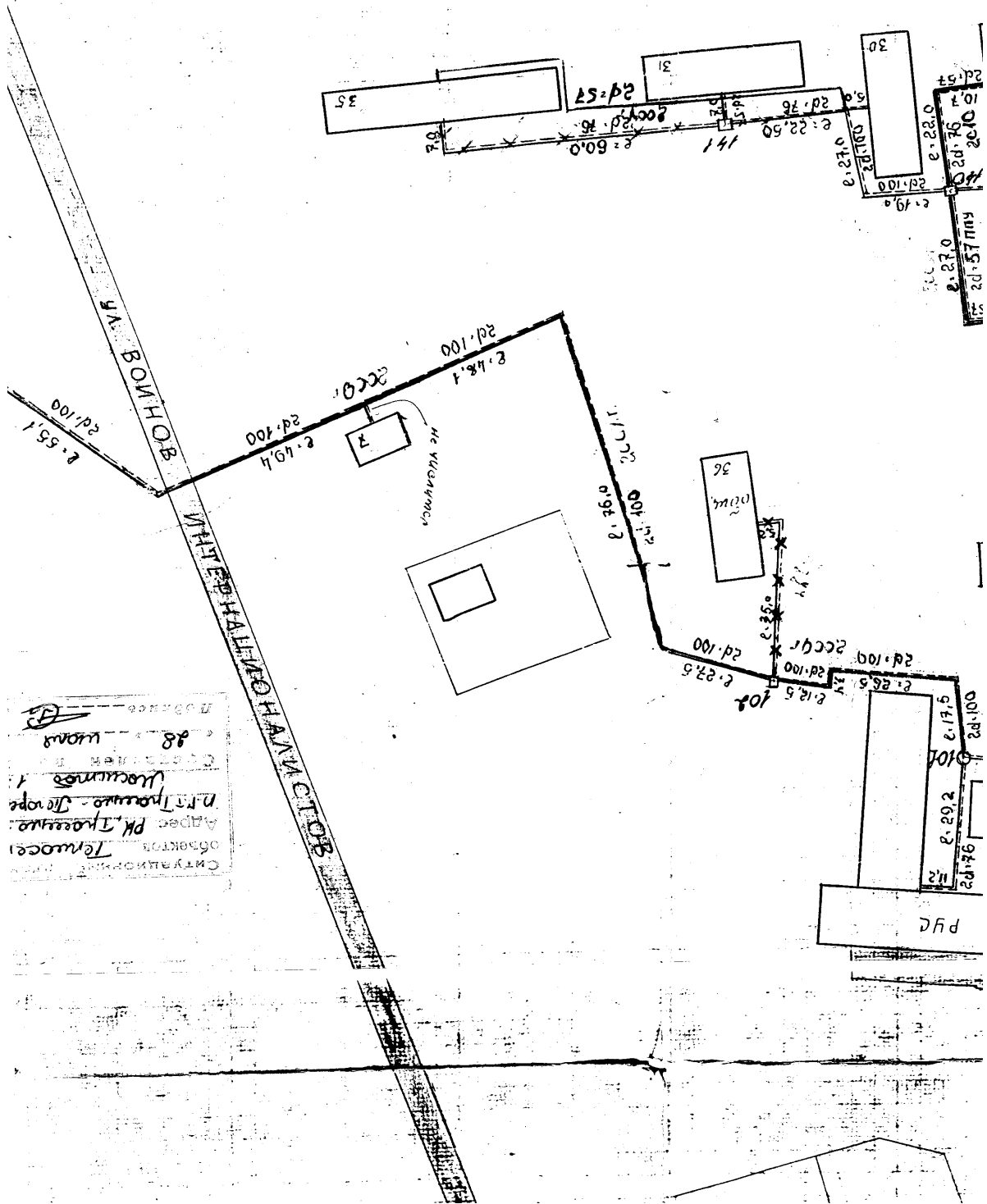




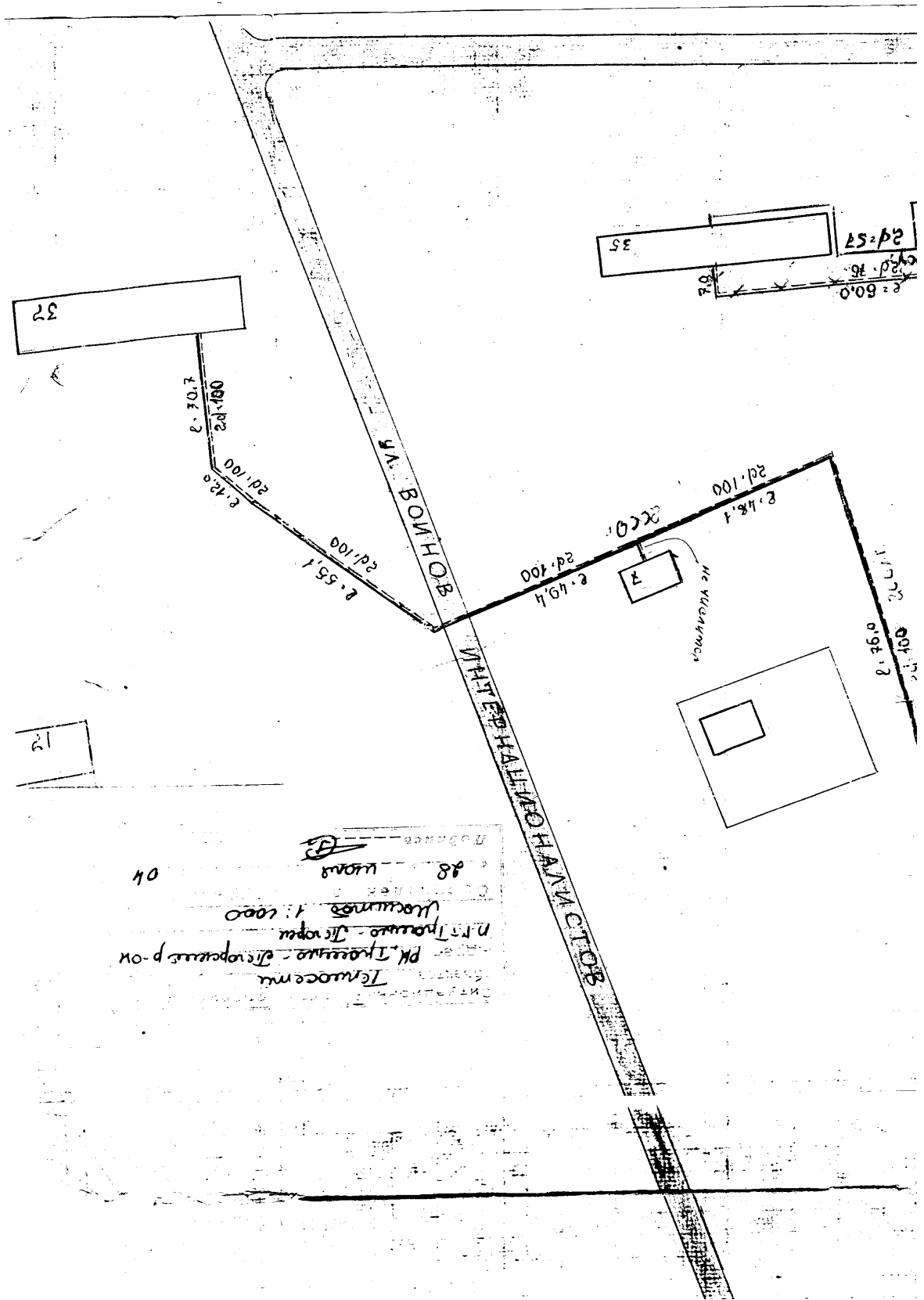


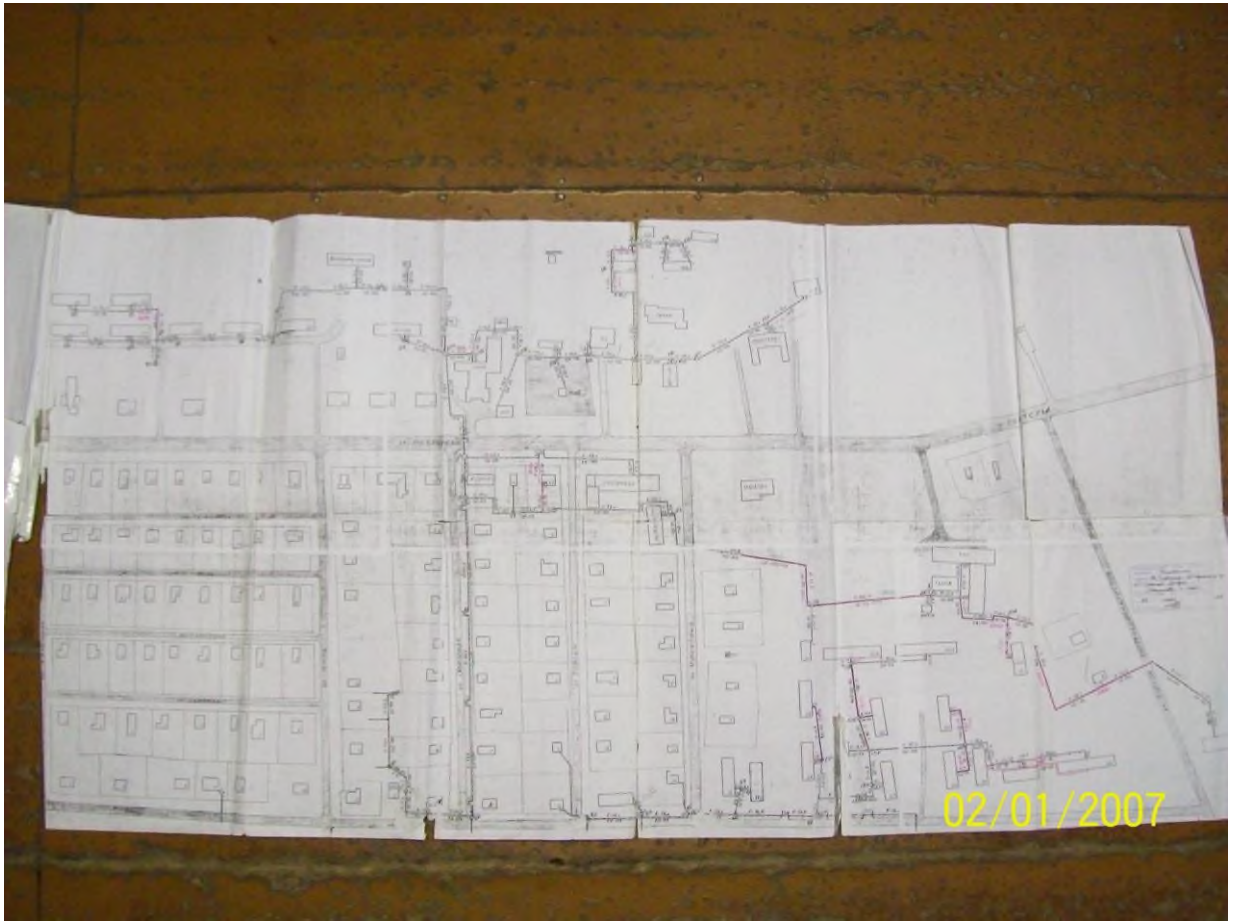




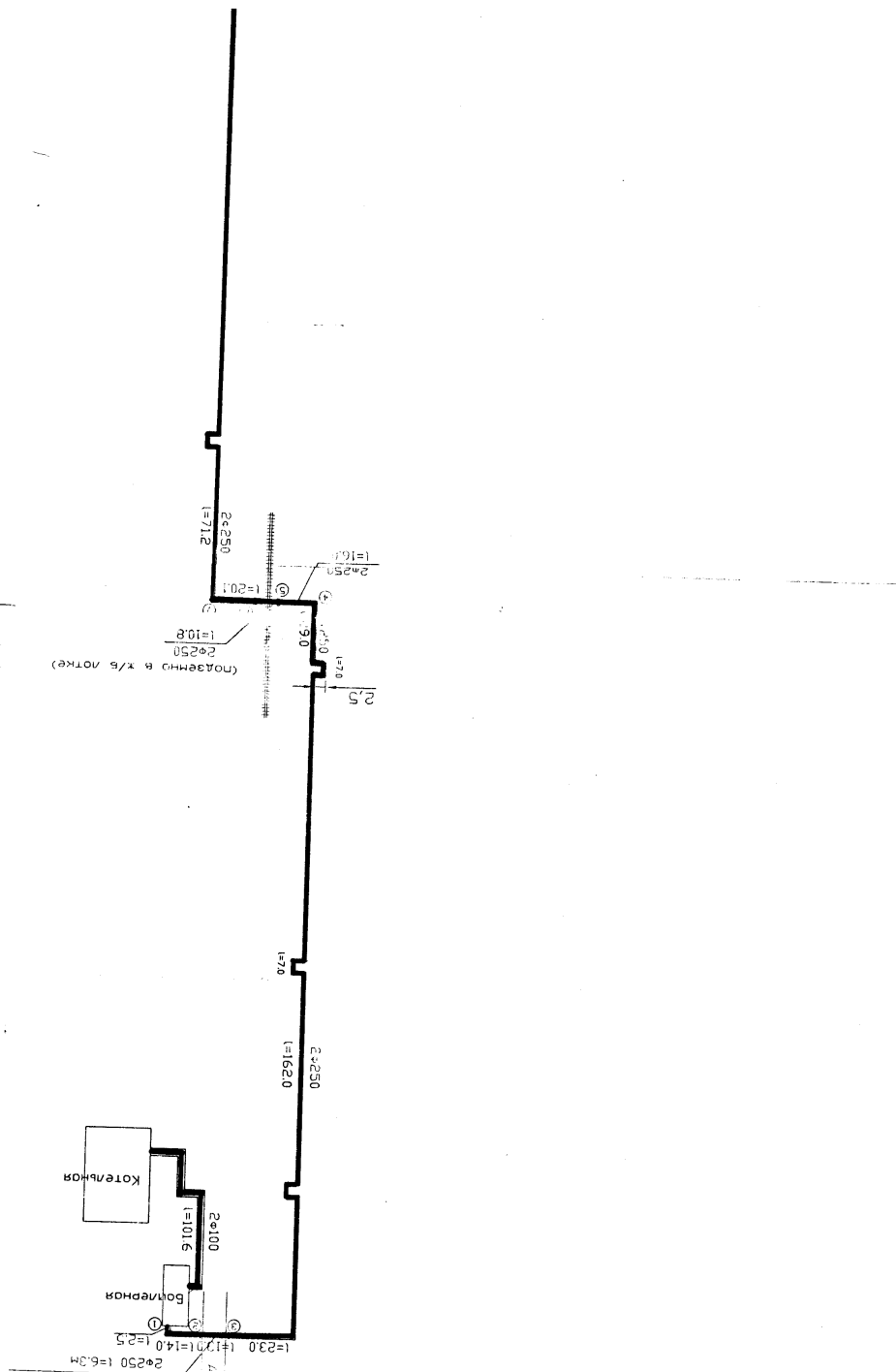


ЦИТАЦИЯ  
 ОБЪЕКТ: Термостанция  
 Адрес: Р.К. Иргизская  
 П.С. Иргизская  
 Улицы: 1-я  
 88  
 Улицы

