



ПОСТАНОВЛЕНИЕ Ш У О М

Республика Коми, пгт. Троицко - Печорск

27 июля 2023 г.

№ 163

«Об утверждении схемы теплоснабжения на территории городского поселения «Троицко - Печорск»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 « О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», администрация городского поселения «Троицко-Печорский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Схему теплоснабжения на территории городского поселения «Троицко - Печорск» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации городского поселения «Троицко-Печорск» от 18 июля 2022 г. № 151 «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории городского поселения «Троицко - Печорск».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель администрации
Городского поселения «Троицко – Печорск»



Л.И. Катаева

Утверждена
постановлением администрации
городского поселения «Троицко-Печорск»
от 27 июля 2023 г. № 163

Схема
теплоснабжения городского поселения
«Троицко-Печорск»
до 2028 года

Общая часть

Городское поселение Троицко-Печорск входит в состав муниципального района «Троицко-Печорский» Республики Коми. В состав городского поселения входят: пгт. Троицко-Печорск, д. Большая Сойва. Поселок городского типа Троицко-Печорск является административным центром муниципального образования муниципального района «Троицко-Печорский» Республики Коми.

Район образован 20 февраля 1931 года. Расстояние от райцентра до столицы республики – 500 км. Троицко-Печорский район расположен в восточной части республики. Граничит с Усть-Куломским, Сосногорским, Вуктыльским районами Республики Коми, Ханты-Мансийским автономным округом Тюменской области, Свердловской и Пермской областями. Территория – 40,7 тыс. кв. км.

Природа района - леса преимущественно елово-пихтовые, сосновые, в долине рек – с примесью березы. На территории 721,3 тыс. га расположен Печоро-Илычский государственный заповедник, который является местообитанием редких промысловых животных (соболь, выдра, норка, ондатра). Обитают лоси, дикие олени, медведи.

Главная отрасли экономики – лесозаготовительная промышленность. Удельный вес лесной отрасли в объемах производства составляет 90%.

Транспорт. Перевозки пассажиров осуществляется автомобильным и железнодорожным транспортом. Завоз продукции в район производится преимущественно автомобильным и железнодорожным транспортом.

Общее количество жилого фонда пгт. Троицко-Печорск составляет – 227,9 тыс. кв. м. общей площади, средний уровень жилой обеспеченности составляет 27,7 кв. м на 1 жителя

Жилой фонд по видам собственности оборудован одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением – 79 600 тыс. кв. м.

Жилой фонд поселка со средним уровнем благоустройства. Благоустроена в основном 1,2,3,5-х этажная застройка в существующей части поселка и полностью благоустроен квартал «Южный».

Частный жилой фонд благоустройства почти не имеет.

Жилой фонд д. Большая Сойва одноэтажный в деревянном исполнении, общей площадью 2,1 тыс. кв.

Источники водоснабжения с утверждёнными проектами зонами охраны: пгт. Троицко – Печорск – 4 подземные.

Подвоз воды осуществляется согласно графика воды населению утверждённая Троицко – Печорским филиалом АО «КТК» по следующим поселениям: - Пгт. Троицко – Печорск (местечко Абар, Пурп) – 147 дворов. Воду путем подвоза воды силами Троицко – Печорского филиала АО «Коми тепловая компания» по факту оплаты через систему «Сбербанк онлайн» по пгт. Троицко – Печорск, задействованной техникой в количестве - 2 машины.

Введение

Схема теплоснабжения разработана на период до 2029 г, выполнена в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ и Постановлением Правительства № 154 от 22 февраля 2012 г., в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощностью) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Используемые в настоящем документе понятия означают следующее:

а) **«зона действия системы теплоснабжения»** - территория поселения, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;

б) **«установленная мощность источника тепловой энергии»** - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные хозяйственные нужды;

в) **«располагаемая мощность источника тепловой энергии»** - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых

водогрейных котлоагрегатах и др.)

г) «**мощность источника тепловой энергии нетто**» - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

В отсутствии документов территориального планирования поселения теплоснабжения разрабатывается на основе переданных по запросу разработчику данных, описания, сопровождаемого графическими материалами и энергетическими балансами источников тепловой энергии.

Общая характеристика городского поселения «Троицко - Печорск» «Зона действия теплоснабжения»

Городское поселение «Троицко – Печорск» — муниципальное образование в составе Троицко-Печорского района, расположенного на юго-востоке республики Коми.

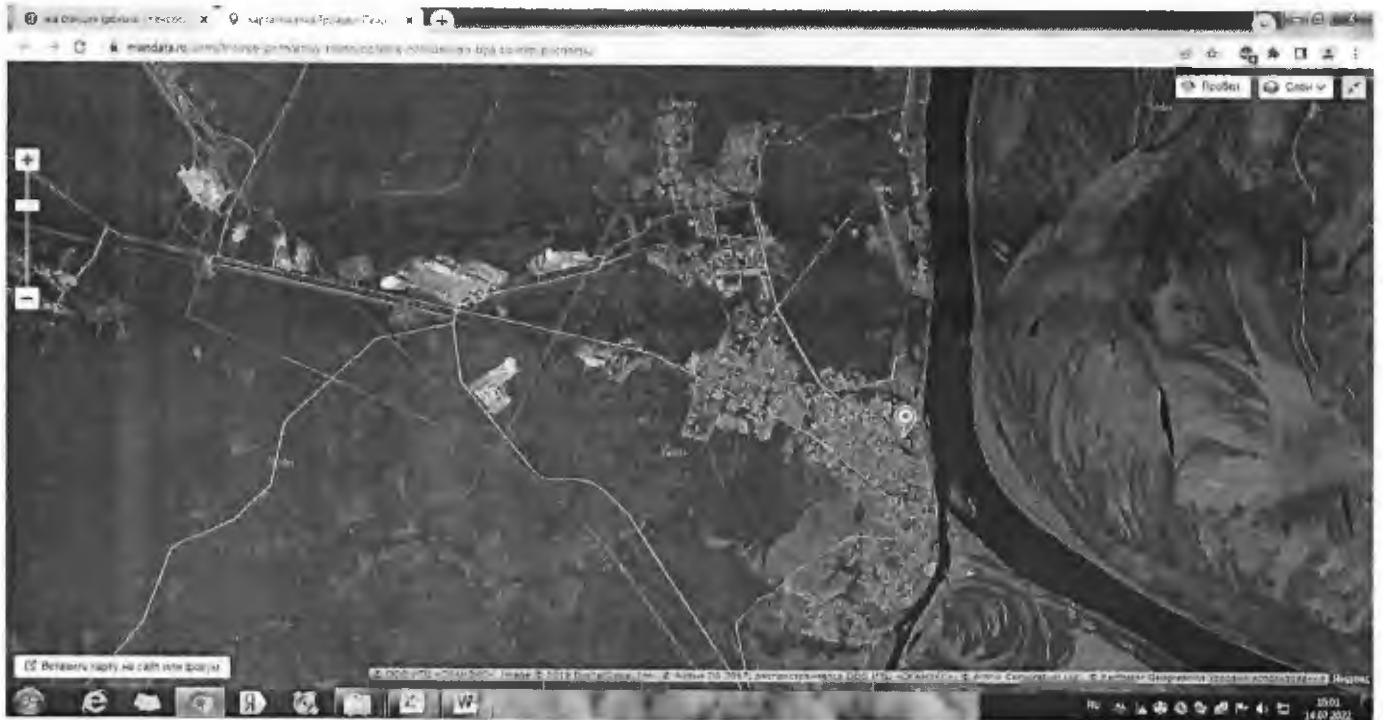
Рисунок 1- пгт. Троицко – Печорск карте Республики Коми

Расположение пгт. Троицко – Печорск (местечко Абар, Пурп, д. Большая Сойва) на карте республики Коми приведено на рисунке 1.

Д. Большая Сойва Центрального теплоснабжения – нет.



Пгт. Троицко – Печорск
Зона действия источника центрального теплоснабжения



ЖД станция пгт. Троицко - Печорск
Зона действия источника центрального теплоснабжения



Глава 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения.

1.1. Функциональная структура теплоснабжения

На территории городского поселения «Троицко – Печорск» функционируют 5 система теплоснабжения (с Горячим водоснабжением) на базе котельных Троицко – Печорского филиала АО «Коми тепловая компания»:

Газовая котельная:

1. Котельная № 2 модульная с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Мира д.27;
2. Котельная № 6 с тепловыми сетями кв. Южный, д 30
3. Котельная (ж/д станция) с тепловыми сетями пгт. Троицко - Печорск, ул. Октябрьская д.14.
4. Котельная № 1 с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Красногвардейская д. 17.

Угольная котельная:

1. Котельная № 4 с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Советская д.70 (Акт готовности котельной к отопительному сезону 2020-2021 годов от 14 июля 2020 года);
- Схемы сетей теплоснабжения представлены в Приложении № 1 в электронном виде.

МО ГП «Троицко – Печорск»	Наименование объекта (котельная)	Год ввода в эксплуатацию	Примечание (указывается информация о приведение объекта в соответствие к нормативным требованиям с годом проведения)
пгт. Троицко-Печорск	Котельная № 6 с тепловыми сетями кв. Южный, д 30;	1976	Котельные ежегодно проходят проверку и оценку готовности к отопительному периоду в Печорском управлении Ростехнадзор
	Котельная (ж/д станция) с тепловыми сетями пгт. Троицко - Печорск, ул. Октябрьская д.14 ;	1978	
	Котельная № 2 модульная с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Мира д.27;	2012	
	Котельная № 1 с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Красногвардейская д. 17	2020	
	Котельная № 4 с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Советская д.70;	1992	

1.2. Перечень и технические характеристики источников теплоснабжения Троицко – Печорского филиала АО «Коми тепловая компания»

Перечень и техничекие характеристики источников теплоснабжения Троицко-Печорский филиал

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Год ввода в эксплуатацию	Способ подключения (С/П) (открытая/закрытая)	Марка котлоагрегатов	Кот.-эо	Дата ввода в эксплуатацию котла	Кислотность %	Установленная мощность [Гкал/ч]	Присоединенная нагрузка [Гкал/ч]	Топливо		Сети от котельной		Подключенные объекты по принадлежности (Кот.-эо)				Обеспечение по эле.строич.экип.м.к.		Наличие баз. аккумулятра		Примечание									
										Вид	Госзаказ	Тепловая сеть	Сети ГЭС	Здравоохранение	Образование	Культура	Прочие	Категория ввода	Напряж. сети	Мощность, кВт (МВт)	Объем баз. работы		Объем работы	Объем работы	время работы						
1	Котельная №1, ул. Троицко-Печорск, ул. Красноармейская, д.17-Б	2001	С/П	ТТХ-870хБ1	1	18.01.2001	91	0,7481	10,00	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	24	26	27	28	29	30	31	
				ТТХ-870хБ1	1	18.01.2001	91	0,7481	0,33151	211	215,3	80%	Длина, м	Износ, км	Износ, %	Жилой фонд	Здравоохранение	Образование	Культура	Прочие	Категория ввода	Напряж. сети	Мощность, кВт (МВт)	Объем баз. работы	Объем работы	Объем работы	время работы	время работы			
2	Котельная №2 ул. Троицко-Печорск, ул. Мира, д. 27	2002	закрытая	МВ "Навиг"	1	30.06.2002	95	1,72	6,6865	4077	859,3	70%	2125,5	49,7	91	7	1	23	3	4	300/40-300/200/200/1	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	
				МВ "Навиг"	1	30.06.2002	95	1,72	6,6865	4077	859,3	70%	2125,5	49,7	91	7	1	23	3	4	300/40-300/200/200/1	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000
3	Котельная №4 ул. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 70	1990		МВ "Навиг"	1	31.12.2013	79,7	0,34	0,1886	205	160	100%	160	100%	-	-	-	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	6	3	-	-
				МВ "Навиг"	1	31.12.2013	79,7	0,34	0,1886	205	160	100%	160	100%	-	-	-	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	6	3	-	-
4	Котельная "Южный" ул. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 30	1979	закрытая	ДВР 10/13	1	1997	100	5,64	12,9518	7000	10294,25	79%	1594,5	62	53	1	5	14	3	4	200/40-300	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
				ДВР 10/13	1	1997	100	5,64	12,9518	7000	10294,25	79%	1594,5	62	53	1	5	14	3	4	200/40-300	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5	Котельная "Ю" ул. Троицко-Печорск, ул. Октябрьская, д. 14	1976	закрытая	Термометри	1	2016	100	1,29	0,91188	550	354,2	58%	751,3	35,7	7	-	-	-	7	3	-	-	-	-	-	-	-	15	15	20	20
				Термометри	1	2016	100	1,29	0,91188	550	354,2	58%	751,3	35,7	7	-	-	-	7	3	-	-	-	-	-	-	-	15	15	20	20

1.3. Перечень потребителей тепловой энергии г.г. Троицко – Печорск
Котельная № 1

Наименование потребителя	адрес	Режимная нагрузка с учетом нормативных потерь Гкал/час		Технологическая брешь		Средняя температура и величина сыпавшей нагрузки Гкал/час			Ответственные за эксплуатацию хозяйства и абонент			Гкал/час
		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Резерв д.к.	г.г. Троицко-Печорск ул. Крайняя, 2	0,0004	0,0003	-	-	-	-	0,0001	Диспетчер ОДС	91-1-45	зам директора по производству Троицко-Печорского филиала АО «ТЭК-Будавен С.О	1,3
Многоквартирный дом	г.г. Троицко-Печорск Кольцов переулок, д.14	0,0562	0,0506	-	-	0,0056	-	-	-	-	-	1,20445
Жилой дом	г.г. Троицко-Печорск Крестьянские дома, д.15	0,0108	0,0097	-	-	0,0011	-	-	-	-	-	0,5174
Жилой дом	г.г. Троицко-Печорск Крестьянские дома, д.17	0,0069	0,0062	-	-	0,0007	-	-	-	-	-	0,096
Жилой дом	г.г. Троицко-Печорск Братские переулки, д. 21	0,0123	0,0111	-	-	0,0012	-	-	-	-	-	22
Многоквартирный дом	г.г. Троицко-Печорск Сыма, д.1	0,0427	0,0385	-	-	0,0043	-	-	-	-	-	95,70
Магистральное водоснабжение котельной Г.г. Троицко-Печорск	г.г. Троицко-Печорск Степакон, д.4	0,0212	0,0149	-	-	0,0064	-	-	-	-	-	0,096
Промышленные предприятия: АО «Троицко-Печорск»	г.г. Троицко-Печорск Крестьянские дома, д.13	0,1330	0,0931	-	-	0,0396	-	-	-	-	-	0,096
Промышленные предприятия: АО «Троицко-Печорск»	г.г. Троицко-Печорск Крестьянские дома, д.13	0,0301	0,0211	-	-	0,0080	-	-	-	-	-	0,096
Промышленные предприятия: АО «Троицко-Печорск»	г.г. Троицко-Печорск Крестьянские дома, д.13	0,0326	0,0230	-	-	0,0069	-	-	-	-	-	0,096
Промышленные предприятия: АО «Троицко-Печорск»	г.г. Троицко-Печорск Крестьянские дома, д.13	0,0587	0,0237	-	-	0,0110	-	-	-	-	-	0,096
Промышленные предприятия: АО «Троицко-Печорск»	г.г. Троицко-Печорск Крестьянские дома, д.13	0,0000	0,0140	-	-	0,0060	-	-	-	-	-	0,096
Промышленные предприятия: АО «Троицко-Печорск»	г.г. Троицко-Печорск Крестьянские дома, д.13	0,1086	0,0760	-	-	0,0326	-	-	-	-	-	0,096
Промышленные предприятия: АО «Троицко-Печорск»	г.г. Троицко-Печорск Крестьянские дома, д.13	0,0055	0,0039	-	-	0,0017	-	-	-	-	-	0,096
Итого:		0,5174	0,3860	0,0600	0,0129	0,1165						

Установленная тепловая мощность котельной
 Располагаемая тепловая мощность на выходе с котельной
 Присоединенная нагрузка потребителей часовой с учетом нормативных потерь -
 Объем циркуляционной воды в подающем трубопроводе (с нормативной утечкой в т/час) -
 Температурный график со срежкой на °С в подающем трубопроводе -
 Максимальная подпитка тепловой сети -

Котельная № 2

Установленная тепловая мощность котельной	11,2	Гкал/час
Располагаемая тепловая мощность на входе с котельной	11,09	Гкал/час
Присоединенная нагрузка потребителей часова с учетом нормативных теплотерь -	8,53	Гкал/час
Объем циркуляционной воды в подающем трубопроводе (с нормативной утечкой в т/час) -	384	т/час
Температурный график со срезкой на °С в подающем трубопроводе -	90/70	°С
Максимальная подпитка тепловой сети -	0,71	т/час

Наименование потребителя	адрес	Разрешенная нагрузка с учетом нормативных потерь, Гкал/час	Аварийная блочная Гкал/час	Технологическая Блочная		Очередь ограничения и тепловая нагрузка, Гкал/час			Ответственные за состояние тепловых хозяйств потребителей			
				Нагрузка, Гкал/час	Время, затраченная на тех. процесс, час	1	2	3	Специальный персонал	телефон	Должностное лицо	телефон
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эдание А У 1	пгт. Троицко-Печорск, ул. Трудовая, д. 27а	0,0584	0,0395	-	-	0,0169		8		10		
А/С	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мирная, д. 27а	0,0545	0,0382	-	-	0,0164			Диспетчер ОДС	91-1-44	зам. директора по производству Троицко-Печорского филиала АО "КТК" В.И.Иванов С.О.	97 7-08
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мирная, д. 27	0,0006	0,0004	-	-	0,0002						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Захарова, д. 19	0,0774	0,0696	-	-	0,0077						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Захарова, д. 20	0,0744	0,0670	-	-	0,0074						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Захарова, д. 21	0,0759	0,0682	-	-	0,0076						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Захарова, д. 22	0,0711	0,0640	-	-	0,0071						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Захарова, д. 25	0,0768	0,0691	-	-	0,0077						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Давыдов, д. 10	0,0740	0,0666	-	-	0,0074						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Давыдов, д. 11	0,0768	0,0690	-	-	0,0077						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Давыдов, д. 12	0,0733	0,0660	-	-	0,0073						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Давыдов, д. 13	0,0768	0,0690	-	-	0,0077						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Давыдов, д. 15	0,0504	0,0454	-	-	0,0050						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Давыдов, д. 16	0,0727	0,0654	-	-	0,0073						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Давыдов, д. 17а	0,0253	0,0227	-	-	0,0025						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Давыдов, д. 17б	0,0190	0,0171	-	-	0,0019						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Давыдов, д. 17в	0,0219	0,0197	-	-	0,0022						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Давыдов, д. 18	0,0745	0,0670	-	-	0,0074						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Давыдов, д. 19	0,0529	0,0475	-	-	0,0053						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Давыдов, д. 20	0,2180	0,1962	-	-	0,0219						

многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 27	0,0774	0,0696	-	-	-	0,0077			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 21	0,0708	0,0638	-	-	-	0,0071			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 24	0,0776	0,0698	-	-	-	0,0078			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 23	0,0690	0,0621	-	-	-	0,0069			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 26	0,0720	0,0648	-	-	-	0,0072			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 28	0,2271	0,2044	-	-	-	0,0227			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 29	0,0519	0,0467	-	-	-	0,0052			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 2а	0,0525	0,0473	-	-	-	0,0053			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 30	0,2107	0,1896	-	-	-	0,0211			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 32	0,0961	0,0865	-	-	-	0,0096			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 34	0,0946	0,0852	-	-	-	0,0096			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 36	0,0979	0,0881	-	-	-	0,0098			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 5	0,0548	0,0493	-	-	-	0,0055			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Ленина, д. 6	0,0740	0,0686	-	-	-	0,0074			
жилой дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мира, д. 1	0,0075	0,0068	-	-	-	0,0008			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мира, д. 14	0,0741	0,0667	-	-	-	0,0074			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мира, д. 15	0,0526	0,0473	-	-	-	0,0053			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мира, д. 15 а	0,0173	0,0156	-	-	-	0,0017			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мира, д. 21	0,0733	0,0660	-	-	-	0,0073			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мира, д. 21	0,0771	0,0693	-	-	-	0,0077			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мира, д. 23	0,0715	0,0644	-	-	-	0,0072			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мира, д. 25	0,1483	0,1335	-	-	-	0,0148			
жилой дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мира, д. 7а	0,0068	0,0061	-	-	-	0,0007			
жилой дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мира, д. 9	0,0077	0,0069	-	-	-	0,0008			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мичурин, д. 13	0,0686	0,0617	-	-	-	0,0069			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мичурин, д. 13 а	0,0679	0,0611	-	-	-	0,0068			
жилой дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мичурин, д. 14	0,0108	0,0098	-	-	-	0,0011			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мичурин, д. 17	0,1164	0,1046	-	-	-	0,0116			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мичурин, д. 18	0,0833	0,0749	-	-	-	0,0083			
многоквартирный дом	пгт. Троицкое-Печорск ул. Мичурин, д. 20	0,0518	0,0466	-	-	-	0,0052			

многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 22	0,0769	0,0692	-	-	0,0077
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 7	0,0306	0,0275	-	-	0,0031
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мичурина, д. 7	0,1010	0,0909	-	-	0,0101
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Победы, д. 15	0,0632	0,0569	-	-	0,0063
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Победы, д. 17	0,0065	0,0058	-	-	0,0006
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Победы, д. 20	0,0064	0,0058	-	-	0,0006
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, пер. Шолоховый, д. 1	0,0744	0,0669	-	-	0,0074
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, пер. Почтовый, д. 10	0,0542	0,0487	-	-	0,0054
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, пер. Почтовый, д. 5	0,0300	0,0270	-	-	0,0030
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, пер. Почтовый, д. 7	0,0748	0,0674	-	-	0,0075
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, пер. Почтовый, д. 9	0,0485	0,0436	-	-	0,0048
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 23	0,0773	0,0696	-	-	0,0077
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 23а	0,1051	0,0945	-	-	0,0105
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 24	0,0766	0,0689	-	-	0,0077
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 24а	0,1004	0,0904	-	-	0,0100
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 25	0,0730	0,0657	-	-	0,0073
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 26	0,0723	0,0651	-	-	0,0072
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 27	0,0732	0,0658	-	-	0,0073
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 28	0,0750	0,0675	-	-	0,0075
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 29	0,0720	0,0656	-	-	0,0073
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 30	0,0770	0,0693	-	-	0,0077
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 31	0,0764	0,0688	-	-	0,0076
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 33а	0,0997	0,0897	-	-	0,0100
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 34	0,0958	0,0862	-	-	0,0096
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 34а	0,0998	0,0898	-	-	0,0100
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 35	0,0930	0,0837	-	-	0,0093
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 36 а	0,2219	0,1997	-	-	0,0222
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 37	0,0969	0,0872	-	-	0,0097
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д. 7	0,0259	0,0233	-	-	0,0026
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Солотская, д. 18	0,0282	0,0254	-	-	0,0028

многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 42б	0,0294	0,0266	-	-	-	0,0029												
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 42г	0,0289	0,0260	-	-	-	0,0029												
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 42д	0,0166	0,0149	-	-	-	0,0017												
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 45	0,0252	0,0227	-	-	-	0,0025												
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.10	0,0068	0,0061	-	-	-	0,0007												
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.11	0,0115	0,0103	-	-	-	0,0011												
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.12	0,0082	0,0074	-	-	-	0,0008												
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.14	0,0079	0,0071	-	-	-	0,0008												
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.15	0,0065	0,0058	-	-	-	0,0006												
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.17	0,0091	0,0082	-	-	-	0,0009												
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.19	0,0100	0,0090	-	-	-	0,0010												
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.3	0,0085	0,0077	-	-	-	0,0009												
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.5	0,0058	0,0052	-	-	-	0,0006												
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.5а	0,0024	0,0021	-	-	-	0,0002												
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Фрунзе, д.5б	0,0079	0,0071	-	-	-	0,0008												

МБУК «Троишко-Печорская межпоселенческая центральная библиотека им. Федорлаа Г. А.	пгт. Троишко-Печорск, ул. Мира, д. 26	0,1181	0,0827	-	-	-	0,0354			
Администрация муниципального образования «Троишко-Печорский район»	пгт. Троишко-Печорск, ул. Ленина, д. 2	0,1279	0,0895	-	-	-	0,0354			
Управление образования администрации муниципального района «Троишко-Печорский»	пгт. Троишко-Печорск, ул. Мичурина, д. 2	0,1181	0,0827	-	-	-	0,0354			
Муниципальное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа» пгт. Троишко-Печорск	пгт. Троишко-Печорск, ул. Ленина, д. 17	0,3223	0,2256	-	-	-	0,0967			
Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа» пгт. Троишко-Печорск	пгт. Троишко-Печорск, ул. Ленина, д. 17	0,3010	0,2107	-	-	-	0,0903			
Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа» пгт. Троишко-Печорск	пгт. Троишко-Печорск, ул. Ленина, д. 17	0,0734	0,0514	-	-	-	0,0220			
Управление Судебного департамента в республике Коми	пгт. Троишко-Печорск, ул. Мичурина, д. 14	0,1127	0,0789	-	-	-	0,0338			
Управление Федеральной почтовой связи Республики Коми – филиал Федерального государственного Унитарного предприятия «Почта России»	пгт. Троишко-Печорск, ул. Советская, д. 53	0,2641	0,1848	-	-	-	0,0792			
Управление Федеральной почтовой связи Республики Коми – филиал Федерального государственного Унитарного предприятия «Почта России» (дизельная)	пгт. Троишко-Печорск, ул. Советская, д. 53	0,0087	0,0061	-	-	-	0,0026			
Федеральной почтовой связи Республики Коми – филиал Федерального государственного Унитарного предприятия «Почта России» (газовая)	пгт. Троишко-Печорск, ул. Советская, д. 53	0,0439	0,0307	-	-	-	0,0132			

Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Республика Беларусь) по Республике Коми	пгт. Троицко-Печорск ул. Советская, д. 56а	0,0279	0,0195					0,0084		
Федеральное государственное бюджетное учреждение «Специальное управление по ликвидации последствий железнодорожной аварии ж/д станции (с ФБГУ «Сбербанк УТМ(С)»)	пгт. Троицко-Печорск ул. Победы, д. 18	0,0141	0,0099					0,0042		
Муниципальное личное образовательное учреждение «Лесной хоз МЗ интерприватного вида» пгт. Троицко- Печорск	пгт. Троицко-Печорск ул. Мира, д. 20	0,1101								
Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дошкольного образования и детский «Троицко-Печорский детский сад»	пгт. Троицко-Печорск ул. Ленина, д. 17	0,0268	0,0188							
ГУП РК "										
Посударственные школы РК	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 21 а	0,0461	0,0323					0,0138		
ПКУ РК "Управление ППС и ПЗ"	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 21 а	0,0247	0,0173					0,0074		
ПКУ РК "Управление ППС и ПЗ" гараж	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 21 а	0,0044	0,0031					0,0013		
Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Республика Беларусь) по Республике Коми	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д. 25/1	0,0107	0,0075					0,0032		
Гостиница "Печора"	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 7	0,0752	0,0526					0,0226		
ИП "Киселева"	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 46	0,2718	0,2446				0,0272			
Сбербанк	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 38	0,0821	0,0675					0,0246		
ООО Томас	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 42	0,0533	0,0373					0,0160		
Магнит	пгт. Троицко-Печорск, ул. Савина, д.	0,0136	0,0095					0,0041		
ИП Шевченко А.А.	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мухоморова, д. 13а	0,1232	0,0863					0,0370		
РОНО гараж	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мухоморова, д. 13а	0,0172	0,0120					0,0051		
ИП "Гор"	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 40а	0,0289	0,0209					0,0090		
ОВО гараж	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 44	0,0410	0,0287					0,0123		
ИП Терентьева О.Н.	пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д. 27	0,0111	0,0078					0,0033		
ИП	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская	0,0057	0,0040					0,0017		
Итого:		8,5334	6,9460			0,0000	0,5930	0,6410		

Котельная № 4

Установленная тепловая мощность котельной	0,51	Г кал/час
Располагаемая тепловая мощность на выходе с котельной	0,4294	Г кал/час
Присоединенная нагрузка потребителей часоваая с учетом нормативных теплопотерь -	0,2018	Г кал/час
Объем циркуляционной воды в подающем трубопроводе (с нормативной утечкой в ___ т/час) -	9,94	т/час
Температурный график со срезкой на ___ °С в подающем трубопроводе -	95/70	°С
Максимальная подпитка тепловой сети -	0,007	т/час

Наименование потребителя	адрес	Разрешенная договорная нагрузка с учетом нормативных потерь, Гкал/час	Аварийная броня, Гкал/час	Технологическая броня		Очередь ограничения и величина снижаемой нагрузки, Гкал/час			Ответственные за состояние теплового хозяйства потребителя			
				Нагрузка, Гкал/час	Время завершения тех. процесса, час	1	2	3	Оперативный персонал	телефон	Должностное лицо	телефон
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Гараж	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 70	0,0580	0,040593	-	-			0,0174	Диспетчер АДС	91-1-45	зам. директора по производству Троицко-Печорского филиала АО "КТК" Будаев С.О	97-7-08
ДРСУ контора	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 69	0,0105	0,00742	-	-			0,0032				
ДРСУ гараж	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 69	0,1332	0,09324	-	-			0,0400				
Итого		0,2018	0,1413	-	-			0,0605				

Котельная квартал Южный

Установленная тепловая мощность котельной	15,8	Гкал/час
Располагаемая тепловая мощность на выходе с котельной	15,51	Гкал/час
Присоединенная нагрузка потребителей часовая с учетом нормативных теплопотерь -	14,97	Гкал/час
Объем циркуляционной воды в подающем трубопроводе (с нормативной утечкой в _____ т/час) -	662,48	т/час
Температурный график со срежкой на _____ °С в подающем трубопроводе -	95/70	°С
Максимальная подпитка тепловой сети -	0,693	т/час

Наименование потребителя	адрес	Разрешенная договорная нагрузка с учетом нормативных потерь, Гкал/час	Аварийная броня, Гкал/час	Технологическая броня		Очередь ограничения и величина снижаемой нагрузки, Гкал/час			Ответственные за состояние теплового хозяйства потребителя									
				Нагрузка, Гкал/час	Время завершения тех процесса, час	1	2	3	Оперативный персонал	телефон	Должностное лицо	телефон						
													4	5	7	8	9	10
ИП Шевченко А.Н.	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный	0,0139	0,00973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИП Светличный С.В.	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный	0,0311	0,021756	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
РОВД	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д. 15	0,2143	0,192888	-	-	-	-	-	0,0214	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ЦЗН(гараж)	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный	0,0044	0,003066	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Пожарная часть (админ. Здание)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Портовая, д. 5	0,0474	0,042696	-	-	-	-	-	0,0047	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Пожарная часть (баня)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Портовая, д. 5	0,0013	0,000917	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Пожарная часть (гараж)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Портовая, д. 5	0,1072	0,075019	-	-	-	-	0,0322				
ДЮСШ	пгт. Троицко-Печорск, ул. Портовая, д. 4	0,0599	0,041895	-	-	-	-	0,0180				
ПУ-37(админ. Здание)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Молодежная, д. 5	0,0845	0,076032	-	-	-	-	0,0084				
ПУ-37(столовая)	пгт. Троицко-Печорск, ул. Молодежная, д. 5	0,0314	0,021952	-	-	-	-	0,0094				
ЦРБ	пгт. Троицко-Печорск, кв Южный, д. 11	0,7822	-	-	-	-	-	-				
Саш №1/ детская муз. Школа	пгт. Троицко-Печорск, кв Южный, д. 13	0,5018	-	-	-	-	-	-				
детский сад №1	пгт. Троицко-Печорск, кв Южный, д. 13	0,2389	-	-	-	-	-	-				
ЦВР	пгт. Троицко-Печорск, кв Южный, д. 12	0,3465	0,242615	-	-	-	-	0,1039				
Петухов	пгт. Троицко-Печорск, кв Южный, д. 19	0,0050	0,003521	-	-	-	-	0,0015				
КНС-2 АО "КТК"	пгт. Троицко-Печорск, кв Южный	0,0056	0,003934	-	-	-	-	0,0017				
водозабор АО "КТК"	пгт. Троицко-Печорск, ул. Печорская, д. 17а	0,0059	0,004095	-	-	-	-	0,0018	91-145	Диспетчер АДС	91-145	97-7-08
гаражи частный сектор	пгт. Троицко-Печорск, кв Южный, д. 1	0,0202	0,014105	-	-	-	-	0,0060				
магазин Светлана	пгт. Троицко-Печорск, кв Южный, д. 1	0,0071	0,004998	-	-	-	-	0,0021				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Космонавтов, д. 1	0,0949	0,065392	-	-	-	-	0,0095				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Космонавтов, д. 3	0,0920	0,0828	-	-	-	-	0,0092				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Космонавтов, д. 7	0,0897	0,080748	-	-	-	-	0,0090				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Космонавтов, д. 5	0,0656	0,059076	-	-	-	-	0,0066				

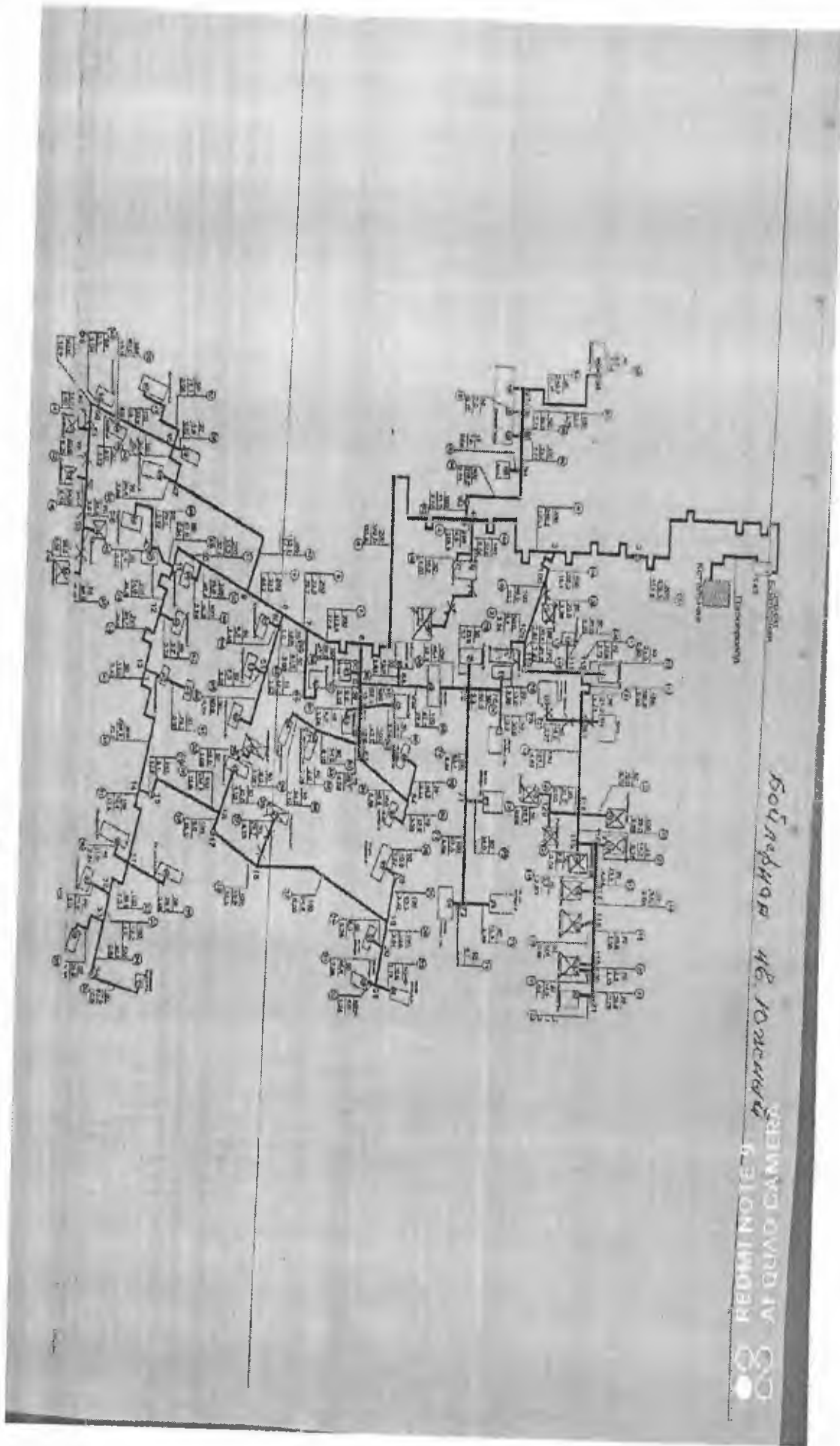
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Космонавтов, д. 4	0,0686	0,07974	-	-	0,0039				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Космонавтов, д. 2а	0,0999	0,08991	-	-	0,0100				
жилой дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Молодежная, д. 7	0,0140	0,012609	-	-	0,0014				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Печорская, д. 13	0,0690	0,062082	-	-	0,0069				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Печорская, д. 13б	0,0955	0,085914	-	-	0,0095				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Печорская, д. 15	0,0919	0,082665	-	-	0,0092				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Печорская, д. 17	0,1041	0,093663	-	-	0,0104				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Строительная, д. 4	0,1022	0,092016	-	-	0,0102				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Строительная, д. 9	0,1049	0,094374	-	-	0,0105				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Строительная, д. 7	0,1027	0,09243	-	-	0,0103				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Строительная, д. 5	0,1013	0,091161	-	-	0,0101				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Строительная, д. 2	0,0467	0,041139	-	-	0,0046				
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. Овражная, д. 11	0,0670	0,060309	-	-	0,0067				

