

Программа
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
сельского поселения «Якша»
на 2016-2043 годы

Структура

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Якша» на 2016-2043 годы

Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Якша» на 2016-2043 годы

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

- 1.1. Общая характеристика сельского поселения «Якша»
- 1.2. Демографическое развитие сельского поселения «Якша»
- 1.3. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства
- 1.4. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения
- 1.5. Анализ текущего состояния систем водоснабжения
- 1.6. Анализ текущего состояния систем газоснабжения
- 1.7. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов
- 1.8. Анализ текущего состояния систем водоотведения
- 1.9. Анализ текущего состояния систем электроснабжения

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы.

- 2.1. Основные цели Программы
- 2.2. Основные задачи Программы
- 2.3. Сроки и этапы реализации Программы

3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры.

- 3.1. Общие положения
- 3.2. Система теплоснабжения
- 3.3. Система водоснабжения
- 3.4. Система газоснабжения
- 3.5. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов
- 3.6. Система водоотведения
- 3.7. Система электроснабжения

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

5. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения

6. Оценка эффективности реализации программы

Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов.

**Паспорт
Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Якша» на 2016-2043 годы**

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Якша» на 2016-2043 годы (далее – программа)
Основания для разработки программы	Федеральный закон 131-ФЗ от 10.06.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжение Правительства РФ от 22.08.2011 года № 1493-р, постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502
Ответственный исполнитель программы	Администрация сельского поселения «Якша»
Соисполнители программы	Администрация муниципального района «Троицко-Печорский»
Цель программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения «Якша»
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Перспективное планирование развития систем. 3. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 4. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 5. Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг. 6. Газификация населённых пунктов сельского поселения. 7. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры сельского поселения. 8. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения.
Сроки реализации программы	2016-2043 годы
Объемы требуемых капитальных вложений	<p>Источники финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства республиканского бюджета; - средства местного бюджета.

<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p>Программа реализуется на всей территории сельского поселения «Якша». Контроль по исполнению данной программы осуществляет администрация муниципального района «Троицко-Печорский» в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.</p> <p>В результате реализации программы ожидается:</p> <ol style="list-style-type: none">1. В сфере водоснабжения: ремонт и реконструкция водопроводных сетей, накопителей воды, существующих смотровых колодцев и ремонт запорной арматуры, установка люков на смотровые колодцы, установка задвижек.2. В сфере электроснабжения: внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.3. Организация сбора и вывоза ТКО: улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения; стабилизация и последующее уменьшение образования коммунальных отходов; обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТКО. <p>Для оценки эффективности реализации программы администрацией муниципального района «Троицко-Печорский» проводится ежеквартальный мониторинг.</p>
--	--

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения сельского поселения «Якша».

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса.

В связи с тем, что сельское поселение «Якша» из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств республиканского, районного и местного бюджета. Основной задачей комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период до 2026 года является повышение надежности и качества функционирования существующих коммунальных систем. Уровень износа инженерных коммуникаций по сельскому поселению высокий и характеризуется аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей.

1.1. Общая характеристика сельского поселения «Якша»

Муниципальное образование сельское поселение «Якша» является административно-территориальной единицей Троицко-Печорского района Республики Коми.

Сельское поселение Якша образовано в 1976 году, пст. Якша – поселок на р. Печора в устьях ручьев Якша и Кирша, расположен в 126 км от пгт Троицко-Печорск. Общая площадь – 908,7 га. Общая площадь жилищного фонда (2013г.)- 15,4 тыс. кв.м.

1.2. Демографическое развитие сельского поселения «Якша»

Динамика демографического развития сельского поселения «Якша»

Наименование показателя	Факт, чел.		
	2013 г.	2014 г.	2015 г.
Численность населения поселения, человек	878	852	831

На сегодняшний день возрастная структура населения сельского поселения «Якша» не имеет демографического потенциала, так как с каждым годом численность населения идет на убыль.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

1.3. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства

На территории сельского поселения «Якша» предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимается организация АО «Коми тепловая компания» Троицко-Печорский филиал, Ухтинский филиал ОАО «Коми энергосбытовая компания». Специализированной организации, занимающейся сбором и вывозом мусора на территории сельского поселения нет. Сбор и вывоз мусора осуществляет администрация сельского поселения совместно с ИП.