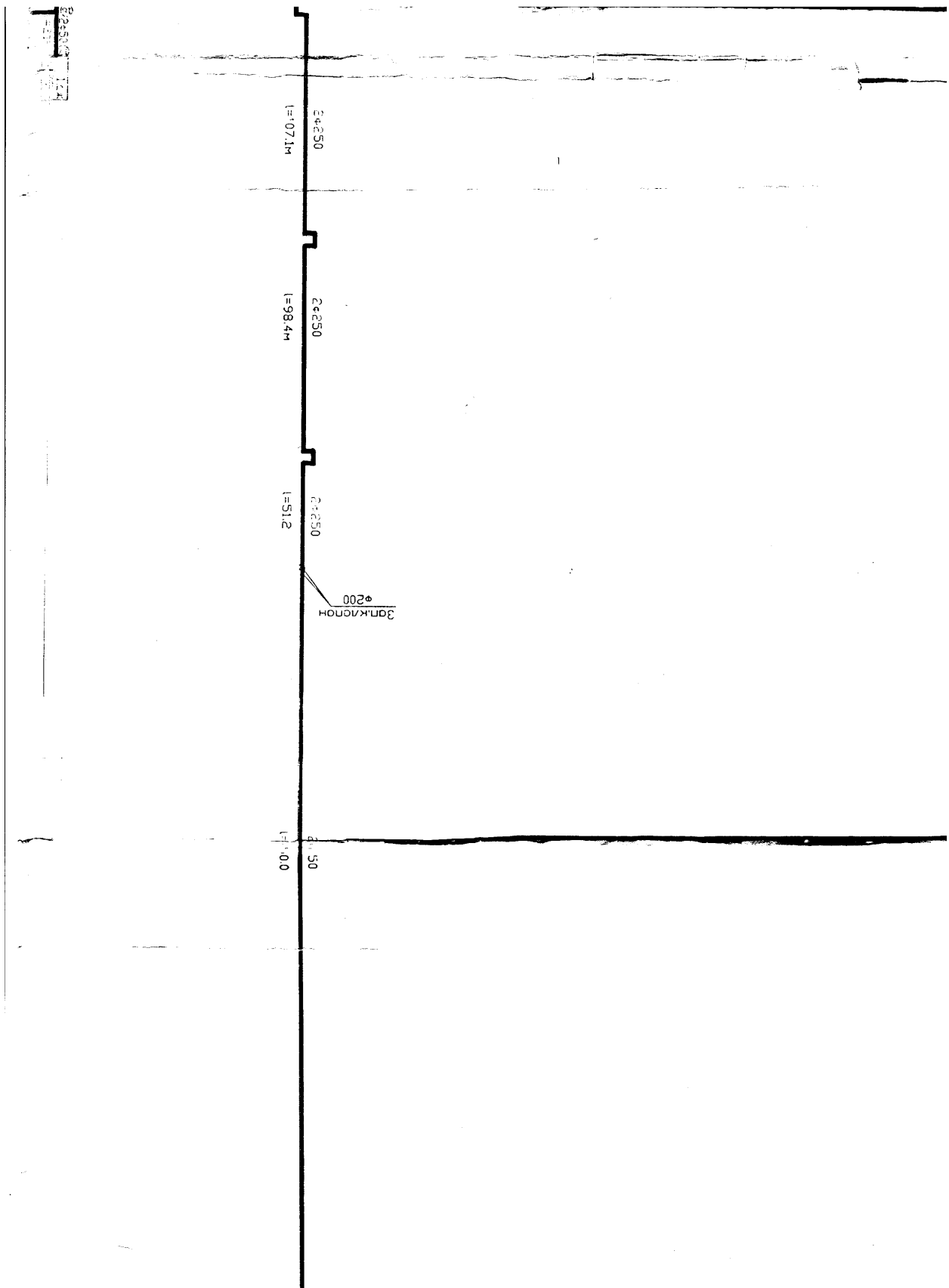


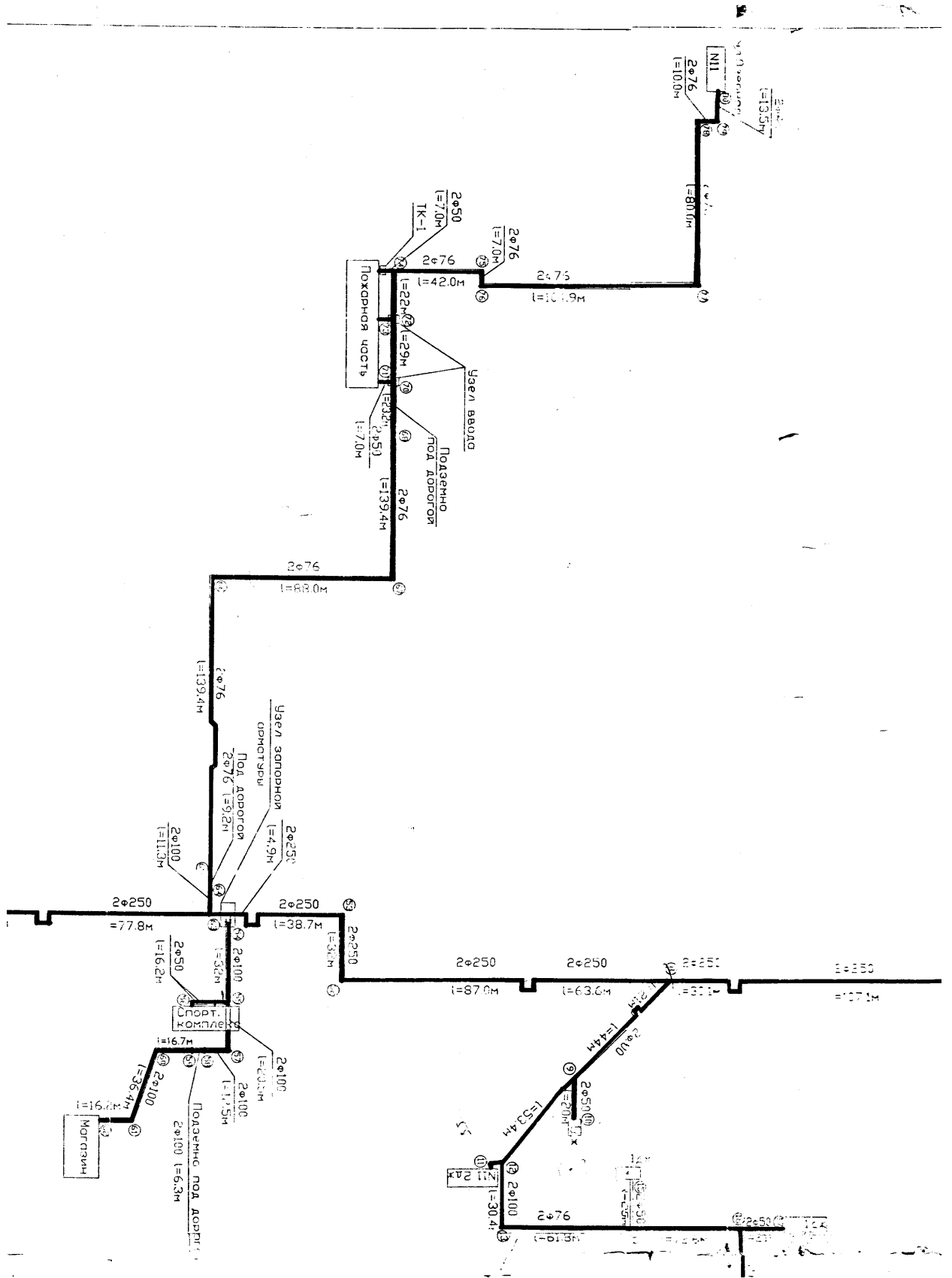


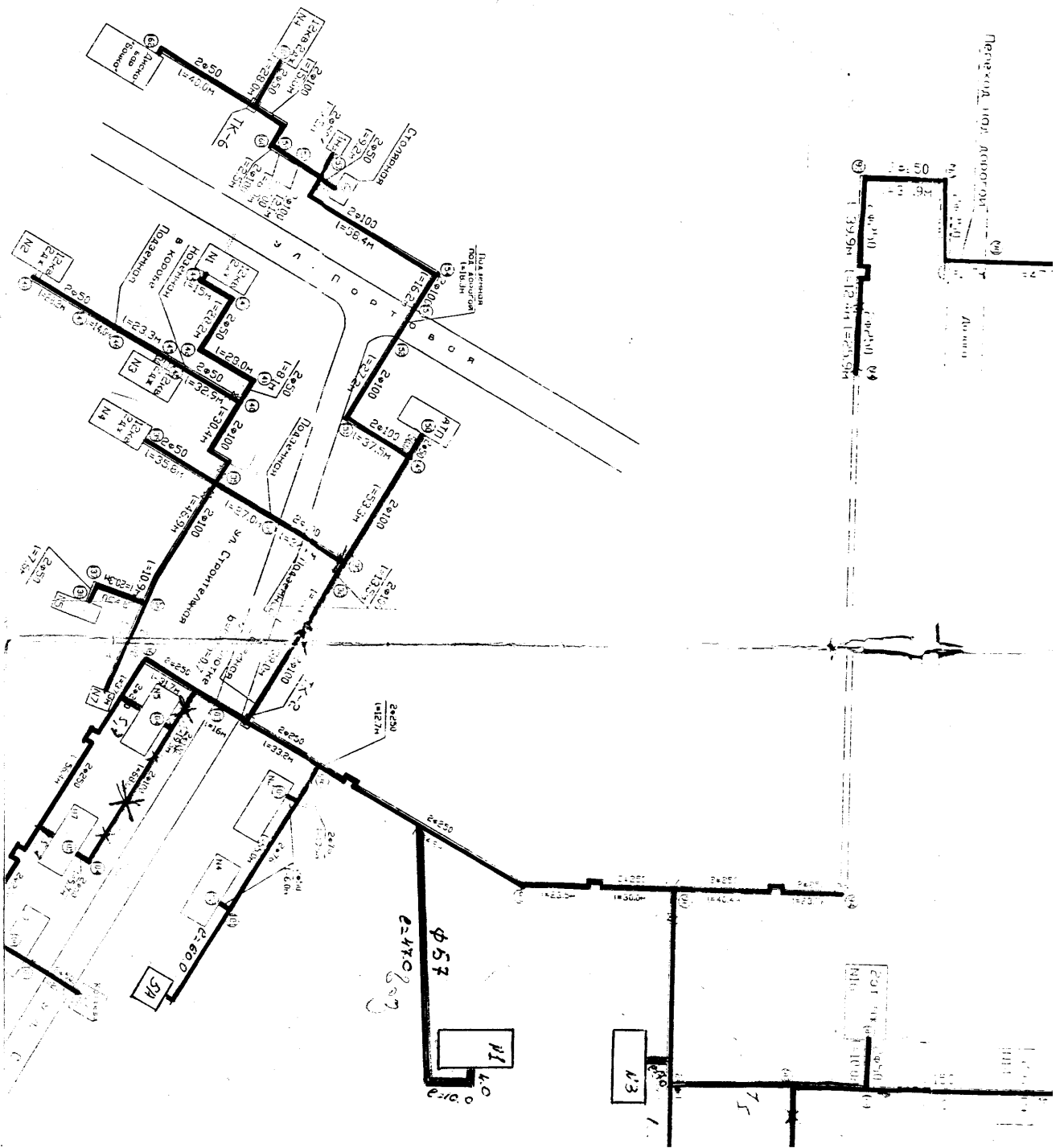
Пгт. Троицко – Печорск, квартал Южный  
(Бойлерная)

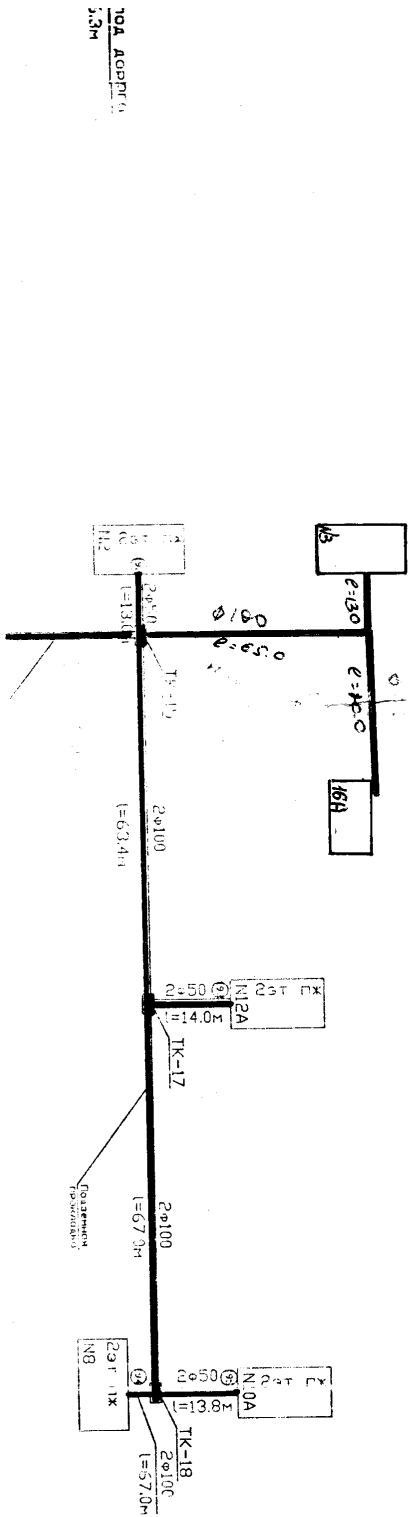
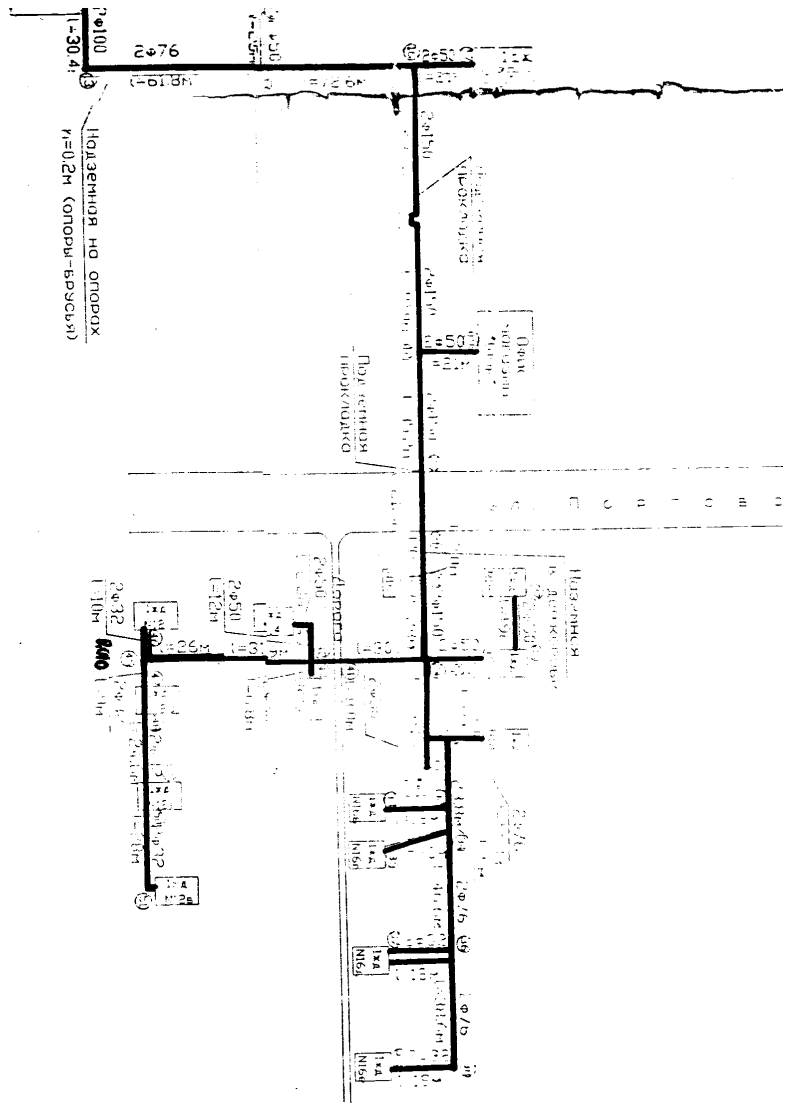