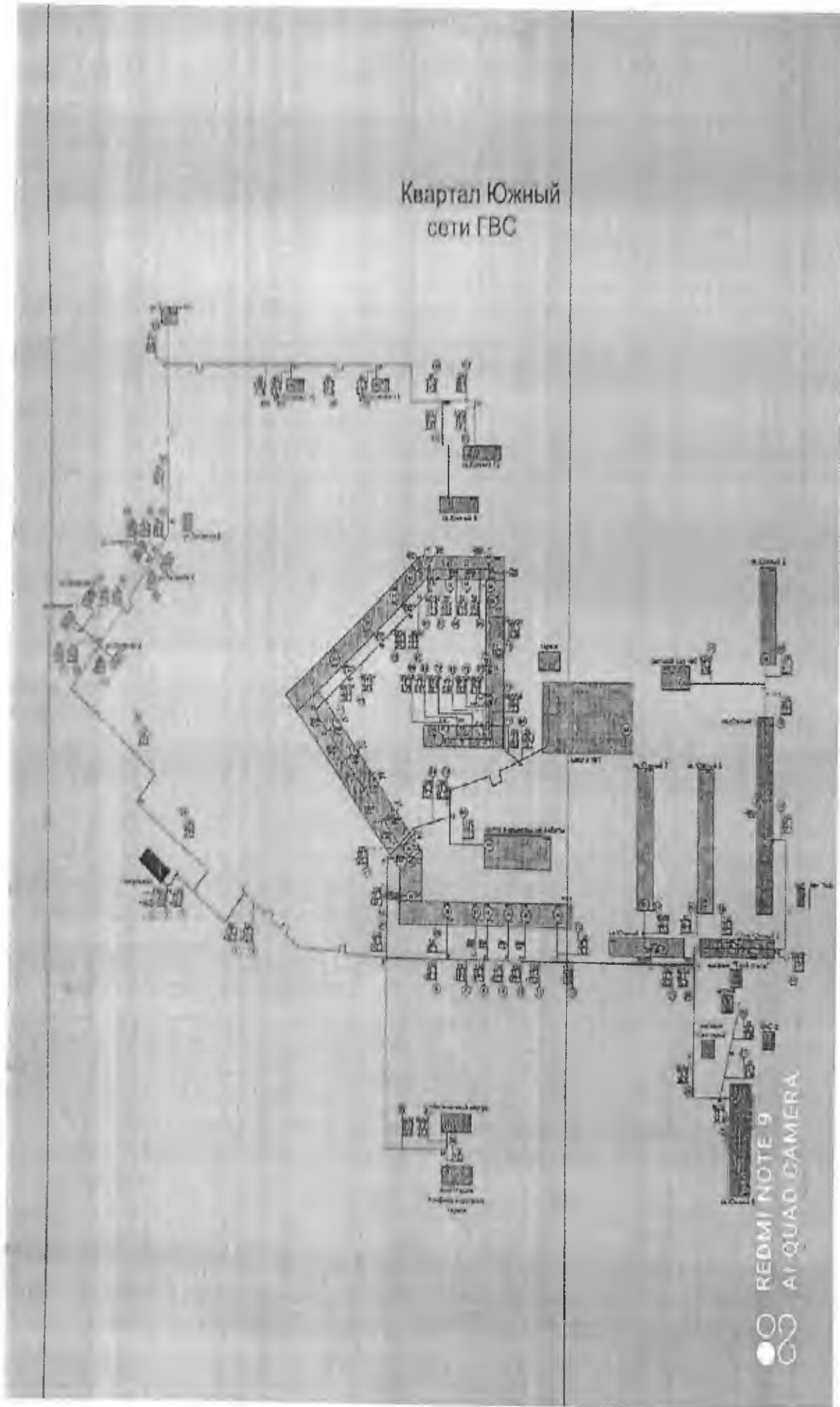
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д. 8	0,1044	0,093915	-	-	-	0,0104			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д. 8 а	0,0646	0,058113	-	-	-	0,0065			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.12 а	0,0791	0,071154	-	-	-	0,0079			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.12	0,0985	0,088686	-	-	-	0,0099			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.10 а	0,1009	0,090837	-	-	-	0,0101			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.10	0,1024	0,092151	-	-	-	0,0102			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.6	0,1028	0,092475	-	-	-	0,0103			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.4	0,0376	0,033858	-	-	-	0,0038			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.3	0,0964	0,086769	-	-	-	0,0096			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.2	0,0394	0,035424	-	-	-	0,0039			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.2 а	0,0344	0,030924	-	-	-	0,0034			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.14	0,1011	0,090972	-	-	-	0,0101			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.16	0,0566	0,050922	-	-	-	0,0057			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д.16 а	0,1009	0,090783	-	-	-	0,0101			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д.1	0,6219	0,559737	-	-	-	0,0622			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д.2	0,3550	0,319464	-	-	-	0,0355			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д.3	0,6287	0,565794	-	-	-	0,0629			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, д.4	0,4700	0,4230171	-	-	-	0,0470			
Многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный, ул. 5	0,4641	0,417645	-	-	-	0,0464			

многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул.Портовая, д. 16в	0,0152	0,013635	-	-	-	0,0015						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул.Портовая, д. 16е	0,0239	0,021537	-	-	-	0,0024						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул.Портовая, д. 17а	0,0242	0,02178	-	-	-	0,0024						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул.Северная, д. 1	0,0676	0,060849	-	-	-	0,0068						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул.Северная, д. 2	0,0996	0,088613	-	-	-	0,0100						
многоквартирный дом	пгт. Троицко-Печорск, ул.Северная, д. 3	0,0949	0,085419	-	-	-	0,0095						
ул.Зеленая,3	пгт. Троицко-Печорск, ул.Зеленая, д. 3	0,0425	0,038232	-	-	-	0,0042						
ул.Зеленая,4	пгт. Троицко-Печорск, ул.Зеленая, д. 4	0,0182	0,016416	-	-	-	0,0018						

ул.Зеленая,10	пгт. Троицко-Печорск, ул.Зеленая, д. 10	0,0199	0,017937	-	-	-	0,0020						
ул.Зеленая,11	пгт. Троицко-Печорск, ул.Зеленая, д. 11	0,0176	0,015813	-	-	-	0,0018						
гвс		1,4055		-	-	-							
Итого		14,9719	11,6860	-	-	-	0,0000	1,2360	0,2394				

1.4. Расположение сетей теплоснабжения Котельных Троицко – Печорского филиала АО «Коми
тепловая компания»



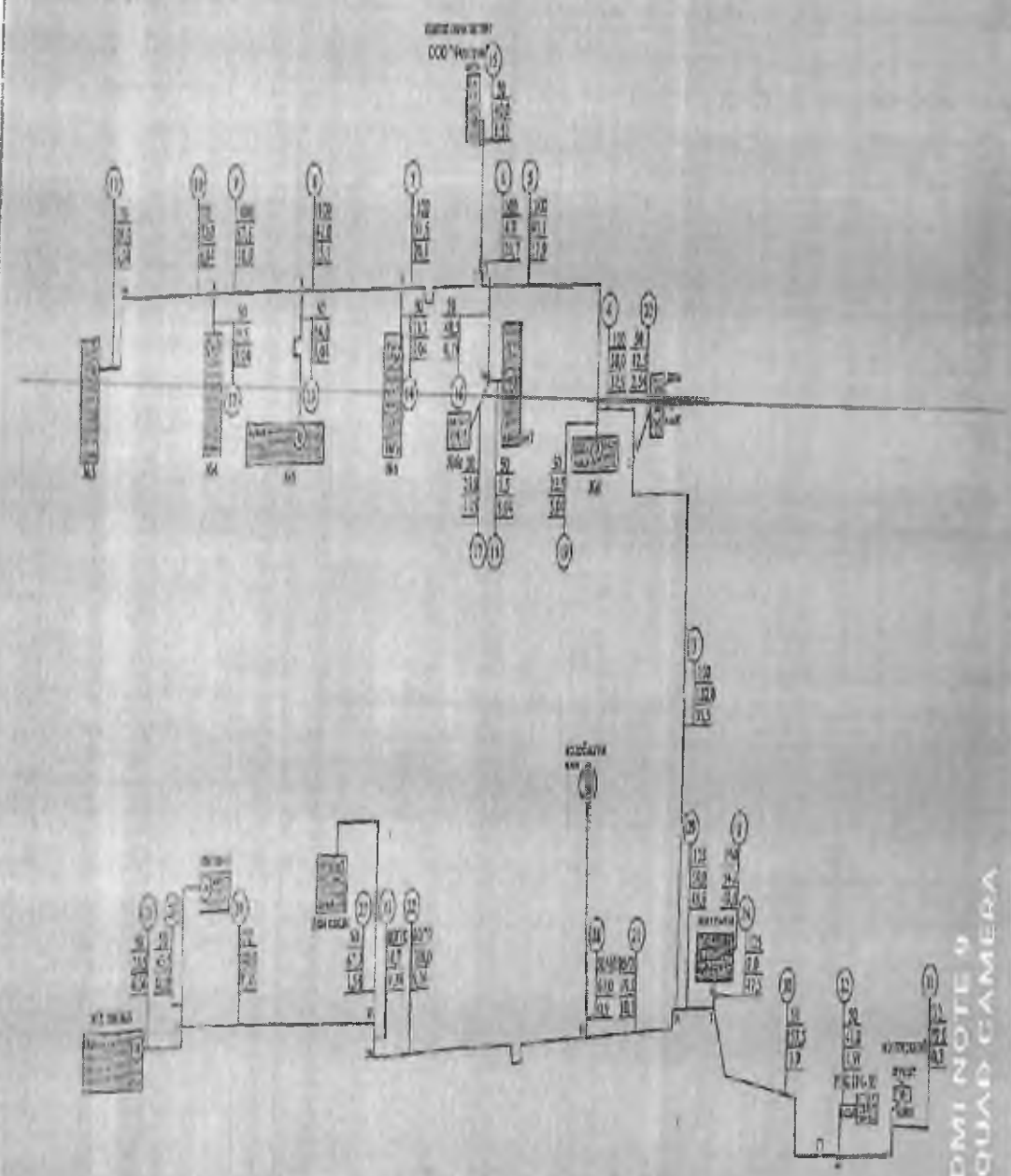


Квартал Южный
сети ГВС

REDMI NOTE 9
AI QUAD CAMERA



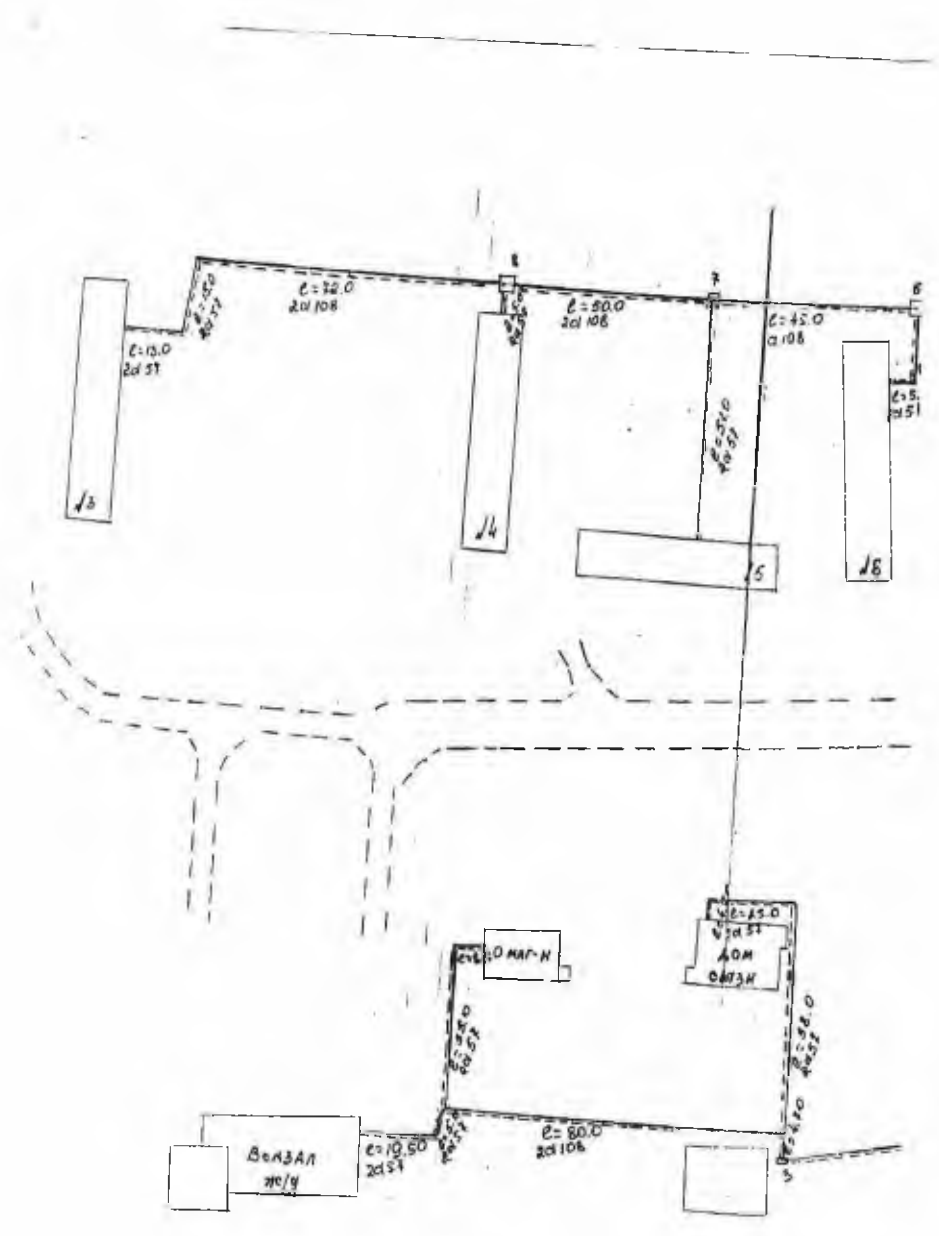
КОТЕЛЬНАЯ Ж/Д СТАНЦИИ

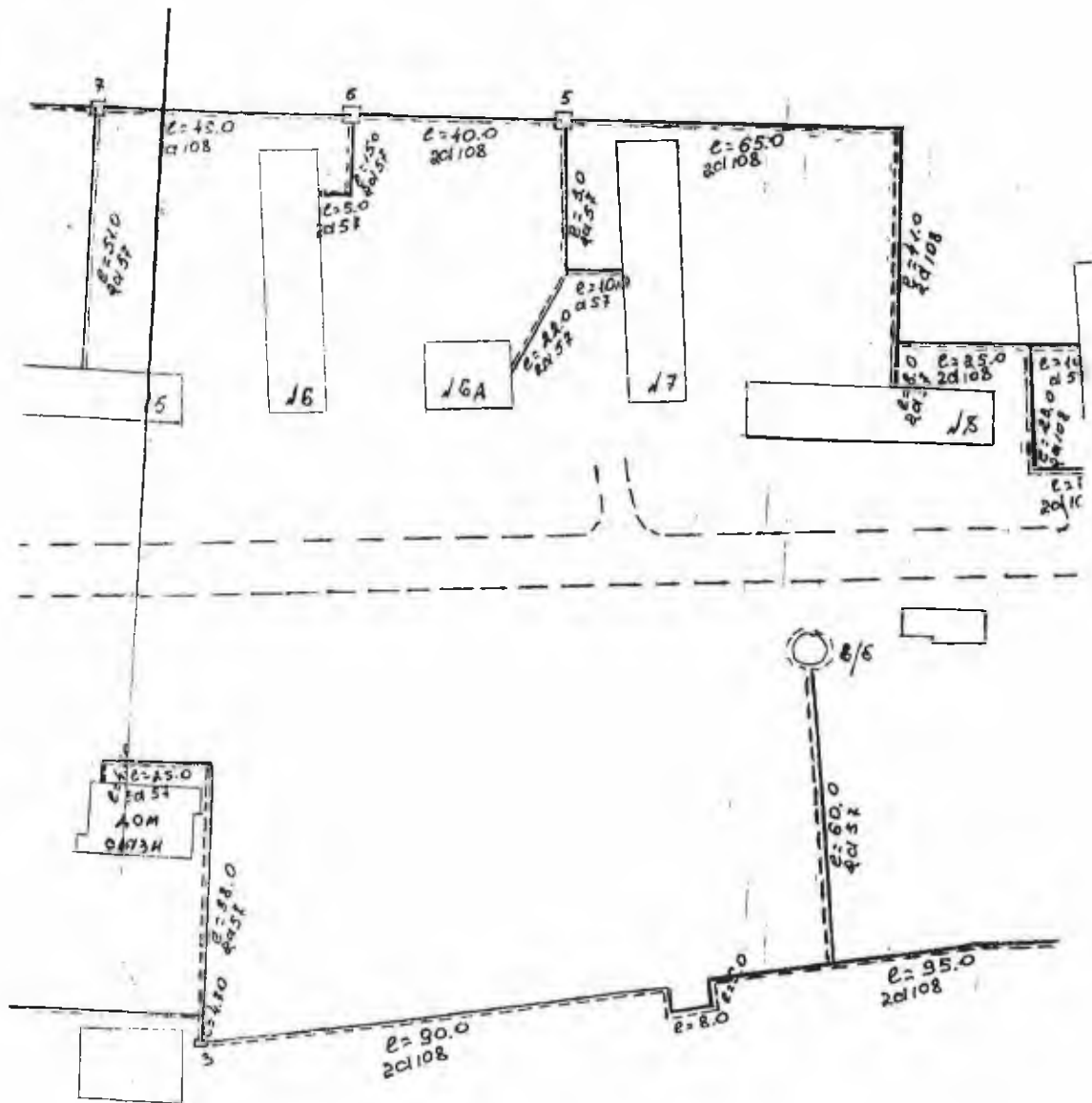


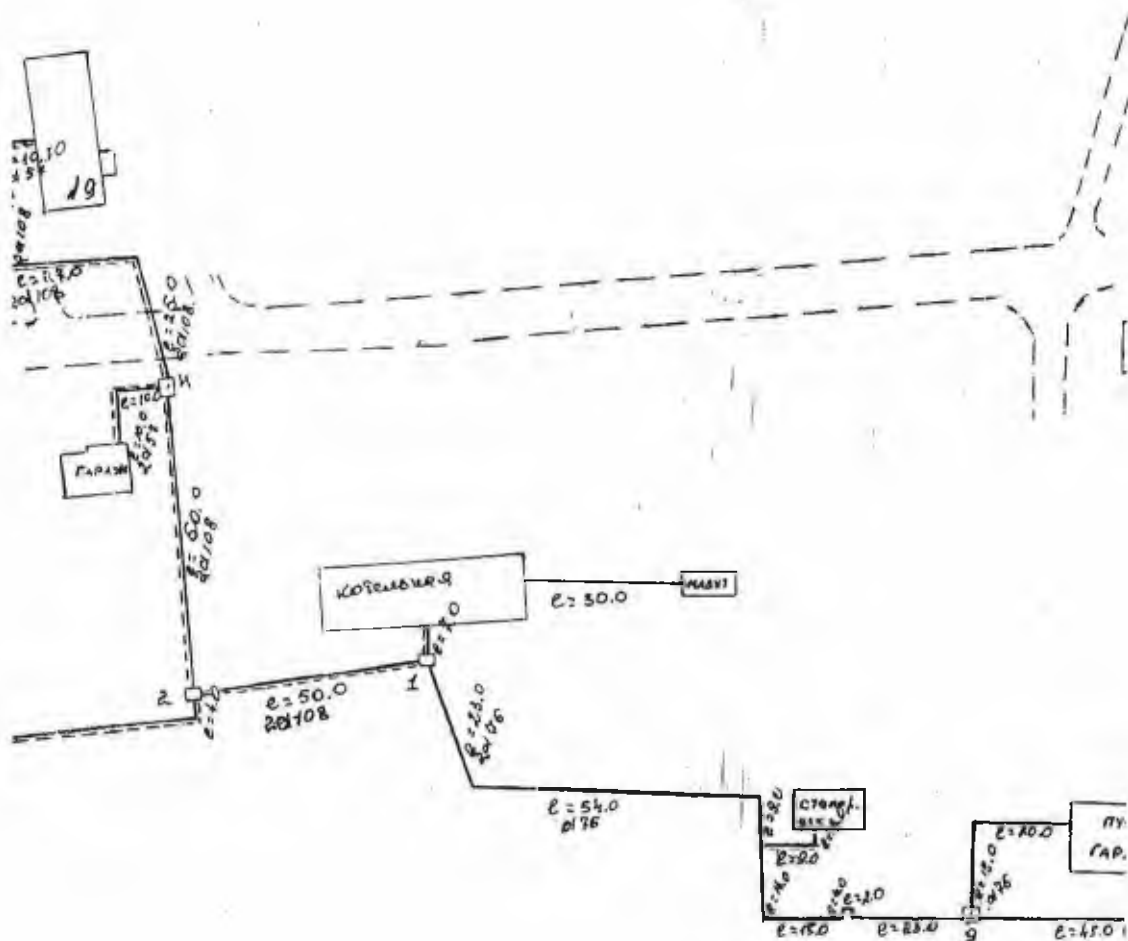
REDMI NOTE 9
AI QUAD CAMERA

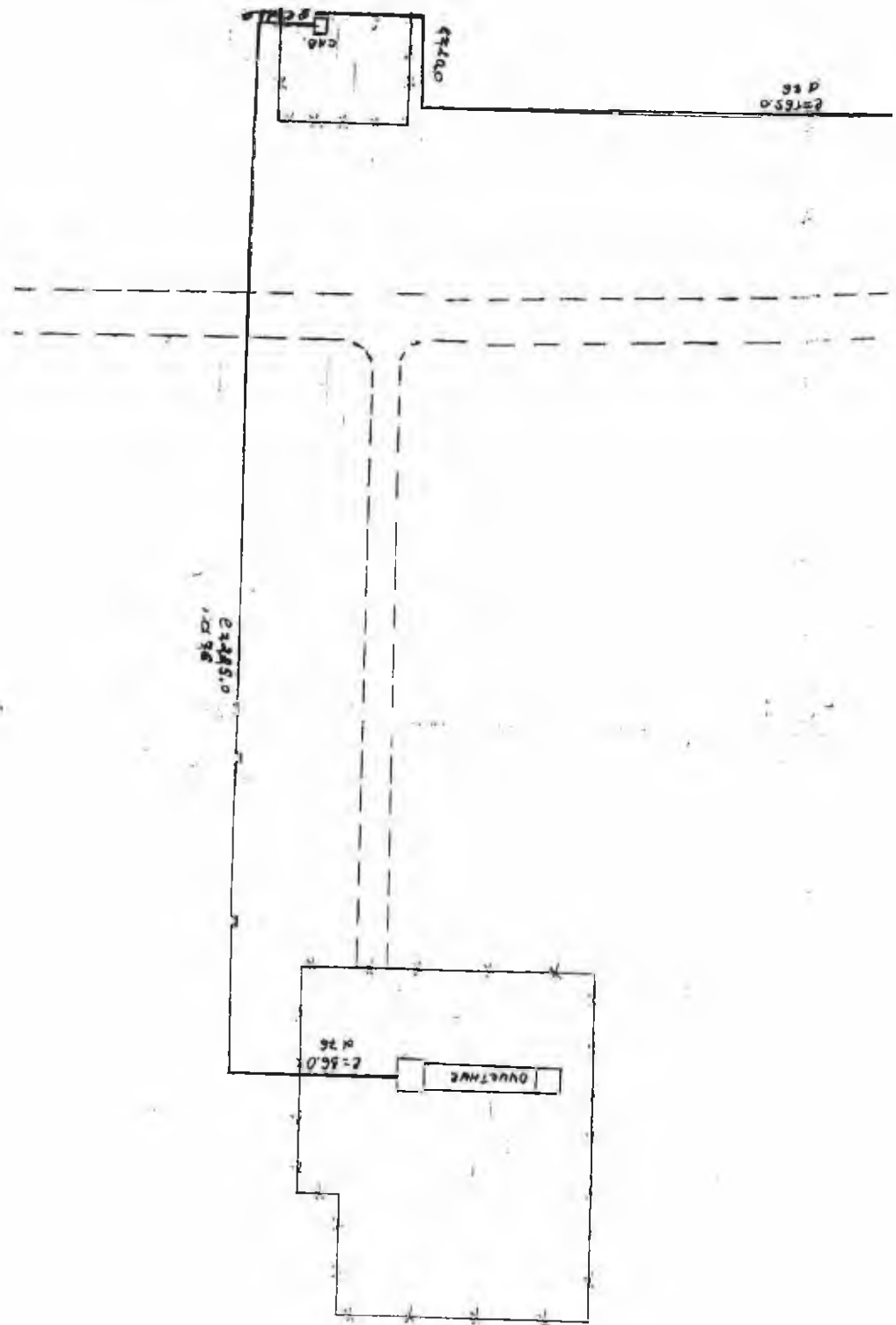


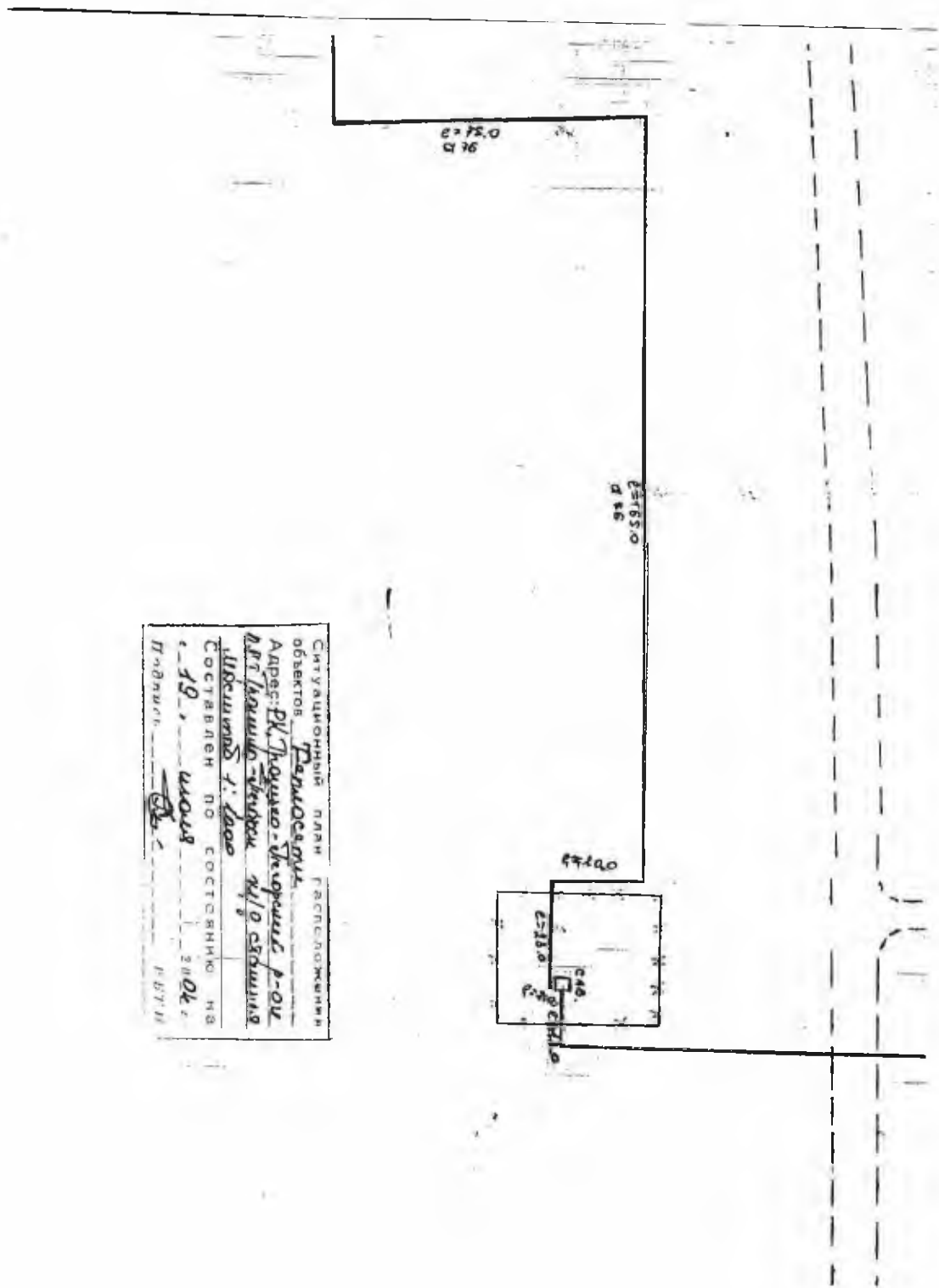
Котельная ЖД станция пгт. Троицко - Печорск