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,
- неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием потерь в системах водоснабжения, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах их хозяйственной деятельности.

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
Общая площадь жилого фонда:	тыс.м ²	15,4
Теплоснабжение		
Централизованное, протяженность сетей в двухтрубном исчислении	км	5,000
Количество населенных пунктов обеспеченных водоснабжением	шт.	1
Водоснабжение		
Протяженность сетей	км	5,388
Количество населенных пунктов обеспеченных водоснабжением	шт.	1
Газификация		
Отсутствует		
Организация сбора и вывоза ТБО		
Администрация сельского поселения «Якша» и ИП на добровольной основе		
Электроснабжение		
Наружнее освещение, количество светильников	шт	70
Количество населенных пунктов обеспеченных электроснабжением	шт.	1

1.4. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения

Процесс теплоснабжения и горячего водоснабжения в городе обеспечивается одной организацией:

Котельная №1 (водогрейные котлы) находится в ведении ОАО "Коми тепловая компания".

Эксплуатируемое имущество находится в муниципальной собственности и передано в оперативное управление. Теплоисточник оборудован узлом подпитки тепловых сетей – с режимом работы 2 200 м³,

Тепловые сети поселка сельского типа Якша предназначены для обеспечения отоплением жилых, производственных зданий и объектов социально-культурного назначения.

Протяженность тепловых сетей поселка сельского типа составляет 5 000 м в двухтрубном исчислении, соответственно 10 000 м в однострубно исчислении.

Тепловые сети поселка сельского типа подразделяются на:

- магистральные:

- квартальные (распределительные).

Способ прокладки тепло магистрали надземный и подземный.

Ареал покрытия, количество обслуживаемого населения поселка Якша:

- жилые дома – 54 шт;

- социально-значимые объекты – 11 шт.

Централизованное теплоснабжения имеет только поселение Якша.

1.5. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

Источниками водоснабжения жителей сельского поселения являются артезианские скважины. В настоящее время водоснабжение сельского поселения Якша осуществляется от 4 артезианских скважин.

Скважина №1542А-Э- глубиной 50 метров. Скважина №2217-Э - глубиной 53 метра. Скважина №1723- глубиной 65 метров Скважина №468 - глубиной 50 метров. Все скважины работают на одну систему водопровода. Протяженность водопроводных сетей п. Якша 5388,1 метров.

Из скважин вода насосами подается не посредственно в сети хозяйственно-питьевого водопровода населенного пункта. На сетях водопровода установлены водозаборные колонки общего пользования.

Скважины являются собственностью Троицко-Печорского филиала ОАО «Коми Тепловая Компания».

Взаимоотношения предприятий с потребителями услуг осуществляются на договорной основе. Качество предоставляемых услуг соответствует требованиям, определенным действующим законодательством. Организации технической эксплуатации систем водоснабжения обеспечивают их надлежащее использование и сохранность.

Система водоснабжения поселения централизованная, по назначению объединенная хозяйственно-питьевая, противопожарная. Является тупиковой по конструкции.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

Скважины обеспечены зонами санитарной охраны первого пояса, размеры которых должны соответствовать требуемым (30 метров). Зоны санитарной охраны первого пояса должны быть огорожены забором, благоустроены и озеленены. Эксплуатация зон санитарной охраны соблюдается в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения». Проекты зон санитарной охраны второго и третьего пояса в настоящее время разработаны.

Магистральные водопроводные сети проложены из стальных трубопроводов диаметром от 76 до 159 мм.