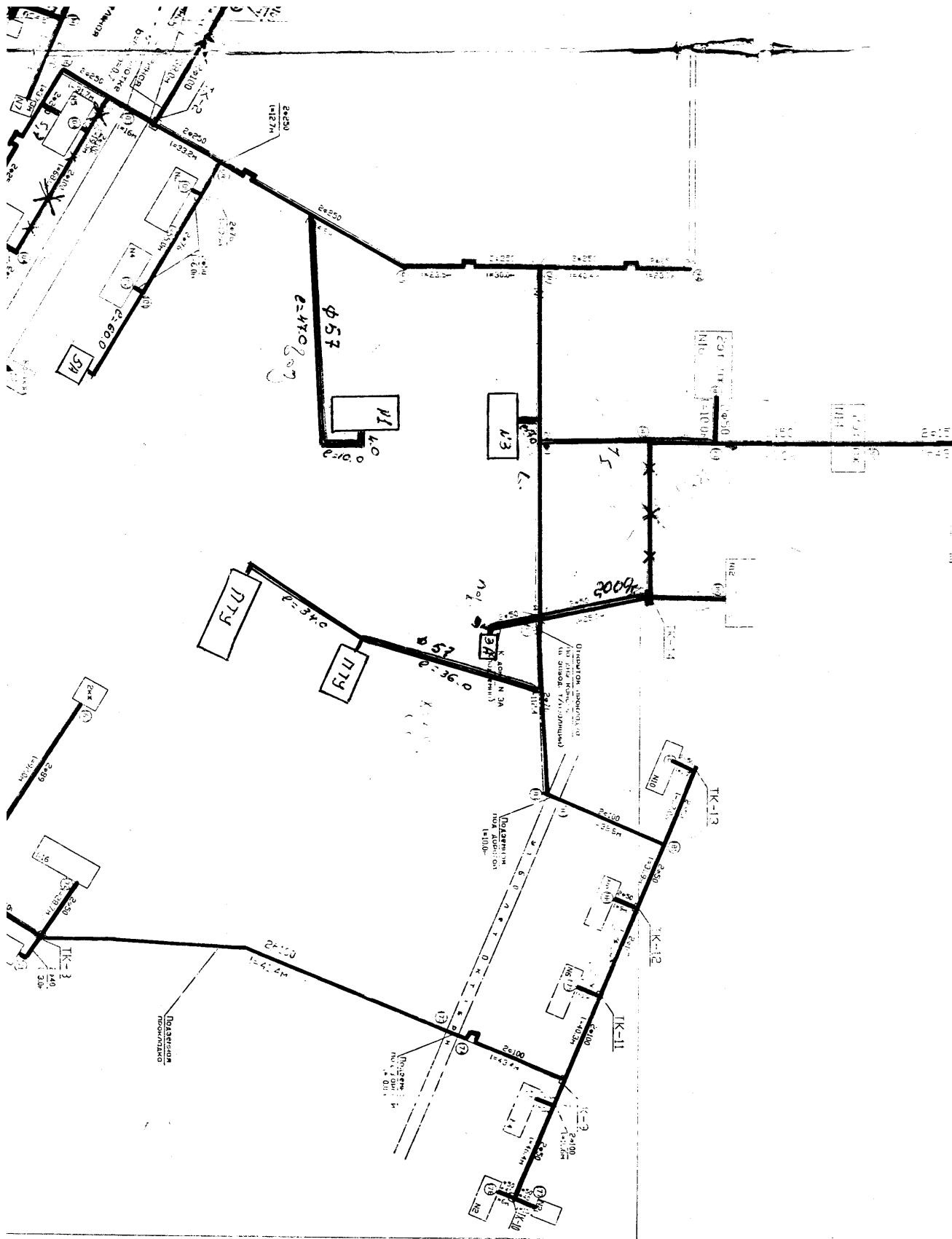


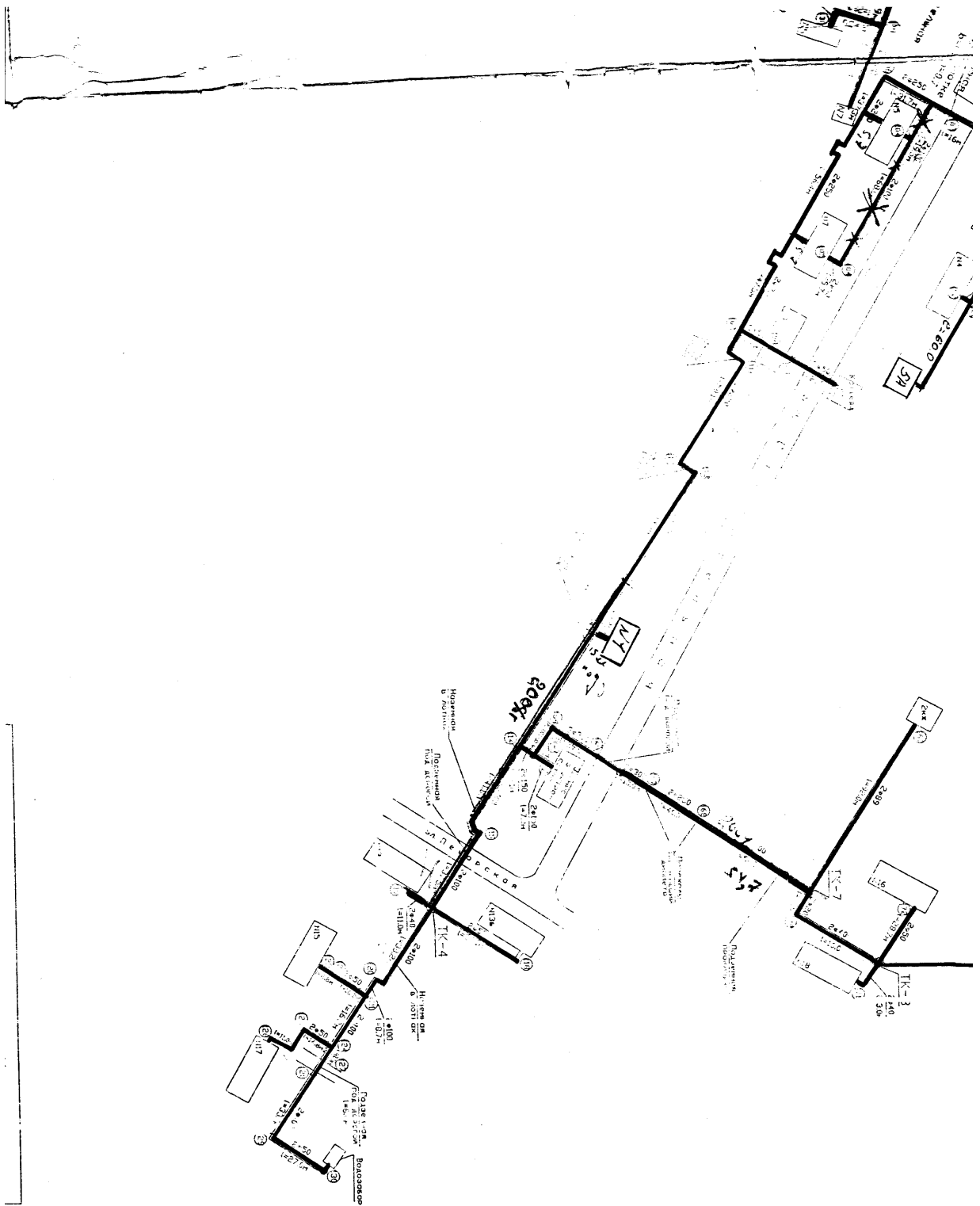


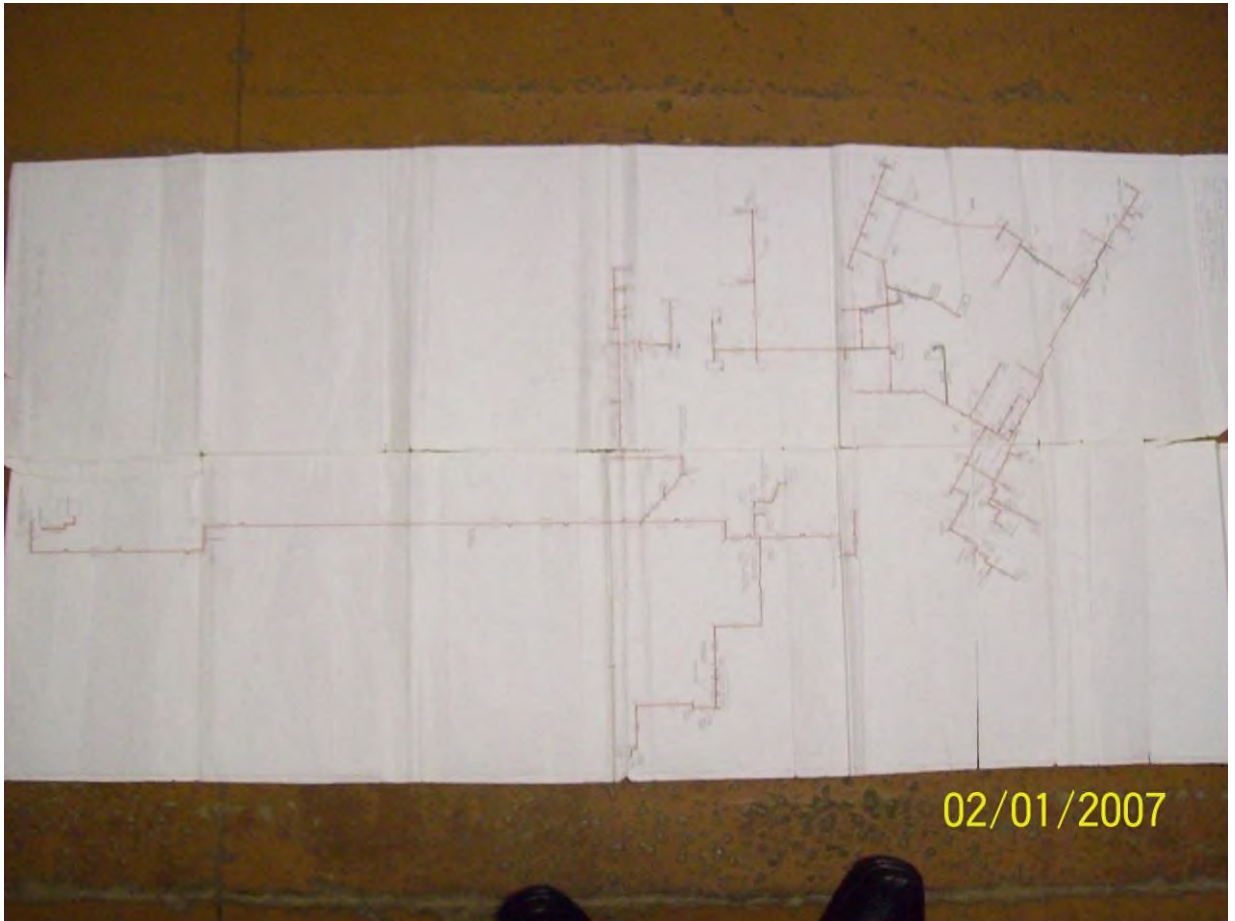




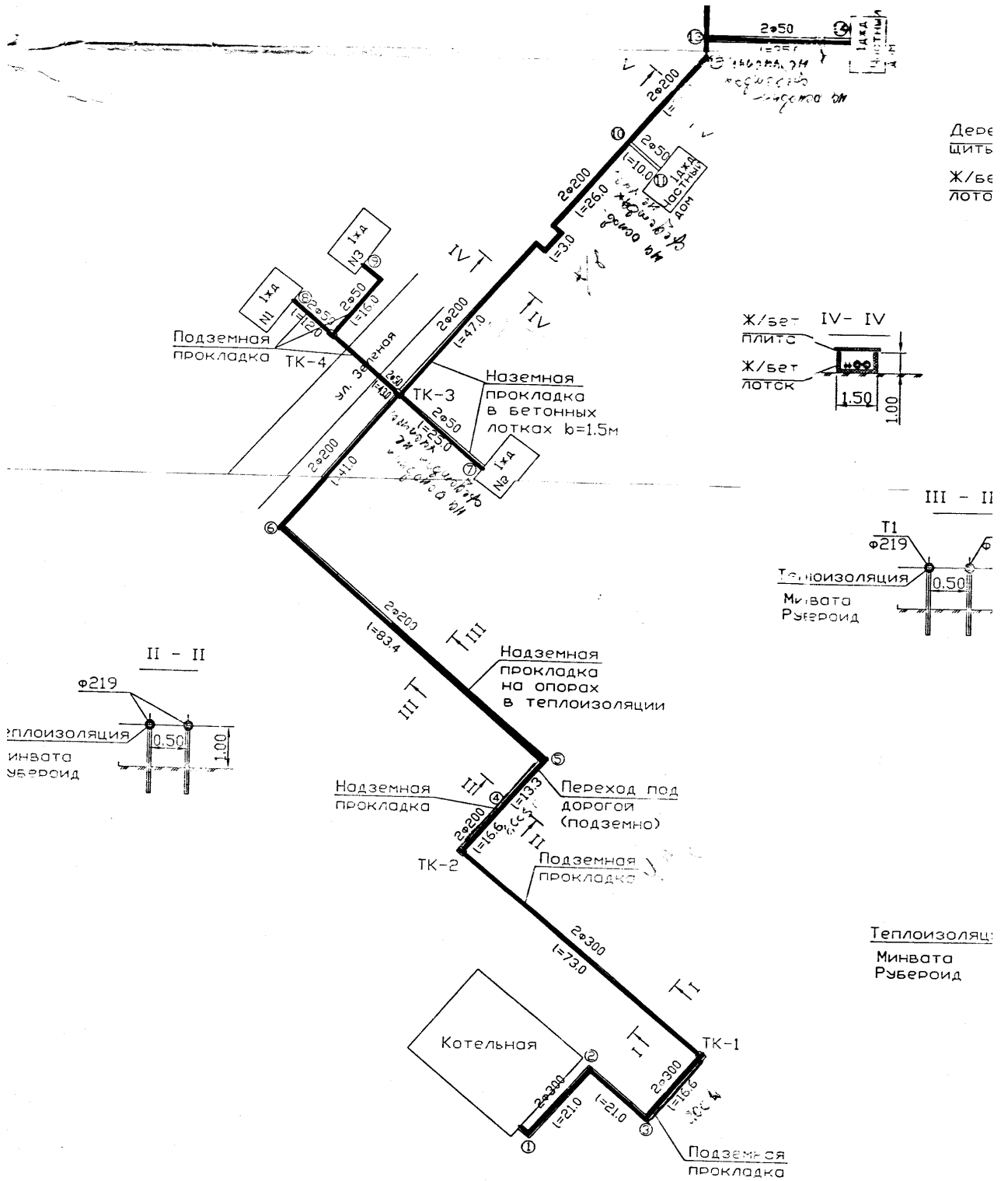
10А, 10Б, 10В, 10Г, 10Д, 10Е, 10Ж, 10З, 10И, 10Й, 10К, 10Л, 10М, 10Н, 10О, 10П, 10Р, 10С, 10Т, 10У, 10Ф, 10Х, 10Ц, 10Ч, 10Ш, 10Щ, 10Ъ, 10Ы, 10Ь, 10Э, 10Ю, 10Я