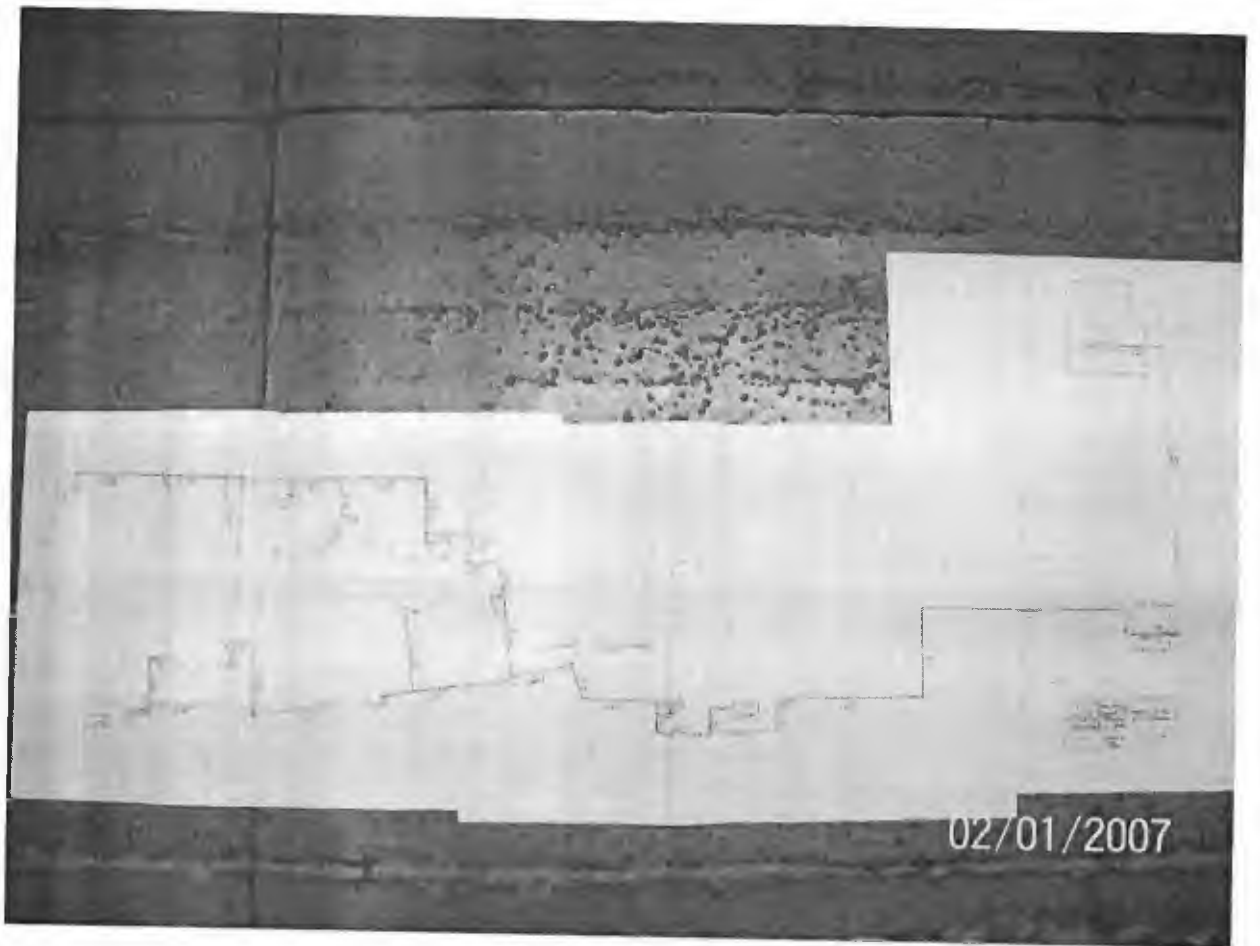




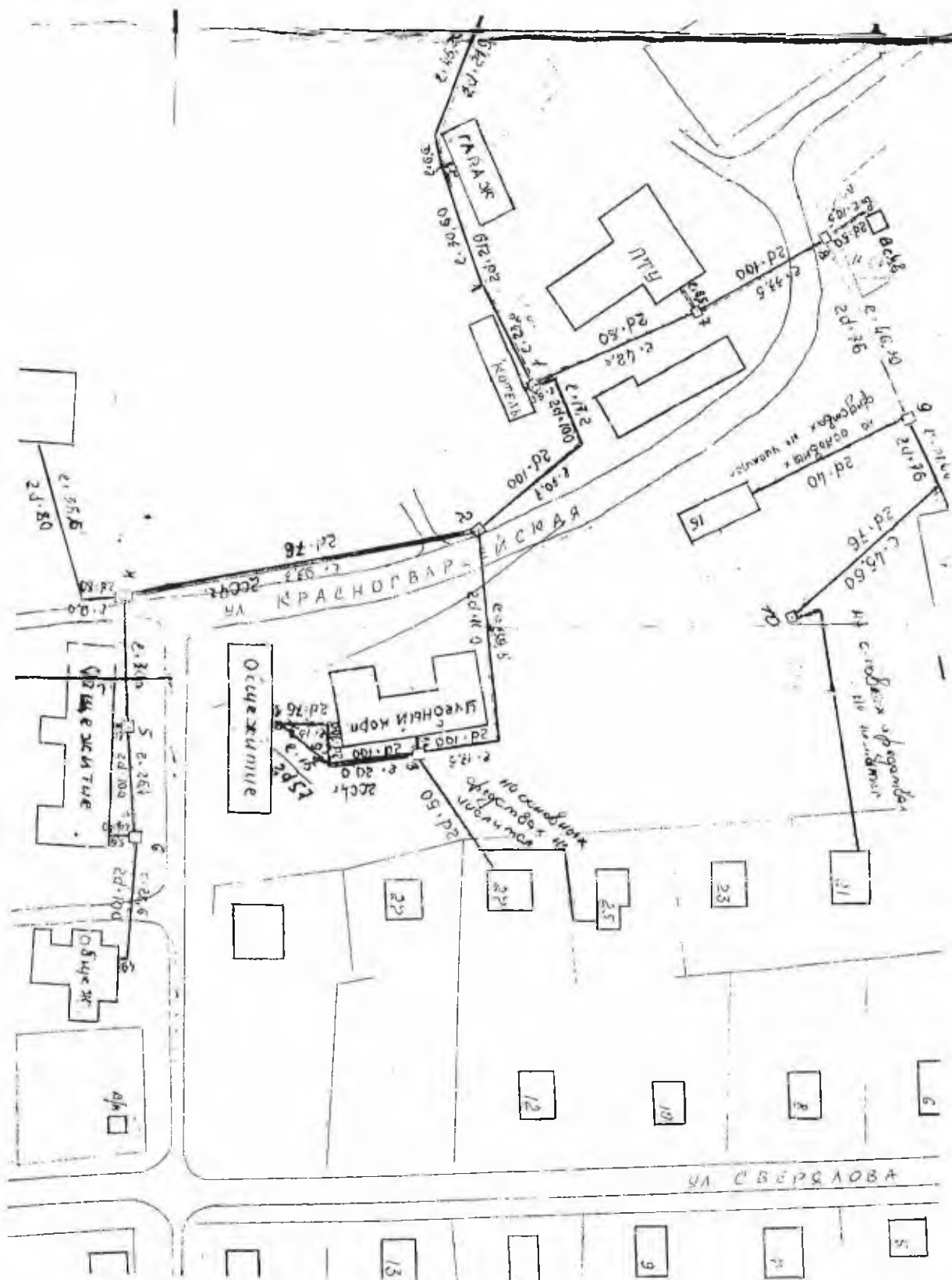


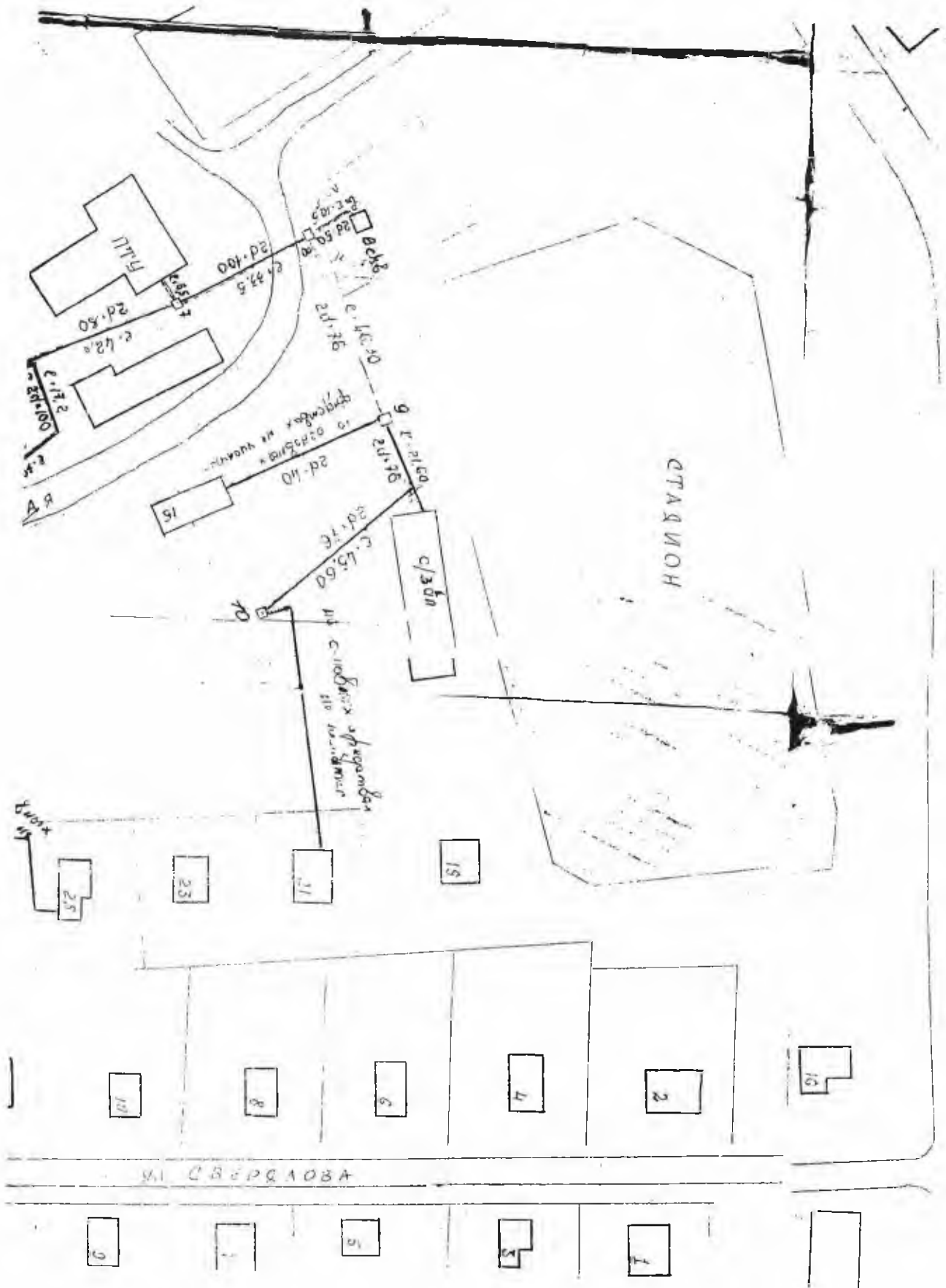


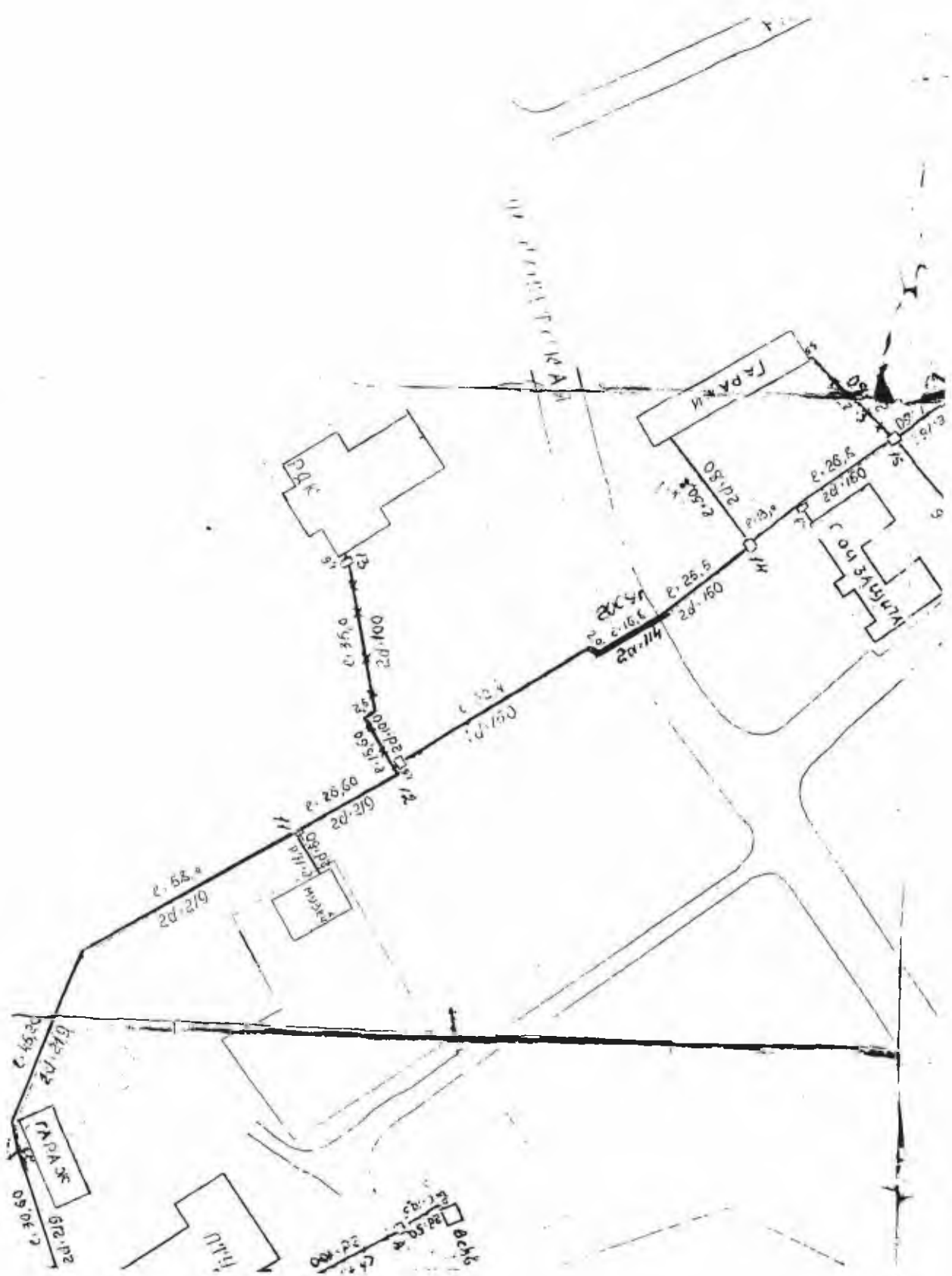
СТУДИЙНОГО НАИЗ. ПРОЕКТА
 ОБЪЕКТ: Трансформаторная подстанция
 Адрес: Р.п. Ташкент-Восточный, п. 01
п/п. Южная ветка, №10/0
 Шифр: 1: 2000
 Составлен по состоянию на
 с. 19, м. июль 2002 г.
 Подпись: [Signature]

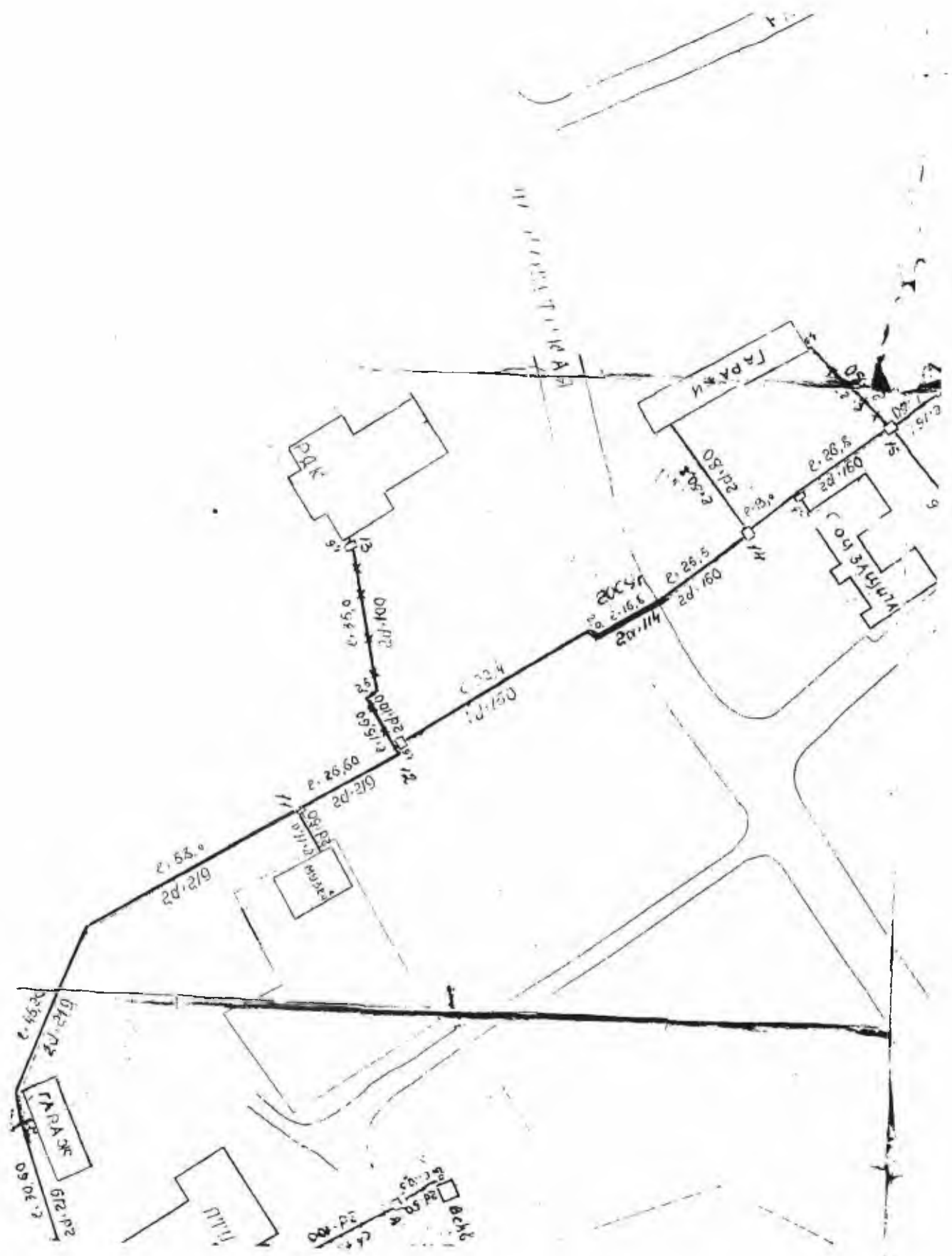


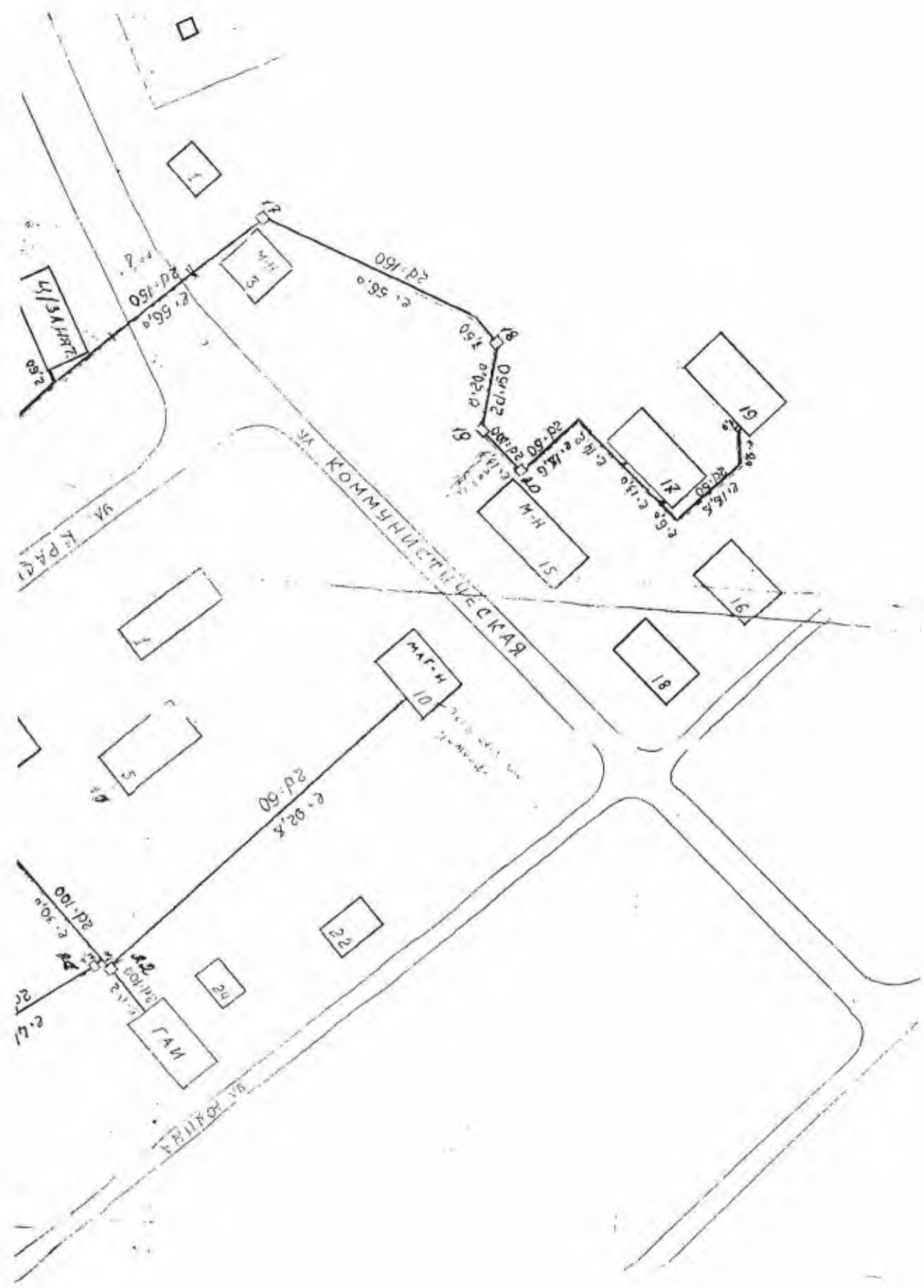
Пгт. Троицко – Печорск
Котельная № 1





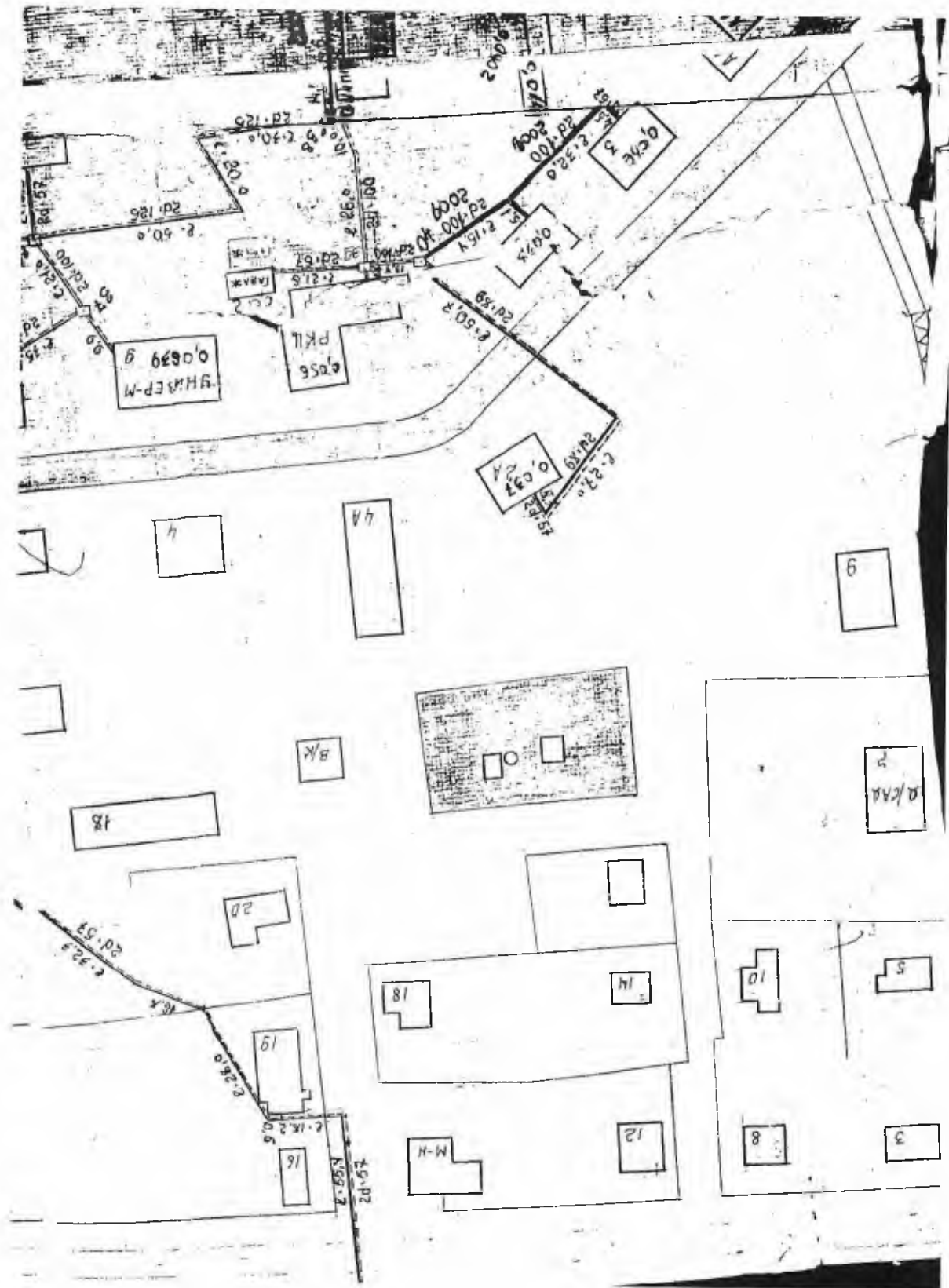


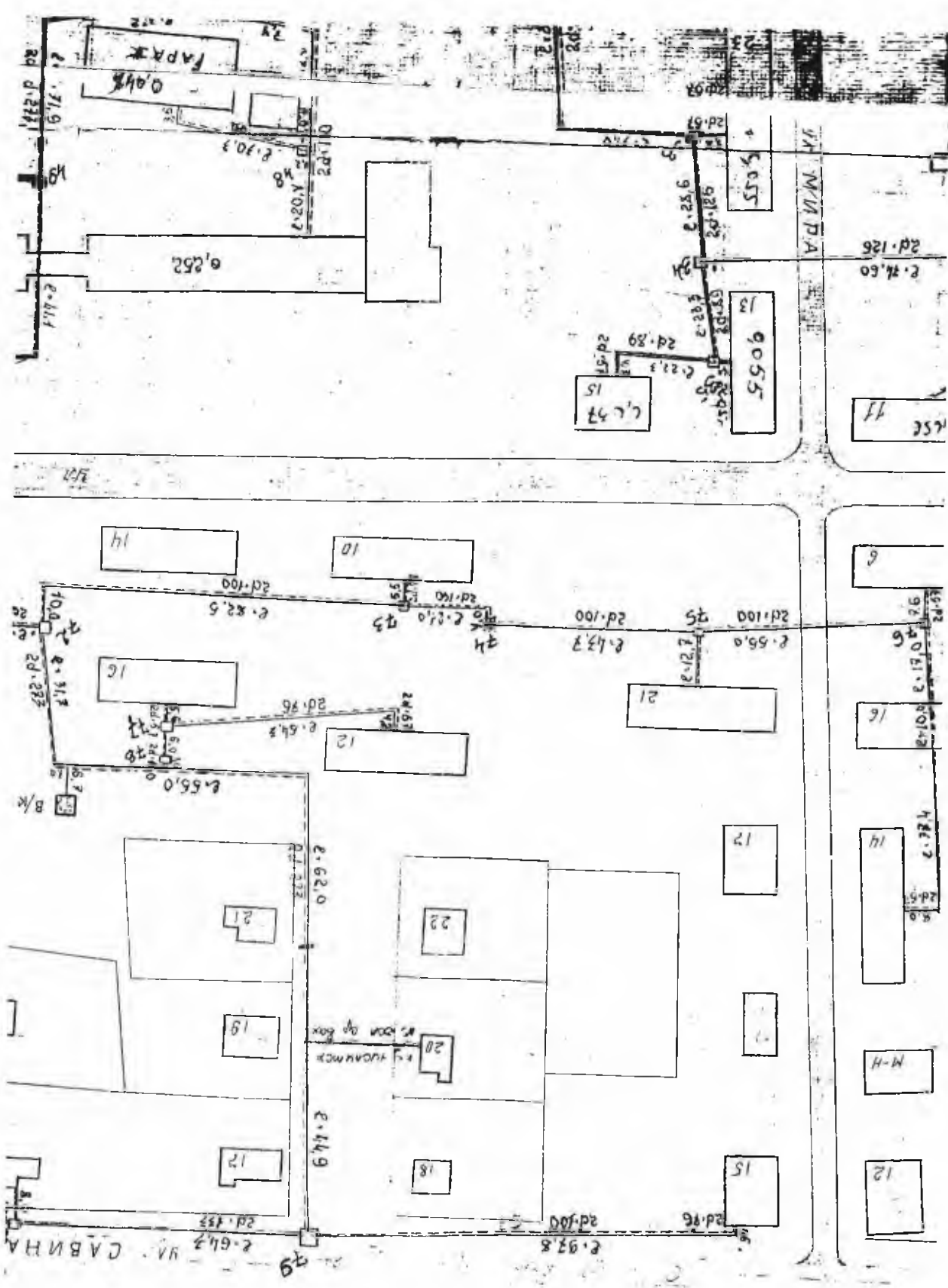


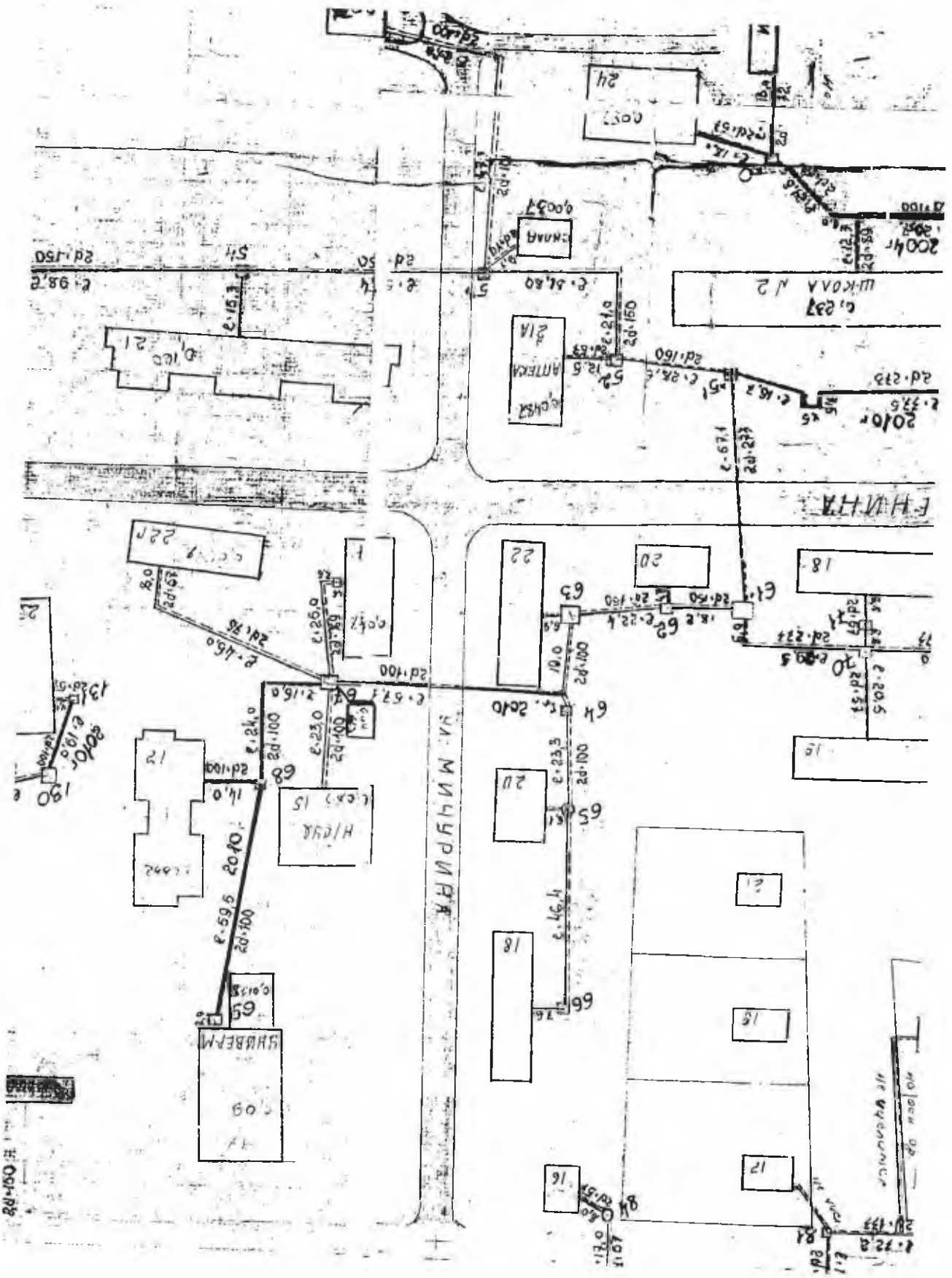


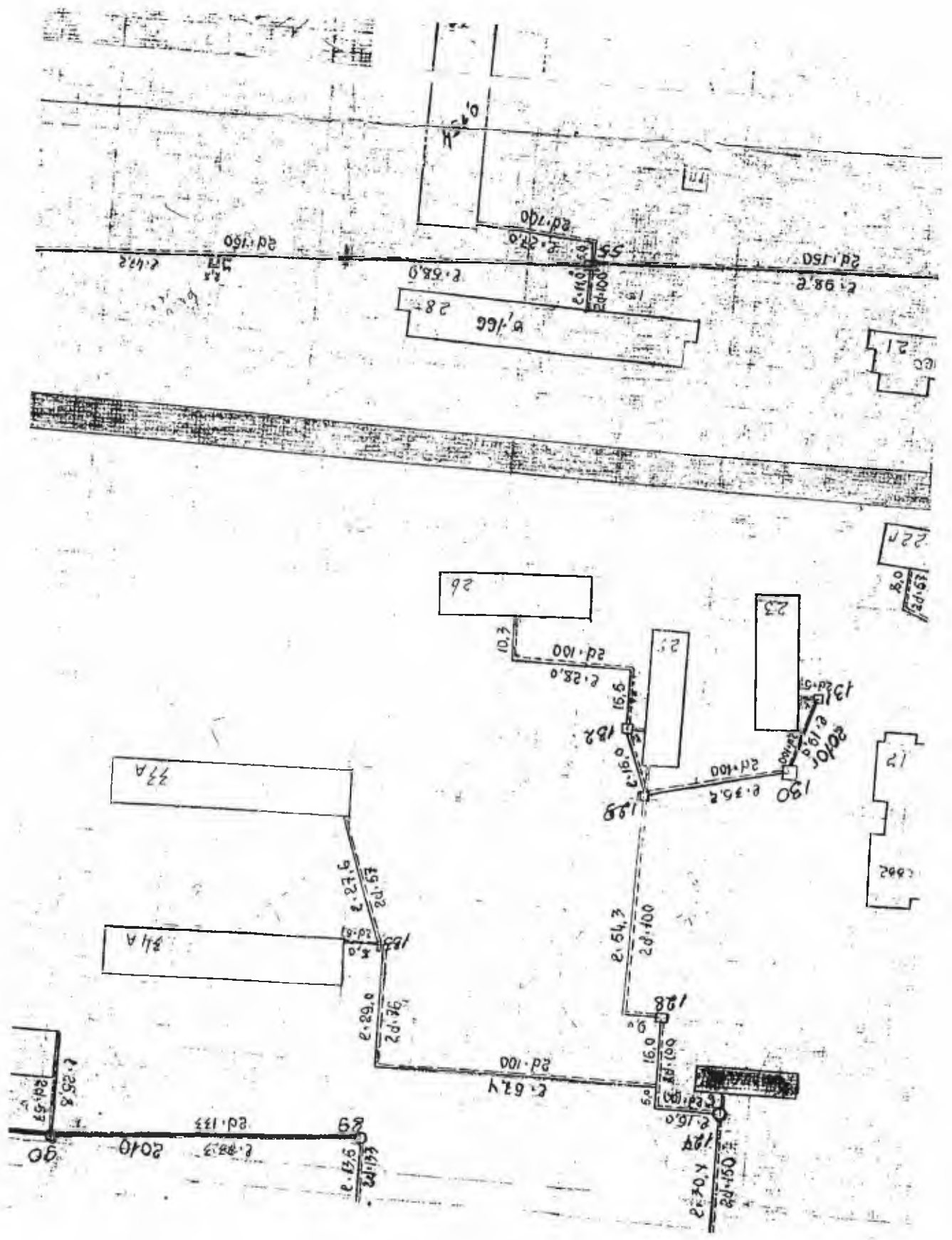


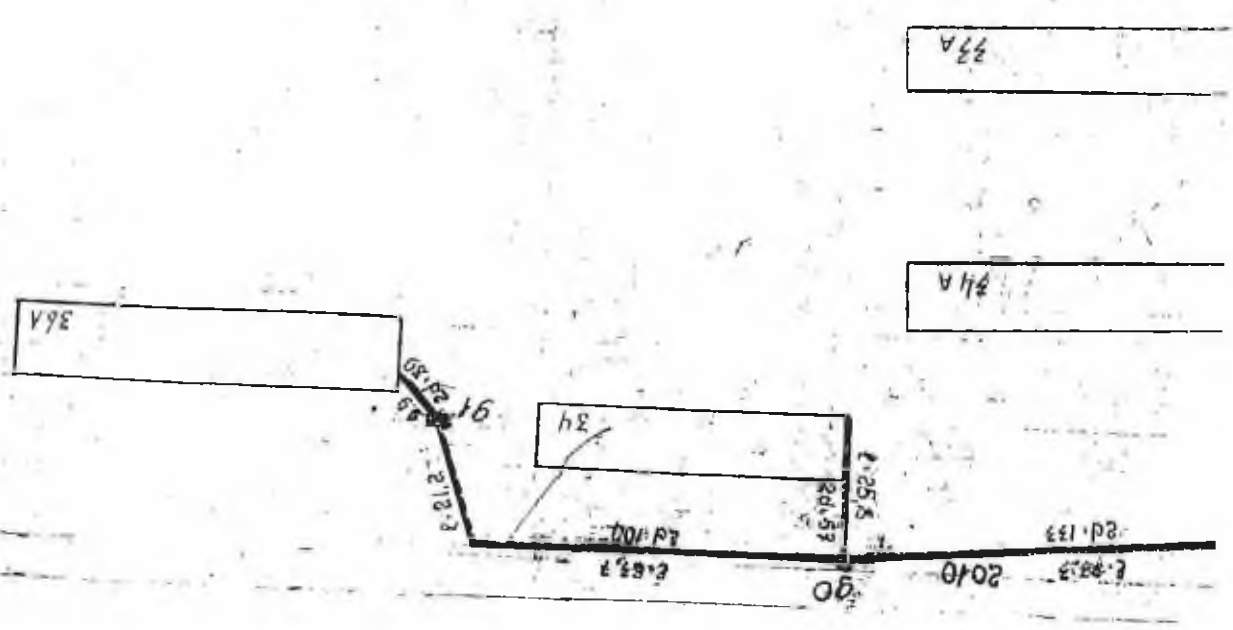
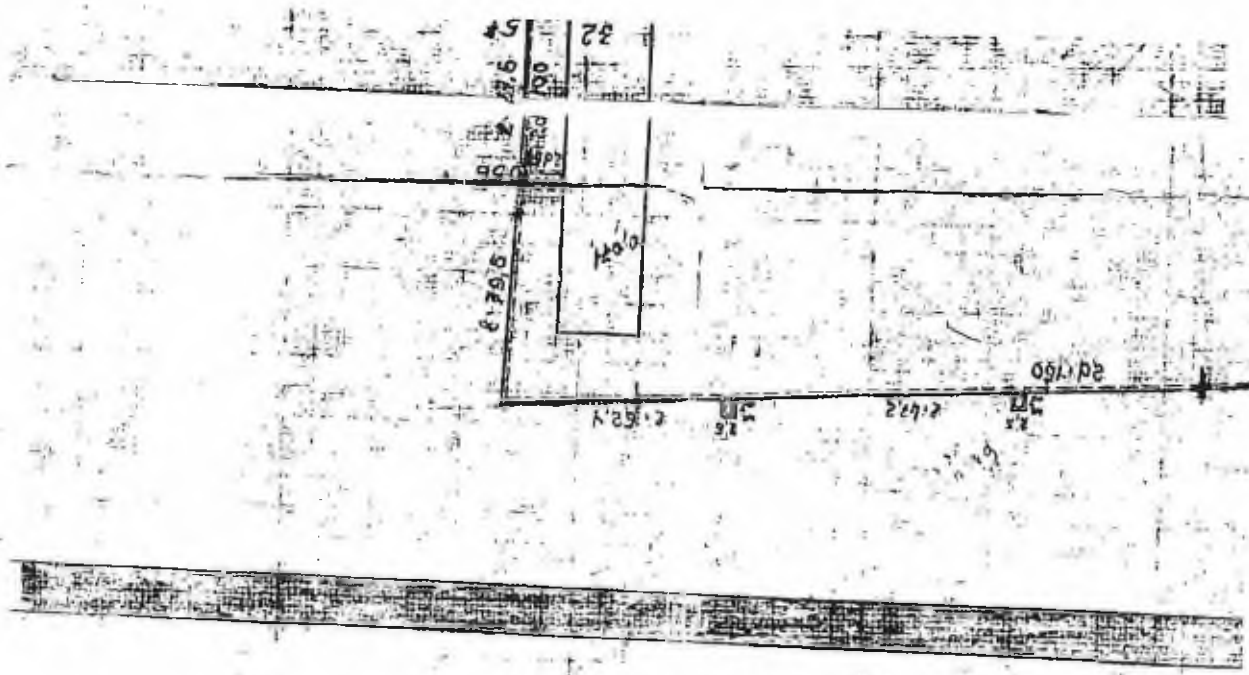
Пгт. Троицко – Печорск, Котельная № 2.