Существующие проблемы

1. Длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды.
2. Централизованным водоснабжением не охвачена большая часть индивидуальной жилой застройки.
3. Действующие ВЗУ не оборудованы установками для профилактического обеззараживания воды.
4. Водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.
5. Отсутствие источников водоснабжения и магистральных водоводов на территориях существующего и нового жилищного фонда замедляет развитие поселения в целом.

1.6. Анализ текущего состояния систем газоснабжения

Сельское поселение «Якша» не газифицировано. Население пользуется электрооборудованием и печами.

В целях развития коммунальной инфраструктуры, для обеспечения населения природным газом целесообразна возможность прокладки газопровода к пст. Якша, как к основному по количеству населения поселку.

1.7. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов

Организация сбора и вывоза ТБО осуществляет силами администрации сельского поселения «Якша» и ИП на добровольной основе, а также самовывозом. Собранные отходы вывозятся на временные площадки хранения отходов.

Необходимо установить на территории поселения дополнительные мусорные контейнеры вместимостью для сбора мусора на улицах поселения, а также обязать каждое предприятие и учреждения и организации установить урну для сбора мусора. Так же необходимо определить специализированную организацию по сбору и утилизации ТБО на территории сельского поселения.

1.8. Анализ текущего состояния систем водоотведения

В систему водоотведения поселка поступают стоки от населения и от объектов социального назначения. Канализационными сетями охвачена территория средней и многоэтажной жилой застройки. Сеть водоотведения является самотечно-напорной и предназначена для транспортирования хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод от небольших предприятий на очистные сооружения.

Канализационная сеть построена по схеме, определяемой планировкой застройки, общим направлением рельефа местности и местоположением очистных сооружений канализации.

Очистные сооружения предназначены для полной биологической очистки сточных вод производительностью до 400 м³/сут. Среднечасовой расход 14 м³/час. Общая протяженность канализационных сетей поселения составляет 5 км. Канализационными сетями охвачено 73 % территории жилой застройки.

Хозяйственно-фекальные стоки поселка Якша поступают в приемный резервуар КНС, насосами КНС подаются в приемную камеру компактной очистной установки КУ-200 Билимбаевского машиностроительного завода. В состав компактной установки КУ-200 входят аэротенк с песколовкой, отстойник, минерализатор.

Существующей КНС предусмотрена полная биологическая очистка сточных вод с доведением БПКп до 25 мг/л. Доочистка на песчаных фильтрах с доведением БПКп до 6-8 мг/л.

Очищенная вода после доочистки направляется в контактный резервуар, где дезинфицируется с применением гипохлорита натрия и сбрасывается в ручей р. Печора

Избыточный активный ил из отстойников отводится по трубопроводу в минерализатор, где подвергается аэробной минерализации. Минерализованный ил отводится под гидростатическим напором на иловые площадки с искусственным основанием и дренажом.

Сточные воды по канализационным самотечно-напорным сетям подаются на очистные сооружения. Система канализации находится в неудовлетворительном состоянии, что влечет за собой ухудшение экологической обстановки и нарушает санитарные регламенты.

Объекты систем водоснабжения и водоотведения являются и эксплуатируются предприятием Троицко-Печорский филиал «ОАО Коми Тепловой компании». Эксплуатирующим предприятием Троицко-Печорский филиал «ОАО Коми Тепловой компании» разработан технологический регламент работы станции биологической очистки сточных вод сельского поселения «Якша».

1.9. Анализ текущего состояния систем электроснабжения.

Электроснабжение жилищно-коммунального сектора сельского поселения «Якша» осуществляется от существующих потребительских трансформаторных подстанций.

Мероприятиями по развитию системы электроснабжения сельского поселения «Якша» станут:

- реконструкция существующего наружного освещения;
- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы.

2.1. Основные цели Программы.

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории сельского поселения «Якша».

Программа направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

2.2. Основные задачи Программы.

1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.
2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.
3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.
4. Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.
5. Снижение потребления энергетических ресурсов.
6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.

7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.
8. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения.

2.3. Сроки и этапы реализации Программы.