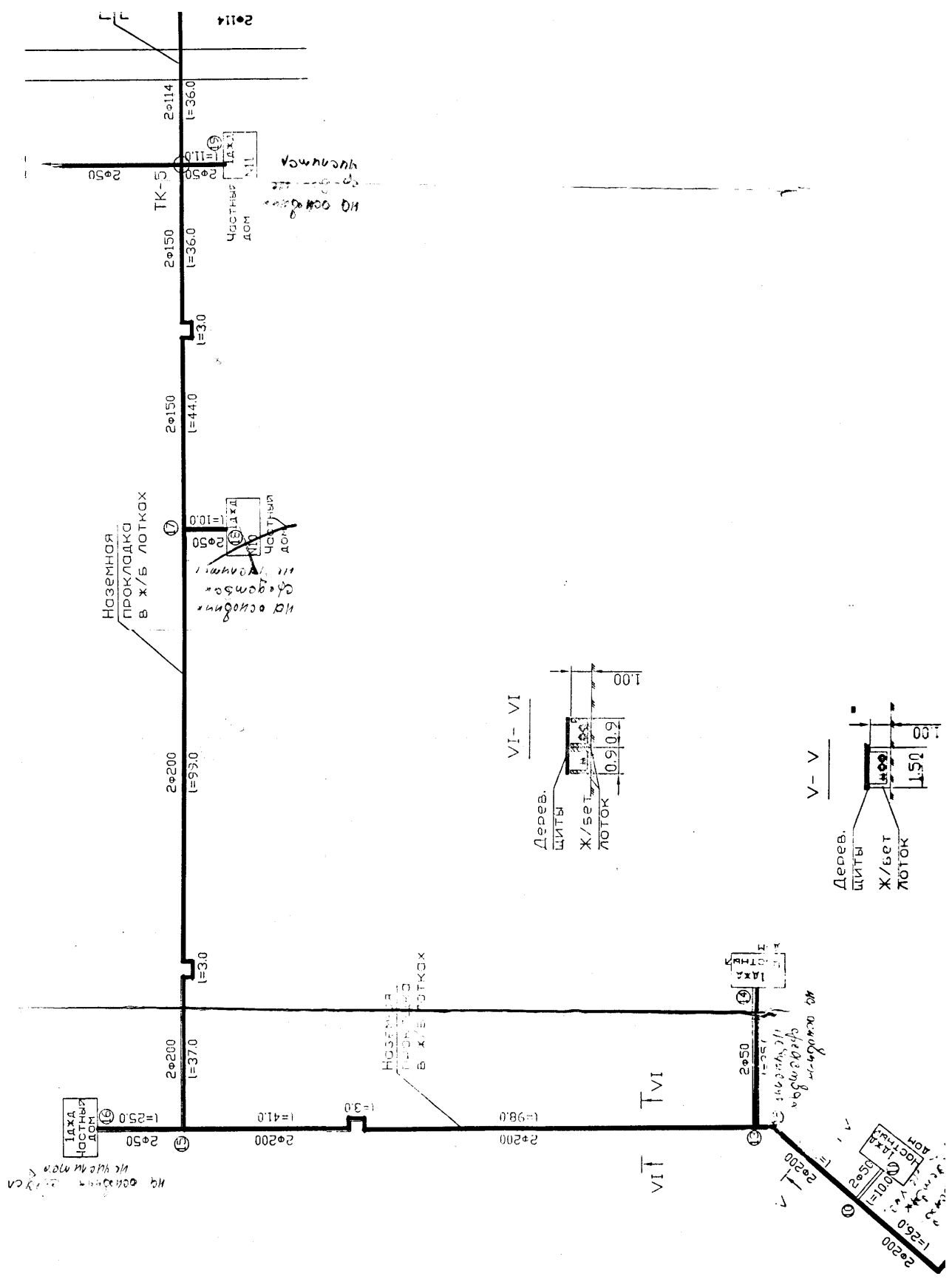


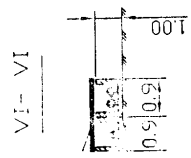
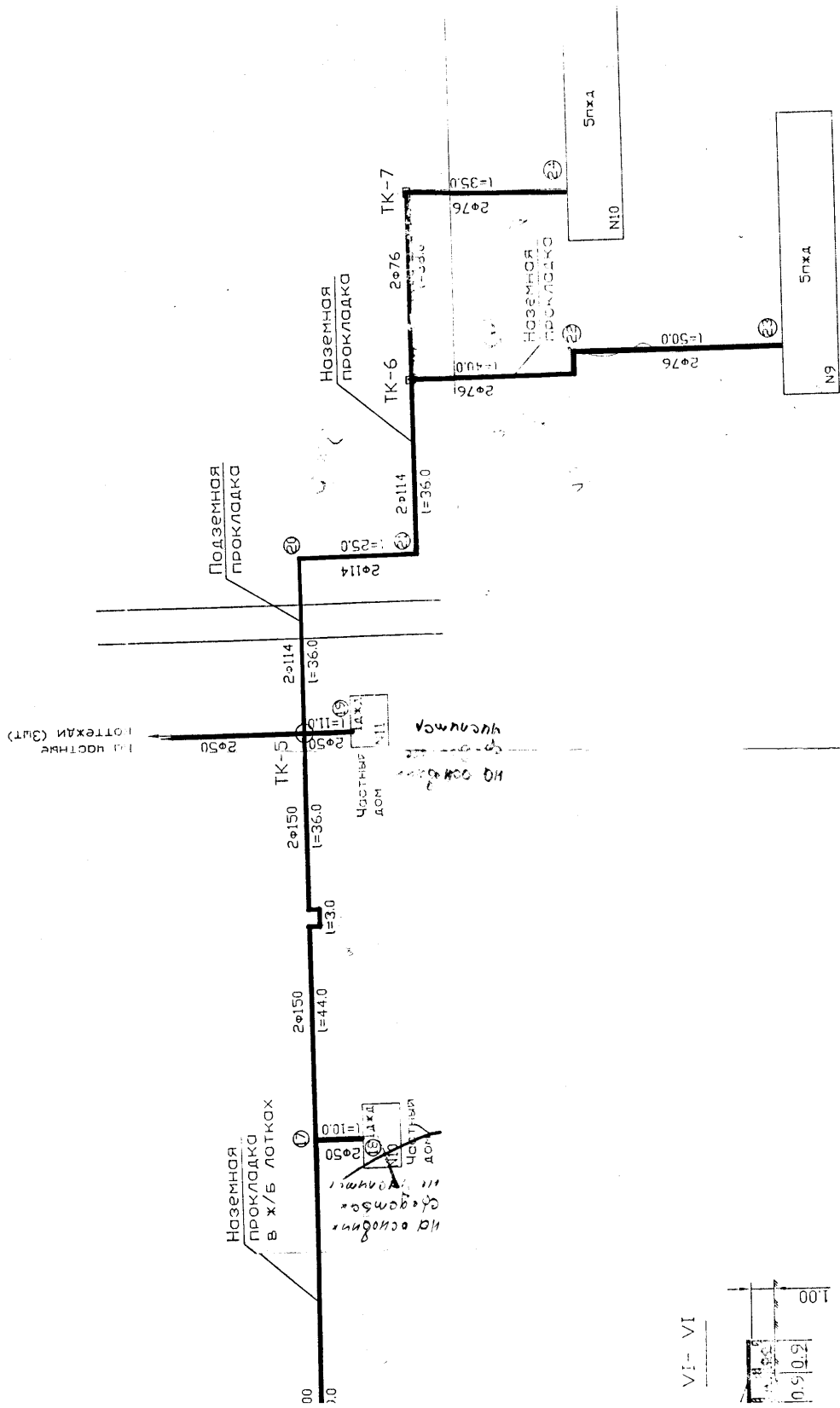