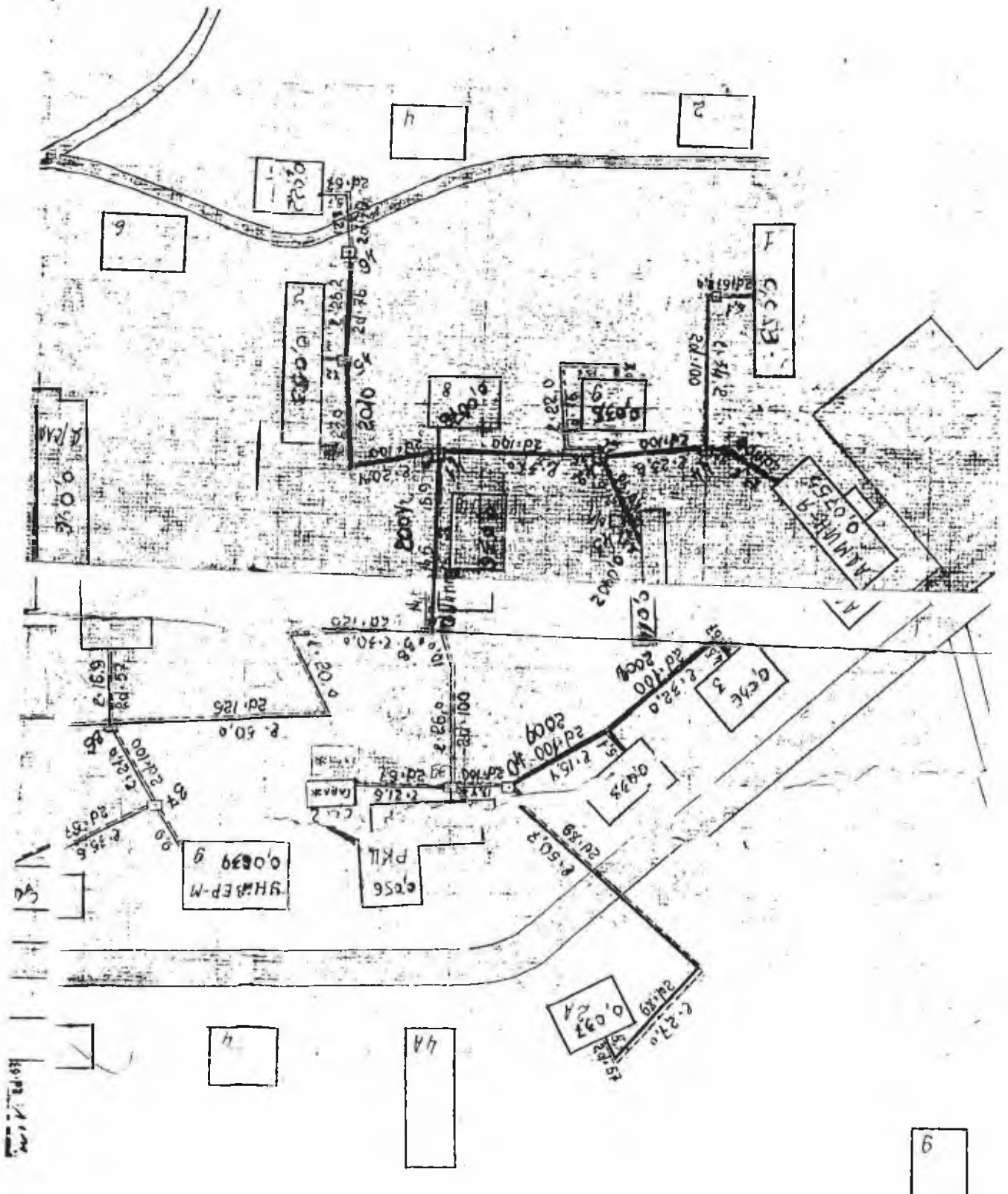


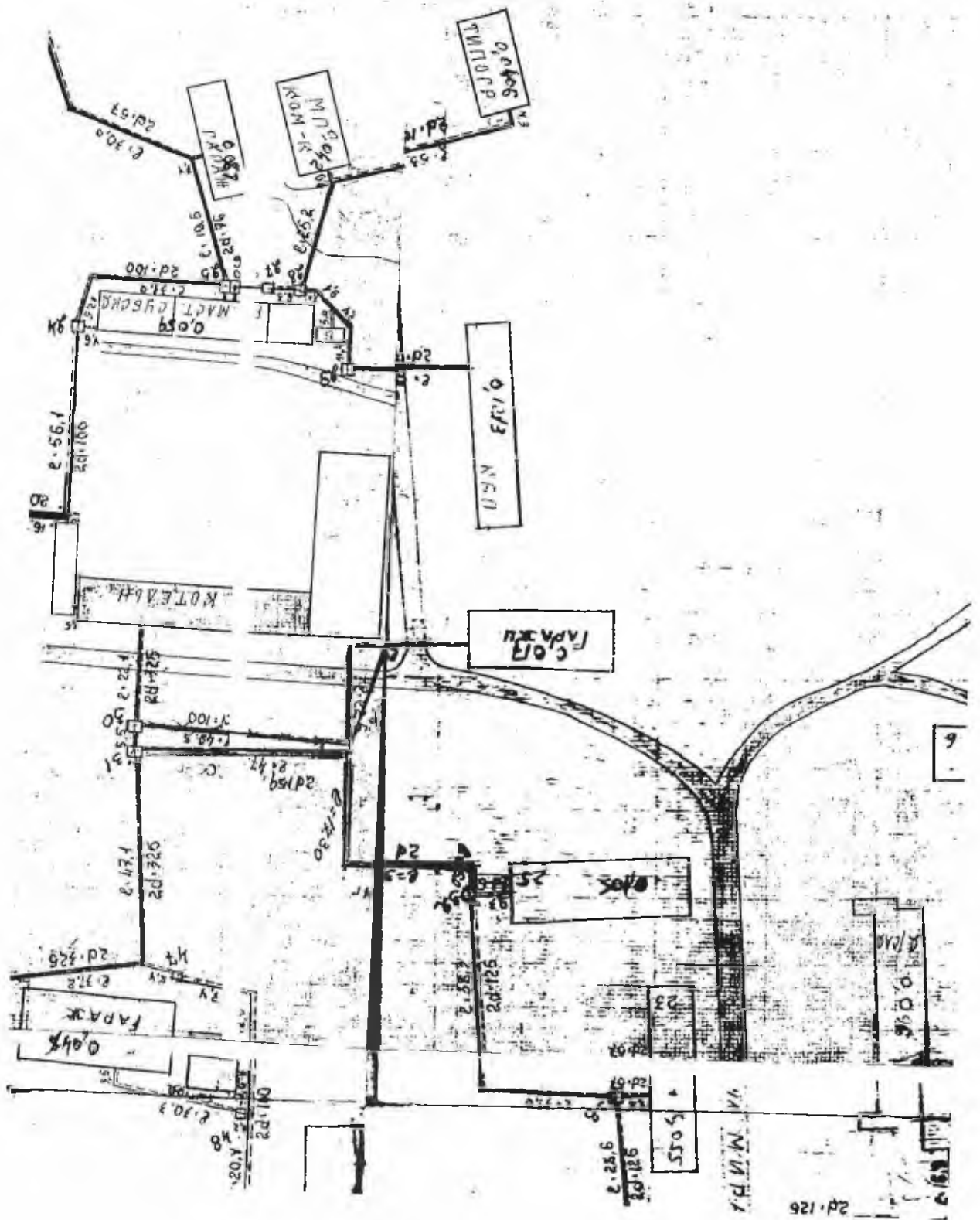






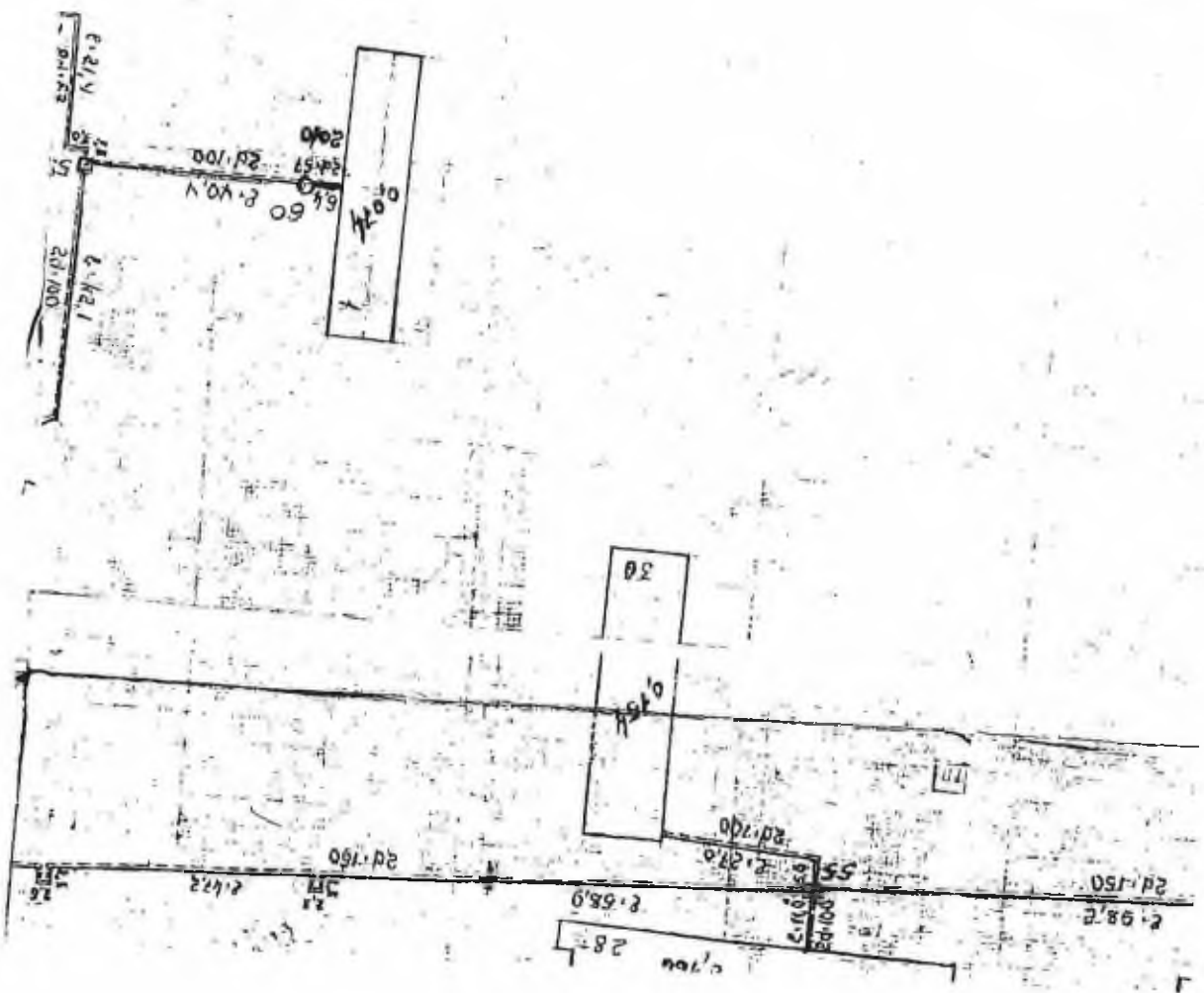


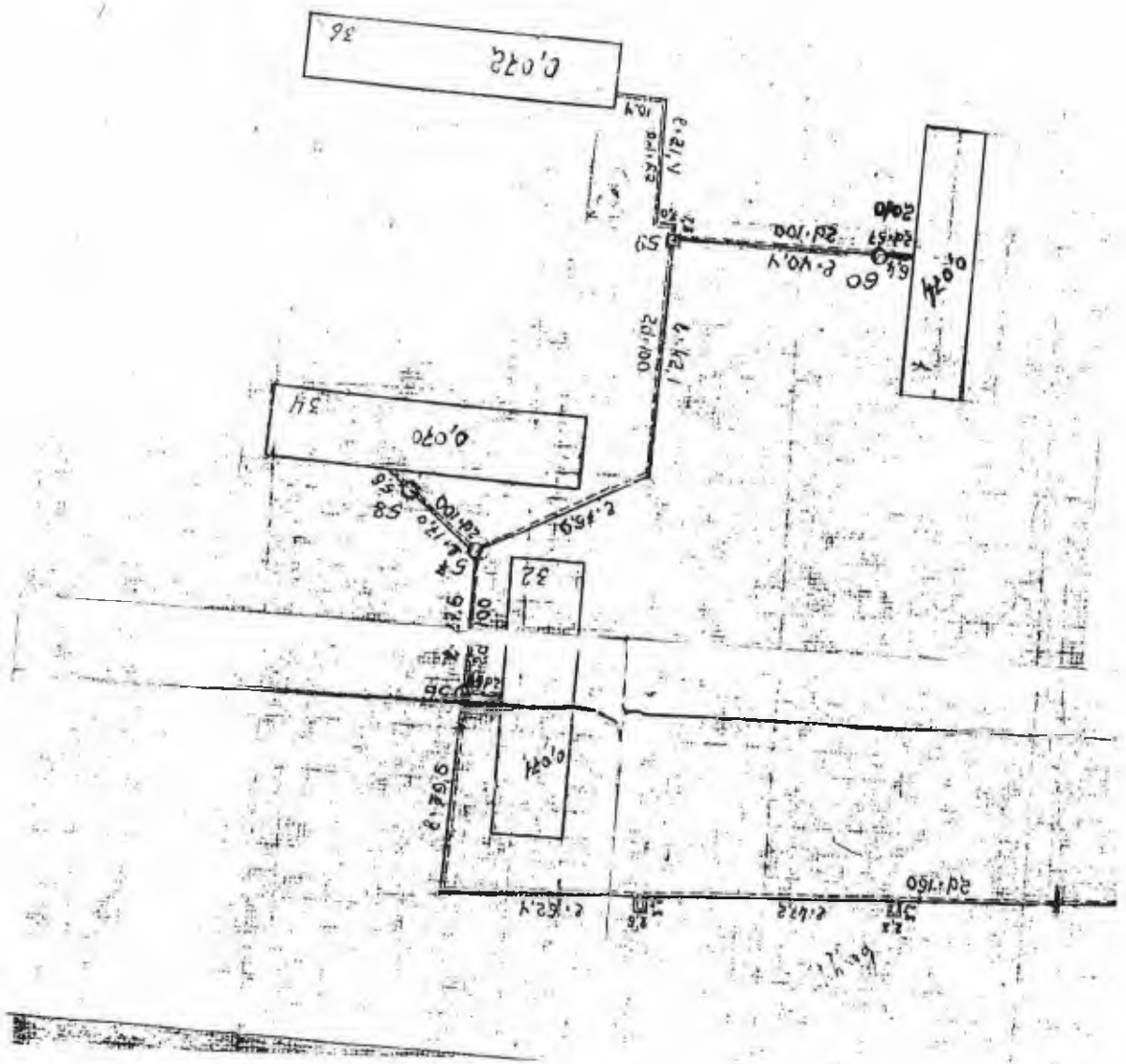


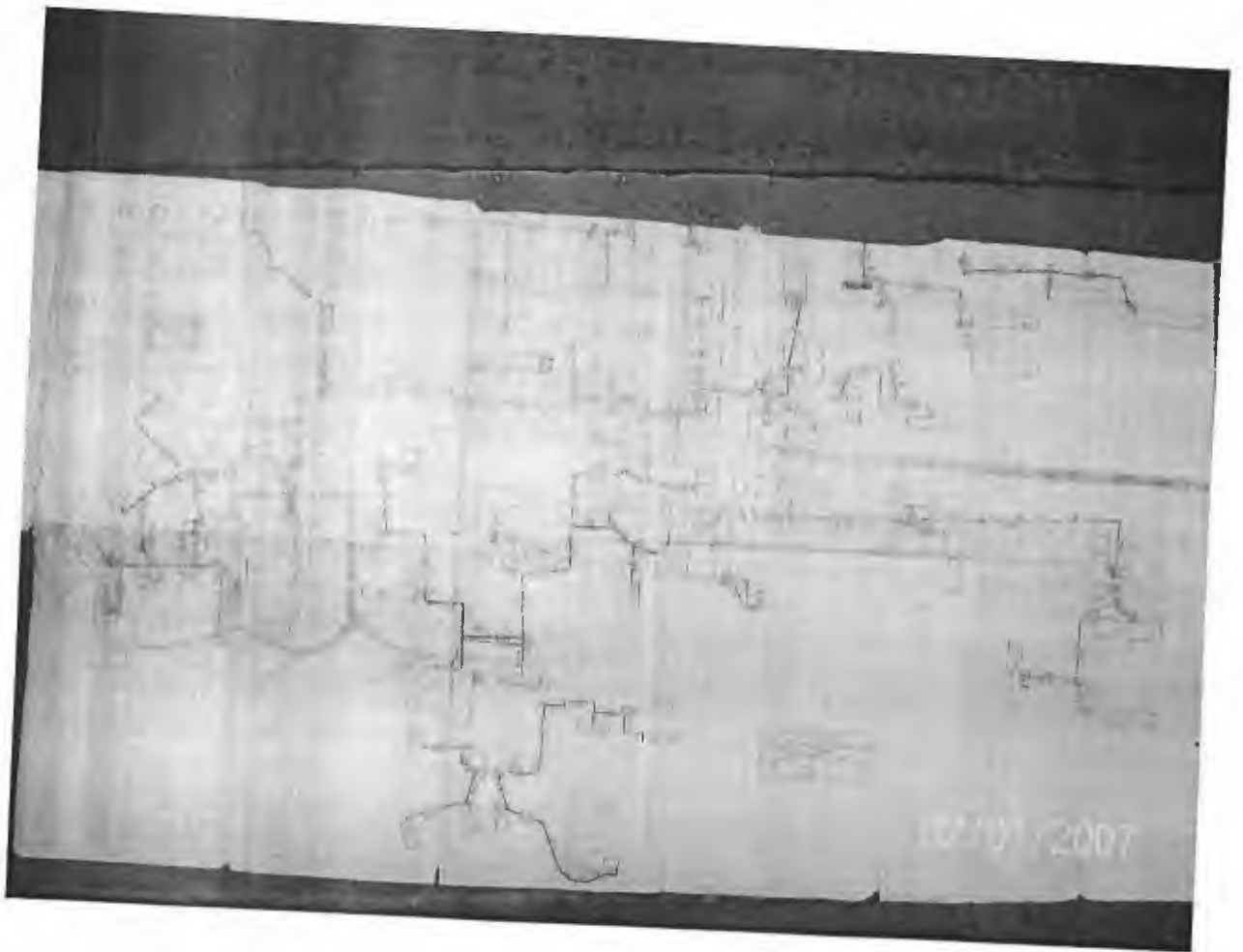


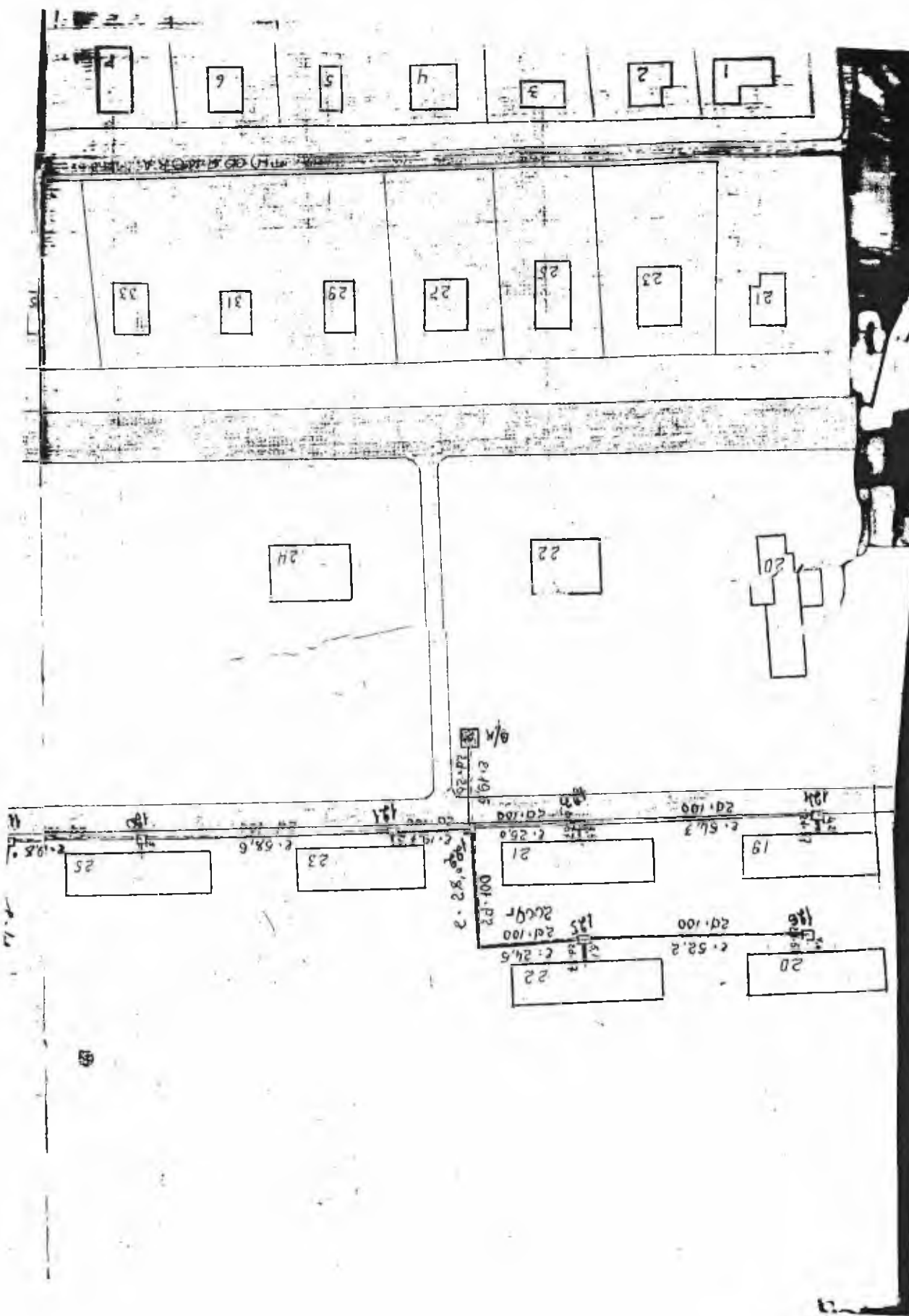
6

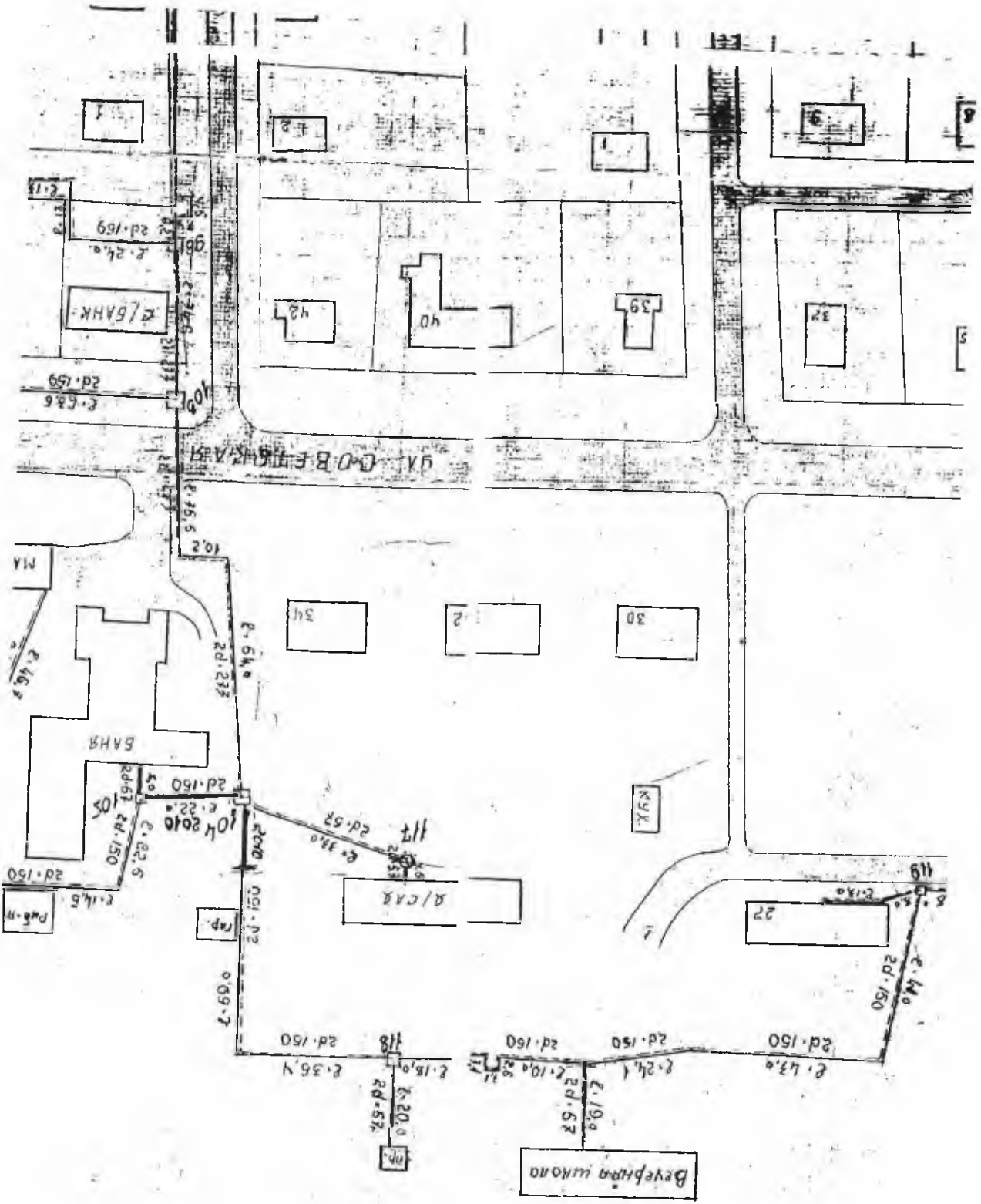
ШИТА
 1:2000
 ДИСТАНЦИЯ
 1:2000
 ДИСТАНЦИЯ
 1:2000