Программа действует с 1 ноября 2016 года по 31 декабря 2043 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры

3.1. Общие положения

1. Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

- тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся снижением численности населения;
- состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
- перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;
- сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг;

2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.

3. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

- строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
- строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;

4. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.

5. Сроки реализации мероприятий Программы определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации).

6. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

7. Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства республиканского бюджета, местного бюджета. Объемы финансирования мероприятий из областного бюджета определяются после принятия программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов

реализации мероприятий в предыдущем финансовом году. Если мероприятие реализуется в течение нескольких лет, то количественные и стоимостные показатели распределяются по годам по этапам, что обуславливает приведение в таблицах программы долей единиц.

Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений (кроме сферы теплоснабжения), начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе

3.2. Система теплоснабжения

В целях повышения качества и надежности теплоснабжения, улучшения гидравлического режима, снижения потерь предлагается:

- выявление дефицита тепловой мощности и формирование вариантов развития системы теплоснабжения для ликвидации данного дефицита;
- выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения сельского поселения «Якша».

3.3. Система водоснабжения

Основными целевыми индикаторами, реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей сельского поселения, являются:

- капитальный ремонт существующих глубоководных скважин, которые на данный момент находятся в аварийном состоянии с заменой технологического оборудования и ремонтом оголовка, выполнить ряд мероприятий: демонтаж насоса и обсадных труб. Прокачка эр-лифтом в течение двух суток;
- развитие действующей сети водопровода.
- поэтапная реконструкция существующих сетей и замена изношенных участков сети.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.4. Система газоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

- возможное строительство газопровода и газораспределительных станций.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.5. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

- приобретение мусорных контейнеров;
- наличие специализированной организации по сбору и вывозу твердых бытовых отходов;
- организация в поселении отдельного сбора мусора (перспектива).

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.6. Система водоотведения

Основными целевыми индикаторами, реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей сельского поселения, являются:

- строительство канализационных самотечных коллекторов для сбора сточных вод от существующих объектов
- строительство канализационных насосных станций подкачки сточных вод;
- строительство напорных коллекторов для подачи сточных вод на канализационные очистные сооружения.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.7. Система электроснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

- оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с высоким классом точности;
- реконструкция существующего уличного освещения;
- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;
- принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 (табл. ниже):

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48.

Целевые показатели устанавливаются в соответствии с ранее разработанными схемами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Целевые показатели Программы комплексного развития

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
1	Система электроснабжения	
1.1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части электроснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению, % Доля расходов на оплату услуг электроснабжения в совокупном доходе населения, % Индекс нового строительства сетей, %
1.2	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности систем электроснабжения	Потребление электрической энергии, млн кВт·ч Присоединенная нагрузка, тыс. кВт Уровень использования производственных мощностей, %
1.3	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе	Величина новых нагрузок, тыс. кВт
1.4	Показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций) Обеспечение сбалансированности услугами электроснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме электрической энергии, потребляемой на территории МО, % Доля объемов электрической энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой МКД, % Доля объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
1.5	Показатели надежности системы электроснабжения Повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Аварийность системы электроснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км сети в год) Перебои в снабжении потребителей, час/чел. Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час./день Износ коммунальных систем, % Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км Доля ежегодно заменяемых сетей, %
1.6	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса Повышение эффективности работы систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Потребление на собственные нужды, % Уровень потерь электрической энергии, %
1.7	Показатели эффективности потребления электрической энергии	Удельное электропотребление в многоквартирных домах, на 1 чел. Удельное электропотребление в