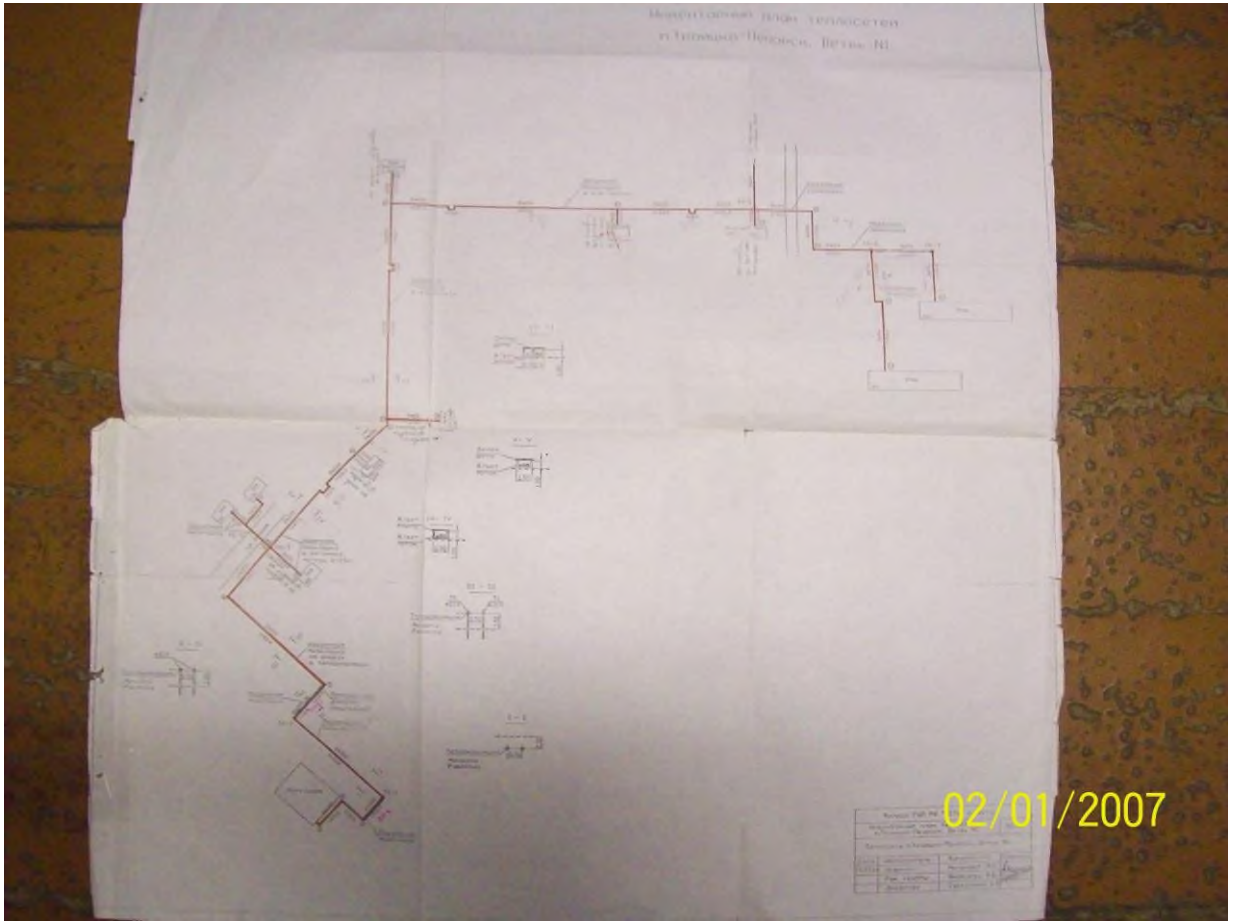
Пгт. Троицко – Печорск, ул. Зеленая



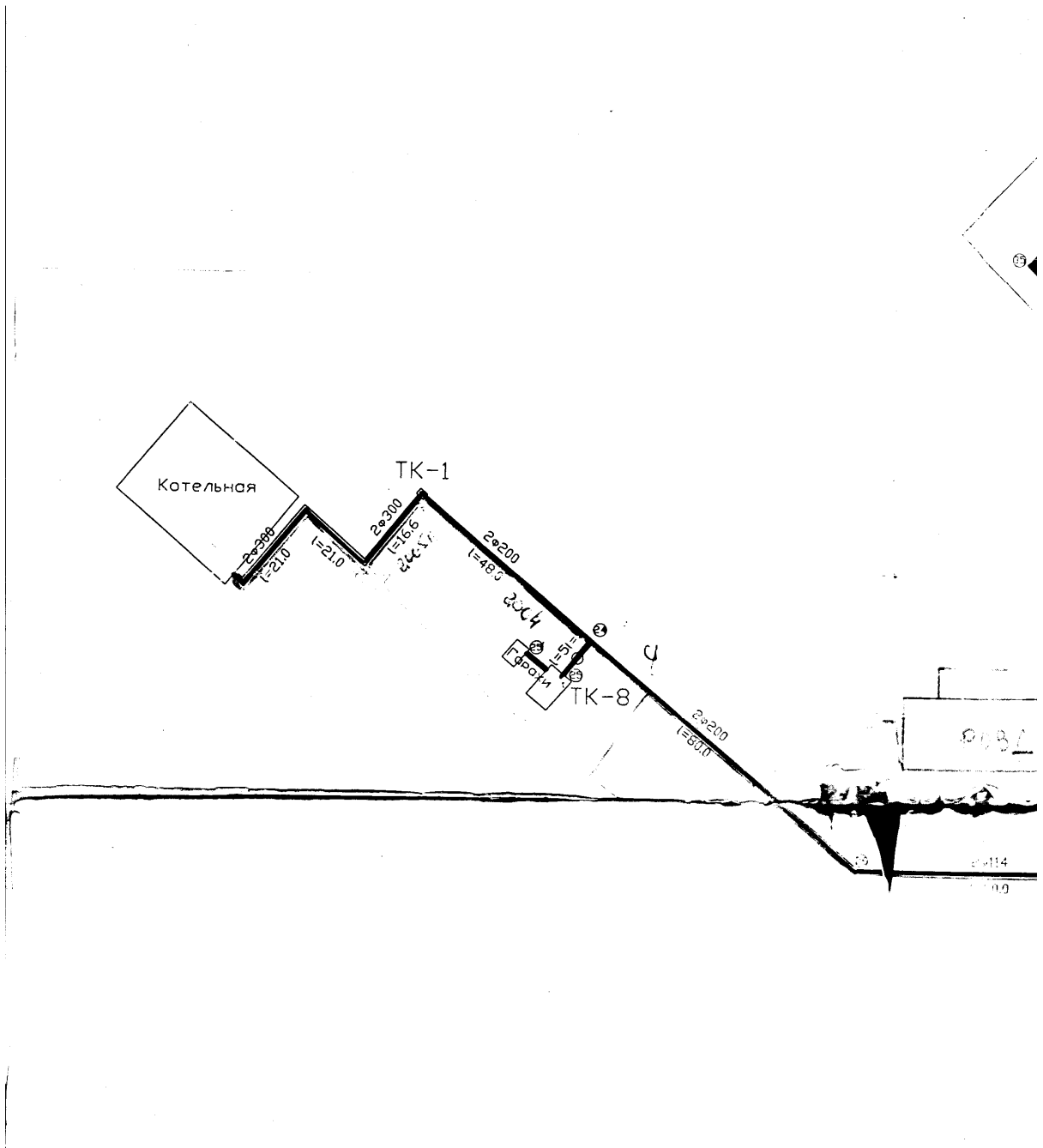


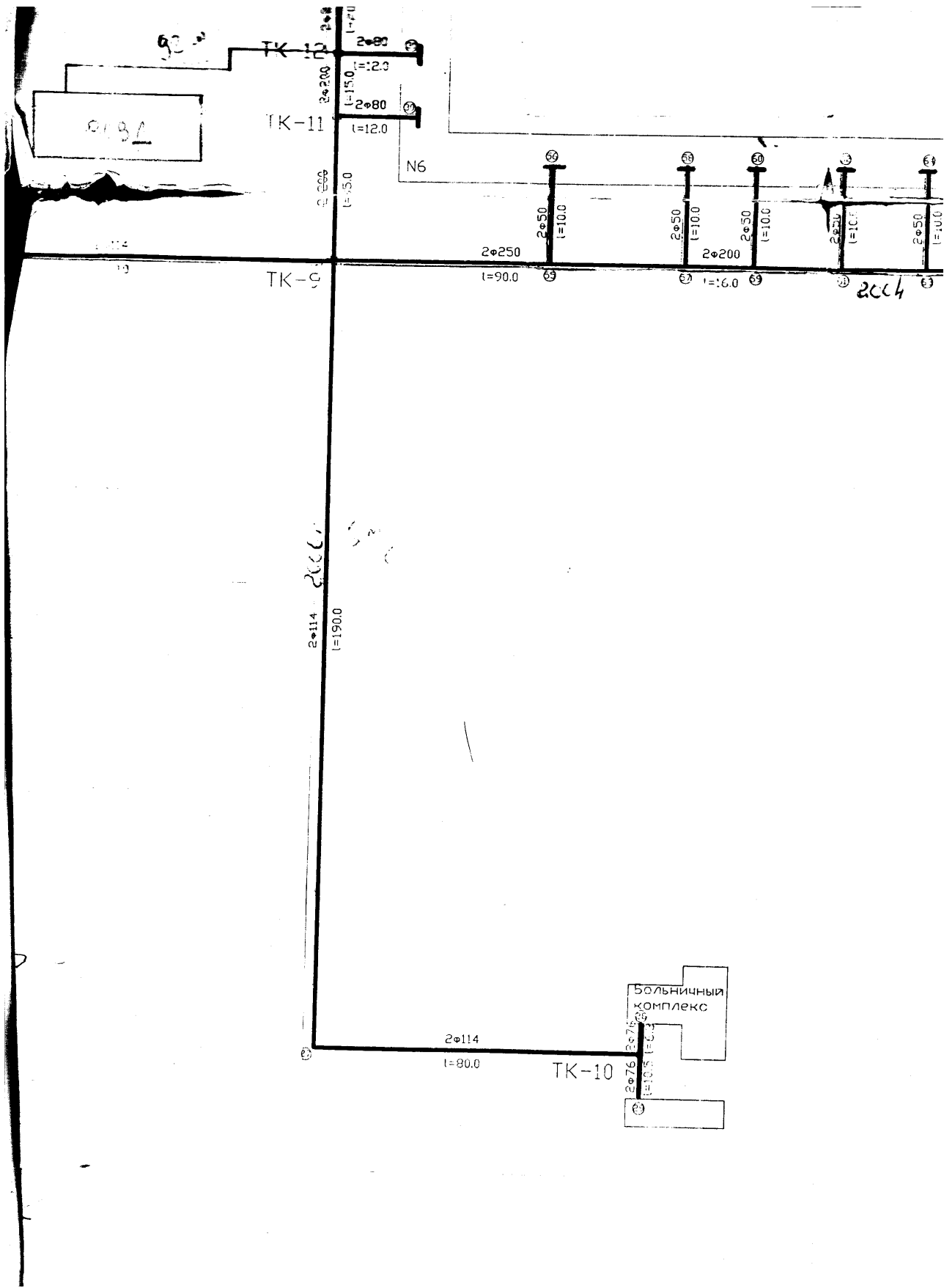


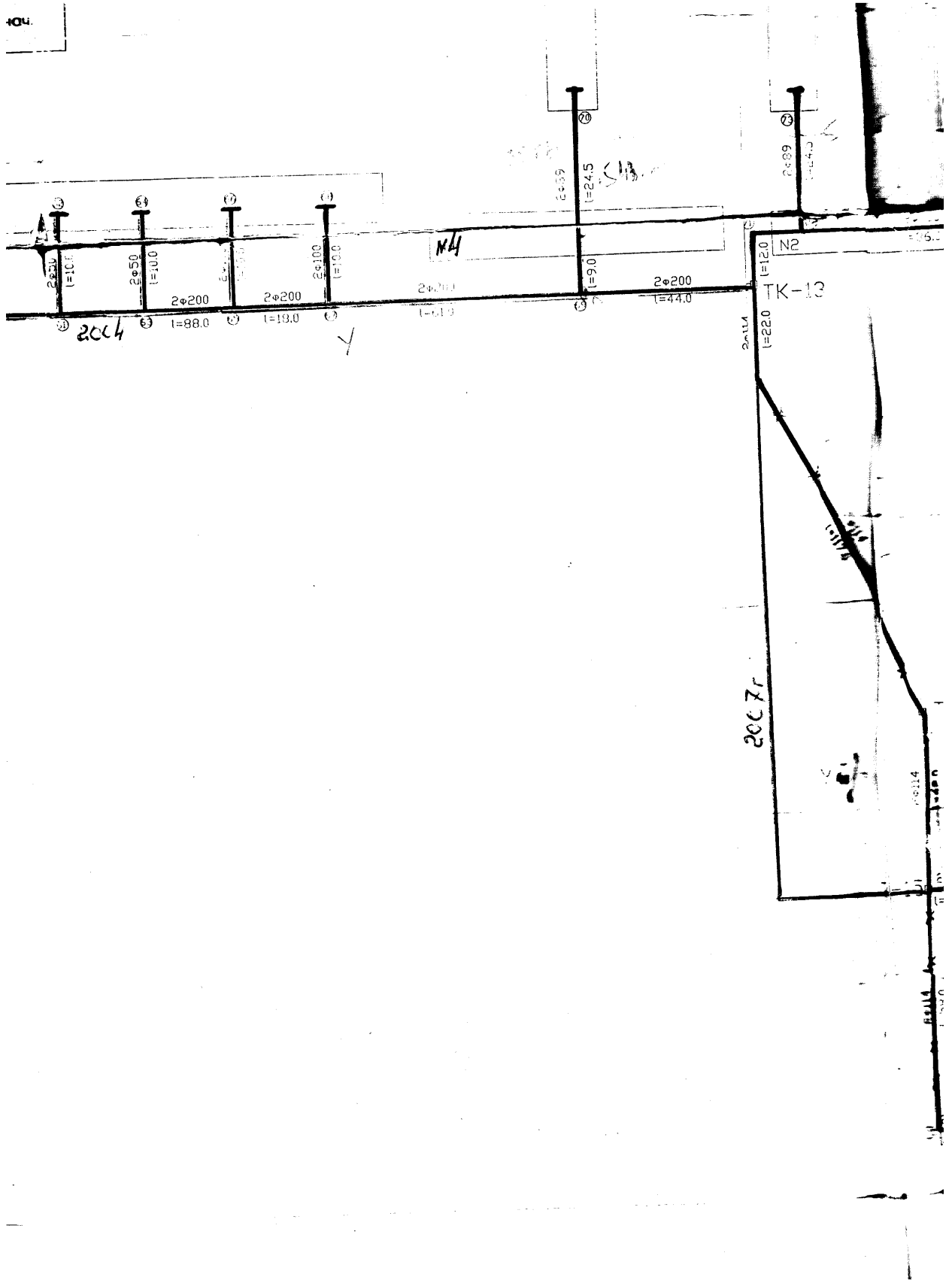


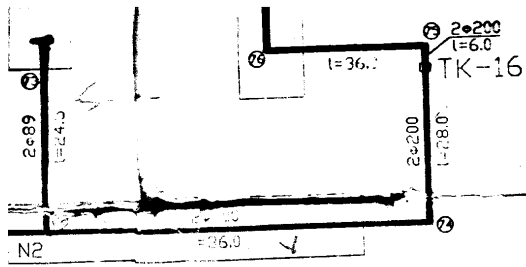


Пгт. Троицко – Печорск, квартал Южный

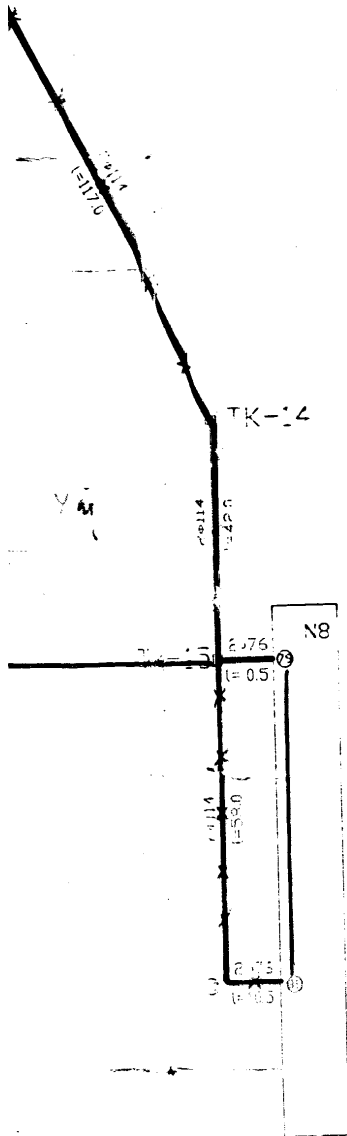




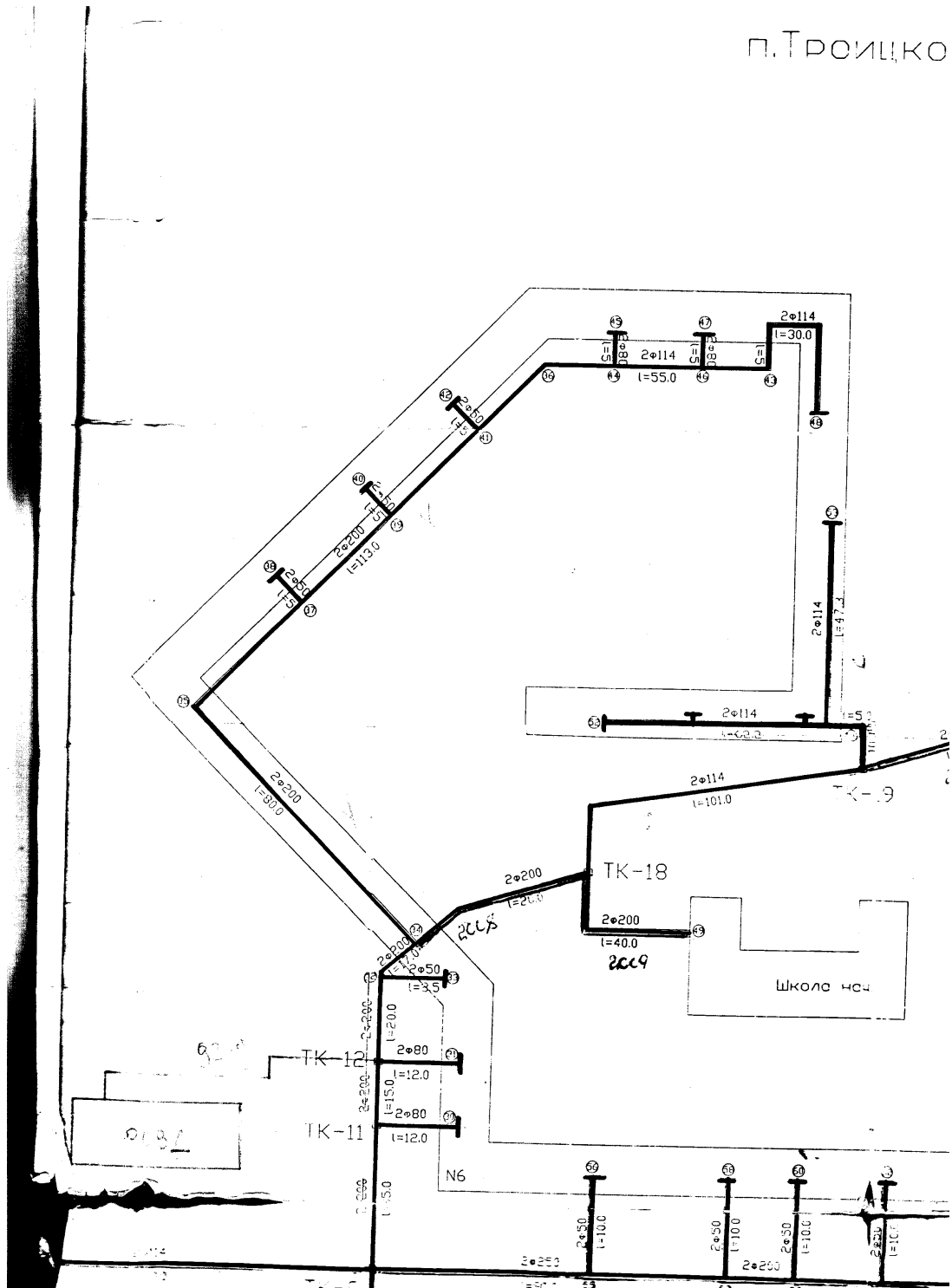




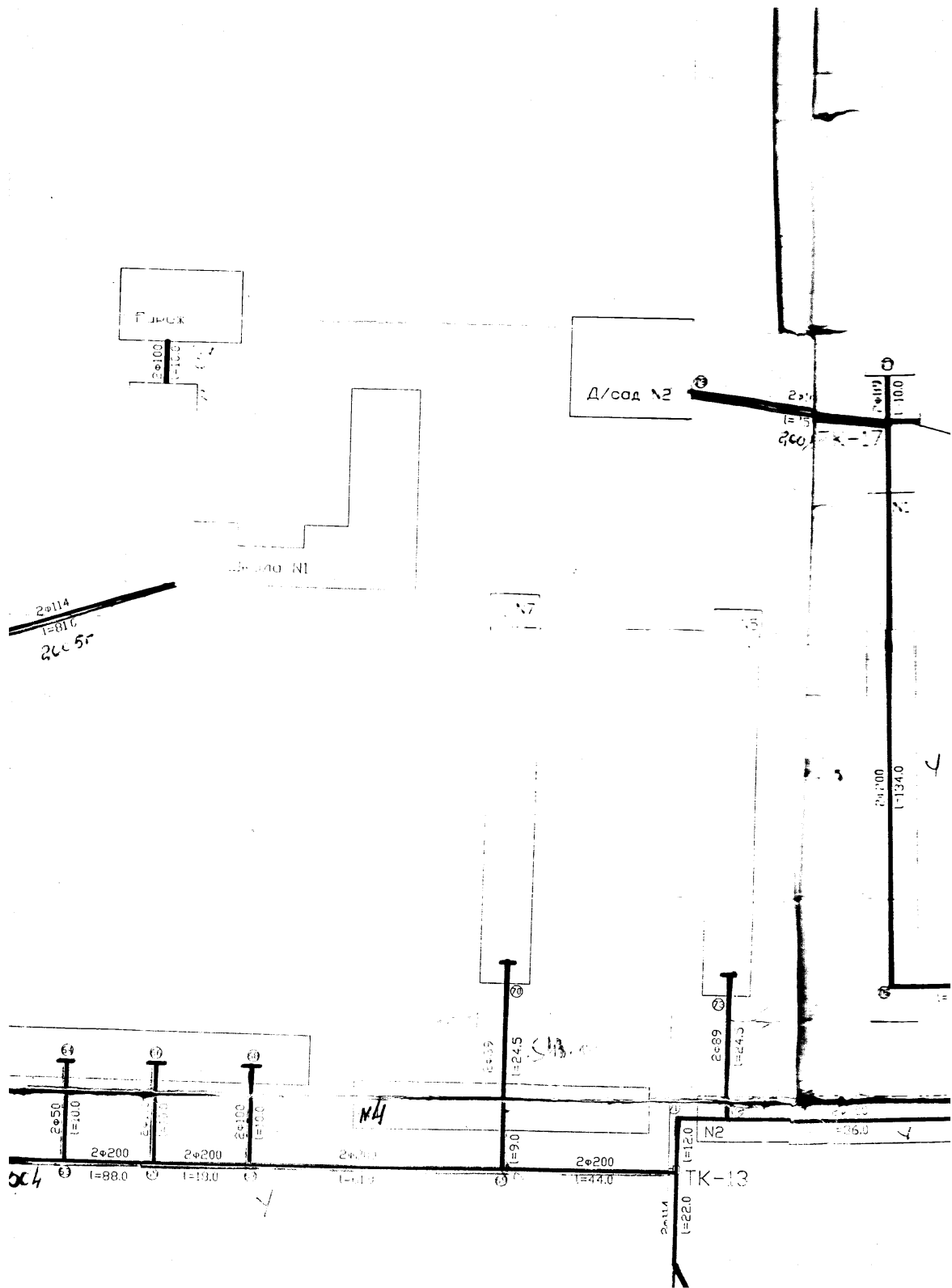
K-13

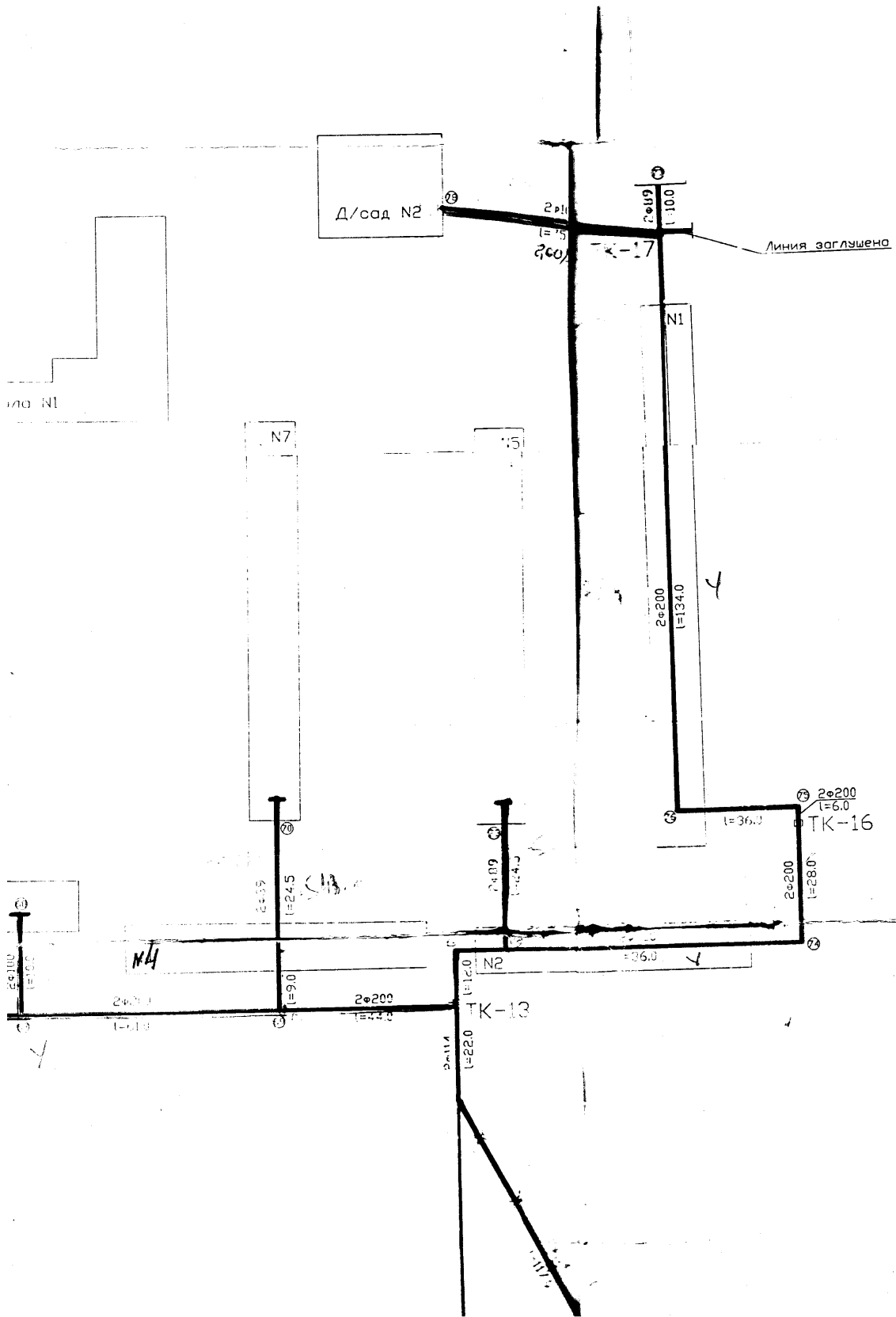


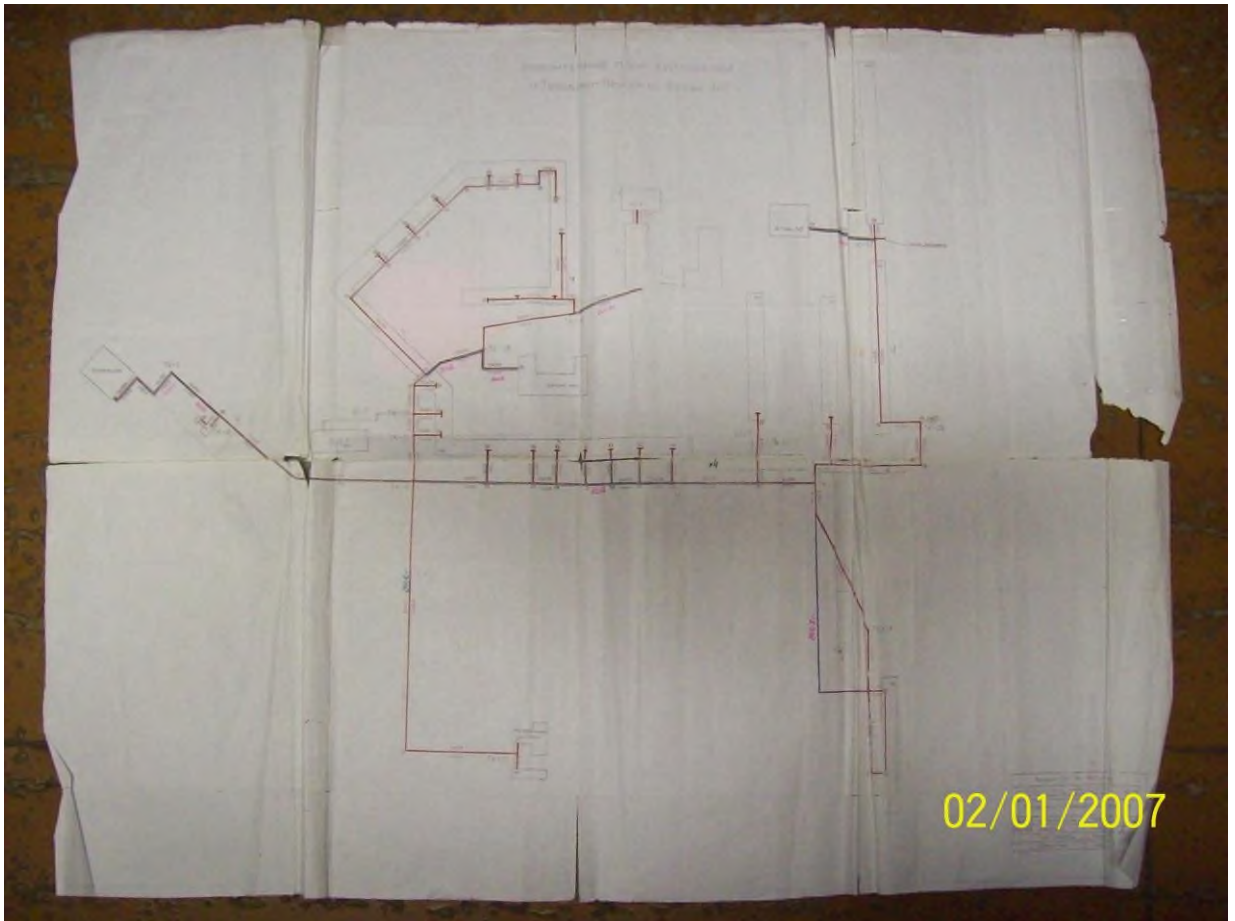
Филиал ГУП РК «РВТ» г.Тата		
Инвентарная книга сетей п.Троицко-Печорск, Ветв		
Теплосети п.Троицко-Печорск		
Дата	Исполнитель	Ремонт
25.07.04	Инженер	Миллиди
	Рук. работ	Жаков











**Актуальная (существующая) граница зоны действия системы теплоснабжения определена точками присоединения самых удаленных потребителей к тепловым сетям.**

**Информация по ресурсоснабжающей организации.**

Адрес организации	АО «Коми тепловая компания» Троицко-Печорский филиал (Троицко-Печорский филиал АО «КТК») 169420 Республика Коми, пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, 27
Электронный адрес	tp.ref @komitk.ru
Контактный телефон (приемная)	8(82138) 97-1-03
ФИО директора	Гончар Петр Антонович

Способ регулирования отпуска тепловой энергии от котельных на территории пгт. Троицко - Печорск – качественно-количественный по температурному графику на параметры 95°/70° С . Температурный график предоставляется и утверждается ежегодно. Система теплоснабжения имеет двухтрубную теплосеть, организованную на покрытие отопительной тепловой нагрузки абонентов по зависимой схеме присоединения центральному качественно-количественному методу регулирования в зависимости о температуры наружного воздуха.