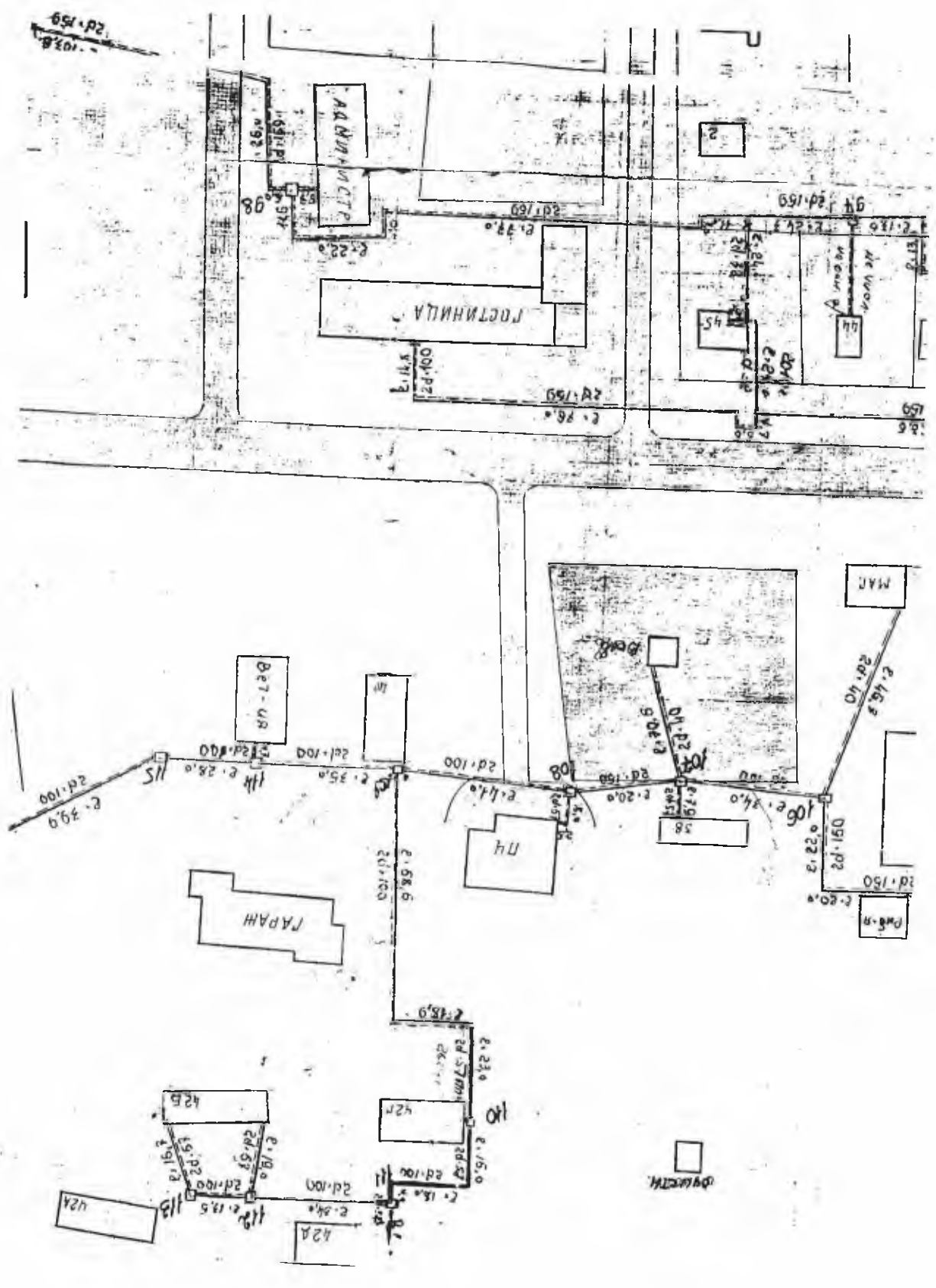


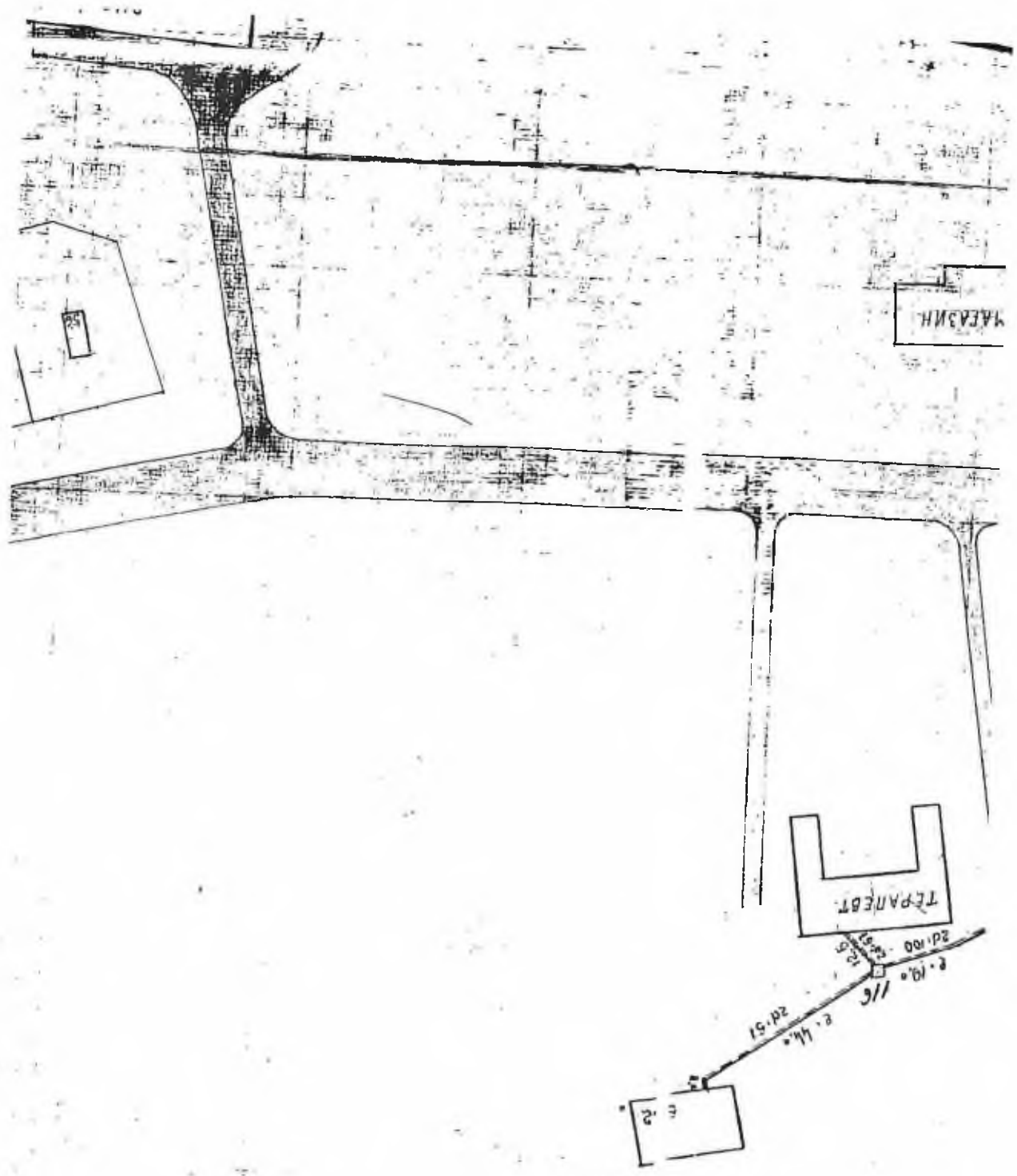


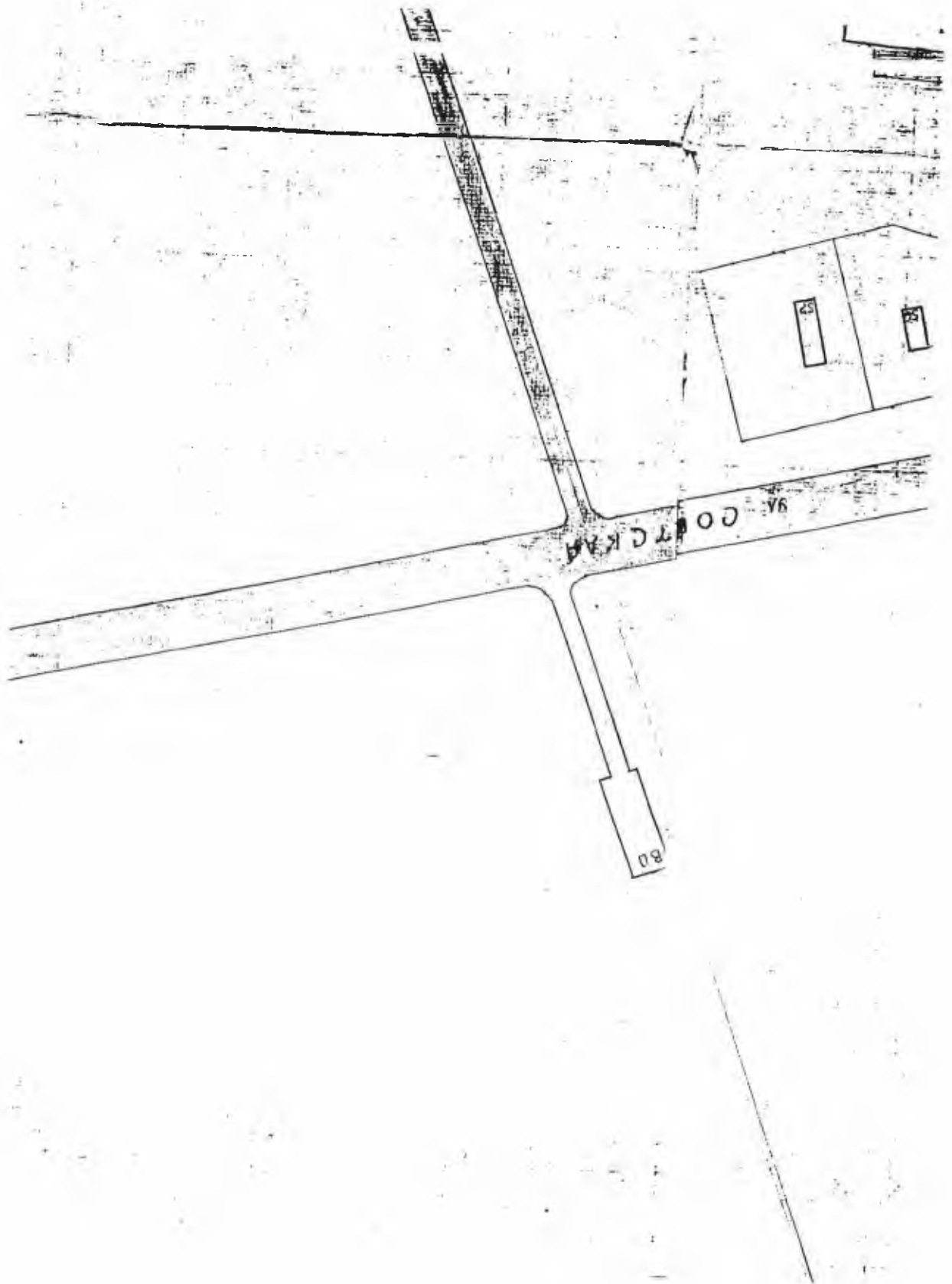


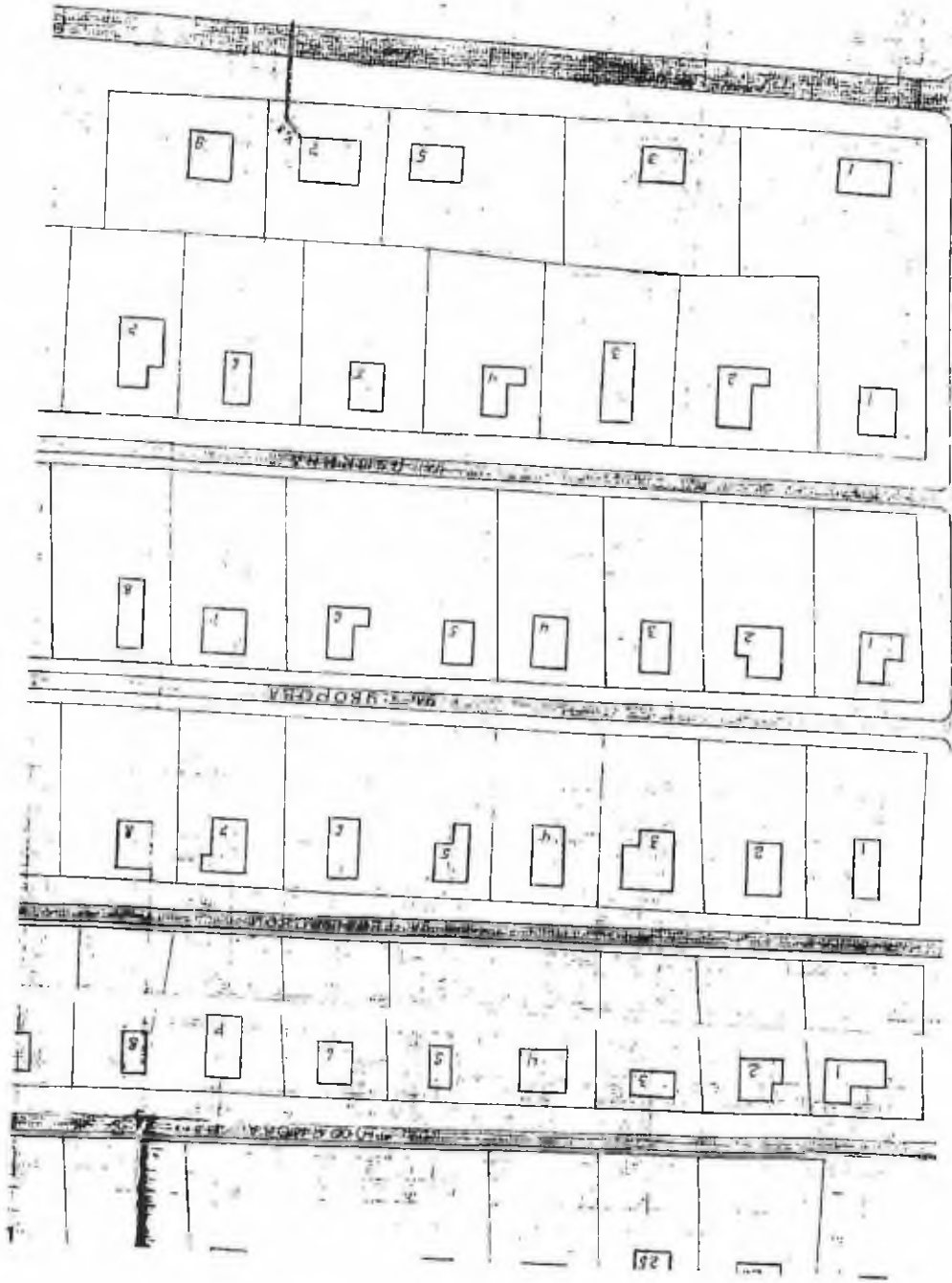


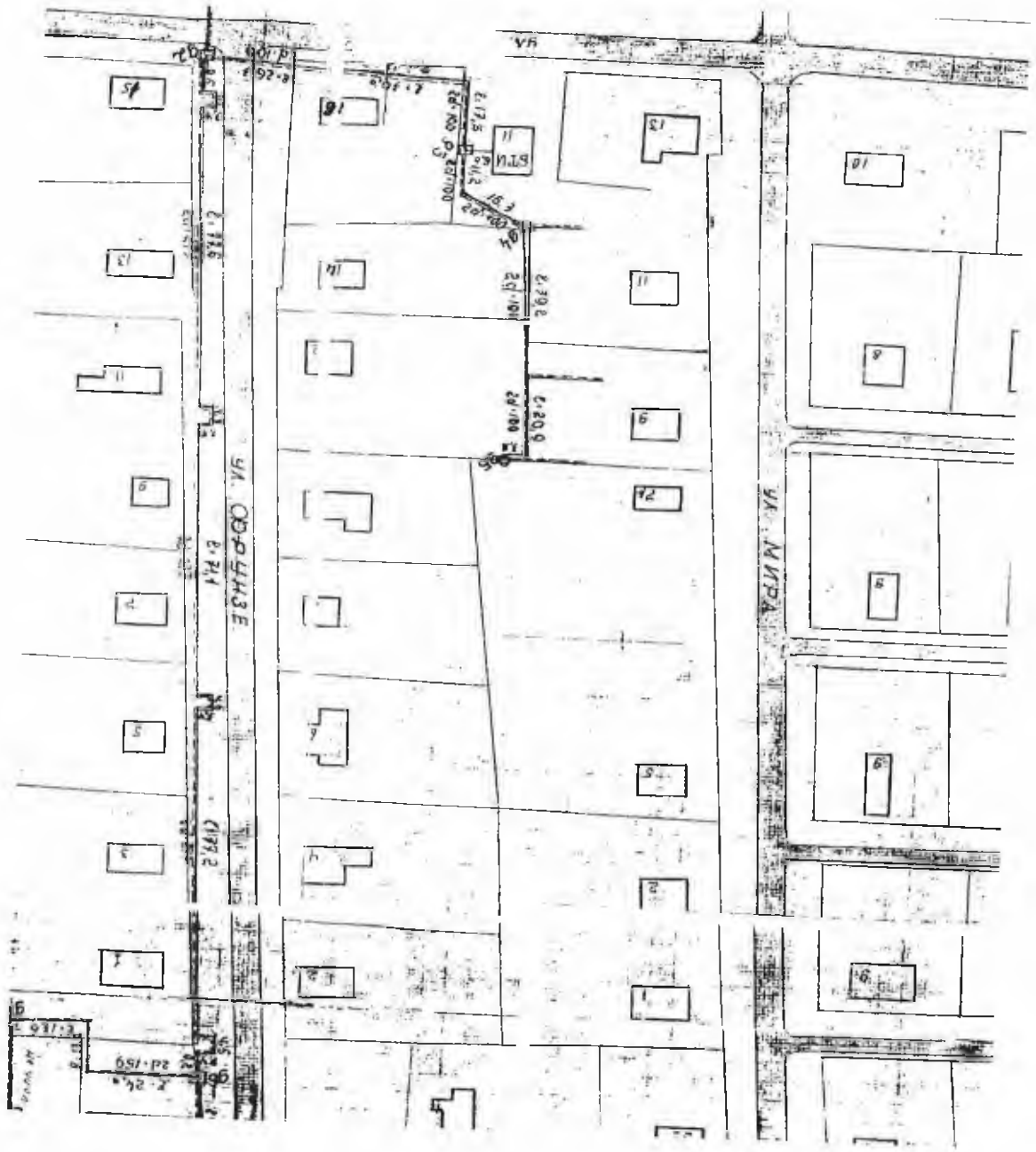


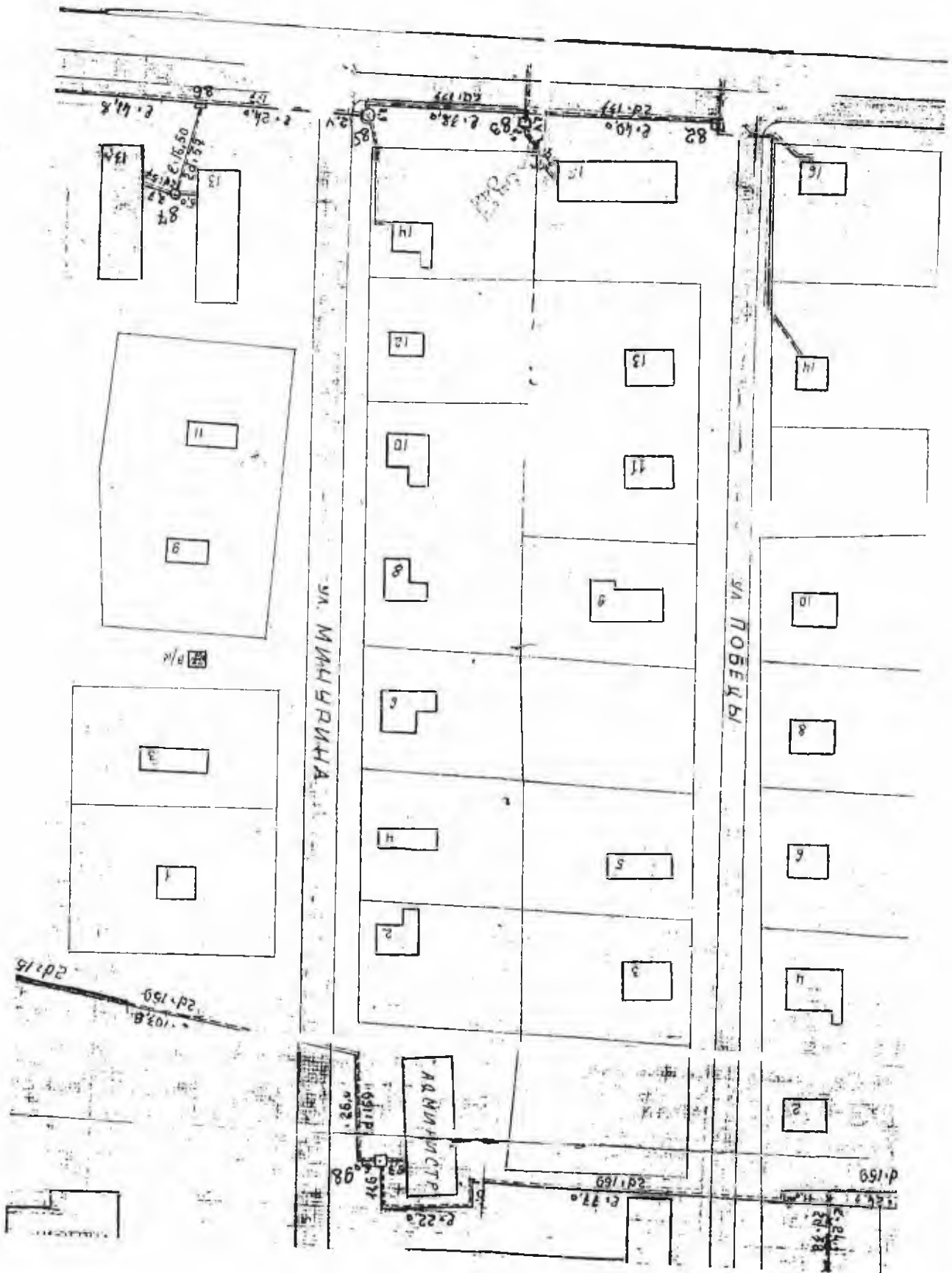


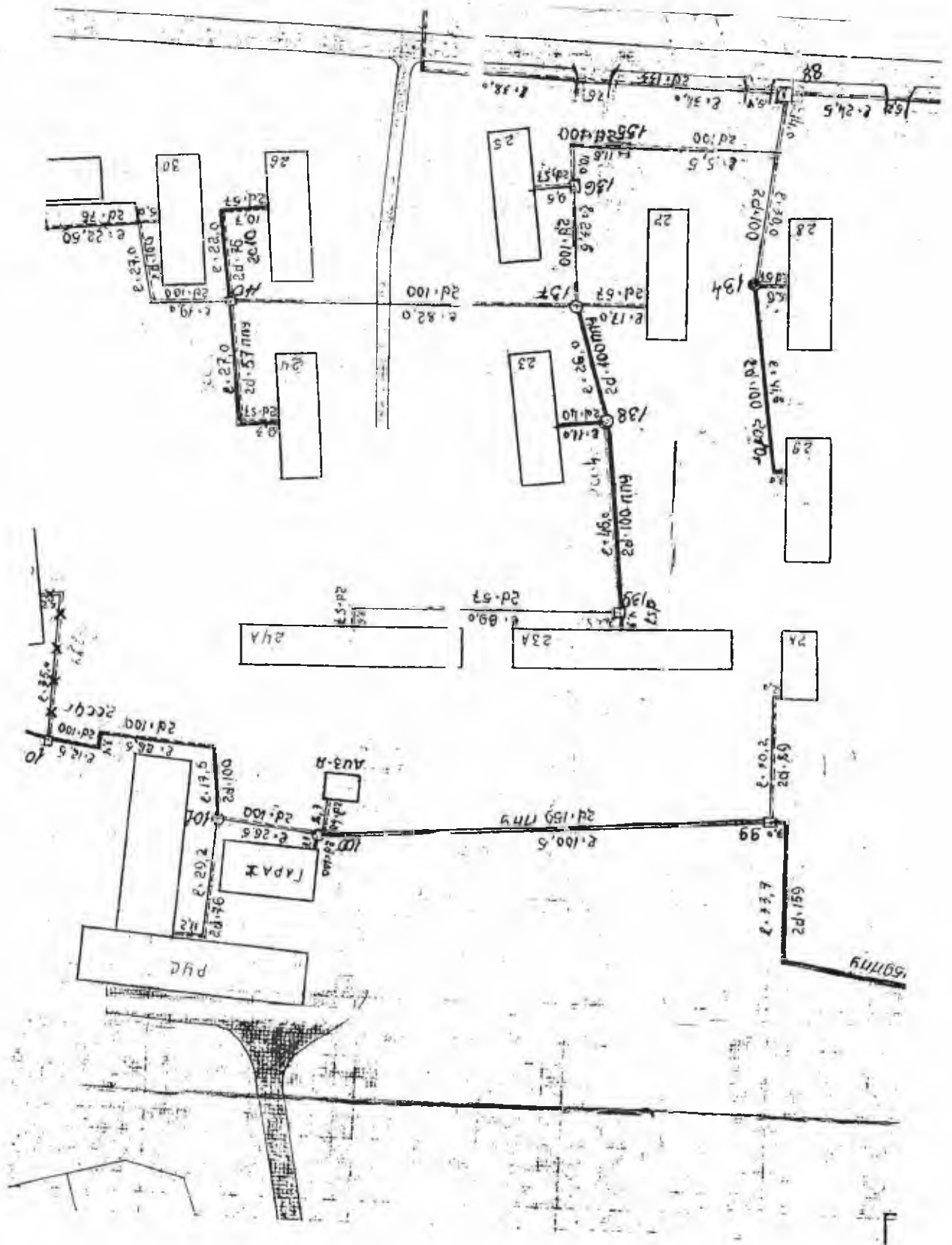


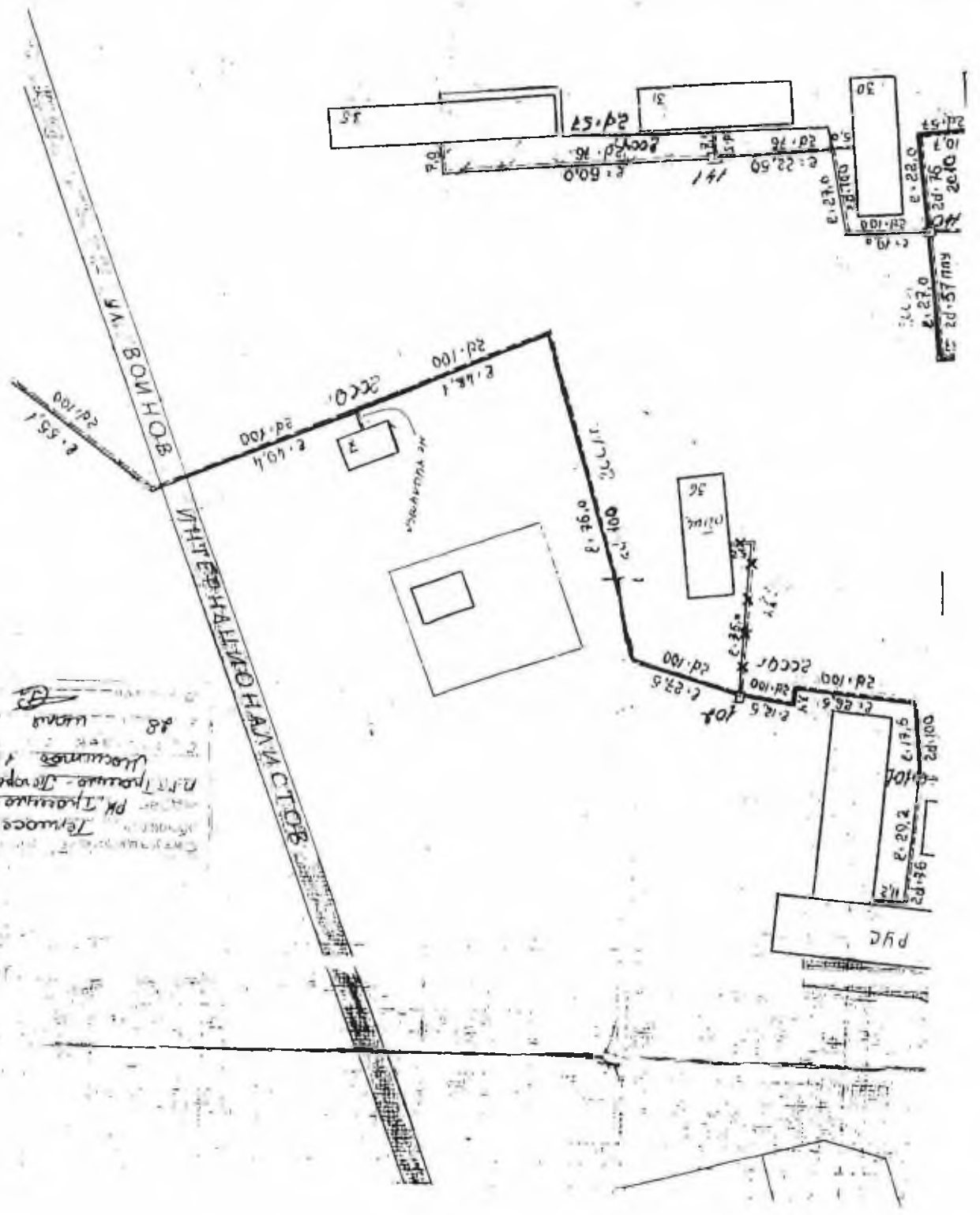




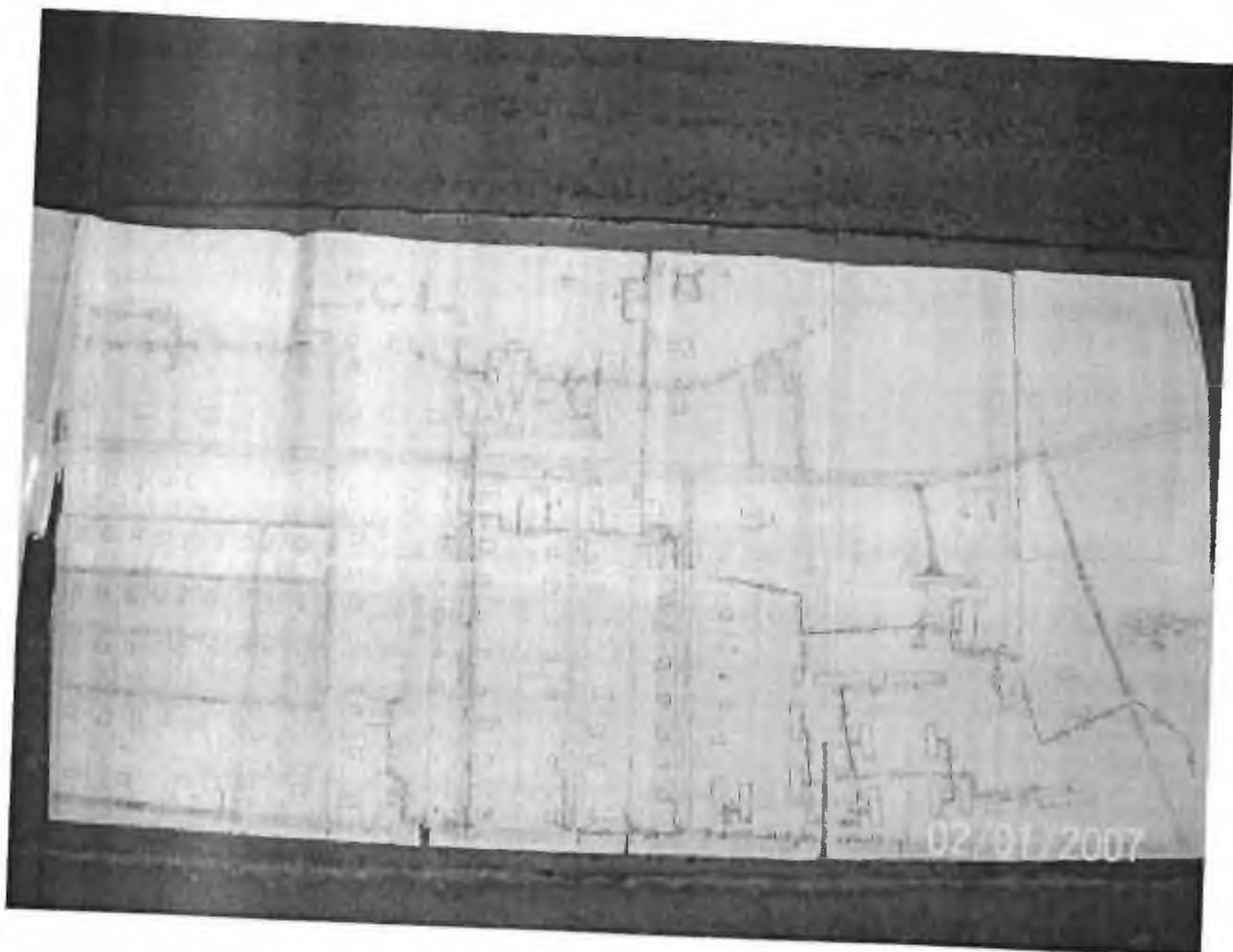




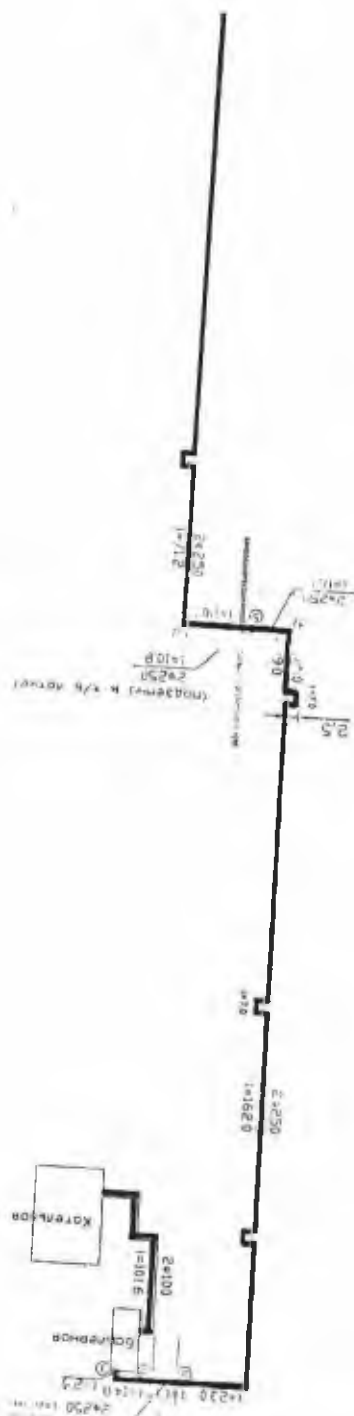


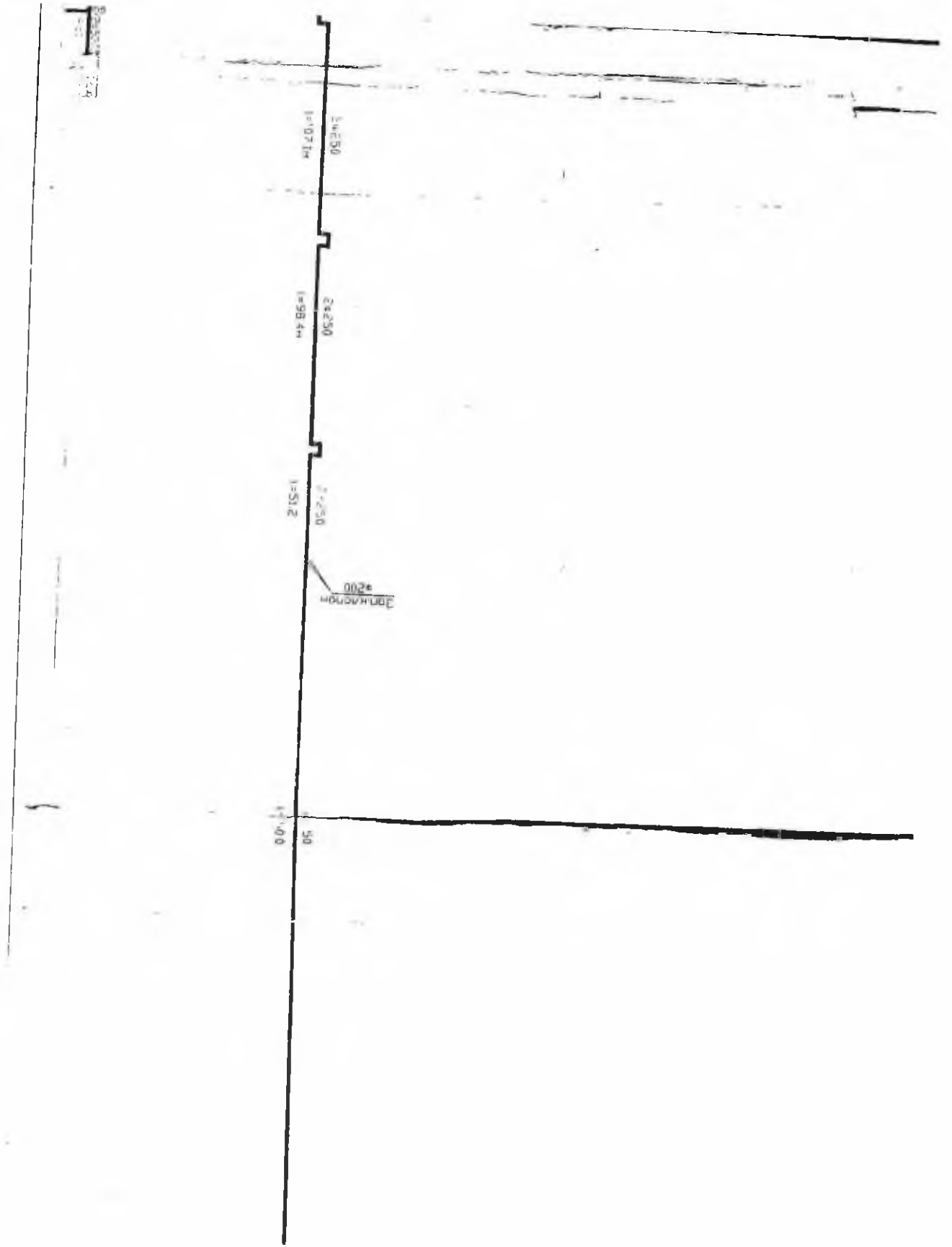


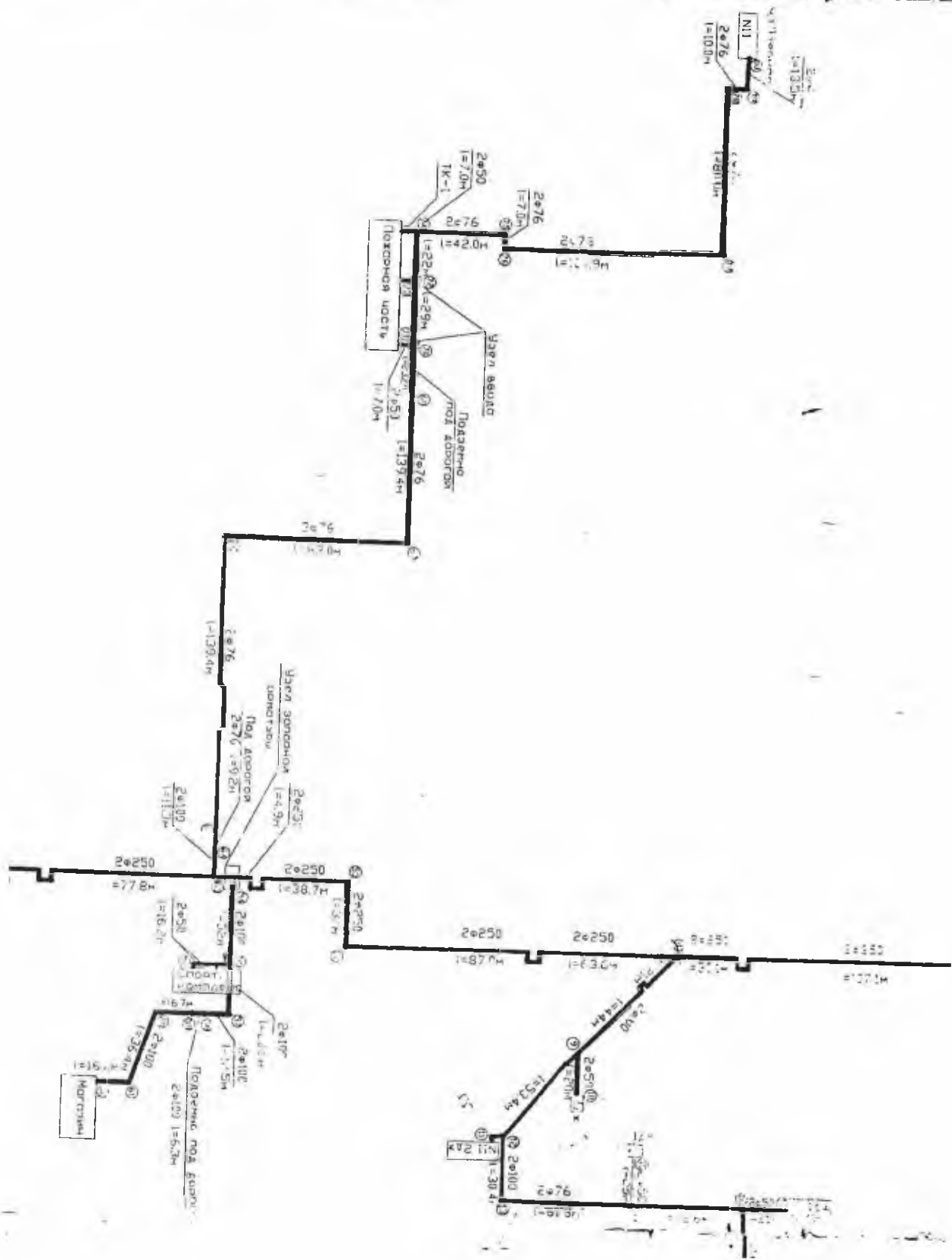
Проект № 18
 УТВЕРЖДЕНО
 1988 г.
 Проектировщик
 П. И. Иванов
 Проверенный
 А. С. Петров

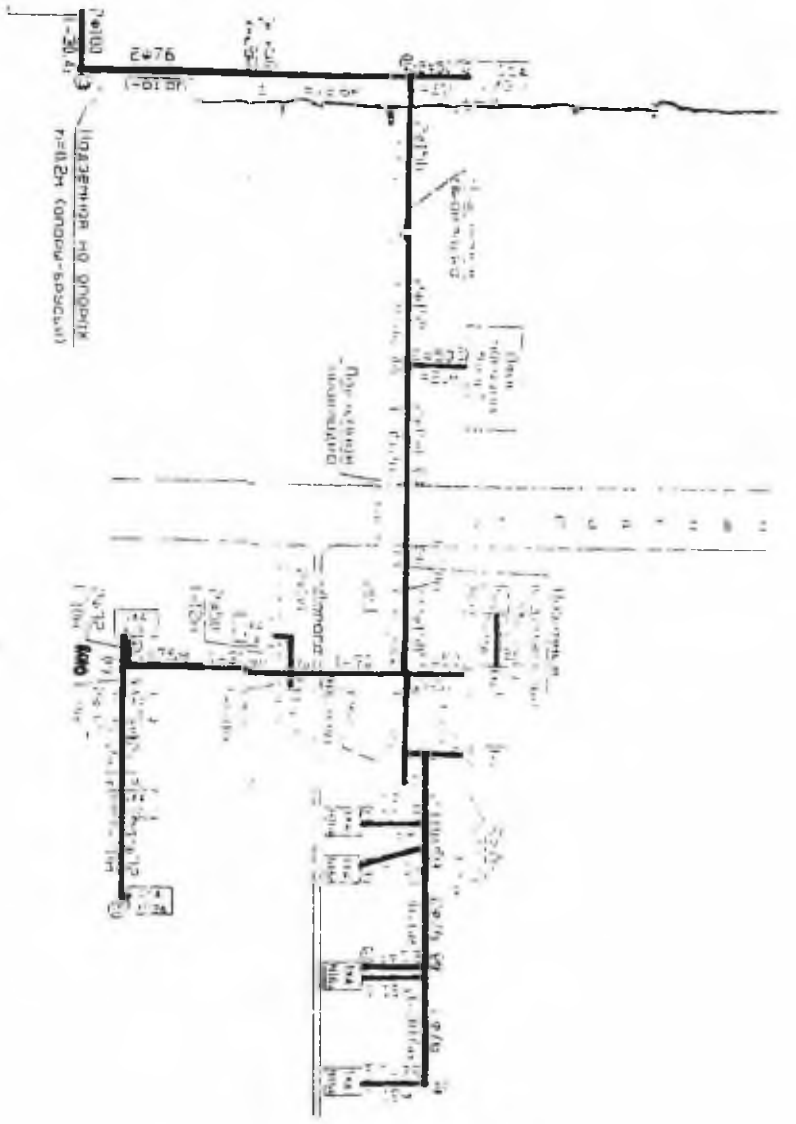


Пгг. Троицко – Печорск, квартал Южный
(Бойлерная)