		многоквартирных домах, на 1 м ²
1.8	Показатели воздействия на окружающую среду Снижение негативного воздействия на окружающую среду	Объем выбросов, т
2	Система теплоснабжения	
2.1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части теплоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению, %
		Доля расходов на оплату услуг теплоснабжения в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
2.2	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности систем теплоснабжения	Потребление тепловой энергии, Гкал
		Присоединенная нагрузка, Гкал/ч
2.3	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе	Величина новых нагрузок, Гкал/ч
2.4	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час/день
2.5	Показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций) Обеспечение сбалансированности услугами теплоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме тепловой энергии, потребляемой на территории МО, %
		Доля объемов тепловой энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой МКД, %
		Доля объемов тепловой энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
2.6	Показатели надежности системы теплоснабжения Повышение надежности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем, %
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
		Доля ежегодно заменяемых сетей, %
		Уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии, %
2.7	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/Гкал
		Удельный расход топлива, кг у.т./Гкал
		Удельный расход воды, м ³ /Гкал
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
2.8	Показатели эффективности потребления тепловой энергии	Удельное теплотребление в многоквартирных домах, на 1 м ²
		Удельное теплотребление бюджетными организациями, на 1 м ²
2.9	Показатели воздействия на окружающую среду Снижение негативного воздействия на окружающую среду	Объем выбросов, т
3	Система газоснабжения	

3.1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части газоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению, %
		Доля расходов на оплату услуг газоснабжения в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
3.2	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности систем газоснабжения	Потребление газа, млн м ³
		Присоединенная нагрузка, тыс. м ³ /ч
		Уровень использования производственных мощностей, %
3.3	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе	Величина новых нагрузок, м ³ /ч
3.4	Показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных) Обеспечение сбалансированности услугами газоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, %
		Доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) в МКД, расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета, %
3.5	Показатели надежности системы газоснабжения Повышение надежности работы системы газоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем, %
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
3.6	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса Повышение эффективности работы систем газоснабжения Обеспечение услугами газоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень потерь и неучтенных расходов газа, %
3.7	Показатели воздействия на окружающую среду Снижение негативного воздействия на окружающую среду	Объем выбросов, м ³
4	Система водоснабжения	
4.1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоснабжению, %
		Доля расходов на оплату услуг водоснабжения в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
4.2	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности системы водоснабжения	Потребление воды, тыс. м ³
		Присоединенная нагрузка, м ³ /сут.
4.3	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе	Величина новых нагрузок, м ³ /сут.
4.4	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части услуг водоснабжения населению	Соответствие качества воды установленным требованиям, %

4.5	Показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций) Обеспечение сбалансированности услугами водоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме воды, потребляемой на территории МО, % Доля объемов воды, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой МКД, % Доля объемов воды на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
4.6	Показатели надежности систем водоснабжения и водоотведения Повышение надежности работы системы водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год Износ коммунальных систем, % Уровень потерь и неучтенных расходов воды, %
4.7	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса Повышение эффективности работы системы водоснабжения. Обеспечение услугами водоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/м ³ Потребление на собственные нужды, % Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
4.8	Показатели эффективности потребления воды и водоотведения	Удельное водопотребление в многоквартирных домах, на 1 чел.
5	Система водоотведения	
5.1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части водоотведения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоотведению, % Доля расходов на оплату услуг водоотведения в совокупном доходе населения, % Индекс нового строительства сетей, %
5.2	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности системы водоотведения	Объем водоотведения, тыс. м ³ Присоединенная нагрузка, м ³ /сут.
5.3	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе	Величина новых нагрузок, м ³ /сут.
5.4	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части услуг водоотведения населению	Соответствие качества сточных вод установленным требованиям, %
5.5	Показатели надежности систем водоотведения Повышение надежности работы системы водоотведения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год Износ коммунальных систем, % Неучтенные расходы, %
5.6	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/м ³ Численность работающих на 1000