Система теплоснабжения обладает следующими характеристиками:

- система теплоснабжения закрытая;
- потребителями являются жилые и социально-значимые здания;
- присоединение всех абонентов осуществляется по зависимой схеме;
- температурный график 95-70 °С;
- схема тепловых сетей двухтрубная;
- присоединение внутренних систем теплоснабжения к наружным тепловым сетям осуществляется по безэлеваторной схеме (непосредственное присоединение);
- **тепловые узлы отсутствуют;**
- коммерческие узлы учета тепловой энергии на вводах в здания не установлены.

Режим эксплуатации тепловых сетей: работа системы теплоснабжения - 267 дней в отопительный период (с 01 сентября по 25 мая). Орган местного самоуправления издает постановление на местном уровне о начале и окончании отопительного периода, ежегодно. Эксплуатационные тепловые потери в водяных ТС состоят из двух видов потерь - через теплоизоляционные конструкции и с утечками сетевой воды.

К потерям также можно отнести несанкционированный забор теплоносителя из закрытой системы теплоснабжения на хозяйственные нужды квартиросъемщиков :

**Нормативная подпитка/фактическая подпитка:**

Котельная № 1 – 2,31/0 м3

Котельная № 2 – 15,19/16 м3

Котельная № 4 – 0,17/2,1 м3

Котельная квартал Южный – 16,63/17 м3

Котельная ЖД станция – 1,54/1,397 м3

Представителями Троицко – Печорского филиала АО «КТК» и специалистами районной администрации проводятся периодические обследования жилых помещений по выявлению несанкционированного слива жильцами, с последующим составлением Актов и составлением материалов для подачи в судебные органы в целях привлечения таких лиц к ответственности согласно законодательства Российской Федерации.

## **1.5. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспеченности топливом.**

### **Надежность теплоснабжения**

Основным условием, обеспечивающим надёжное теплоснабжение потребителей, является проведение своевременных (до начала отопительного периода) мероприятий:

- испытание оборудования источников тепла, тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность – ежегодно, в межотопительный период;
- шурфовка тепловых сетей, вырезка из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб;
- промывка оборудования и коммуникаций источников тепла, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения – ежегодно, в межотопительный период;
- испытания тепловых сетей на тепловые потери и максимальную температуру теплоносителя;
- разработка эксплуатационных режимов системы теплоснабжения, а также мероприятий по их внедрению и постоянному обеспечению;
- мероприятия по распределению теплоносителя между системами теплоснабжения

В соответствии с их расчетными тепловыми нагрузками (настройка автоматических регуляторов, установка и контрольный замер сопел элеваторов и дроссельных диафрагм, регулирование тепловых сетей).

В настоящее время не существует общей методики оценки надежности систем коммунального теплоснабжения по всем или большинству показателей надежности.

Для оценки используются такие показатели, как вероятность безотказной работы СЦТ; готовность и живучесть СЦТ.

Причины повреждений трубопроводов по мере убывания приведены ниже:

- подтопление
- контакт с илом
- протечки сверху
- влияние кабелей
- блуждающие токи

Характер повреждений трубопроводов по мере убывания приведены ниже:

- свищ от наружной коррозии;
- свищ из-за дефекта металла труб;
- электрокоррозия;
- свищ из-за дефекта металла трубы;
- разрыв стенки из-за дефекта металла трубы;
- превышение допустимого давления (гидроудар).

### **1.6. Правила расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении**

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02 июня 2022 г. № 1014 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении", действие которого вступает с 01 сентября 2022 года, в котором утвержден новый порядок расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении на источниках теплоэнергии, теплосетях и теплоснабжающих установках потребителей. Он не касается аварий, причины которых расследуются в соответствии с законодательством о промышленной безопасности и электроэнергетике.

Уполномоченный орган расследует причины аварийных ситуаций, повлекших прекращение теплоснабжения потребителей в отопительный период более чем на 24 часа;

разрушение или повреждение оборудования объектов, которое вывело из строя источники теплоты или теплосетей более чем на 3 суток; разрушение или повреждение сооружений, из-за которого прекратилось теплоснабжение потребителей. Регламентированы обязанности владельца объекта при возникновении аварии, действия комиссии по расследованию ее причин, перечень осуществляемых ею мероприятий и сроки их проведения. Определены учетные признаки аварийной ситуации.

### **Расследование причин аварийной ситуации уполномоченным органом**

Решение уполномоченного органа о расследовании причин аварийной ситуации и создании комиссии по расследованию причин аварийной ситуации оформляется приказом уполномоченного органа. В состав комиссии кроме должностных лиц уполномоченного органа включаются уполномоченные представители:

а) федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию, а также по надзору и контролю в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, - при возникновении чрезвычайных ситуаций;

б) федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере теплоснабжения (за исключением производства тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, а также передачи тепловой энергии, произведенной в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в том числе произведенной источниками тепловой энергии в случае, если такие источники тепловой энергии входят в схему теплоснабжения, включающую источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) (по согласованию);

в) органов местного самоуправления поселений, городских округов;

г) единой теплоснабжающей организации (по согласованию);

д) собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация.

Комиссия вправе также привлекать к расследованию представителей государственной жилищной инспекции, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей, научных и экспертных организаций, заводов-изготовителей, а также организаций, выполнявших подрядные, проектные и конструкторские работы в отношении объектов, на которых произошла аварийная ситуация или на которых произошли отклонения от установленных технологических режимов работы вследствие произошедшей аварийной ситуации.

Расследование причин аварийной ситуации начинается незамедлительно после принятия решения уполномоченным органом о расследовании и заканчивается в срок, не превышающий 20 календарных дней со дня принятия уполномоченным органом такого решения.

В случае необходимости срок проведения расследования причин аварийной ситуации продлевается соответствующим решением уполномоченного органа, при этом общий срок расследования не может превышать 65 календарных дней.

В ходе расследования причин аварийной ситуации устанавливаются причины и предпосылки возникновения аварийной ситуации, круг лиц, действия (бездействие) которых привели к возникновению аварийной ситуации, а также разрабатывается перечень противоаварийных мероприятий по устранению причин и предотвращению возникновения аварийных ситуаций на объектах (далее - противоаварийные мероприятия).

При расследовании причин аварийной ситуации выявляются и устанавливаются

условия их возникновения, в том числе:

а) обстоятельства, предшествовавшие аварийной ситуации, в том числе действия (бездействие) теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей, повлекшие возникновение аварийной ситуации;

б) соблюдение требований нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения, а также технических регламентов;

в) своевременность принятия мер по устранению последствий аварийной ситуации и дефектов оборудования, повышению его надежности, повышению качества и соблюдению сроков проведения ремонтных работ, испытаний и профилактических осмотров, осуществлению контроля за состоянием оборудования, а также по соблюдению технологической дисциплины при производстве ремонтных работ;

г) соблюдение нормативных сроков восстановления теплоснабжения потребителей.

Для выявления причин аварийной ситуации в ходе расследования проводятся следующие необходимые действия:

а) сохранение послеаварийной обстановки (по возможности);

б) изъятие и передача по акту приема-передачи регистрограмм, записей оперативных переговоров, фотокопии оперативных журналов персонала, занятого в ликвидации аварийной ситуации, и иных необходимых документов;

в) описание послеаварийного состояния указателей положения защитных устройств и блокировок;

г) сбор документации по техническому обслуживанию отказавшего (поврежденного) оборудования;

д) сбор сведений о предаварийном состоянии положения защитных устройств и блокировок;

е) сбор сведений о причинах вывода (или избыточного ввода) защитных устройств и блокировок в предаварийном режиме;

ж) осмотр, фотографирование послеаварийной обстановки, видеосъемка (при необходимости), составление схемы и эскиза места аварийной ситуации;

з) опрос очевидцев аварийной ситуации, руководителей организаций, на объектах которых произошла аварийная ситуация, оперативного персонала, а также получение объяснений (в письменной форме) опрошенных лиц;

и) выяснение обстоятельств, предшествовавших аварийной ситуации, а также установление причин их возникновения;

к) выяснение характера нарушения технологических процессов и условий эксплуатации оборудования объектов, на которых произошла аварийная ситуация;

л) оценка действий оперативного персонала и руководителей организаций, на объектах которых произошла аварийная ситуация, по предупреждению возникновения и предотвращению развития аварийной ситуации;

м) проверка соответствия действий оперативного персонала нормативным и техническим требованиям;

н) выявление нарушений установленных норм и правил эксплуатации объектов;

о) проверка соответствия объекта и (или) технологического процесса проектным решениям;

п) проверка соответствия использования оборудования объектов, на которых произошла аварийная ситуация, установленной области его применения;

р) проверка наличия и исправности средств защиты персонала объекта, на котором произошла аварийная ситуация;

с) проверка наличия технической документации по эксплуатации объекта, на котором произошла аварийная ситуация.

**При проведении расследования причин аварийной ситуации комиссия:**

а) проводит обследование объектов, на которых возникла аварийная ситуация, с предварительным уведомлением собственников, иных законных владельцев о начале расследования причин аварийной ситуации способом, позволяющим подтвердить факт

получения указанного уведомления не позднее чем за 3 часа до начала такого обследования;

б) запрашивает у собственников, иных законных владельцев объектов, а также у федеральных органов исполнительной власти и органов местного самоуправления информацию и документы, необходимые для расследования причин аварийной ситуации, в том числе регистрограммы, записи оперативных переговоров, копии технической и иной документации в отношении объектов, на которых произошла аварийная ситуация;

в) осуществляет иные действия, необходимые для расследования причин аварийной ситуации.

Действия комиссии в ходе расследования причин аварийной ситуации оформляются протоколом, который подписывается председателем комиссии.

Результаты расследования причин аварийной ситуации оформляются актом о расследовании причин аварийной ситуации по форме согласно приложению 1 действующего постановления

Учетные признаки аварийной ситуации, классификация видов оборудования и классификационные признаки организационных причин аварийной ситуации и технических причин повреждений оборудования указываются в акте расследования в соответствии с приложением 2.

Порядок заполнения формы акта расследования утверждается уполномоченным органом.

К акту расследования прилагаются все материалы расследования причин аварийной ситуации (далее - материалы расследования), полученные в процессе работы комиссии.

Акт расследования с приложением материалов расследования, которые формируются в отдельное дело с приложением описи всех документов, подлежат хранению в течение не менее 3 лет после проведения расследования причин аварийной ситуации в уполномоченном органе или у собственника или иного законного владельца объекта в случае проведения расследования причин аварийной ситуации, повлекшей последствия, указанные в пункте 4 настоящих Правил.

Акт расследования составляется в 2 экземплярах (для собственника или иного законного владельца объекта, на котором произошла аварийная ситуация, и уполномоченного органа) и подписывается всеми членами комиссии. При несогласии отдельных членов комиссии их особое мнение прилагается к акту расследования.

Копии акта расследования в 3-дневный срок после окончания расследования причин аварийной ситуации направляются председателем комиссии всем членам комиссии, копии материалов расследования - по запросу членов комиссии.

Контроль за выполнением противоаварийных мероприятий, разработанных по результатам расследования причин аварийной ситуации, повлекшей последствия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом.

### **Расследование причин аварийной ситуации собственником или иным законным владельцем объекта**

Собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, принимает решение о расследовании причин аварийной ситуации, повлекшей последствия, указанные в пункте 4 настоящих Правил, и создает комиссию по расследованию причин аварийной ситуации. В состав указанной комиссии входит собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, а также включаются представители уполномоченного органа и единой теплоснабжающей организации (по согласованию).

Комиссия по расследованию причин аварийной ситуации, назначаемая собственником или иным законным владельцем объекта, на котором произошла аварийная ситуация, осуществляет расследование причин аварийных ситуаций в соответствии с положениями



пунктов 12 - 16 настоящих Правил.

Оформление результатов расследования причин аварийной ситуации осуществляется комиссией, назначаемой собственником или иным законным владельцем объекта, на котором произошла аварийная ситуация, в соответствии с положениями пунктов 17 - 22 настоящих Правил.

Контроль за выполнением противоаварийных мероприятий, разработанных по результатам расследования причин аварийной ситуации, повлекшей последствия, предусмотренные пунктом 4 настоящих Правил, осуществляется собственником или иным законным владельцем объекта, на котором произошла аварийная ситуация.

**Систематизация информации об аварийных ситуациях при теплоснабжении**  
Собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, повлекшая последствия, предусмотренные пунктами 3 и 4 настоящих Правил, представляет в уполномоченный орган и органы местного самоуправления сводный ежемесячный отчет об аварийных ситуациях при теплоснабжении до момента полной ликвидации аварийной ситуации по форме согласно приложению 3.

Учетные признаки аварийной ситуации, классификация видов оборудования и классификационные признаки организационных причин аварийной ситуации и технических причин повреждений оборудования указываются в сводном ежемесячном отчете в соответствии с приложением 2 к настоящим Правилам.

Порядок заполнения сводного ежемесячного отчета об аварийных ситуациях при теплоснабжении утверждается уполномоченным органом.

При завершении расследования причин аварии после представления отчета за месяц сведения об аварийной ситуации вносятся в следующий отчет с корректировкой отчетных данных за месяц, в котором произошла аварийная ситуация.

Систематизация информации об аварийных ситуациях осуществляется уполномоченным органом путем ведения базы данных об аварийных ситуациях отдельно в отношении источников тепловой энергии, тепловых сетей и потребителей тепловой энергии.

Электронные копии актов расследования причин аварийной ситуации включаются в базу данных об аварийных ситуациях.

## **1.7. Запас топлива. Аварийное и резервное топливо.**

Согласно п.2 Порядка определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии, утвержденного приказом Министерства энергетики РФ от 10.08.2012 № 377 норматив запасов топлива на котельных рассчитывается как запас основного и резервного видов топлива и определяется по сумме объемов неснижаемого нормативного запаса топлива и нормативного эксплуатационного запаса топлива.

Пунктом 11 Порядка установлено, что нормативного эксплуатационного запаса топлива необходим для надежной и стабильной работы котельных и обеспечивает плановую выработку тепловой энергии в случае введения ограничений поставок основного вида топлива.

В соответствии с п. 21 Порядка для расчета размера нормативного эксплуатационного запаса топлива принимается плановый среднесуточный запас топлива трех наиболее холодных месяцев отопительного периода и количество суток:

Для расчета размера НЭЗТ принимается плановый среднесуточный расход топлива трех наиболее холодных месяцев отопительного периода и количество суток:

- по твердому топливу - 45 суток;

Расчет производится по формуле 2.2.

Расчет НЭЗТ производится ежегодно для каждой котельной, сжигающей или имеющей в качестве резервного твердое или жидкое топливо (уголь, мазут, торф, дизельное топливо). Расчеты производятся на 1 октября планируемого года.

ОНЗТ определяются не позднее 1 октября года, предшествующего планируемому.

Нормативы запасов топлива на котельные АО «КТК» на 1 октября 2021 год, утверждены Приказом Комитета Республики Коми № 31/2 от 01.09.2021 года, в котором утверждены нормативы запаса на топливо (мазут, уголь, нефть), кроме дров.