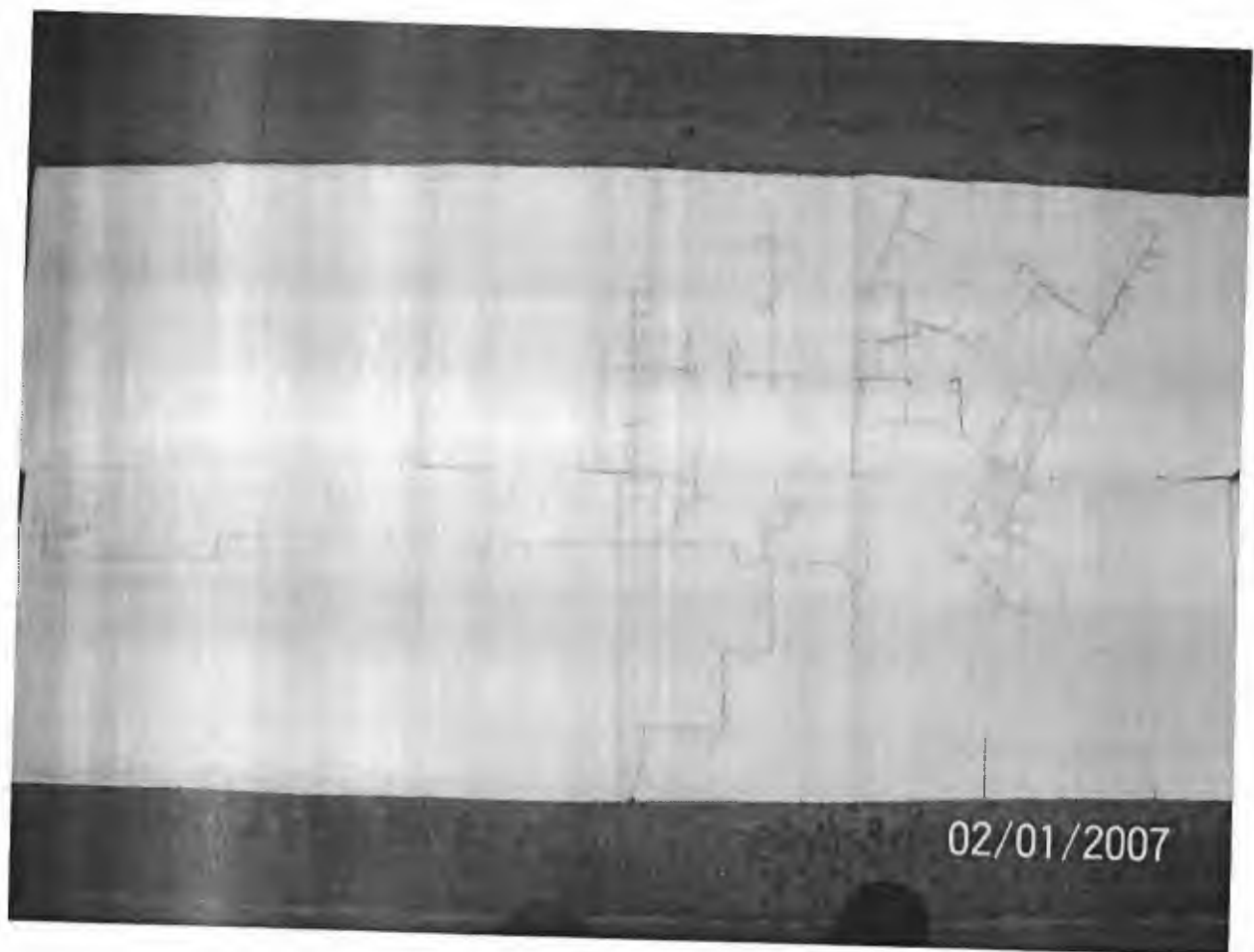




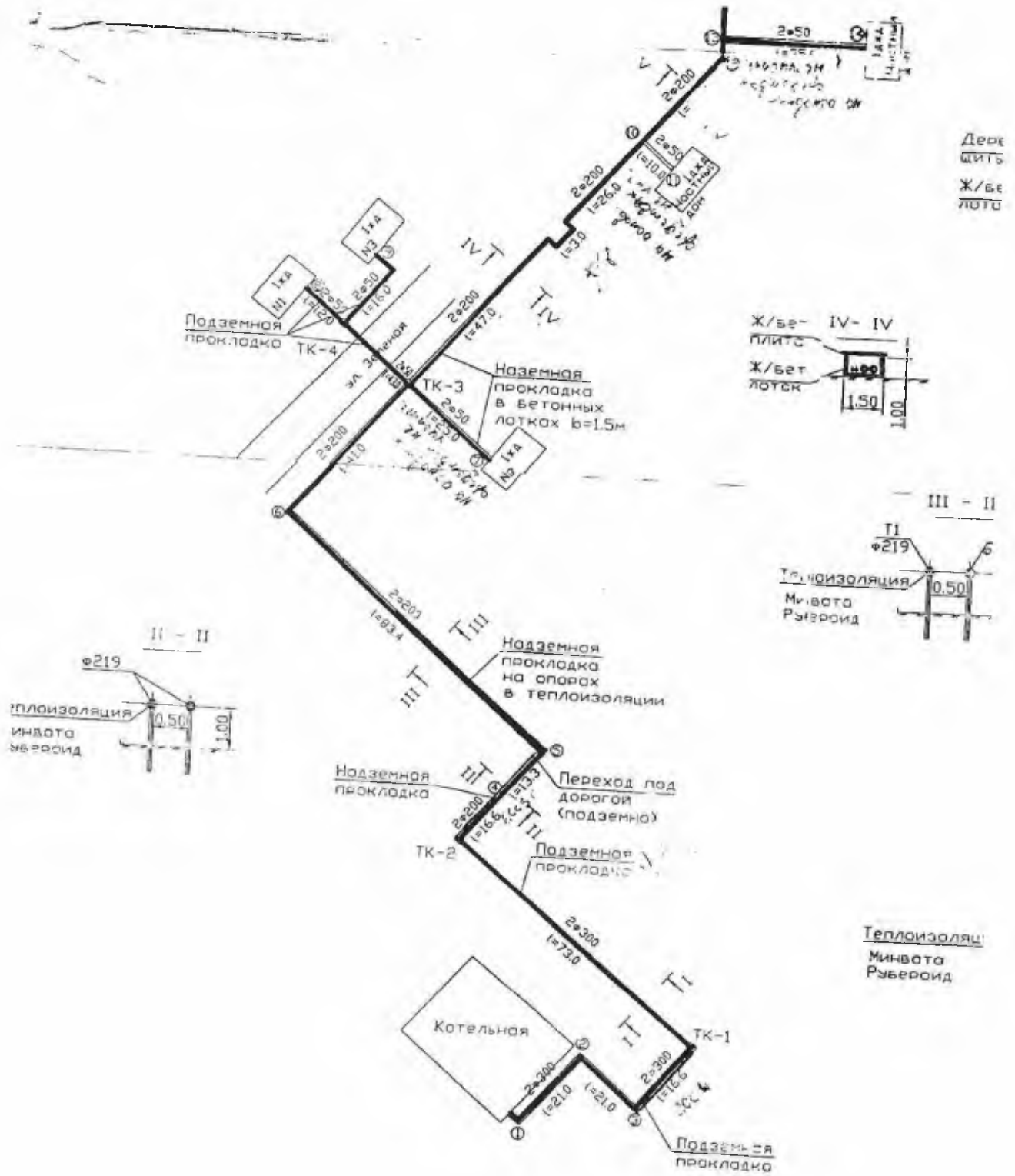
ИЗДАНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЦЕНТРУ КОНСТРУКЦИОННО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКОМУ БЮРО

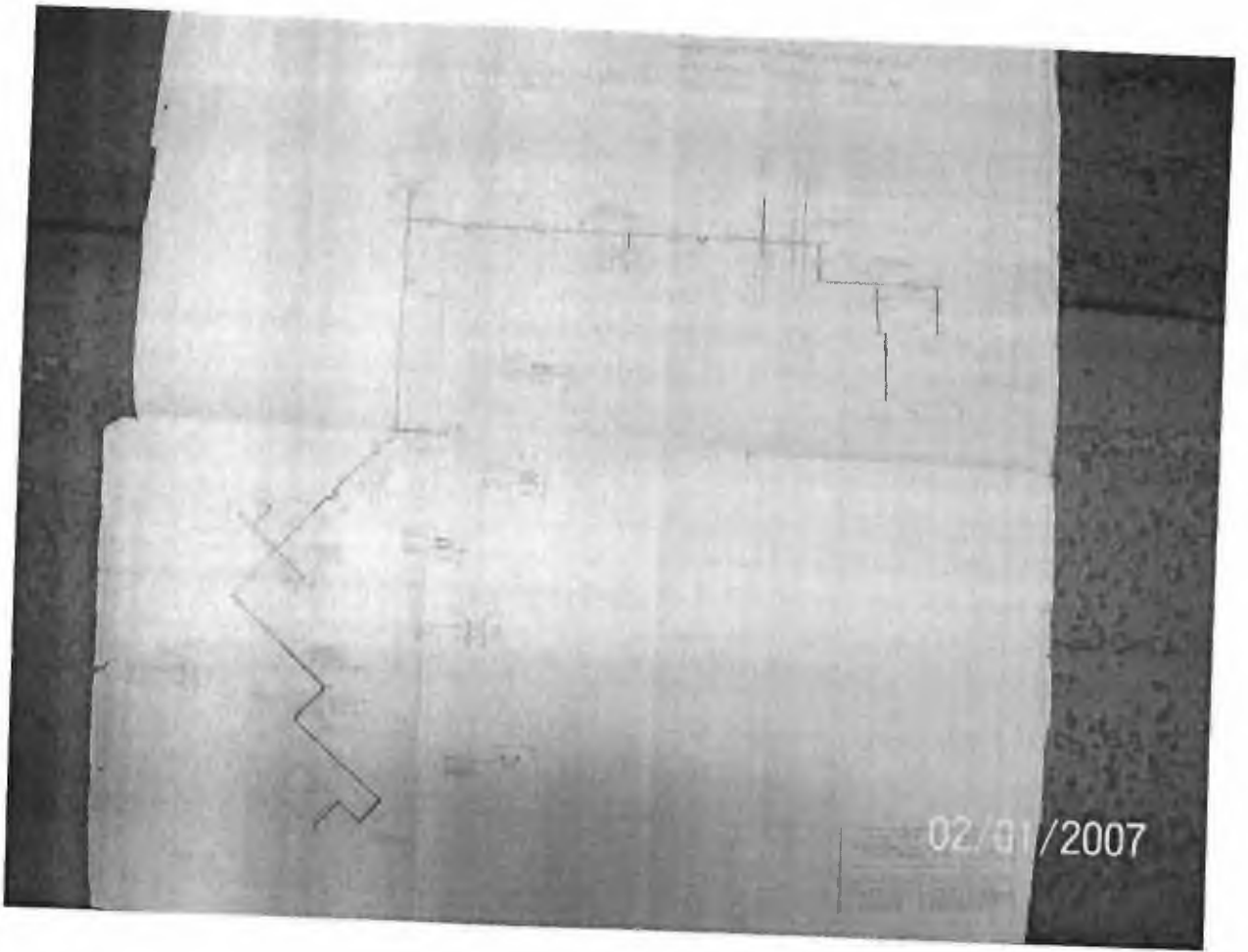
ГОС. АУДИТ
1/24



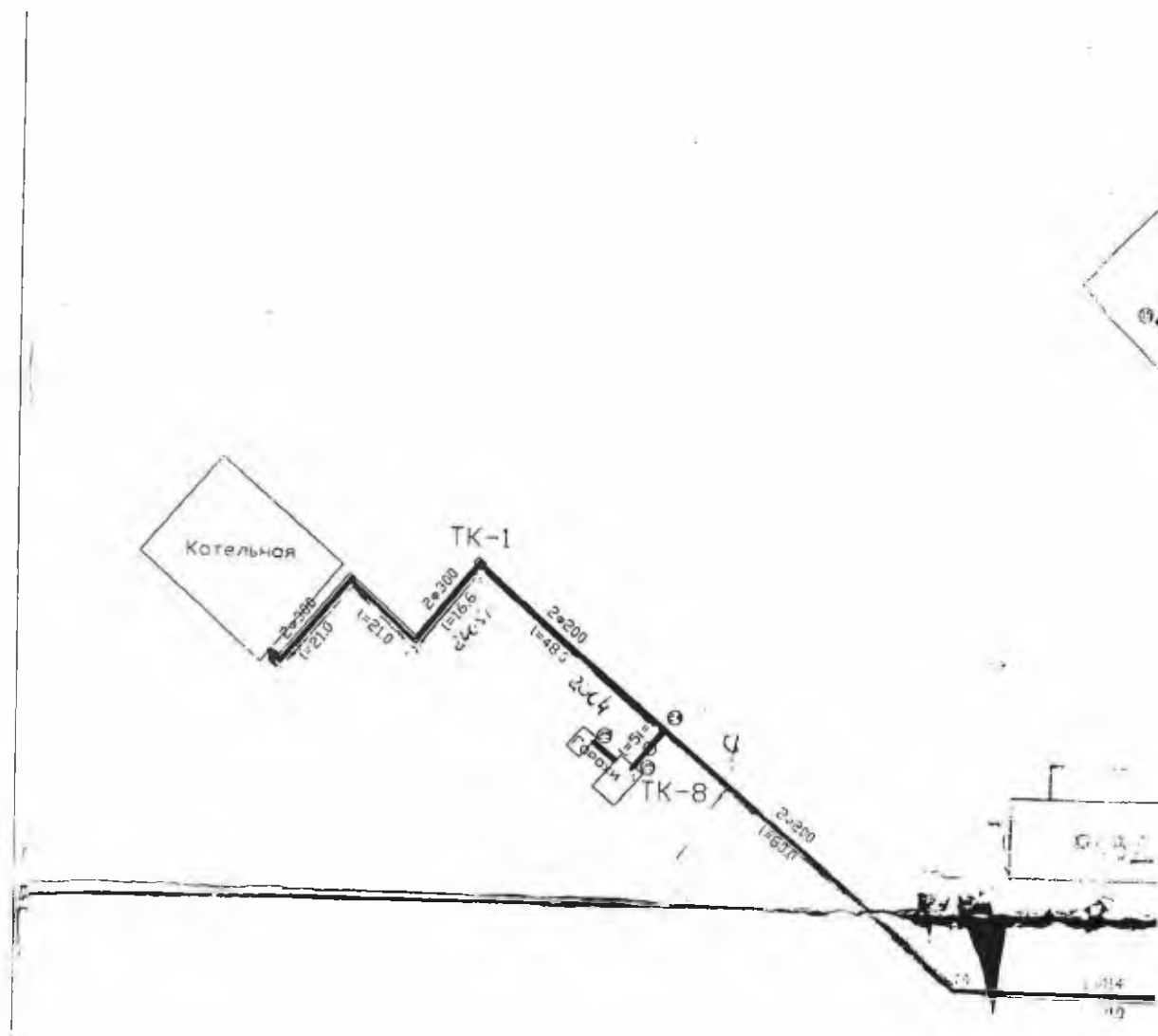


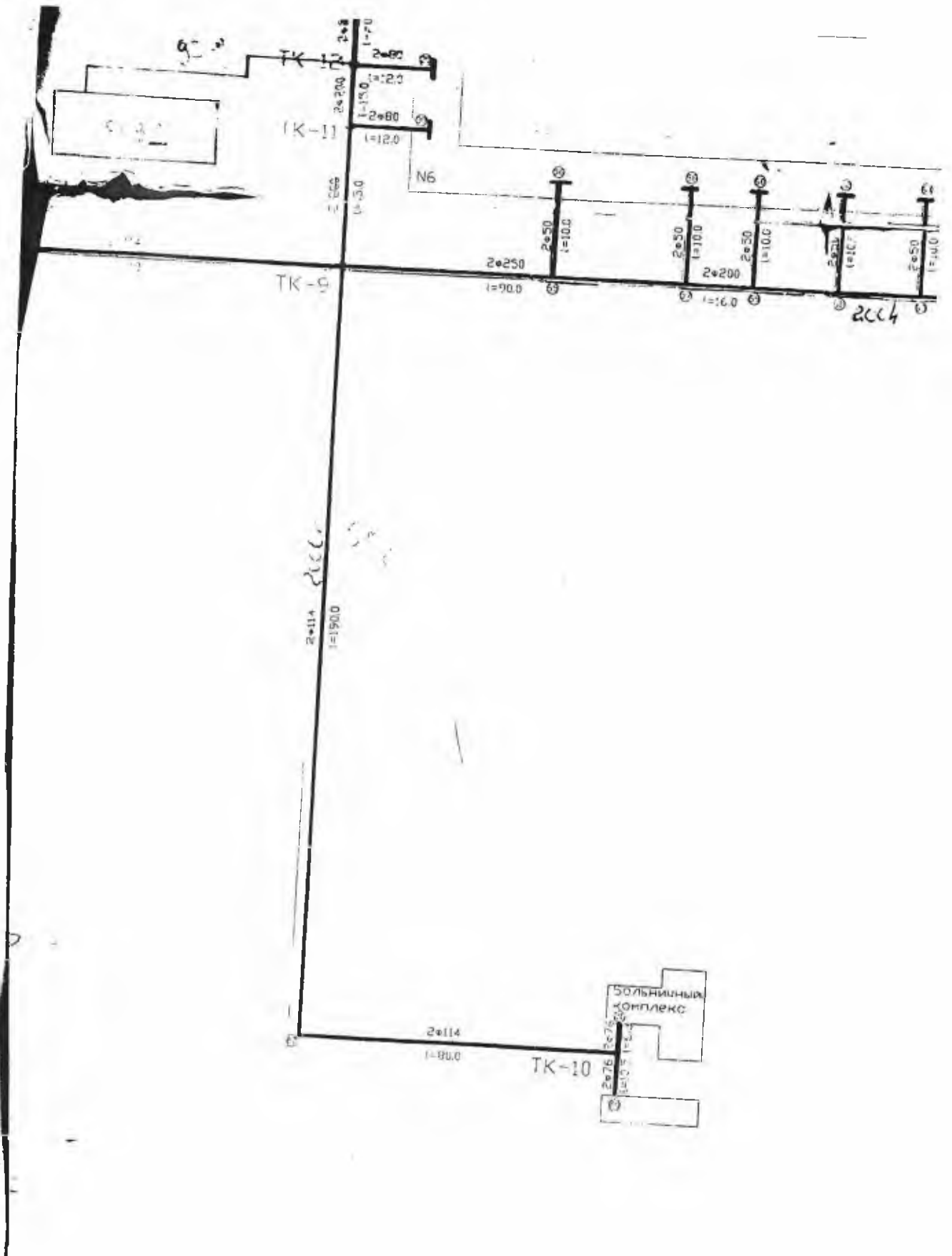
Пгт. Троицко – Печорск, ул. Зеленая

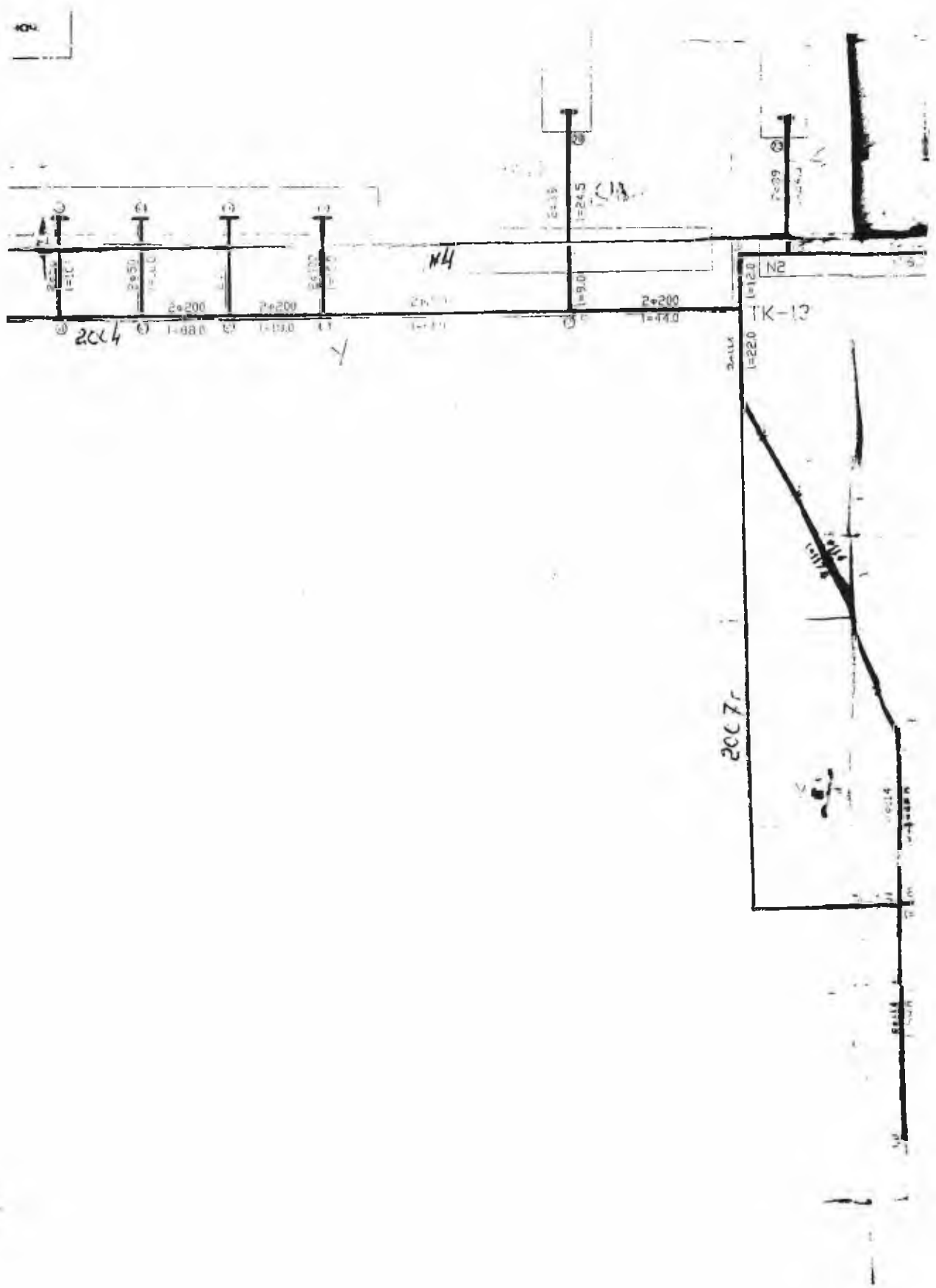




Пгт. Троицко – Печорск, квартал Южный

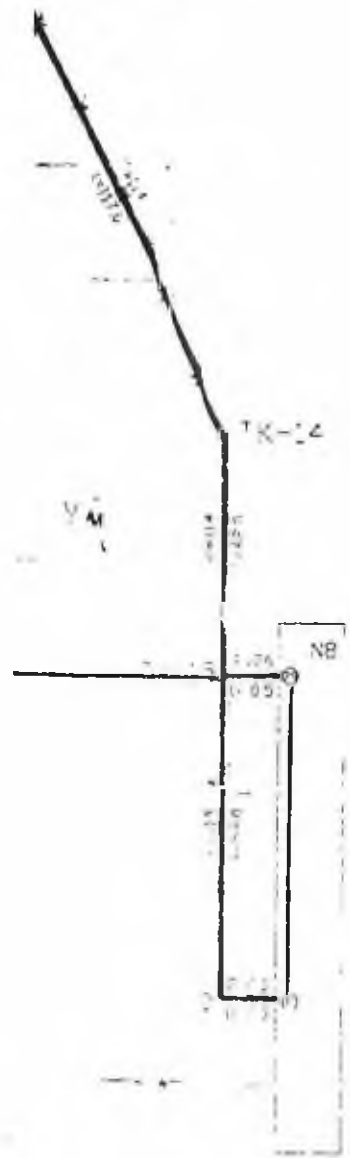






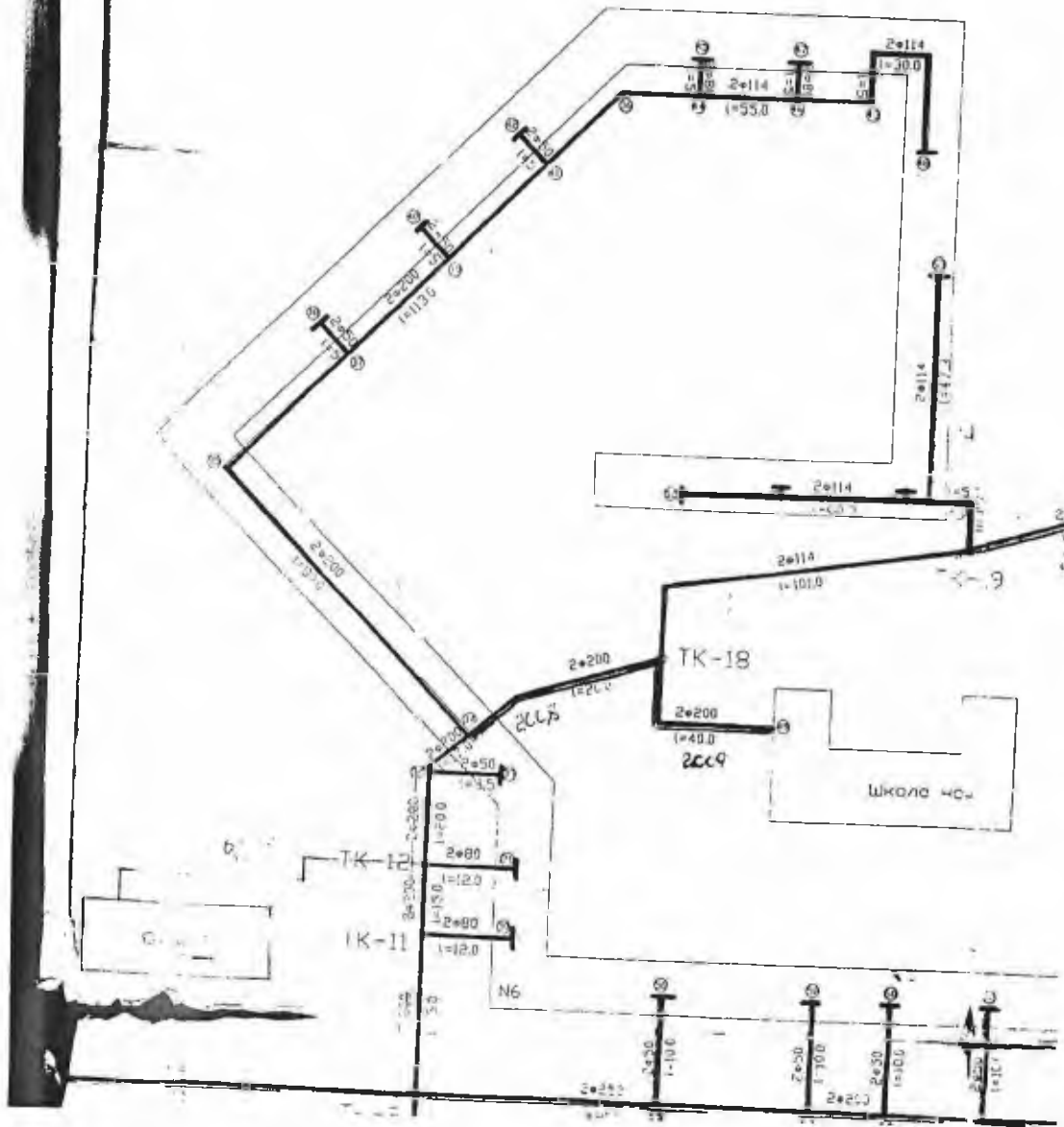


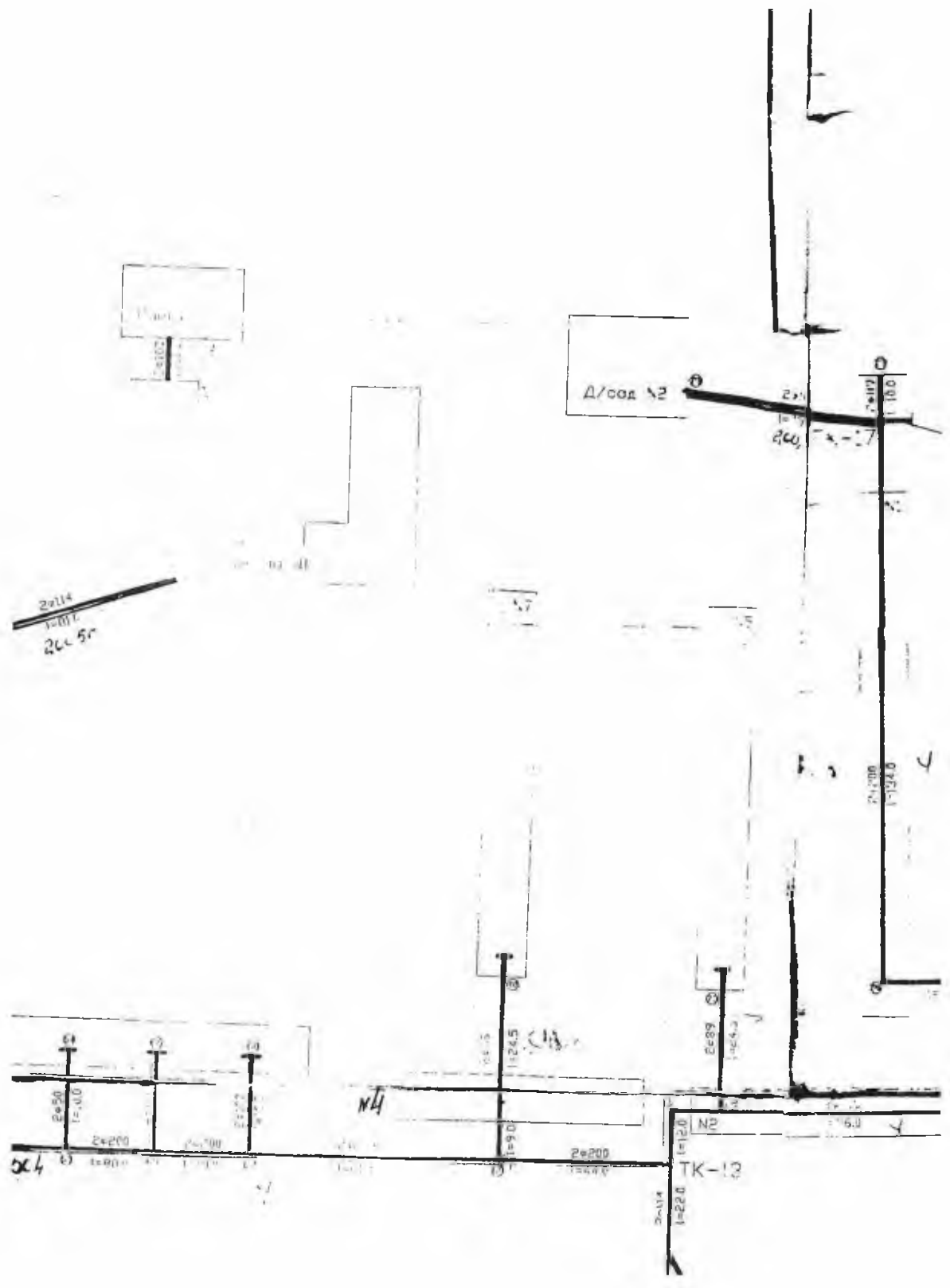
K-13

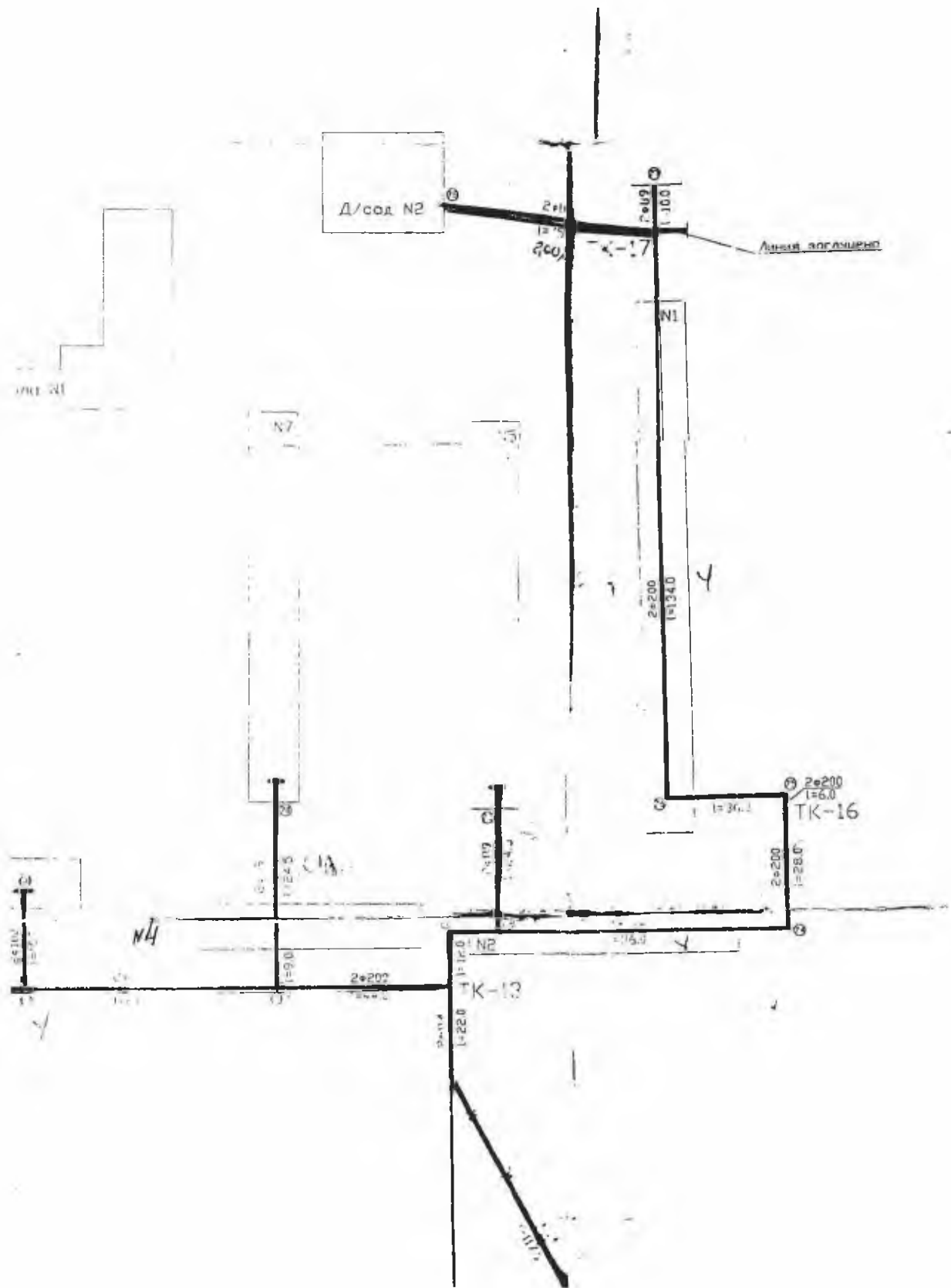


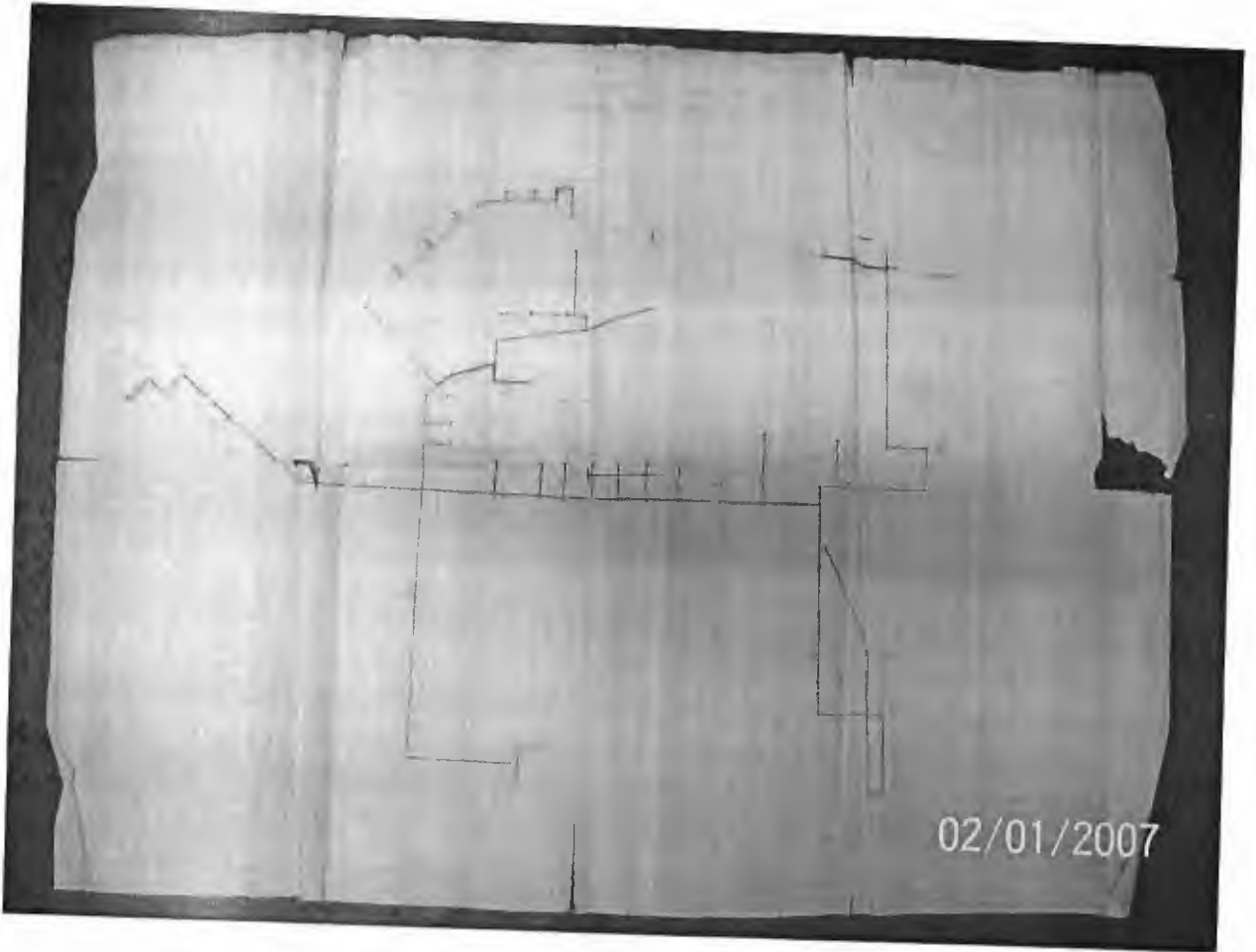
Филиал ГУП РК «РБТ» г.о.		
Инженерно-проектный отдел п.Троицко-Печорск, Ветв		
Теплосети п.Троицко-Печорск		
Дата	Исполнитель	Зач. №
25.07.04	Инженер	412/04
Лист проекта		2 из 2

П.ТРОИЦКО









Актуальная (существующая) граница зоны действия системы теплоснабжения определена точками присоединения самых удаленных потребителей к тепловым сетям.