	Повышение эффективности работы системы водоотведения. Обеспечение услугами водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	обслуживаемых жителей, чел.
5.7	Показатели эффективности потребления воды и водоотведения	Удельное отведение сточных в многоквартирных домах, на 1 чел.
6	Объекты, используемые для захоронения (утилизации) ТБО	
6.1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг Обеспечение услугами по утилизации (захоронению) ТБО новых объектов	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к объектам, %
	капитального строительства социального или промышленного назначения	
6.2	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности систем утилизации (захоронения) ТБО	Объем образования (накопления) ТБО от всех потребителей, тыс. м ³ Объем накопления ТБО от наследия, тыс. м ³ Объем ТБО, поступающих на полигоны, всего, тыс. м ³ Удельное потребление (объем образования ТБО от всех категорий потребителей), м ³ /чел.
6.3	Показатели качества услуг по захоронению (утилизации) ТБО	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %
6.4	Показатели надежности системы	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час/день Коэффициент защищенности объектов от пожаров, час/день Коэффициент защищенности объектов от пожаров (пожароустойчивость), ед. Наличие контроля качества товаров и услуг, %
6.5	Показатели эффективности захоронения (утилизации) ТБО Повышение эффективности работы объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО	Доля отходов, размещаемых на полигонах в общем объеме образования отходов, % Доля объема отходов, сбор и утилизация которых осуществляется с применением мусоросортировочных, мусороперегрузочных, мусоросжигательных установок, от общего объема отходов в год, % Доля отходов, утилизированных, переработанных и переданных для вторичного использования, %
6.6	Показатели эффективности потребления коммунального ресурса Удельное потребление ресурса	Удельное потребление (объем образования ТБО от населения на 1 чел.), м ³ /чел.
6.7	Показатели воздействия на окружающую среду Снижение негативного воздействия на окружающую среду и улучшение экологической обстановки	Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО, % Доля отходов, направленных на использование и обезвреживание (захоронение), в общем объеме образования отходов, % Доля восстановленных земель, подвергшихся

	загрязнению в связи с размещением площадок временного размещения отходов (свалок, несанкционированных свалок), от их общего объема, %
--	---

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке.

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения являются:

- обеспечение возможности подключения новых объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;

- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения. Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;

- экономия водных ресурсов и электроэнергии.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения являются:

- обеспечение возможности подключения всех жилых объектов к централизованной системе водоснабжения;

- снижение потерь воды;

- обеспечение всех потребителей приборами учета.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения жилых объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.

5. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения

Реализация Программы осуществляется Администрацией сельского поселения «Якша». Механизм реализации целевой программы включает:

- разработку и издание муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения Программы;
- привлечение подрядных организаций для исполнения программных мероприятий;
- ежегодную подготовку и уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период, уточнение затрат на реализацию программных мероприятий;
- размещения в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации сельского поселения «Якша» информации о ходе и результатах реализации Программы.

Организации жилищно-коммунального комплекса поселения и района участвуют в разработке программных мероприятий, осуществляют исполнение программных мероприятий в части своих полномочий, предоставляют отчетность в части исполнения программных мероприятий в адрес Администрацией сельского поселения «Якша».

Подрядные организации проходят отбор на выполнение работ, оказание услуг, согласно действующему законодательству Российской Федерации, и несут ответственность за качественное и своевременное выполнение.

Для обеспечения контроля и анализа хода реализации Программы Администрация сельского поселения «Якша» ежегодно согласовывает уточненные показатели, характеризующие результаты реализации Программы, на соответствующий год.

6. Оценка ожидаемой эффективности реализации Программы

Результаты Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Якша» на 2016-2043 гг. определяются с помощью целевых индикаторов.

Ожидаемыми результатами программы являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий жилищно-коммунального хозяйства;
- улучшение качественных показателей предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций;
- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых коммунальных отходов;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

Улучшение ожидаемых результатов достигаются за счет:

1. Технологические результаты:

- обеспечение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения;
- мониторинг и устойчивый достоверный учет потребления тепло-водо-газоснабжения;
- снижение потерь коммунальных ресурсов;

- внедрение энергосберегающих технологий;
- снижение удельного расхода условного топлива, электроэнергии для выработки энергоресурсов.

2. Социальные результаты:

- рациональное использование коммунальных и природных ресурсов;
- повышение надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг;
- снижение себестоимости коммунальных услуг.

3. Экономические результаты:

- плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального развития;
- повышение инвестиционной привлекательности.