Котельные пгт. Троицко - Печорск работающая на газовом и угольном топливе, имеет в наличии аварийное топливо (диз.топливо) на объекте, а именно:

Котельная № 1: Объем бака аварийного топлива – 70 литров с имеющимся в нем литров топлива, предусмотренное на часов работы без перерыва. Расход 11,4 литров в час. Время работы в резерве – 6 часов. Аварийное топливо - 800 литров (объем бака)

Котельная № 2: Объем бака аварийного топлива – 200 литров с имеющимся в нем литров топлива, предусмотренное на часов работы без перерыва. Расход 66 литров в час. Время работы в резерве – 12 часов. Аварийное топливо – 900 литров.(объем бака)

Котельная № 4: не предусмотрено.

Котельная ЖД Станция: Котельная № 1: Объем бака аварийного топлива – 400 литров с имеющимся в нем литров топлива, предусмотренное на часов работы без перерыва. Расход 27 литров в час. Время работы в резерве – 10 часов. Аварийное топливо – 960 литров (объем бака).

Котельная квартал. Южный: Котельная № 1: Объем бака аварийного топлива – 80 литров с имеющимся в нем литров топлива, предусмотренное на часов работы без перерыва. Расход 54 литров в час. Время работы в резерве – 1 час. Аварийное топливо – 960 литров.(объем бака).

В случае аварийной ситуации на газопроводе высокого давления «Ухта – Войвож» и увеличением сроков ремонтно-восстановительных работ на газопроводе высокого давления «Ухта – Войвож» у АО «КТК» имеются денежные средства на приобретение и доставку дополнительного резервного топлива до полного восстановления газоснабжения Котельной. Риска остановки котельной нет.

## **1.8.Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения**

В городском поселении «Троицко – Печорск» на ближайшее время предусмотрено строительство жилых, административных и производственных площадей.

Существует потребность в тепловой энергии и необходимость в перспективном развитии системы теплоснабжения на действующее постоянное население.

## 1.9. Перспективные топливные балансы

В закрытой системе теплоснабжения пгт. Троицко - Печорск организовано центральное качественное регулирование сетевой воды с параметрами 95-70°C . В соответствии с этим расход теплоносителя является должен оставаться постоянным (40м<sup>3</sup> на 1 Гкал) на протяжении всего отопительного сезона..

### 1.10. Предложение по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных не требуется.

Действующая инвестиционная программа в сфере теплоснабжения на основании Приказа СЛУЖБЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПО ТАРИФАМ от 2 декабря 2014 года N 80/30 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ "МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ) ТРОИЦКО-ПЕЧОРСКОГО ФИЛИАЛА АО "КТК" НА 2015 - 2018 ГОДЫ"» не отражает дальнейшую корректировку. Информация отсутствует.

### 1.11. Предложения по строительству, реконструкции, и замена ветхих тепловых сетей и сооружений на них

В целях повышения качества и надежности теплоснабжения, улучшения гидравлического режима, снижения потерь предлагается:

- монтаж тепловых узлов,
- своевременная промывка внутридомовых систем теплоснабжения,
- ревизия запорной арматуры присоединенных объектов,
- произвести перекладку аварийных тепловых сетей, выработавших нормативный срок эксплуатации, и реконструкцию существующих с перекладкой труб на меньшие диаметры для уменьшения их пропускной способности.

В целях повышения качества и надежности теплоснабжения предлагается продолжить замену оставшейся части теплосетей: за последние три года (2017-2021 гг.) проведены работы:

#### **Котельная ж/д станция**

**В 2017 году проводились работы по замене ветхих тепловых сетей и сетей ГВС:**

- т.1-т.2 ( ГВС ) протяженность заменяемого участка 24 м труба ст.Ду 57мм, после замены протяженность 24 м труба ППУ Ду89мм.

- На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2018г. составляет 1524,2м.

- На основании инвентаризации протяженность сетей ГВС на 01 января 2018г. составляет 759,3м.

**В 2018 году проводились работы по замене ветхих тепловых сетей и сетей ГВС:**

- т.24-т.28 административное здание (дом связи) – частичная замена участка протяженностью 30 м труба ППУ Ду57мм.

- ответвление на ж/д №8 - частичная замена обратного трубопровода ГВС Ду протяженностью 15м ППУ Ду 32мм на тр. ВГП Ду 20мм протяженностью 15м.

- т.8-т.13 жд №5 – частичная замена обратного трубопровода ГВС протяженностью 40м тр. ППУ Ду32мм на тр. ППУ Ду32мм протяженностью 40м.

- т.9-т.8 магистральный трубопровод –частичная замена обратного трубопровода ГВС протяженностью 47м тр.ППУ57мм.

- На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2019г. составляет 1524,2м.

- На основании инвентаризации протяженность сетей ГВС на 01 января 2019г. составляет 759,3м.

## **пгт. Троицко-Печорск Котельная №2**

### **В 2017 году проводились работы по замене ветхих тепловых сетей и сетей ГВС:**

- т.132(тк№140)-т.133 ул.Саваина 24 до замены протяженность 46м труба ст.Ду 108мм, после замены протяженность 46м труба ст.Ду108мм (изоляция выполнена скорлупой, лента ПВХ).
- т.220(тк№54)-т.235 жд №21 ул. Ленина до замены протяженность 15,3м труба ст. Ду108мм, после замены протяженность 15,3м труба ППУ Ду108мм (изоляция выполнена скорлупой, лента ПВХ).
- тк№15- жд №21 ул. Ленина (ГВС)до замены протяженность 15,3м труба ст.Ду76мм, после замены протяженность 15,3м труба ст.Ду76мм (изоляция выполнена скорлупой, лента ПВХ).
- т.171(тк№79а)-т.172, т.172-т.173 жд №15 ул. Мира до замены протяженность 28м труба ст.Ду 108мм, Ду76мм, после замены протяженность 28м труба ст.Ду57мм (изоляция выполнена скорлупой, лента ПВХ).
- котельная -т.289 у. Мира 27 до замены протяженность 13,7 м труба ст.Ду108мм, после замены протяженность 18,2м труба ППУ 108мм.
- котельная-т.1 к жд ул. Ленина17а,17б,17в ( ГВС ) протяженность заменяемого участка 13,70 м ст. труба Ду 32мм, после замены протяженность 18,2м труба ППУ Ду 32мм.
- т.240(тк№50) -т.241 жд №24 ул. Ленина (отопление) протяженность заменяемого участка 18м ст.труба Ду 57мм, после замены протяженность 18 м труба ст. Ду 57 (изоляция термофлекс).
- тк№11- жд №24 ул. Ленина (ГВС) протяженность заменяемого участка 18м ст. труба Ду 32мм, после замены протяженность Ду 32мм (изоляция термофлекс)

На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2018г. составляет 8741,2 м.

На основании инвентаризации протяженность сетей ГВС сетей на 01 января 2018г. составляет 2120,4м.

### **В 2018 году проводились работы по замене ветхих тепловых сетей и сетей ГВС:**

- т.81(тк№138)-т.84 жд №23 ул. Савина протяженность заменяемого участка труба ППУ 57мм протяженностью 11м, после замены протяженность 11м труба.
- т.289-т.305 (тк№23) ул. Мира протяженность заменяемого участка 16,1 м Ду76 мм, после замены протяженность 16,1м Ду57мм.
- ТК№59-ТК№60 ул. Парминская протяженность заменяемого участка 40м Ду108мм, после замены протяженность 40м Ду57мм.
- Установлен железобетонный колодец №53А. на ответвление на жилой дом №29 ул. Ленина (тепло, ГВС). ТК 353а – жилой дом №29 ул. Ленина протяженность заменяемого участка 27 м труба ст.Ду25 мм, после замены протяженность 27м труба металлопласт Ду20мм (ГВС).
- т.200 (напротив жилого дома №22 ул. Мичурина) - т.201(ТК №67) ул. Мичурина - от торца жилого дома №22 ул. Мичурина протяженность до замены 35 м труба ст. Ду100мм , после замены протяженность 35 м труба ППУ Ду159мм.
- т.1 (от торца частного гаража) -т.2 ( на ж/д 17а,17б,17в ул. Ленина) протяженность заменяемого участка 16,1м Ду25мм, после замены протяженность 16,1м Ду32мм (ГВС).
- т.81(тк№138)-т.84 жд №23 ул. Савина протяженность до замены 11 м труба ст.Ду57мм, после замены протяженность 11м труба ст.Ду57мм.

На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2019г. составляет 8741,2 м.

На основании инвентаризации протяженность сетей ГВС сетей на 01 января 2019г. составляет 2120,4м.

## **пгт. Троицко-Печорск Котельная кв. Южный**

### **В 2017 году проводились работы по замене ветхих тепловых сетей и сетей ГВС:**

- тк №12-т.11-т.12 административное здание (ОВД) протяженность заменяемого участка 73м труба ст.Ду 89мм, после замены протяженность 73 м труба ППУ Ду89мм.
- т.54жд№2-т.55жд №5 протяженность заменяемого участка 35м труба ст.Ду 108мм, после замены протяженность 32 м труба ППУ Ду 114мм.
- т.54жд №2 кв.Южный -т.55жд №5кв.Южный (ГВС) протяженность заменяемого участка 38м труба ст.Ду 76мм , после замены протяженность 34м труба ППУ Ду89мм.

- т.15-т.16 ул. Молодежная протяженность заменяемого участка 14м труба ст.Ду108мм, после замены протяженность 14 м труба ППУ 108мм.

- т.26-т.27-т.29-31-32 ответвл маг.труб.на жд №6 кв.Южный (под.37-41) ГВС протяженность заменяемого участка 9м труба ст.Ду89мм, после замены протяженность 9 м Труба ст.Ду57мм (изоляция –минвата, стеклоткань).

- т.31-т.32 (отопление) жд №6 кв.Южный протяженность заменяемого участка 9м труба ст.Ду 89мм, после замены протяженность 9м труба Ду 57мм (изоляция - минвата, стеклоткань).

- тк№5-тк№6 (отопление) протяженность заменяемого участка 63м труба ст.Ду108мм, после замены протяженность 63м ст.трубаДу 108мм (изоляция- минвата, стеклоткань)

- тк№5-тк№6 (ГВС) протяженность заменяемого участка 63 м труба ст.Ду57мм, после замены протяженность 63м труба ст.Ду57 мм (изоляция – минвата, стеклоткань).

На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2018г. составляет 10294,25м.

На основании инвентаризации протяженность сетей ГВС на 01 января 2018г.составляет 3597,85м.

В 2018 году проводились работы по замене ветхих тепловых сетей и сетей ГВС:

- т.57-т.58 жилой дом кв.Южный №1-тк№17 протяженность до замены 38м Ду 219мм, после замены протяженность 38м Ду219мм.

- т.57-т.58 жилой дом кв.Южный №1-тк№17 протяженность до замены 38м Ду108мм, после замены протяженность 38м Ду159мм (ГВС).

- т.50 жилой дом №4-т.51 жилой дом №7 протяженность до замены 20м Ду 89/57, после замены протяженность 20 м Ду 89/76 мм (ГВС).

- т.50 жилой дом №4-т.51 жилой дом №7 протяженность до замены 20м Ду108мм, после замены протяженность 20м Ду108мм.

- т.32-т.33 ул. Печорская протяженность до замены 12м Ду 108мм, после замены протяженность 12 м Ду57мм.

- т.32-т.36 ул. Печорская 17 протяженность до замены 25,8 м Ду 57 м, после замены протяженность 25 м Ду 57мм.

- т.72-т.73 жд №8 ул.60 лет Октября протяженность до замены 13,8 м Ду57мм, после замены протяженность 13,8 м Ду 57мм.

- т.51-т.52 жд №4 кв.Южный протяженность заменяемого участка 11,5м ст.труба ду108мм, после замены протяженность 11,5м труба ППУ Ду114мм.

На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2019г. составляет 10294,25м.

На основании инвентаризации протяженность сетей ГВС на 01 января 2019г. составляет 3597,85м.

пгт. Троицко-Печорск Котельная №1

В 2017 году работы по замене ветхих тепловых сетей не проводились:

На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2018г. составляет 1319,3м.

В 2018 году работы по замене ветхих тепловых сетей не проводились:

На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на января 2019г. составляет 1319,3м.

Котельная кв. Южный пгт. Троицко - Печорск

Протяженность тепловых сетей и горячего водоснабжения на 01 января 2020г. составляет 13879,1м в том числе: тепловые сети -10294,25 м, ГВС – 3584,85м

В 2020г. были заменены ветхие тепловые сети и ГВС:

1.котельная –т.1-т.2-т.3-тк№8 (ГВС -подача) ст. труба ППУ Ду159 мм протяженностью 140м

2.т.53-т.54-56-тк16 (ГВС) ст. труба ППУ Ду114мм протяженностью 75м (подвал жд №2 кв. Южный)

3.т.53-т.54-56-тк16 (тепло) ст. труба ППУ Ду159мм протяженностью 75м (подвал жд №2 кв. Южный)

Котельная № 2 пгт. Троицко-Печорск

Протяженность тепловых сетей и горячего водоснабжения на 01 января 2020г. составляет

10879,8м, в том числе: тепловые сети -8750,3 м, ГВС – 2129,5м

**В 2020 году проведены работы по замене ветхих участков тепловых сетей и горячего водоснабжения:**

1. т.269(тк40)-т.274-275 ж д 2А ул. Ленина – общая протяженность 92 м ст. труба Ду 57мм, частично заменили протяженностью 52,7 м ст. труба ППУ 57мм

2. т.220(тк№54) ул. Ленина 21-т.221(тк№55) ул. Ленина 28 до замены протяженность 98,2м тр.ст. Ду159мм, после замены протяженность 106,7м ст. труба ППУ Ду 159мм.

3. В связи с изменением направления трассы по теплоснабжению произошли изменения : до замены т.5(тк№49)- т.6(тк№51) протяженностью 41,1 м ст.тр. Ду273мм , т.5(тк№49)-т.6(тк№51) протяженностью 65,7м тр.ст. Ду273мм- отключено. т.6(тк№51)-т.218(тк№52) протяженностью 28,5 м ст. труба Ду159 – отключено; т.218(тк№52)-т.219(тк№53) в сторону здания аптеки протяженностью 57,4 м ст. труба Ду159м частично отключено протяженностью 21м; т.5(тк49) – т.239(тк50а) протяженностью 29,7м ст. труба Ду108мм отключена. После замены т.6(тк№51)-т.218(тк№52) протяженность 29,2м ст. труба ППУ Ду 273мм; т.218(тк№52)-т.218а протяженность 21м ст. труба ППУ Ду 273мм; т.218ат.218б протяженность 19,1м ст. труба ППУ Ду 273мм; т.218б-т.239( тк 50а) протяженность 53,1м ст. труба ППУ Ду273мм; т.239(тк50А) –т.5 (тк49) протяженностью 29,7м ст. труба ППУ 273мм

4. В связи с изменением направления трассы по горячему водоснабжению произошли изменения : до замены т.5(тк№49)- т.6(тк№51) протяженностью 41,1 м ст.тр. Ду76мм - отключено , т.5(тк№49)-т.6(тк№51) протяженностью 65,7м тр.ст. Ду76мм- отключено. т.6(тк№51)-т.218(тк№52) протяженностью 28,5 м ст. труба Ду76мм – отключено; т.218(тк№52)-т.219(тк№53) в сторону здания аптеки протяженностью 52,8 м ст. труба Ду76мм частично отключено протяженностью 21м; т.5(тк49) – т.239(тк50а) протяженностью 29,7м ст. труба Ду25мм- отключено. После замены т.6(тк№51)-т.218(тк№52) протяженность 29,2м (подача) ст. труба ППУ Ду 114мм, (обратка) ст. труба ППУ Ду 76мм; т.218(тк№52)-т.218а протяженность 21м (подача)ст. труба ППУ Ду 114мм, (обратка) ст. труба ППУ Ду76мм; т.218а- т.218б протяженность 19,1м ст. труба ППУ Ду 114мм, (обратка) ст. труба ППУ Ду 76 мм; т.218б-т.239 ( тк 50а) протяженность 53,1м (подача) ст. труба ППУ Ду114мм, (обратка) ст. труба ППУ 76мм; т.239(тк50А) –т.5 (тк49) протяженностью 29,7м (подача) ст. труба ППУ 114мм, (обратка) ст. труба ППУ 76мм.