Информация по ресурсоснабжающей организации.

Адрес организации	АО «Коми тепловая компания» Троицко-Печорский филиал (Троицко-Печорский филиал АО «КТК» 169420 Республика Коми, пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, 27
Электронный адрес	tr.ref@komitk.ru
Контактный телефон (приемная)	8(82138) 97-1-03
ФИО директора	Гончар Петр Антонович

Способ регулирования отпуска тепловой энергии от котельных на территории пгт. Троицко - Печорск – качественно-количественный по температурному графику на параметры 95°/70° С. Температурный график предоставляется и утверждается ежегодно. Система теплоснабжения имеет двухтрубную теплосеть, организованную на покрытие отопительной тепловой нагрузки абонентов по зависимой схеме присоединения центральному качественно-количественному методу регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха.

Система теплоснабжения обладает следующими характеристиками:

- система теплоснабжения закрытая;
- потребителями являются жилые и социально-значимые здания;
- присоединение всех абонентов осуществляется по зависимой схеме;
- температурный график 95-70 °С;
- схема тепловых сетей двухтрубная;
- присоединение внутренних систем теплоснабжения к наружным тепловым сетям осуществляется по безэлеваторной схеме (непосредственное присоединение);
- тепловые узлы отсутствуют;
- коммерческие узлы учета тепловой энергии на вводах в здания не установлены.

Режим эксплуатации тепловых сетей: работа системы теплоснабжения - 267 дней в отопительный период (с 01 сентября по 25 мая). Орган местного самоуправления издает постановление на местном уровне о начале и окончании отопительного периода, ежегодно. Эксплуатационные тепловые потери в водяных ТС состоят из двух видов потерь - через теплоизоляционные конструкции и с утечками сетевой воды.

К потерям также можно отнести несанкционированный забор теплоносителя из закрытой системы теплоснабжения на хозяйственные нужды квартиросъемщиков :

Нормативная подпитка/фактическая подпитка:

Котельная № 1 – 2,31/0 м3

Котельная № 2 – 15,19/16 м3

Котельная № 4 – 0,17/2,1 м3

Котельная квартал Южный – 16,63/17 м3

Котельная ЖД станция – 1,54/1,397 м3

Представителями Троицко – Печорского филиала АО «КТК» и специалистами районной администрации проводятся периодические обследования жилых помещений по выявлению несанкционированного слива жильцами, с последующим составлением Актов и составлением материалов для подачи в судебные органы в целях привлечения таких лиц к ответственности согласно законодательства Российской Федерации.

1.5. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспеченности топливом.

Надежность теплоснабжения

Основным условием, обеспечивающим надёжное теплоснабжение потребителей, является проведение своевременных (до начала отопительного периода) мероприятий:

- испытание оборудования источников тепла, тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность – ежегодно, в межотопительный период;
- шурфовка тепловых сетей, вырезка из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб;
- промывка оборудования и коммуникаций источников тепла, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения – ежегодно, в межотопительный период;
- испытания тепловых сетей на тепловые потери и максимальную температуру теплоносителя;
- разработка эксплуатационных режимов системы теплоснабжения, а также мероприятий по их внедрению и постоянному обеспечению;
- мероприятия по распределению теплоносителя между системами теплоснабжения

В соответствии с их расчетными тепловыми нагрузками (настройка автоматических регуляторов, установка и контрольный замер сопел элеваторов и дроссельных диафрагм, регулирование тепловых сетей).

В настоящее время не существует общей методики оценки надежности систем коммунального теплоснабжения по всем или большинству показателей надежности.

Для оценки используются такие показатели, как вероятность безотказной работы СЦТ; готовность и живучесть СЦТ.

Причины повреждений трубопроводов по мере убывания приведены ниже:

- подтопление
- контакт с илом
- протечки сверху
- влияние кабелей
- блуждающие токи

Характер повреждений трубопроводов по мере убывания приведены ниже:

- свищи от наружной коррозии;
- свищи из-за дефекта металла труб:
- электрокоррозия;
- свищи из-за дефекта металла трубы;
- разрыв стенки из-за дефекта металла трубы;
- превышение допустимого давления (гидроудар).

1.5.1. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспеченности топливом

Основным топливом 5 котельных пгт. Троицко- Печорск является газ и уголь. Расход топлива (уголь) котельных пгт. Троицко - Печорск за отопительный период 2022-2023 г.г:

Котельная № 1 – 189,985 тыс.м3;

Котельная № 2 – 2651,525 тыс.м3;

Котельная ЖД станция – 450,184 тыс.м3;

Котельная № 6 – 5400,445 тыс.м3;

Котельная № 4 (отопливает гараж Троицко – Печорского филиала АО «КТК») – 219,31 тонн угля.

1.6. Правила расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02 июня 2022 г. № 1014 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении", действие которое вступает с 01 сентября 2022 года, в котором утвержден новый порядок расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении на источниках теплоэнергии, теплосетях и теплопотребляющих установках потребителей. Он не касается аварий, причины которых расследуются в соответствии с законодательством о промышленной безопасности и электроэнергетике.

Уполномоченный орган расследует причины аварийных ситуаций, повлекших прекращение теплоснабжения потребителей в отопительный период более чем на 24 часа; разрушение или повреждение оборудования объектов, которое вывело из строя источники теплоэнергии или теплосетей более чем на 3 суток; разрушение или повреждение сооружений, из-за которого прекратилось теплоснабжение потребителей. Регламентированы обязанности владельца объекта при возникновении аварии, действия комиссии по расследованию ее причин, перечень осуществляемых ею мероприятий и сроки их проведения. Определены учетные признаки аварийной ситуации.

Расследование причин аварийной ситуации уполномоченным органом

Решение уполномоченного органа о расследовании причин аварийной ситуации и создании комиссии по расследованию причин аварийной ситуации оформляется приказом уполномоченного органа. В состав комиссии кроме должностных лиц уполномоченного органа включаются уполномоченные представители:

а) федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию, а также по надзору и контролю в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, - при возникновении чрезвычайных ситуаций;

б) федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере теплоснабжения (за исключением производства тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, а также передачи тепловой энергии, произведенной в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в том числе произведенной источниками тепловой энергии в случае, если такие источники тепловой энергии входят в схему теплоснабжения, включающую источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) (по согласованию);

в) органов местного самоуправления поселений, городских округов;

г) единой теплоснабжающей организации (по согласованию);

д) собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация.

Комиссия вправе также привлекать к расследованию представителей государственной жилищной инспекции, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей, научных и экспертных организаций, заводов-изготовителей, а также организаций, выполнявших подрядные, проектные и конструкторские работы в отношении объектов, на которых произошла аварийная ситуация или на которых произошли отклонения от установленных технологических режимов работы вследствие произошедшей аварийной ситуации.

Расследование причин аварийной ситуации начинается незамедлительно после принятия решения уполномоченным органом о расследовании и заканчивается в срок, не

превышающий 20 календарных дней со дня принятия уполномоченным органом такого решения.

В случае необходимости срок проведения расследования причин аварийной ситуации продлевается соответствующим решением уполномоченного органа, при этом общий срок расследования не может превышать 65 календарных дней.

В ходе расследования причин аварийной ситуации устанавливаются причины и предпосылки возникновения аварийной ситуации, круг лиц, действия (бездействие) которых привели к возникновению аварийной ситуации, а также разрабатывается перечень противоаварийных мероприятий по устранению причин и предотвращению возникновения аварийных ситуаций на объектах (далее - противоаварийные мероприятия).

При расследовании причин аварийной ситуации выявляются и устанавливаются условия их возникновения, в том числе:

а) обстоятельства, предшествовавшие аварийной ситуации, в том числе действия (бездействие) теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей, повлекшие возникновение аварийной ситуации;

б) соблюдение требований нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения, а также технических регламентов;

в) своевременность принятия мер по устранению последствий аварийной ситуации и дефектов оборудования, повышению его надежности, повышению качества и соблюдению сроков проведения ремонтных работ, испытаний и профилактических осмотров, осуществлению контроля за состоянием оборудования, а также по соблюдению технологической дисциплины при производстве ремонтных работ;

г) соблюдение нормативных сроков восстановления теплоснабжения потребителей.

Для выявления причин аварийной ситуации в ходе расследования проводятся следующие необходимые действия:

а) сохранение послеаварийной обстановки (по возможности);

б) изъятие и передача по акту приема-передачи регистрограмм, записей оперативных переговоров, фотокопии оперативных журналов персонала, занятого в ликвидации аварийной ситуации, и иных необходимых документов;

в) описание послеаварийного состояния указателей положения защитных устройств и блокировок;

г) сбор документации по техническому обслуживанию отказавшего (поврежденного) оборудования;

д) сбор сведений о предаварийном состоянии положения защитных устройств и блокировок;

е) сбор сведений о причинах вывода (или избыточного ввода) защитных устройств и блокировок в предаварийном режиме;

ж) осмотр, фотографирование послеаварийной обстановки, видеосъемка (при необходимости), составление схемы и эскиза места аварийной ситуации;

з) опрос очевидцев аварийной ситуации, руководителей организаций, на объектах которых произошла аварийная ситуация, оперативного персонала, а также получение объяснений (в письменной форме) опрошенных лиц;

и) выяснение обстоятельств, предшествовавших аварийной ситуации, а также установление причин их возникновения;

к) выяснение характера нарушения технологических процессов и условий эксплуатации оборудования объектов, на которых произошла аварийная ситуация;

л) оценка действий оперативного персонала и руководителей организаций, на объектах которых произошла аварийная ситуация, по предупреждению возникновения и предотвращению развития аварийной ситуации;

м) проверка соответствия действий оперативного персонала нормативным и техническим требованиям;

н) выявление нарушений установленных норм и правил эксплуатации объектов;

- о) проверка соответствия объекта и (или) технологического процесса проектным решениям;
- п) проверка соответствия использования оборудования объектов, на которых произошла аварийная ситуация, установленной области его применения;
- р) проверка наличия и исправности средств защиты персонала объекта, на котором произошла аварийная ситуация;
- с) проверка наличия технической документации по эксплуатации объекта, на котором произошла аварийная ситуация.

При проведении расследования причин аварийной ситуации комиссия:

- а) проводит обследование объектов, на которых возникла аварийная ситуация, с предварительным уведомлением собственников, иных законных владельцев о начале расследования причин аварийной ситуации способом, позволяющим подтвердить факт получения указанного уведомления не позднее чем за 3 часа до начала такого обследования;
- б) запрашивает у собственников, иных законных владельцев объектов, а также у федеральных органов исполнительной власти и органов местного самоуправления информацию и документы, необходимые для расследования причин аварийной ситуации, в том числе регистрограммы, записи оперативных переговоров, копии технической и иной документации в отношении объектов, на которых произошла аварийная ситуация;
- в) осуществляет иные действия, необходимые для расследования причин аварийной ситуации.

Действия комиссии в ходе расследования причин аварийной ситуации оформляются протоколом, который подписывается председателем комиссии.

Результаты расследования причин аварийной ситуации оформляются актом о расследовании причин аварийной ситуации по форме согласно приложению 1 действующего постановления

Участные признаки аварийной ситуации, классификация видов оборудования и классификационные признаки организационных причин аварийной ситуации и технических причин повреждений оборудования указываются в акте расследования в соответствии с приложением 2.

Порядок заполнения формы акта расследования утверждается уполномоченным органом.

К акту расследования прилагаются все материалы расследования причин аварийной ситуации (далее - материалы расследования), полученные в процессе работы комиссии.

Акт расследования с приложением материалов расследования, которые формируются в отдельное дело с приложением описи всех документов, подлежат хранению в течение не менее 3 лет после проведения расследования причин аварийной ситуации в уполномоченном органе или у собственника или иного законного владельца объекта в случае проведения расследования причин аварийной ситуации, повлекшей последствия, указанные в пункте 4 настоящих Правил.

Акт расследования составляется в 2 экземплярах (для собственника или иного законного владельца объекта, на котором произошла аварийная ситуация, и уполномоченного органа) и подписывается всеми членами комиссии. При несогласии отдельных членов комиссии их особое мнение прилагается к акту расследования.

Копии акта расследования в 3-дневный срок после окончания расследования причин аварийной ситуации направляются председателем комиссии всем членам комиссии, копии материалов расследования - по запросу членов комиссии.

Контроль за выполнением противоаварийных мероприятий, разработанных по результатам расследования причин аварийной ситуации, повлекшей последствия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом.

Расследование причин аварийной ситуации собственником или иным законным владельцем объекта

Собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, принимает решение о расследовании причин аварийной ситуации, повлекшей последствия, указанные в пункте 4 настоящих Правил, и создает комиссию по расследованию причин аварийной ситуации. В состав указанной комиссии входит собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, а также включаются представители уполномоченного органа и единой теплоэнергетической организации (по согласованию).

Комиссия по расследованию причин аварийной ситуации, назначаемая собственником или иным законным владельцем объекта, на котором произошла аварийная ситуация, осуществляет расследование причин аварийных ситуаций в соответствии с положениями пунктов 12 - 16 настоящих Правил.

Оформление результатов расследования причин аварийной ситуации осуществляется комиссией, назначаемой собственником или иным законным владельцем объекта, на котором произошла аварийная ситуация, в соответствии с положениями пунктов 17 - 22 настоящих Правил.

Контроль за выполнением противоаварийных мероприятий, разработанных по результатам расследования причин аварийной ситуации, повлекшей последствия, предусмотренные пунктом 4 настоящих Правил, осуществляется собственником или иным законным владельцем объекта, на котором произошла аварийная ситуация.

Систематизация информации об аварийных ситуациях при теплоснабжении
Собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, повлекшая последствия, предусмотренные пунктами 3 и 4 настоящих Правил, представляет в уполномоченный орган и органы местного самоуправления сводный ежемесячный отчет об аварийных ситуациях при теплоснабжении до момента полной ликвидации аварийной ситуации по форме согласно приложению 3.

Учетные признаки аварийной ситуации, классификация видов оборудования и классификационные признаки организационных причин аварийной ситуации и технических причин повреждений оборудования указываются в сводном ежемесячном отчете в соответствии с приложением 2 к настоящим Правилам.

Порядок заполнения сводного ежемесячного отчета об аварийных ситуациях при теплоснабжении утверждается уполномоченным органом.

При завершении расследования причин аварии после представления отчета за месяц сведения об аварийной ситуации вносятся в следующий отчет с корректировкой отчетных данных за месяц, в котором произошла аварийная ситуация.

Систематизация информации об аварийных ситуациях осуществляется уполномоченным органом путем ведения базы данных об аварийных ситуациях отдельно в отношении источников тепловой энергии, тепловых сетей и потребителей тепловой энергии.

Электронные копии актов расследования причин аварийной ситуации включаются в базу данных об аварийных ситуациях.

Сценарий развития аварии в системе теплоснабжения с моделированием пилотажно-технических режимов работы таких систем, в том числе при отказе элементов тепловых сетей и при аварийных режимах работы систем теплоснабжения, связанных с прекращением подачи тепловой энергии.

1. Выявленные потенциальные угрозы в системах теплоснабжения по результатам прохождения отчетного периода 2022-2023 гг. - "В соответствии с пунктом № 3 Постановления Правительства РФ от 17 октября 2015 г. N 1114 "О расследовании причин

аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике" расследований Федеральными органами (федеральный государственный энергетический надзор) аварийные ситуации на магистральных трубопроводах теплоснабжения по Троицко - Печорскому району в том числе на территории пст. Митрофан – Дикост - не выявлены (не расследовались), а это:

- а) к прекращению теплоснабжения потребителей в отопительный период на срок более 24 часов;
- б) к разрушению или повреждению оборудования объектов, которое привело к выходу из строя источников тепловой энергии или тепловых сетей на срок 3 суток и более;
- в) к разрушению или повреждению сооружений, в которых находятся объекты, которое привело к прекращению теплоснабжения потребителей. "

2. Необходимые мероприятия по нивелированию выявленных угроз в системе теплоснабжения - "Основным условием, обеспечивающим надёжное теплоснабжение потребителей, является проведение своевременных (до начала отопительного периода) мероприятий:

- испытание оборудования источников тепла, тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность – ежегодно, в межотопительный период;
- шурфовка тепловых сетей, вырезка из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб;
- пропитка оборудования и коммуникаций источников тепла, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления – ежегодно, в межотопительный период;
- измерения тепловых сетей на тепловые потери и максимальную температуру теплоносителя;
- разработка эксплуатационных режимов системы теплоснабжения, а также мероприятий по внедрению и постоянному обеспечению;

3. Сценарии развития аварии (потенциальной угрозы) с моделированием гидравлических режимов системы теплоснабжения – нет.

Примечание:

Администрацией МО МР «Троицко – Печорский» утвержден План взаимодействия служб и различных ведомств при локализации и ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ на территории МР «Троицко – Печорский» от 20 января 2022 года.

ДЕЙСТВИЯ СЛУЖБ ПО ПРИЫТИЮ НА МЕСТО ПРОИСШЕСТВИЯ

№ п/п	Вид аварии	Войвожская комплексная газовая служба	25 пожарно-спасательная часть ГУ «2 отряд ФПС по РК»	ОМВД России по Троицко-Печорскому району	Скорая помощь ГБУЗ РК «Троицко-Печорская ЦРБ»	Троицко-Печорские районные электрические сети»	Троицко-Печорский филиал АО «Коми тепловая компания»	МБУ «Ресурс»; МУП «Стандарт»; ООО «Квартал»	Коми филиал ОАО «Ростелеком» МЦТЭТ ЛТУ пгт Троицко-Печорск	Сектор по делам ГО, ЧС, ЕДДС МР «Троицко-Печорский»
1	Загазованность помещений, подвалов	Определение концентрации газа в подвале, повышение с помощью вентилятора.	Приводит готовность средства пожаротушения. Не допускает открытия огня, искр, включения и отключения электроэнергии	Организует эвакуацию людей из загазованной зоны. Обеспечивает охрану имущества, не допускает паники. Оценивает район загазованности	Приводит готовность средства оказания помощи пострадавшим. Оказывает помощь пострадавшим в проветривании помещений и эвакуации людей.	Отключает электроэнергию от загазованного объекта (при необходимости). Оказывает в проветривании помещений и эвакуации людей.	Запрещает производство работ в подвалах, комнатах, котельных, открывает их для взятия проб на загазованность или проветривания.	Запрещает производство работ в котельных, открывает их для взятия проб на загазованность или проветривания.	При необходимости организует оповещение населения через РАСЦО «Парма»	Координирует действия служб, предприятий, организаций. Оказывает консультативную помощь по локализации и ликвидации аварий.
2	Авария на газопроводах и объектах газового оборудования	Осуществляет общее руководство работами. Действует в соответствии с планом локализации и ликвидации аварий.	Приводит готовность средства пожаротушения. Указывает безопасное место стоянки спецмашин.	Оценивает район аварии, обеспечивает общий порядок.	Приводит готовность средства оказания первой помощи пострадавшим.	Отключает электроэнергию от объектов по требованию газового участка	Обеспечивает работоспособность своих объектов ЖКХ и объектов жизнеобеспечения по резервной схеме на все время отключения газоснабжения.	Обеспечивает работоспособность своих объектов ЖКХ и объектов жизнеобеспечения по резервной схеме на все время отключения газоснабжения.	При необходимости организует оповещение населения через РАСЦО «Парма»	Координирует действия служб, предприятий района. Оказывает консультативную помощь по локализации и ликвидации аварии.

3	Пожар	Отключает газ на объекте. Действует в соответствии с планом локализации и ликвидации аварий.	Осуществляет общее руководство работами. Организует эвакуацию людей. Ликвидирует очаг пожара.	Обеспечивает охрану имущества. Участвует в оказании помощи пострадавшим. Препятствует распространению пострадавших и лиц к горящему объекту.	Оказывает первую помощь пострадавшим. Эвакуирует их в лечебное учреждение.	Отключает электроэнергию от аварийного объекта.	Обеспечивает бесперебойную подачу воды для тушения пожара.	Обеспечивает бесперебойную подачу воды для тушения пожара.	Обеспечивает водоснабжение и отопление объекта. Обеспечивает водой тушение пожара	При необходимости организует оповещение населения через РАСЦО «Парма»	Координирует действия служб, предприятий района. Оказывает консультативную помощь по локализации и ликвидации аварии.
4	Взрыв газа	Отключает газ на объекте. Действует в соответствии с планом локализации и ликвидации аварий.	Осуществляет общее руководство работами. Принимает меры по предупреждению пожара, при его возникновении ликвидирует загорание.	Обеспечивает охрану объектов, порядок, принимает участие в спасении людей и имущества.	Оказывает первую помощь пострадавшим. Эвакуирует их в лечебное учреждение.	Отключает электроэнергию от аварийного объекта.	Обеспечивает работоспособность систем объектов ЖКХ и объектов жизнеобеспечения по резервной схеме на все время отключения газоснабжения.	Обеспечивает водоснабжение и отопление объекта. Обеспечивает водой тушение пожара	При необходимости организует оповещение населения через РАСЦО «Парма»	Координирует действия служб, предприятий района. Оказывает консультативную помощь по локализации и ликвидации аварии.	
5	Отравление продуктами или уделье от газа.	Прекращает подачу газа на объект. Охраняет место происшествия до прибытия комиссии по расследованию.	Оказывает помощь в эвакуации людей и спасения.	Осуществляет общее руководство работами по спасению людей. Обеспечивает сохранность обстановки происшествия. Проветривает помещение.	Оказывает первую помощь пострадавшим. Эвакуирует их в лечебное учреждение. Проветривает помещение.				При необходимости организует оповещение населения через РАСЦО «Парма»	Координирует действия служб, предприятий района. Оказывает консультативную помощь по локализации и ликвидации аварии.	

6	Авария на водопроводных сетях.	Оказывает помощь в эвакуации людей и их спасения.	Организация движения авто транспорта и объезда мест проведения аварийных работ.	Оказывает первую помощь пострадавшим, эвакуирует их в лечебное учреждение. Пропетрирует помещения.	При необходимости оказывает помощь по предоставлению порывающих источников энергии в энергоснабжении.	Осуществляет общее руководство ликвидацией аварии. Организует работы по ликвидации аварийной ситуации. Организует оповещение руководителей объектов населения.	Отключает тепло-водо сети. Организует работы по ликвидации аварийной ситуации. Организует оповещение руководителей объектов населения.	При необходимости оповещение населения через РАСЦО «Парма»	Координирует действия служб, и предприятий района. Оказывает консультативную помощь по локализации и ликвидации аварии.
---	--------------------------------	---	---	--	---	--	--	--	---

Оснащение аварийных служб

- Войвожская комплексная газовая служба - техника, оборудование (инструмент). согласно утвержденного перечня. средства индивидуальной защиты.
- 25 пожарно-спасательная часть ГУ «2 отряд ФПС по РК» - техника, средства пожаротушения, средства индивидуальной защиты, средства связи.
- ГБУЗ РК «Троицко-Печорская ЦРБ» - техника, медикаменты для оказания первой помощи, средства индивидуальной защиты.
- ОМВД России по Троицко-Печорскому району - техника, спецсредства, средства связи.
- Троицко-Печорские районные электрические сети - техника, оборудование (инструмент), средства индивидуальной защиты, техническая документация.
- МБУ «Ресурс» - техника, оборудование (инструмент), средства индивидуальной защиты, техническая документация.
- МУП «Стандарт» - техника, оборудование (инструмент), средства индивидуальной защиты, техническая документация.
- Управляющие организации - техника, оборудование (инструмент), средства индивидуальной защиты, техническая документация.
- Коми филиал АО «Ростелеком» МЦТЭТ СУ пгт. Троицко-Печорск - техника, оборудование (инструмент), техническая документация.
- Троицко-Печорский филиал АО «Коми тепловая компания» - техника, оборудование (инструмент), средства индивидуальной защиты, техническая документация.

1.7. Запас топлива. Аварийное и резервное топливо.

Согласно п.2 Порядка определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии, утвержденного приказом Министерства энергетики РФ от 10.08.2012 № 377 норматив запасов топлива на котельных рассчитывается как запас основного и резервного видов топлива и определяется по сумме объемов неснижаемого нормативного запаса топлива и нормативного эксплуатационного запаса топлива.

Пунктом 11 Порядка установлено, что нормативного эксплуатационного запаса топлива необходим для надежной и стабильной работы котельных и обеспечивает плановую выработку тепловой энергии в случае введения ограничений поставок основного вида топлива.

В соответствии с п. 21 Порядка для расчета размера нормативного эксплуатационного запаса топлива принимается плановый среднесуточный запас топлива трех наиболее холодных месяцев отопительного периода и количество суток:

Для расчета размера НЭЗТ принимается плановый среднесуточный расход топлива трех наиболее холодных месяцев отопительного периода и количество суток:

- по твердому топливу - 45 суток;

Расчет производится по формуле 2.2.

Расчет НЭЗТ производится ежегодно для каждой котельной, сжигающей или имеющей в качестве резервного твердое или жидкое топливо (уголь, мазут, торф, дизельное топливо). Расчеты производятся на 1 октября планируемого года.

ОНЗТ определяются не позднее 1 октября года, предшествующего планируемому.

Нормативы запасов топлива на котельные АО «КТК» на 1 октября 2021 год, утверждены Приказом Комитета Республики Коми № 31/2 от 01.09.2021 года, в котором утверждены нормативы запаса на топливо (мазут, уголь, нефть), кроме дров.

Котельные пгт. Троицко - Печорск работающая на газовом и угольном топливе, имеет в наличии аварийное топливо (диз. топливо) на объекте, а именно:

Котельная № 1: Объем бака аварийного топлива – 70 литров с имеющимся в нем литров топлива. предусмотренное на часов работы без перерыва. Расход 11,4 литров в час. Время работы в резерве– 6 часов. Аварийное топливо - 800 литров (объем бака)

Котельная № 2: Объем бака аварийного топлива – 200 литров с имеющимся в нем литров топлива. предусмотренное на часов работы без перерыва. Расход 66 литров в час. Время работы в резерве – 12 часов. Аварийное топливо – 900 литров.(объем бака)

Котельная № 4: не предусмотрено.

Котельная ЖД Станция: Котельная № 1: Объем бака аварийного топлива – 400 литров с имеющимся в нем литров топлива, предусмотренное на часов работы без перерыва. Расход 27 литров в час. Время работы в резерве– 10 часов. Аварийное топливо – 960 литров (объем бака).

Котельная квартал. Южный: Котельная № 1: Объем бака аварийного топлива – 80 литров с имеющимся в нем литров топлива, предусмотренное на часов работы без перерыва. Расход 54 литров в час. Время работы в резерве– 1 час. Аварийное топливо – 960 литров.(объем бака).

В случае аварийной ситуации на газопроводе высокого давления «Ухта – Войвож» и увеличением сроков ремонтно-восстановительных работ на газопроводе высокого давления «Ухта – Войвож» у АО «КТК» имеются денежные средства на приобретение и доставку дополнительного резервного топлива до полного восстановления газоснабжения Котельной. Риска остановки котельной нет.

1.8. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

В городском поселении «Троицко – Печорск» на ближайшее время предусмотрено строительство жилых, административных и производственных площадей.

Существует потребность в тепловой энергии и необходимость в перспективном развитии системы теплоснабжения на действующее постоянное население.

1.9. Перспективные топливные балансы

В закрытой системе теплоснабжения пгт. Троицко - Печорск организовано центральное качественное регулирование сетевой воды с параметрами 95-70°C . В соответствии с этим расход теплоносителя является должен оставаться постоянным (40м³ на 1 Гкал) на протяжении всего отопительного сезона..

1.10. Предложение по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

В целях повышения надежности и эффективности, Постановлением администрацией МО ГП «Троицко – Печорск» от 27 июля 2023 года № 164 утверждено Техническое задание в сфере теплоснабжение по поставке котла стального ДКВР 10/13 пгт. Троицко – Печорск кв. Южный (Котельная № 6 работающая на газовом топливе) для нужд Троицко-Печорского филиала АО «Коми тепловая компания» для включения в инвестиционную программу на 2023 - 2027 годы.

Техническое задание (ТЗ) По поставке и установки котла марки ДКВР 10/13 Пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный

1. Объект поставки: котел паровой марки ДКВР 10/13
2. Объем поставки и технические характеристики

Предмет закупки/договора	1. Выполнение работ по замене котла ДКВР -10/13 в пгт. Троицко-Печорск, кв. Южный Троицко-Печорский филиал АО «КТК»
-------------------------------------	---

2.2 Спецификация:

№ п/п	Наименование, технические характеристики	Ед. изм-я	Кол-во
1	Демонтаж обмуровки котла	опер.	1
1.1	<p>Демонтаж и замена основных элементов котла (в полном объеме):</p> <ul style="list-style-type: none"> - барабана верхнего; - барабана нижнего; - коллекторов камер экранов заднего, фронтального, бокового; - труб боковых экранов – правого; - труб боковых экранов – левого, - труб кипятильного пучка – конвективной части; - труб заднего экрана; -труб фронтального экрана, - опускных, перепускных труб; - труб питательных экранов; - труб продувки экранов - трубопроводов в пределах котла; - лестницы, площадки. <p>Демонтаж комплектов экранов и конвективной части, выполнить с последующей разборкой и резкой на части (складирование на прилегающей к котельной территории). Вывоз строительного мусора.</p>	компл	1
2	<p>Монтаж обмуровки котла.</p> <p>Обмуровку котла выполнить облегченную, задняя стенка котла кирпич огнеупорный 100%. обмуровку стен выполнить натрубную облегченную из огнеупорного кирпича, металлического каркаса, со слоем плит теплоизоляционных оштукатуренных и окрашенных. Монтаж выполнить согласно инструкции производства обмуровочных работ, разработанной Бийским котельным заводом для котлов ДКВР-10/13. Комплект обмуровочного материала, в том числе и крепления поставляет исполнитель</p>	опер.	1

	работ, обмуровочный материал должен соответствовать спецификации применяемых обмуровочных материалов, разработанной Бийским котельным заводом для котлов ДКВР-10/13. Изготовление и монтаж взрывных клапанов котла.		
3	Ремонтный комплект		
3.1	Комплект конвективной части котла, ст. 20, ГОСТ 8731-74 (задний экран, конвективные блоки, коллектора).	компл.	1
3.2	Комплекты экранов котла (трубная часть, коллектора), ст. 20, ГОСТ 8731-74	компл.	1
3.3	Комплект опускных труб, труб питательных и труб продувки экранов, ст. 20, ГОСТ 1050-60	компл.	1
3.4	Комплект труб перепускных, ст. 20, ГОСТ 1050-60	компл.	1
3.5	Барабаны (верхний, нижний), ст. 16ГС, ГОСТ 5520-69	компл.	1
3.6	Комплект арматуры: клапан предохранительный 17ч5бр Ду150 (посадочное место 100х2) – 1 шт.; клапан (вентиль) 15кч16п1 Ду40 – 2 шт.; вентиль запорный 15кч16п Ду32; клапан обратный Ду50 – 1 шт.	компл.	1
3.7	Водоуказательные стекла (в т. ч. стекло водоуказательное рифлёное, рамка указателя уровня жидкости, запорное устройство указателя уровня)	комп.	2
3.8	Материалы (в том числе крепления) для обмуровки.	комп.	1
4	Гидравлические испытания	опер.	1

1.11. Предложения по строительству, реконструкции, и замена ветхих тепловых сетей и сооружений на них

В целях повышения качества и надежности теплоснабжения, улучшения гидравлического режима, снижения потерь предлагается:

- монтаж тепловых узлов,
- своевременная промывка внутридомовых систем теплоснабжения,
- ревизия запорной арматуры присоединенных объектов,
- произвести перекладку аварийных тепловых сетей, выработавших нормативный срок эксплуатации, и реконструкцию существующих с перекладкой труб на меньшие диаметры для уменьшения их пропускной способности.

В целях повышения качества и надежности теплоснабжения предлагается продолжить замену оставшейся части теплосетей: за последние три года (2017-2021 гг.) проведены работы:

Котельная ж/д станция

В 2017 году проводились работы по замене ветхих тепловых сетей и сетей ГВС:

- т.1-т.2 (ГВС) протяженность заменяемого участка 24 м труба ст.Ду 57мм, после замены протяженность 24 м труба ППУ ду89мм.

- На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2018г. составляет 1524,2м.

- На основании инвентаризации протяженность сетей ГВС на 01 января 2018г. составляет 759,3м.

В 2018 году проводились работы по замене ветхих тепловых сетей и сетей ГВС:

- т.24-т.28 административное здание (дом связи) – частичная замена участка протяженностью 30 м труба ППУ Ду57мм.

- ответвление на ж/д №8 - частичная замена обратного трубопровода ГВС Ду протяженностью 15м ППУ Ду 32мм на тр. ВГП Ду 20мм протяженностью 15м.

- т.8-т.13 жд №5 – частичная замена обратного трубопровода ГВС протяженностью 40м тр. ППУ Ду32мм на тр. ППУ Ду32мм протяженностью 40м.

- т.9-т.8 магистральный трубопровод –частичная замена обратного трубопровода ГВС протяженностью 47м тр.ППУ57мм.

- На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2019г. составляет 1524,2м.