5. т.223(тк№57) на углу жд ул. Ленина 32-т.226(тк№59) в сторону жд ул. Ленина 36 – до замены протяженность 78м ст. труба Ду108мм , после замены протяженность 80м ст. труба ППУ 114мм .**В соответствии с Комплексным планом мероприятий по подготовке объектов к отопительному периоду 2022-2023 годов, Троицко – Печорским филиалом запланировано:**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Полная протяженность сетей* (км)	Всего ветхих сетей (км)	План по замене (км)	Срок исполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
Троицко-Печорск	Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	22,048 (6,474 ГВС)	2,389 (0,586 ГВС)	0,239 (0,06 ГВС)	июнь-август	
Нижняя-Омра		0,810	0,030	-		
Митрофан-Дикост		1,109	0,031	-		
Русаново		1,294	0,331	-		
Мылва		4,760	0,709	0,149	июнь-август	
Усть-Илыч		2,745	0,128	-		
Приуральский		0,945	0,037	-		
Комсомольск-на-Печоре		1,806	-	-		
Якша		2,762	0,227	-		
<b>ВСЕГО:</b>			38,278 (6,474 ГВС)	3,882 (0,586 ГВС)	0,388 (0,06 ГВС)	
<b>Итого:</b>		<b>44,752</b>	<b>4,468</b>	<b>0,448</b>		

\*Учитываются тепловые сети и сети ГВС (в двухтрубном исчислении) по всем видам собственности

**Подготовка  
центральных тепловых пунктов  
к отопительному сезону 2022-2023 г.г.**

<b>Наименование муниципального поселения (адрес теплового пункта)</b>	<b>Эксплуатирующее предприятие</b>	<b>Характеристика ТП (параметры, насосы)</b>	<b>Срок исполнения</b>
1	2	3	4
Троицко-Печорск /квартал Южный, д.30 (бойлерная)	Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	Сетевые подогреватели тепловых сетей: ПП1-53-07-2 (9,2Гкал/час); ПП1-76-07-02 (13,2Гкал/час); Сетевые насосы: Д320-50А ; Д315-50А; Подпиточные насосы: К20/30; К65-50-160	август

**Капитальный ремонт  
котлоагрегатов на котельных коммунального назначения  
к отопительному сезону 2022-2023гг.**

<b>Наименование муниципального поселения, адрес котельной</b>	<b>Эксплуатирующее предприятие наименование, ( номер) котельной</b>	<b>№ и марка котла</b>	<b>Срок завершения ремонта</b>
1	2	3	4
Троицко-Печорск /квартал Южный, д.30	Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	ст.№1 ДКВР 10/13	июль
		ст.№2 ДКВР 10/13	июнь
		ст.№3 ДКВР 10/13	август



**План создания запаса угля на начало ОЗП для котельных коммунального назначения  
на отопительный сезон 2022-2023г.г**

Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Марка угля	Необходимо поставить до 01.09.22г.	Остаток прошлого сезона	Поставка по месяцам			
				май	июнь	июль	август
1	2	3	4	5	6	7	8
Троицко-Печорск	ДПК	70,00	-	-	-	-	70,00

**Подготовка и ремонт  
газопроводных сетей  
к отопительному сезону 2021- 2022 г.г.**

Наименование муниципального поселения	Наименование газопровода, параметры рабочей среды, материал.	Собственник сетей и объектов	Эксплуатирующее предприятие (Подрядчик)	Общая протяженность газопровода (км)	План по кап.ремонту (км)	План по замене (км)	Срок исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8
пгт.Троицко-Печорск	котельная №1: ввод, среднего давления, стальной надземный Ø57мм	Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	L=0,0065 (6,5м)	-	-	август
	котельная №2: - ввод, среднего давления, стальной надземный Ø159мм; - внутрицеховой низкого давления, стальной надземный Ø159мм.			L=0,072 (71,93м); L=0,0106 (10,6м)	-	-	август
	кот.№6 кв.Южный: - ввод, среднего давления, стальной надземный Ø159мм; - внутрицеховой низкого давления, стальной надземный Ø159мм.			L=0,0456 (45,6м); L=0,06 (60м)	-	-	август
	котельная ж/д: - ввод, среднего давления, стальной надземный Ø159мм; - внутрицеховой низкого давления, стальной надземный Ø159мм.			L=0,0095 (9,5м); L=0,095 (95м)	-	-	август
пгт. Нижняя-Омра	ввод, среднего давления, стальной надземный Ø57мм			L=0,02 (20м)	-	-	август

**Подготовка и замена  
электрических сетей  
к отопительному сезону 2022 - 2023г.г.**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Полная протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	План по замене (км)	Срок исполнения
1	2		3	4	5
МО МР "Троицко - Печорский"	Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	0,58	-	-	август

**Наличие аварийно-восстановительных и ремонтных бригад на предприятиях муниципального образования**

Предприятие	Количество бригад (ед.)	Количество человек (ед.)	Количество техники (ед.)	Специализация
1	2	3	4	5
Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	Мылва	5	АПВУ - 1шт; УАЗ - 3шт;	ремонтные работы на сетях теплоснабжения, ГВС и ХВС
	Комсомольск-на-Печоре	4		
	Якша	5		
	Русаново	4		
	Приуральский	3		
	Митрофан-Дикост	3		
	Усть-Илыч	5		ремонтные работы на сетях теплоснабжения, ГВС, ХВС и газоснабжения
	Тр-Печорск	11		
	Южный	10		
	ж/д	5		
Н-Омра	4			

## Резервные источники электроснабжения

№ п.п.	Место размещения	Стационарный/передвижной	Марка (модель)	Топливо, объем бака (л)	Мощность (кВт)	Собственник / контактные телефоны	Акт проверки готовности на 01.09.2021г №2
<b>Троицко - Печорский филиал АО "Коми тепловая компания"</b>							
1	Котельная №1	стационарная	АД-30С-Т400-2РНМ11	84	30	Троицко-Печорский филиал АО «КТК» АДС тел.8 -(82138) 91-1-45 сот.т.89125634143	б/н
2	Котельная №2 модульная	стационарная	ДЭА-1006	180	100		б/н
3	Котельная №2	стационарная	ДГ-200	3000	200		б/н
4	Котельная №2	<b>передв.(прицеп)</b>	АД-20-Т/400-1Р	40	20		б/н
5	Котельная №2	<b>передв.(прицеп)</b>	АД-30-Т400	60	30		б/н
6	Котельная №6 кв. Южный	стационарная	АСДА-200	100	200		б/н
7	Котельная ж/д станция	стационарная	АД-160Т-400-1Р	400	160		б/н
8	Водозабор пер. Лесной	стационарная	АД-30М2	200	30		б/н
9	КНС-2 (кв. Южный)	стационарная	ДГ-50	50	50		б/н
10	Гараж	<b>передв. (на базе ЗИЛ-130)</b>	ДГ-100	300	100		б/н
11	Гараж АДС	<b>передв.(прицеп)</b>	АД-30-Т400	60	30		б/н
12	Котельная Мылва	стационарная	ДГМА-100	220	100		б/н
13	Котельная <b>Усть-Илыч №1</b> (центр.)	стационарная	ДГА-100Д	180	100		б/н
14	Котельная <b>Усть-Илыч №2</b> (школьн.)	стационарная	ДГС-92-4М	120	100		б/н
15	Котельная <b>п.Приуральский</b>	стационарная	АД-20-Т/400-1Р	40	20		б/н
16	Котельная <b>п.Комсомольск-на-Печоре</b>	стационарная	ДГ-50-50	130	50		б/н
17	Водоскважина №577 <b>п.Комсомольск-на-Печоре</b>	стационарная	АД-20-Т/400-1Р	40	20		б/н
18	Котельная <b>п.Якша</b>	стационарная	АД-200	400	200		б/н
19	<b>БОС п.Якша</b>	стационарная	АД-20-Т/400-1Р	40	20		б/н
20	Котельная <b>п.Русаново</b>	стационарная	ДГШМ-100М	300	100		б/н
21	Котельная <b>п.Митрофан-Дикост</b>	стационарная	ДГА-100	200	100		б/н
22	Котельная <b>п.Нижняя-Омра</b>	стационарная	АД-24С-Т400-1РН ПБК-3	105	24		б/н
<b>Производственное отделение "Центральные электрические сети" филиала ПАО "Россети Северо-Запад" в Республике Коми</b>							
24	пгт. Троицко - Печорск	Стационарная	2500 кВт ГТЭВ-2500	Склад топлива	2500	Перцев Д.В (89129468308)	
25	пгт. Троицко - Печорск	Стационарная (для ГТЭВ)	ЭД200-Т400-1 РК	200	200	Перцев Д.В (89129468308)	
26	пст. Приуральский	Стационарная	МОТОРАД-200-Т-400	300	200	Перцев Д.В (89129468308)	



## **1.12. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 6 части 1 статьи 6, частями 3 и 4 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", учитывая, что единственной теплоснабжающей организацией на территории муниципального района «Троицко-Печорский» является АО «Коми тепловая компания» Троицко-Печорский филиал, владеющая источниками тепловой энергии суммарной рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями тепловой емкостью, отвечающей установленным критериям определения единой теплоснабжающей организации Постановлением администрации муниципального района «Троицко-Печорский» от 27.10.2017 г. № 10/1153 АО «Коми тепловая компания» Троицко-Печорский филиал определена единой теплоснабжающей организацией для объектов, подключенных к системам централизованного отопления и горячего водоснабжения, на территории муниципального района «Троицко-Печорский».

## **1.13. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии**

100 % тепловой энергии производится и отпускается от источника тепловой энергии Котельной:

### **Газовая котельная:**

1. Котельная № 2 модульная с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Мира д.27;
2. Котельная № 6 с тепловыми сетями кв. Южный, д 30
3. Котельная (ж/д станция) с тепловыми сетями пгт. Троицко - Печорск, ул. Октябрьская д.14.
4. Котельная № 1 с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Красногвардейская д. 17.

### **Угольная котельная:**

1. Котельная № 4 с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Советская д.70

## **1.14. Бесхозяйные тепловые сети**

Городское поселение «Троицко – Печорск» не имеет бесхозяйственных тепловых сетей.

### 1.15.Тарифы на коммунальные услуги 2022 год.

	Наименование видов услуг и ресурсоснабжающих организаций, оказывающих услуги населению	Ед. изм.	общая площадь жилых помещений, на которую рассчитывается плата (кв.м.)	численность проживающих, кот орым рассчитывается плата (чел.)	Тариф (руб.) с 01.01.2022 года			Тариф (руб.) с 01.07. 2022 год		
					для населения (с НДС)			для населения (с НДС)		
					руб.	дата введения тарифа	принявший орган, дата, номер документа, устанавливающего тариф	руб.	дата введения тарифа	принявший орган, дата, номер документа, устанавливающего тариф
1	<b><u>Центральное отопление</u></b>									
	в том числе по поставщикам:									
	Троицко-Печорский филиал ОАО "Коми тепловая компания"	руб/Гкал	174397,27	X	3455,84	20.12.2021	Приказ комитета Республики Коми по тарифам № 71/15			
	<b><u>Горячее водоснабжение</u></b>									
2.	в том числе по поставщикам:									
	*одноставочные	руб/м3	X				Приказ комитета Республики Коми по тарифам № 69/58			
	*двухкомпонентные (с учетом стоимости теплоносителя и тепловой энергии и нормативов потребления)	руб/м3	X							
	Троицко-Печорский филиал ОАО "Коми тепловая компания"			3179	3455,84	20.12.2021				



## Заключение

### Основы регулирования отношений потребителей и субъектов теплоснабжения

1. Потребители, подключенные к системе теплоснабжения, заключают с единой теплоснабжающей организацией (ЕТО) договоры теплоснабжения и приобретают тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель по регулируемым ценам (тарифам) или по ценам, определяемым соглашением сторон договора теплоснабжения, в случаях и порядке предусмотренных действующим законодательством.

- Тарифы на коммунальный ресурс «Теплоснабжение» устанавливаются Приказом комитета Республики Коми по тарифам.

2. В соответствии с договором теплоснабжения единая теплоснабжающая организация (ЕТО) обязуется подавать потребителю теплоэнергоресурсы, соответствующие количественным и качественным параметрам, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) договором теплоснабжения, а также обеспечить готовность нести указанную в договоре тепловую нагрузку, а потребитель обязуется оплачивать полученную тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель и обеспечивать соблюдение установленного договором режима потребления и надлежащую эксплуатацию принадлежащих ему теплопотребляющих установок, используемых для получения теплоэнергоресурсов по данному договору.

3. Договор теплоснабжения является публичным для единой теплоснабжающей организации. Единая теплоснабжающая организация не вправе отказать потребителю тепловой энергии в заключение договора теплоснабжения при условии соблюдения указанным потребителем выданных ему в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям принадлежащих ему объектов капитального строительства (далее - технические условия).

4. Потребители тепловой энергии, в том числе застройщики, планирующие подключение к системе теплоснабжения, заключают договоры о подключении к системе теплоснабжения и вносят плату за подключение к системе теплоснабжения в установленном законодательством порядке.

5. Потребители, подключенные к системе теплоснабжения, но не потребляющие тепловой энергии (мощности), теплоносителя по договору теплоснабжения, заключают с теплоснабжающими организациями договоры оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности и оплачивают указанные услуги по регулируемым ценам (тарифам) или по ценам, определяемым соглашением сторон договора, в случаях, и в порядке, предусмотренных законодательством.

6. Запрещается подключение к системам теплоснабжения тепловых сетей, на которые не предоставлена гарантия качества в отношении работ по строительству и примененных материалов на срок не менее чем десять лет.

### Обязательства субъектов теплоснабжения

1. Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации, осуществляющие свою деятельность в одной системе теплоснабжения, ежегодно до начала отопительного периода обязаны заключать между собой соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

2. Предметом соглашения является порядок взаимных действий по обеспечению непрерывного взаимосвязанного технологического процесса, обеспечивающего качественное функционирование системы теплоснабжения поселка Комсомольск-на-Печоре.

3. Условиями соглашения являются:

- определение соподчиненности диспетчерских служб организаций и порядок их взаимодействия;
- порядок организации наладки и регулирования работы системы теплоснабжения;
- порядок обеспечения доступа сторон для осуществления наладки и регулирования работы системы теплоснабжения;
- оптимизированный по стоимости тепловой энергии график тепловых нагрузок и режимов работы тепловых сетей, составленный исходя из условий договоров теплоснабжения в отопительный период и вне его (режимная карта), являющийся приложением к соглашению;
- порядок взаимодействия организаций в чрезвычайных и аварийных ситуациях.

4. ЕТО и теплоснабжающие организации, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, обязаны заключить договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения. Договор поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя заключается в порядке и на



условиях, которые предусмотрены Федеральным законом «О теплоснабжении» для договоров теплоснабжения, с учетом особенностей, установленных правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

5. Теплоснабжающие организации, осуществляющие свою деятельность в одной системе теплоснабжения, обязаны заключить договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии и (или) теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче. Затраты на обеспечение передачи тепловой энергии и (или) теплоносителя по тепловым сетям включаются в состав тарифа на тепловую энергию, реализуемую теплоснабжающей организацией потребителям тепловой энергии, в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации

6. Местом исполнения обязательств теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети потребителя и тепловой сети теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо в точке подключения к бесхозной тепловой сети.

7. Содержание и обслуживание выявленных бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляет теплосетевая организация.

8. Теплоснабжающая организация, осуществляющая поставку тепловой энергии потребителям, обязана раскрывать информацию в соответствии с утвержденными Правительством Российской Федерации стандартами раскрытия информации субъектами естественных монополий.

9. Порядок ограничения и прекращения подачи тепловой энергии потребителям в случае невыполнения ими своих обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя определяется договором оказания услуг по передаче тепловой энергии, заключенным в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

### **Организация коммерческого учета**

1. Количество тепловой энергии, реализуемой по договору теплоснабжения или передаваемой по договору оказания услуг по передаче тепловой энергии, подлежит коммерческому учету.

2. Коммерческий учет тепловой энергии осуществляется путем измерений приборами учета, установленными на границе смежных тепловых сетей, принадлежащих различным субъектам теплоснабжения и (или) потребителям, если договором теплоснабжения или оказания услуг по передаче тепловой энергии не установлено иное.

3. Осуществление коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя расчетным путем допускается в следующих случаях:

- 1) отсутствие в точках учета приборов учета;
- 2) неисправность приборов учета;
- 3) нарушение установленных договором теплоснабжения сроков представления показаний приборов учета, являющихся собственностью потребителя.

4. Ввод в эксплуатацию источников тепловой энергии и подключение теплопотребляющих установок новых потребителей без оборудования точек учета приборами учета согласно правилам коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя не допускаются. Приборы учета устанавливаются собственниками вводимых в эксплуатацию источников тепловой энергии или теплопотребляющих установок и эксплуатируются ими самостоятельно либо по договору оказания услуг коммерческого учета, заключенному со специализированной организацией. Приборы учета во вводимых в эксплуатацию многоквартирных домах устанавливаются застройщиками за свой счет до получения разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию.

5. Владельцы источников тепловой энергии, тепловых сетей и не имеющие приборов учета потребители обязаны организовать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя с использованием приборов учета в порядке и в сроки, которые определены законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

6. Сроки предоставления показаний приборов учета, установленных у потребителей устанавливаются договором теплоснабжения.

## Организация распределения и сбыта тепловой энергии

1. При временном отсутствии приборов учета у потребителя определение количества потребленной потребителем тепловой энергии и теплоносителя производится в соответствии с законодательством Российской Федерации..

2. Распределение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в системе теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, осуществляется администрацией МО ГП «Троицко – Печорск» , путем внесения ежегодно изменений в схему теплоснабжения.

3. Для распределения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии все теплоснабжающие организации, владеющие источниками тепловой энергии в данной системе теплоснабжения, обязаны представить в администрацию заявку, содержащую сведения:

1) о количестве тепловой энергии, которую единая теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теплоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения;

2) об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать;

3) о действующих тарифах в сфере теплоснабжения и прогнозных удельных переменных расходах на производство тепловой энергии, теплоносителя и поддержание мощности.