- На основании инвентаризации протяженность сетей ГВС на 01 января 2019г. составляет 759,3м.

пгт. Троицко-Печорск Котельная №2

В 2017 году проводились работы по замене ветхих тепловых сетей и сетей ГВС:

- т.132(тк№140)-т.133ул.Саваина 24 до замены протяженность 46м труба ст.Ду 108мм, после замены протяженность 46м труба ст.Ду108мм (изоляция выполнена скорлупой, лента ПВХ).
- т.220(тк№54)-т.235 жд №21 ул. Ленина до замены протяженность 15,3м труба ст. Ду108мм, после замены протяженность 15,3м труба ППУ Ду108мм (изоляция выполнена скорлупой, лента ПВХ).
- тк№15- жд №21 ул. Ленина (ГВС)до замены протяженность 15,3м труба ст.Ду76мм, после замены протяженность 15,3м труба ст.Ду76мм (изоляция выполнена скорлупой, лента ПВХ).
- т.171(тк№79а)-т.172, т.172-т.173 жд №15 ул. Мира до замены протяженность 28м труба ст.Ду 108мм, Ду76мм, после замены протяженность 28м труба ст.Ду57мм (изоляция выполнена скорлупой, лента ПВХ).
- котельная -т.289 у. Мира 27 до замены протяженность 13,7 м труба ст.Ду108мм, после замены протяженность 18,2м труба ППУ 108мм.
- котельная-т.1 к жд ул. Ленина17а,17б,17в (ГВС) протяженность заменяемого участка 13,70 м ст. труба Ду 32мм, после замены протяженность 18,2м труба ППУ Ду 32мм.
- т.240(тк№50)-т.241 жд №24 ул. Ленина (отопление) протяженность заменяемого участка 18м ст.труба Ду 57мм, после замены протяженность 18 м труба ст. Ду 57 (изоляция термофлексе).
- тк№11- жд №24 ул. Ленина (ГВС) протяженность заменяемого участка 18м ст. труба Ду 32мм, после замены протяженность Ду 32мм (изоляция термофлексе)

На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2018г. составляет 8741,2 м.

На основании инвентаризации протяженность сетей ГВС сетей на 01 января 2018г. составляет 2120,4м.

В 2018 году проводились работы по замене ветхих тепловых сетей и сетей ГВС:

- т.81(тк№138)-т.84 жд №23 ул. Савина протяженность заменяемого участка труба ППУ 57мм протяженностью 11м, после замены протяженность 11м труба.
- т.289-т.305 (тк№23) ул. Мира протяженность заменяемого участка 16,1 м Ду76 мм, после замены протяженность 16,1м Ду57мм.
- ТК№59-ТК№60 ул. Парминская протяженность заменяемого участка 40м Ду108мм, после замены протяженность 40м Ду57мм.
- Установлен железобетонный колодец №53А. на ответвление на жилой дом №29 ул. Ленина (тепло, ГВС). ТК 353а –жилой дом №29 ул. Ленина протяженность заменяемого участка 27 м труба ст.Ду25 мм, после замены протяженность 27м труба металлопласт Ду20мм (ГВС).
- т.200 (напротив жилого дома №22 ул. Мичурина) - т.201(ТК №67) ул. Мичурина - от торца жилого дома №22 ул. Мичурина протяженность до замены 35 м труба ст. Ду100мм , после замены протяженность 35 м труба ППУ Ду159мм.
- т.1 (от торца частного гаража) -т.2 (на ж/д 17а,17б,17в ул. Ленина) протяженность заменяемого участка 16,1м Ду25мм, после замены протяженность 16,1м Ду32мм (ГВС).
- т.81(тк№138)-т.84 жд №23 ул. Савина протяженность до замены 11 м труба ст.Ду57мм, после замены протяженность 11м труба ст.Ду57мм.

На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2019г. составляет 8741,2 м.

На основании инвентаризации протяженность сетей ГВС сетей на 01 января 2019г. составляет 2120,4м.

пгт. Троицко-Печорск Котельная кв. Южный

В 2017 году проводились работы по замене ветхих тепловых сетей и сетей ГВС:

- тк №12-т.11-т.12 административное здание (ОВД) протяженность заменяемого участка 73м труба ст.Ду 89мм, после замены протяженность 73 м труба ППУ Ду89мм.
- т.54жд№2-т.55жд №5 протяженность заменяемого участка 35м труба ст.Ду 108мм, после замены протяженность 32 м труба ППУ Ду 114мм.
- т.54жд №2 кв.Южный -т.55жд №5кв.Южный (ГВС) протяженность заменяемого участка 38м труба ст.Ду 76мм , после замены протяженность 34м труба ППУ Ду89мм.

- т.15-т.16 ул. Молодежная протяженность заменяемого участка 14м труба ст.Ду108мм, после замены протяженность 14 м труба ППУ 108мм.

- т.26-т.27-т.29-31-32 ответвл маг.труб.на жд №6 кв.Южный (под.37-41) ГВС протяженность заменяемого участка 9м труба ст.Ду89мм, после замены протяженность 9 м Труба ст.Ду57мм (изоляция –минвата, стеклоткань).

- т.31-т.32 (отопление) жд №6 кв.Южный протяженность заменяемого участка 9м труба ст.Ду 89мм, после замены протяженность 9м труба Ду 57мм (изоляция - минвата, стеклоткань).

- тк№5-тк№6 (отопление) протяженность заменяемого участка 63м труба ст.Ду108мм, после замены протяженность 63м ст.трубаДу 108мм (изоляция- минвата, стеклоткань)

- тк№5-тк№6 (ГВС) протяженность заменяемого участка 63 м труба ст.Ду57мм, после замены протяженность 63м труба ст.Ду57 мм (изоляция – минвата, стеклоткань).

На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2018г. составляет 10294,25м.

На основании инвентаризации протяженность сетей ГВС на 01 января 2018г.составляет 3597,85м.

В 2018 году проводились работы по замене ветхих тепловых сетей и сетей ГВС:

- т.57-т.58 жилой дом кв.Южный №1-тк№17 протяженность до замены 38м Ду 219мм, после замены протяженность 38м Ду219мм.

- т.57-т.58 жилой дом кв.Южный №1-тк№17 протяженность до замены 38м Ду108мм, после замены протяженность 38м Ду159мм (ГВС).

- т.50 жилой дом №4-т.51 жилой дом №7 протяженность до замены 20м Ду 89/57, после замены протяженность 20 м Ду 89/76 мм (ГВС).

- т.50 жилой дом №4-т.51 жилой дом №7 протяженность до замены 20м Ду108мм, после замены протяженность 20м Ду108мм.

- т.32-т.33 ул. Печорская протяженность до замены 12м Ду 108мм, после замены протяженность 12 м Ду57мм.

- т.32-т.36 ул. Печорская 17 протяженность до замены 25,8 м Ду 57 м, после замены протяженность 25 м Ду 57мм.

- т.72-т.73 жд №8 ул.60 лет Октября протяженность до замены 13,8 м Ду57мм, после замены протяженность 13,8 м Ду 57мм.

- т.51-т.52 жд №4 кв.Южный протяженность заменяемого участка 11,5м ст.труба ду108мм, после замены протяженность 11,5м труба ППУ Ду114мм.

На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2019г. составляет 10294,25м.

На основании инвентаризации протяженность сетей ГВС на 01 января 2019г. составляет 3597,85м.

пгт. Троицко-Печорск Котельная №1

В 2017 году работы по замене ветхих тепловых сетей не проводились:

На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на 01 января 2018г. составляет 1319,3м.

В 2018 году работы по замене ветхих тепловых сетей не проводились:

На основании инвентаризации протяженность тепловых сетей на января 2019г. составляет 1319,3м.

Котельная кв. Южный пгт. Троицко - Печорск

Протяженность тепловых сетей и горячего водоснабжения на 01 января 2020г. составляет 13879,1м в том числе: тепловые сети -10294,25 м, ГВС – 3584,85м

В 2020г. были заменены ветхие тепловые сети и ГВС:

1.котельная –т.1-т.2-т.3-тк№8 (ГВС -подача) ст. труба ППУ Ду159 мм протяженностью 140м

2.т.53-т.54-56-тк16 (ГВС) ст. труба ППУ Ду114мм протяженностью 75м (подвал жд №2 кв. Южный)

3.т.53-т.54-56-тк16 (тепло) ст. труба ППУ Ду159мм протяженностью 75м (подвал жд №2 кв. Южный)

Котельная № 2 пгт. Троицко-Печорск

Протяженность тепловых сетей и горячего водоснабжения на 01 января 2020г. составляет

10879,8м, в том числе: тепловые сети -8750,3 м, ГВС – 2129,5м

В 2020 году проведены работы по замене ветхих участков тепловых сетей и горячего водоснабжения:

1. т.269(тк40)-т.274-275 ж д 2А ул. Ленина – общая протяженность 92 м ст. труба Ду 57мм, частично заменили протяженностью 52,7 м ст. труба ППУ 57мм
2. т.220(тк№54) ул. Ленина 21-т.221(тк№55) ул. Ленина 28 до замены протяженность 98,2м тр.ст. Ду159мм, после замены протяженность 106,7м ст. труба ППУ Ду 159мм.
3. В связи с изменением направления трассы по теплоснабжению произошли изменения : до замены т.5(тк№49)- т.6(тк№51) протяженностью 41,1 м ст.тр. Ду273мм , т.5(тк№49)- т.6(тк№51) протяженностью 65,7м тр.ст. Ду273м- отключено. т.6(тк№51)-т.218(тк№52) протяженностью 28,5 м ст. труба Ду159 – отключено; т.218(тк№52)-т.219(тк№53) в сторону здания аптеки протяженностью 57,4 м ст. труба Ду159м частично отключено протяженностью 21м; т.5(тк49) – т.239(тк50а) протяженностью 29,7м ст. труба Ду108м отключена. После замены т.6(тк№51)-т.218(тк№52) протяженность 29,2м ст. труба ППУ Ду 273мм; т.218(тк№52)-т.218а протяженность 21м ст. труба ППУ Ду 273мм; т.218а-т.218б протяженность 19,1м ст. труба ППУ Ду 273мм; т.218б-т.239(тк 50а) протяженность 53,1м ст. труба ППУ Ду273мм; т.239(тк50А) –т.5 (тк49) протяженностью 29,7м ст. труба ППУ 273мм
4. В связи с изменением направления трассы по горячему водоснабжению произошли изменения : до замены т.5(тк№49)- т.6(тк№51) протяженностью 41,1 м ст.тр. Ду76мм - отключено , т.5(тк№49)-т.6(тк№51) протяженностью 65,7м тр.ст. Ду76мм- отключено. т.6(тк№51)-т.218(тк№52) протяженностью 28,5 м ст. труба Ду76мм – отключено; т.218(тк№52)-т.219(тк№53) в сторону здания аптеки протяженностью 52,8 м ст. труба Ду76мм частично отключено протяженностью 21м; т.5(тк49) – т.239(тк50а) протяженностью 29,7м ст. труба Ду25мм- отключено. После замены т.6(тк№51)-т.218(тк№52) протяженность 29,2м (подача) ст. труба ППУ Ду 114мм, (обратка) ст. труба ППУ Ду 76мм; т.218(тк№52)-т.218а протяженность 21м (подача)ст. труба ППУ Ду 114мм, (обратка) ст. труба ППУ Ду76мм; т.218а- т.218б протяженность 19,1м ст. труба ППУ Ду 114мм, (обратка) ст. труба ППУ Ду 76 мм; т.218б-т.239 (тк 50а) протяженность 53,1м (подача) ст. труба ППУ Ду114мм, (обратка) ст. труба ППУ 76мм; т.239(тк50А) –т.5 (тк49) протяженностью 29,7м (подача) ст. труба ППУ 114мм, (обратка) ст. труба ППУ 76мм.
5. т.223(тк№57) на углу жд ул. Ленина 32-т.226(тк№59) в сторону жд ул. Ленина 36 – до замены протяженность78м ст. труба Ду108мм , после замены протяженность 80м ст. труба ППУ 114мм .

Котельная ж/д станции:

Протяженность тепловых сетей на 01.01.2022 года составляет 1524,2 м, протяженность сетей ГВС составляет 759,3м:

В 2022 году были заменены ветхие тепловые сети:

1. т.1-т.2 ст. труба Ду 133 мм протяженностью 57м до замены, после замены ст. труба Ду 159 мм ППУ протяженностью 57 м.
2. т.2-т.3 ст. труба Ду 108 мм протяженностью 60м до замены, после частичной замены ст. труба Ду 108мм ППУ протяженностью 48 м, остальная так и осталась ст. труба Ду 108мм протяженностью 12 м

В 2022 году были заменены ветхие сети ГВС:

3. т.1-т.2 ст. труба Ду 89 мм протяженностью 50м до замены, после замены ст. труба Ду 89 мм ППУ протяженностью 50 м.
4. т.9-т.10 ул. Октябрьская ст. труба Ду 57 мм протяженностью подающего трубопровода 72м до замены, после частичной замены ст. труба Ду 57мм ППУ протяженностью 2 м, остальная так и осталась ст. труба Ду 57мм протяженностью 70 м

Протяженность тепловых сетей на 01.01.2023 года составляет 1524,2 м, протяженность сетей ГВС составляет 759,3м

Котельная кв. Южный:

Протяженность тепловых сетей на 01.01.2022 года составляет 10294,25 м, протяженность сетей ГВС составляет 3584,85м

В 2022 году были заменены ветхие тепловые сети:

1.т.16-тк№18 ст. труба Ду 219 мм протяженностью 40м до замены, после замены ст. труба Ду 219 мм ППУ протяженностью 42 м.

2.тк№14-тк№15 ст. труба Ду 108 мм протяженностью подающий трубопровод 134,7 м до замены после замены ст. труба Ду 114 мм ППУ протяженностью 134,7м, ст. труба Ду 108 мм протяженностью обратного трубопровода 134,7 м до замены после замены ст. труба Ду 89 мм ППУ протяженностью 134,7м,

В 2022 году были заменены ветхие сети ГВС:

3.т.4-т.5 ст. труба Ду 159 мм протяженностью 62,3 м до замены, после замены ст. труба Ду 159 мм ППУ протяженностью 65 м

4.тк№13-тк№15 ст. труба Ду 76 мм протяженностью подающий трубопровод 137,4 м до замены после замены ст. труба Ду 114 мм ППУ протяженностью 137,4м, ст. труба Ду 57 мм протяженностью обратного трубопровода 137,4 м до замены после замены ст. труба Ду 89 мм ППУ протяженностью 137,4м,

5.т.16-тк№18 ст. труба Ду 159 мм протяженностью 40 м до замены, после замены подающий трубопровод ст. труба Ду 114 мм ППУ протяженностью 42 м, обратный трубопровод ст. труба Ду 89 мм ППУ протяженностью 42 м

Протяженность тепловых сетей на 01.01.2023 года составляет 10296,25 м, протяженность сетей ГВС составляет 3586,85м:

Котельная №2 пгт. Троицко-Печорск:

Протяженность тепловых сетей на 01.01.2022 года составляет 8750,3 м, протяженность сетей ГВС составляет 2129,5 м:

В 2022 году были заменены ветхие тепловые сети:

1.т.250(тк№33)-т.251(тк№34) ст. труба Ду 133 мм протяженностью 32,4м до замены, после замены ст. труба Ду 159 мм ППУ протяженностью 32,4 м.

2.т.255(тк№41)-т.263(тк№45) ст. труба Ду 108 мм протяженностью 23 м до замены, после замены ст. труба Ду 76 мм ППУ протяженностью 23 м.

3.т.255(тк№41)-т.263(тк№45) ст. труба Ду 108 мм протяженностью 20,4м до замены, после частичной замены ст. труба Ду 76 мм ППУ протяженностью 2,3 м, остальная так и осталась ст. труба Ду 108мм протяженностью 18,1 м

4.т.263(тк№45)-тк№46 ст. труба Ду 76 мм протяженностью 25,2 м до замены, после замены ст. труба Ду 76 мм ППУ протяженностью 25,2 м.

5.тк №53А- жд №29 ул. Ленина ст. труба Ду 108 мм протяженностью 74,3 м до замены, после частичной замены ст. труба Ду 89 мм ППУ протяженностью 27 м, остальная так и осталась ст. труба Ду 108мм протяженностью 47,3 м

6.т.250(тк№33)-т.249А ст. труба Ду 133 мм протяженностью 68,3 м до замены, после замены ст. труба Ду 159 мм ППУ протяженностью 34,3 м.

В 2022 году были заменены ветхие сети ГВС:

7.т.1-тк№5 (к детскому саду) ст. труба Ду 32 мм протяженностью 102,2 м до замены, после замены подающий трубопровод ст. труба Ду 76 мм ППУ протяженностью 93,3 м., обратный трубопровод ст. труба Ду 57 мм ППУ протяженностью 93,3 м

8.тк№5-тк№6 (к детскому саду) ст. труба Ду 32 мм протяженностью 28,6 м до замены, после замены подающий трубопровод ст. труба Ду 76 мм ППУ протяженностью 28,8 м., обратный трубопровод ст. труба Ду 57 мм ППУ протяженностью 28,8 м

9.тк№15- жд №29 ул. Ленина металлопласт Ду 20 мм протяженностью 27 м до замены, после замены ст. труба Ду 25 мм ППУ протяженностью 27 м.

Протяженность тепловых сетей на 01.01.2022 года составляет 8755,3 м, протяженность сетей ГВС составляет 2129,5 м.

Планируемые мероприятия за счет инвестиционной программы Троицко – Печорского филиала АО «КТК» в сфере теплоснабжения на 2023-2024 годы, в рамках и реализации мероприятий согласно Постановления Правительства Республики Коми от 10 марта 2023 г. № 115 «Об утверждении региональной программы модернизации систем коммунальной инфраструктуры Республики Коми на 2023-2027 годы»:

- капитальный ремонт тепловой сети пгт. Троицко – Печорск кв. Южный д.11 –кв. Южный д.6 в четырехтрубном исполнении – 500 метров, на 2023 год.

- капитальный ремонт тепловой сети пгт. Троицко – Печорск кв. Южный д.8 –кв. Южный д.6 в четырехтрубном исполнении – 400 метров, на 2023 год.
- капитальный ремонт тепловой сети пгт. Троицко – Печорск ул. Ленина, ул. Савина, ул. Захарова – 1500 метров, на 2024 год.
- капитальный ремонт тепловой сети пгт. Троицко – Печорск кв. Южный д.6 – 2500 метров, на 2024 год

В соответствии с Комплексным планом мероприятий по подготовке объектов к отопительному периоду 2023-2024 годов, Троицко – Печорским филиалом запланировано:

**Подготовка и замена
тепловых сетей
к отопительному сезону 2023 - 2024 г.г.**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Полная протяженность сетей* (км)	Всего ветвях сетей (км)	План по замене (км)	Срок исполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
Троицко-Печорск	Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	21,94595 (6,476 ГВС)	2,157 (0,633 ГВС)	0,350 (0,06 ГВС)	июнь - август	
Нижняя-Омра		0,810	0,030	0,00	июнь - август	
Митрофан-Дикост		1,109	0,031	0,00	июнь - август	
Русаново		1,294	0,304	0,00	июнь - август	
Мыльва		4,761	0,617	0,000	июнь - август	
Усть-Ильч		2,767	0,000	0,060	июнь - август	
Приуральский		0,892	0,037	0,00	июнь - август	
Комсомольск-на-Печоре		1,807	0,000	0	июнь - август	
Якша		2,762	0,227	0,00	июнь - август	
ВСЕГО:		38,147 (6,476 ГВС)	3,402 (0,633)	0,42 (0,06 ГВС)		
Итого:		44,623	4,035	0,48		

**Подготовка
центральных тепловых пунктов
к отопительному сезону 2023-2024 г.г.**

Наименование муниципального поселения (адрес теплового пункта)	Эксплуатирующее предприятие	Характеристика ТП (параметры, насосы)	Срок исполнения
1	2	3	4
Троицко-Печорск /квартал Южный, д.30 (бойлерная)	Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	Сетевые подогреватели тепловых сетей: ПП1-53-07-2 (9,2Гкал/час); ПП1-76-07-02 (13,2Гкал/час); Сетевые насосы: Д320-50А ; Д315-50А; Подпиточные насосы: К20/30; К65-50-160	август

Капитальный ремонт котлоагрегатов на котельных коммунального назначения к отопительному сезону 2023-2024гг. – не предусмотрено.

План создания запаса угля на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2023-2024г.г

Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Марка угля	Необходимо поставить до 01.09.23г.	Остаток прошлого сезона	Поставка по месяцам				факт поставки на 01.07.23г.
				май	июнь	июль	август	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
пгт.Троицко-Печорск	ДПК		80,00					
пст.Микрофан-Джост	ДПК	420,00	280,00					421,21
пст.Русаново	ДПК	337,00	163,37					337,00
пст.Мылва	ДПК	560,00	891,00		140,00	210,00	210,00	
с.Усть-Илыч	ДПК	907,10	315,00					907,10
пст.Приуральский	ДПК	660,00	28,00	660,00				630,00
ВСЕГО:		2224,10	1729,37	660,00	140,00	210,00	210,00	3960,62

Подготовка и ремонт газопроводных сетей к отопительному сезону 2023- 2024 г.г.

Наименование муниципального поселения	Наименование газопровода, параметры рабочей среды, материал.	Собственник сетей и объектов	Эксплуатирующее предприятие (Подрядчик)	Общая протяженность газопровода (км)	План по кап.ремонту (км)	План по замене (км)	Срок исполнения	Исполнение (км)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
пгт.Троицко-Печорск	котельная №1: ввод, среднего давления, стальной надземный Ø57мм	Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	L=0,0065 (6,5м)	-	-	август	
	котельная №2: - ввод, среднего давления, стальной надземный Ø159мм; - внутрицеховой низкого давления, стальной надземный Ø159мм.			L=0,072 (71,93м); L=0,0106 (10,6м)	-	-	август	
	кот.№6 кв. Южный: - ввод, среднего давления, стальной надземный Ø159мм; - внутрицеховой низкого давления, стальной надземный Ø159мм.			L=0,0456 (45,6м); L=0,06 (60м)	-	-	август	
	котельная ж/д: - ввод, среднего давления, стальной надземный Ø159мм; - внутрицеховой низкого давления, стальной надземный Ø159мм.			L=0,0095 (9,5м); L=0,095 (95м)	-	-	август	
	пст. Нижняя-Омра			ввод, среднего давления, стальной надземный Ø57мм	L=0,02 (20м)	-	-	август
пгт Троицко - Печорск	Газопроводы, давление до 1,2 Мпа - Сталь, полиэтилен	АО филиал "Газпром газораспределение Сыктывкар" в г. Ухте	АО филиал "Газпром газораспределение Сыктывкар" в г. Ухте	53,81				
пст. Бадель		АО филиал "Газпром газораспределение Сыктывкар" в г. Ухте	АО филиал "Газпром газораспределение Сыктывкар" в г. Ухте	5,94				
пст. Нижняя - омра		АО филиал "Газпром газораспределение Сыктывкар" в г. Ухте	АО филиал "Газпром газораспределение Сыктывкар" в г. Ухте	37,34	0,024			
пст Комсомольск - на - Печоре		АО филиал "Газпром газораспределение Сыктывкар" в г. Ухте	АО филиал "Газпром газораспределение Сыктывкар" в г. Ухте	48,48	0,081			

**Подготовка и замена
электрических сетей
к отопительному сезону 2023 - 2024г.г.**

Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Полная протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	План по замене (км)	Срок исполнения
1	2		3	4	5
МО МР "Троицко - Печорский"	Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	0	0	0,000	0,000
МО МР "Троицко - Печорский"	Производственное отделение "Центральные электрические сети" филиала ПАО "Россети Северо-Запад" в Республике Коми	600		6 (150 опор)	01.10.2023 г.
МО МР "Троицко - Печорский"	АО "Коми коммунальные технологии"	17,9	0	не требуется	0

**Наличие аварийно-восстановительных и ремонтных бригад на предприятиях
муниципального образования**

Предприятие	Количество бригад (ед.)	Количество человек (ед.)	Количество техники (ед.)	Специализация	
1	2	3	4	5	
Троицко-Печорский филиал АО «КТК»	Мыльва	5	АПВУ - 1шт; УАЗ - 3шт;	ремонтные работы на сетях теплоснабжения, ГВС и ХВС	
	Комсомольск-на-Печоре	4			
	Якша	5			
	Русаново	4			
	Приуральский	3			
	Митрофан-Дикост	3			
	Усть-Илыч	5			
	Тр-Печорск	11			ремонтные работы на сетях теплоснабжения, ГВС, ХВС и газоснабжения
	Южный	10			
	ж/д	5			
Н-Омра	4				

Резервные источники электроснабжения

№ п.п.	Место размещения	Стационарный/передвижной	Марка (модель)	Топливо, объем бака (л)	Мощность (кВт)	Собственник / контактные телефоны	Акт проверки готовности на 01.09.2023 г. №
Троицко - Печорский филиал АО "Комп тепловая компания"							
1	Котельная №1	стационарная	АД-30С-Т400-2РНМ11	84	30	Троицко-Печорский филиал АО «КТК» АДС тел.8-(82136) 91-1-45 сот.т.89125634143	б/н
2	Котельная №2 модульная	стационарная	ДЭА-100Б	180	100		б/н
3	Котельная №2	стационарная	ДГ-200	3000	200		б/н
4	Котельная №2	передв.(прицеп)	АД-20-Т400-1Р	40	20		б/н
5	Котельная №2	передв.(прицеп)	АД-30-Т400	60	30		б/н
6	Котельная №6 кв Южный	стационарная	АСДА-200	100	200		б/н
7	Котельная жд станция	стационарная	АД-160Т-400-1Р	400	160		б/н
8	Водозабор пер. Лесной	стационарная	АД-30М2	200	30		б/н
9	КНС-2 (кв Южный)	стационарная	ДГ-50	50	50		б/н
10	Гараж	передв. (на базе ЗИЛ-130)	ДГ-100	300	100		б/н
11	Гараж АДС	передв.(прицеп)	АД-30-Т400	60	30		б/н
12	Котельная Мыльва	стационарная	ДГМА-100	220	100		б/н
13	Котельная Усть-Ильч №1(центр.)	стационарная	ДГА-100Д	180	100		б/н
14	Котельная Усть-Ильч №2(школьн.)	стационарная	ДГС-92-4М	120	100		б/н
15	Котельная п.Приуральский	стационарная	АД-20-Т400-1Р	40	20		б/н
16	Котельная п.Комсомольск-на-Печоре	стационарная	ДГ-50-50	130	50		б/н
17	Водоскважина №577 п.Комсомольск-на-Печоре	стационарная	АД-20-Т400-1Р	40	20		б/н
18	Котельная п.Якша	стационарная	АД-200	400	200		б/н
19	БОС п.Якша	стационарная	АД-20-Т400-1Р	40	20		б/н
20	Котельная п.Русаново	стационарная	ДГШМ-100М	300	100		б/н
21	Котельная п.Митрофан-Дикост	стационарная	ДГА-100	200	100		б/н
22	Котельная п.Нижняя-Омра	стационарная	АД-24С-Т400-1РН ПБК-3	105	24		б/н
Производственное отделение "Центральные электрические сети" филиала ЦАО "Россети Северо-Запад" в Республике Коми							
24	пгт Троицко - Печорск	Стационарная	2500 кВ ГТЭВ-2500	Склад топлива	2500	Перцев Д В (89129468308)	
25	пгт. Троицко - Печорск	Стационарная (для ГТЭВ)	ЭД200-Т400-1 РК	200	200	Перцев Д В (89129468308)	
26	пгт Приуральский	Стационарная	МОТОРАД-200-Т-400	300	200	Перцев Д В (89129468308)	
27	п.Якша	Стационарная	ДГ-300	1000	300	Перцев Д В (89129468308)	по договору с МО Троицко-Печорский
28	п.Т Печорск	передвижная	ДГ-100	200	100	Перцев Д В (89129468308)	

1.12. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 6 части 1 статьи 6, частями 3 и 4 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении", учитывая, что единственной теплоснабжающей организацией на территории муниципального района «Троицко-Печорский» является АО «Коми тепловая компания» Троицко-Печорский филиал, владеющая источниками тепловой энергии суммарной рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями тепловой емкостью, отвечающей установленным критериям определения единой теплоснабжающей организации Постановлением администрации муниципального района «Троицко-Печорский» от 27.10.2017 г. № 10/1153 АО «Коми тепловая компания» Троицко-Печорский филиал определена единой теплоснабжающей организацией для объектов, подключенных к системам централизованного отопления и горячего водоснабжения, на территории муниципального района «Троицко-Печорский».

1.13. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

100 % тепловой энергии производится и отпускается от источника тепловой энергии Котельной:

Газовая котельная:

1. Котельная № 2 модульная с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Мира д.27;
2. Котельная № 6 с тепловыми сетями кв. Южный, д 30
3. Котельная (ж/д станция) с тепловыми сетями пгт. Троицко - Печорск, ул. Октябрьская д.14.
4. Котельная № 1 с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Красногвардейская д. 17.

Угольная котельная:

1. Котельная № 4 с тепловыми сетями пгт. Троицко – Печорск, ул. Советская д.70

1.14. Беспхозяйные тепловые сети

Городское поселение «Троицко – Печорск» не имеет беспхозяйственных тепловых сетей.

1.15. Тарифы на коммунальные услуги 2023 год.

Наименование коммунальной услуги (ресурса)	Тариф	Период действия тарифа	Основание
Теплоснабжение – Троицко – Печорский филиал АО «Коми тепловая компания»	Население: Одноставочный, руб/Гкал – 3455,84 рублей За исключением населения: Одноставочный, руб/Гкал – 4621,46 рублей	с 01.12.2022 – 31.12.2023 г.г.	Приказ Комитета Республики Коми по тарифам от 30.11.2022 г. № 86/1 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) в Республике Коми.

Заключение

Основы регулирования отношений потребителей и субъектов теплоснабжения

1. Потребители, подключенные к системе теплоснабжения, заключают с единой теплоснабжающей организацией (ЕТО) договоры теплоснабжения и приобретают тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель по регулируемым ценам (тарифам) или по ценам, определяемым соглашением сторон договора теплоснабжения, в случаях и порядке предусмотренных действующим законодательством.

- Тарифы на коммунальный ресурс «Теплоснабжение» устанавливаются Приказом комитета Республики Коми по тарифам.

2. В соответствии с договором теплоснабжения единая теплоснабжающая организация (ЕТО) обязуется подавать потребителю теплоэнергоресурсы, соответствующие количественным и качественным параметрам, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) договором теплоснабжения, а также обеспечить готовность нести указанную в договоре тепловую нагрузку, а потребитель обязуется оплачивать полученную тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель и обеспечивать соблюдение установленного договором режима потребления и надлежащую эксплуатацию принадлежащих ему теплопотребляющих установок, используемых для получения теплоэнергоресурсов по данному договору.

3. Договор теплоснабжения является публичным для единой теплоснабжающей организации. Единая теплоснабжающая организация не вправе отказать потребителю тепловой энергии в заключение договора теплоснабжения при условии соблюдения указанным потребителем выданных ему в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям принадлежащих ему объектов капитального строительства (далее - технические условия).

4. Потребители тепловой энергии, в том числе застройщики, планирующие подключение к системе теплоснабжения, заключают договоры о подключении к системе теплоснабжения и вносят плату за подключение к системе теплоснабжения в установленном законодательством порядке.

5. Потребители, подключенные к системе теплоснабжения, но не потребляющие тепловой энергии (мощности), теплоносителя по договору теплоснабжения, заключают с теплоснабжающими организациями договоры оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности и оплачивают указанные услуги по регулируемым ценам (тарифам) или по ценам, определяемым соглашением сторон договора, в случаях, и в порядке, предусмотренных законодательством.

6. Запрещается подключение к системам теплоснабжения тепловых сетей, на которые не предоставлена гарантия качества в отношении работ по строительству и примененных материалов на срок не менее чем десять лет.

Обязательства субъектов теплоснабжения

1. Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации, осуществляющие свою деятельность в одной системе теплоснабжения, ежегодно до начала отопительного периода обязаны заключать между собой соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

2. Предметом соглашения является порядок взаимных действий по обеспечению непрерывного взаимосвязанного технологического процесса, обеспечивающего качественное функционирование системы теплоснабжения поселка Комсомольск-на-Печоре.

3. Условиями соглашения являются:

- определение соподчиненности диспетчерских служб организаций и порядок их взаимодействия;
- порядок организации наладки и регулирования работы системы теплоснабжения;
- порядок обеспечения доступа сторон для осуществления наладки и регулирования работы системы теплоснабжения;
- оптимизированный по стоимости тепловой энергии график тепловых нагрузок и режимов работы тепловых сетей, составленный исходя из условий договоров теплоснабжения в отопительный период и вне его (режимная карта), являющийся приложением к соглашению;
- порядок взаимодействия организаций в чрезвычайных и аварийных ситуациях.

4. ЕТО и теплоснабжающие организации, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, обязаны заключить договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения. Договор поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя заключается в порядке и на

условиях, которые предусмотрены Федеральным законом «О теплоснабжении» для договоров теплоснабжения, с учетом особенностей, установленных правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

5. Теплоснабжающие организации, осуществляющие свою деятельность в одной системе теплоснабжения, обязаны заключить договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии и (или) теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче. Затраты на обеспечение передачи тепловой энергии и (или) теплоносителя по тепловым сетям включаются в состав тарифа на тепловую энергию, реализуемую теплоснабжающей организацией потребителям тепловой энергии, в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации

6. Местом исполнения обязательств теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети потребителя и тепловой сети теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо в точке подключения к бесхозной тепловой сети.

7. Содержание и обслуживание выявленных бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляет теплосетевая организация.

8. Теплоснабжающая организация, осуществляющая поставку тепловой энергии потребителям, обязана раскрывать информацию в соответствии с утвержденными Правительством Российской Федерации стандартами раскрытия информации субъектами естественных монополий.

9. Порядок ограничения и прекращения подачи тепловой энергии потребителям в случае невыполнения ими своих обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя определяется договором оказания услуг по передаче тепловой энергии, заключенным в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Организация коммерческого учета

1. Количество тепловой энергии, реализуемой по договору теплоснабжения или передаваемой по договору оказания услуг по передаче тепловой энергии, подлежит коммерческому учету.

2. Коммерческий учет тепловой энергии осуществляется путем измерений приборами учета, установленными на границе смежных тепловых сетей, принадлежащих различным субъектам теплоснабжения и (или) потребителям, если договором теплоснабжения или оказания услуг по передаче тепловой энергии не установлено иное.

3. Осуществление коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя расчетным путем допускается в следующих случаях:

- 1) отсутствие в точках учета приборов учета;
- 2) неисправность приборов учета;
- 3) нарушение установленных договором теплоснабжения сроков представления показаний приборов учета, являющихся собственностью потребителя.

4. Ввод в эксплуатацию источников тепловой энергии и подключение теплопотребляющих установок новых потребителей без оборудования точек учета приборами учета согласно правилам коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя не допускаются. Приборы учета устанавливаются собственниками вводимых в эксплуатацию источников тепловой энергии или теплопотребляющих установок и эксплуатируются ими самостоятельно либо по договору оказания услуг коммерческого учета, заключенному со специализированной организацией. Приборы учета во вводимых в эксплуатацию многоквартирных домах устанавливаются застройщиками за свой счет до получения разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию.

5. Владельцы источников тепловой энергии, тепловых сетей и не имеющие приборов учета потребители обязаны организовать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя с использованием приборов учета в порядке и в сроки, которые определены законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

6. Сроки предоставления показаний приборов учета, установленных у потребителей устанавливаются договором теплоснабжения.

Организация распределения и сбыта тепловой энергии

1. При временном отсутствии приборов учета у потребителя определение количества потребленной потребителем тепловой энергии и теплоносителя производится в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Распределение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в системе теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, осуществляется администрацией МО ГП «Троицко – Печорск», путем внесения ежегодно изменений в схему теплоснабжения.

3. Для распределения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии все теплоснабжающие организации, владеющие источниками тепловой энергии в данной системе теплоснабжения, обязаны представить в администрацию заявку, содержащую сведения:

1) о количестве тепловой энергии, которую единая теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теплоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения;

2) об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать;

3) о действующих тарифах в сфере теплоснабжения и прогнозных удельных переменных расходах на производство тепловой энергии, теплоносителя и поддержание мощности.