

Программа
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
сельского поселения «Нижняя Омра»
на 2016-2034 годы

Структура

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Нижняя Омра» на 2016-2034 годы

Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Нижняя Омра» на 2016-2034 годы

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

- 1.1. Общая характеристика сельского поселения «Нижняя Омра»
- 1.2. Демографическое развитие сельского поселения «Нижняя Омра»
- 1.3. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства
- 1.4. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения
- 1.5. Анализ текущего состояния систем водоснабжения
- 1.6. Анализ текущего состояния систем газоснабжения
- 1.7. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов
- 1.8. Анализ текущего состояния систем водоотведения
- 1.9. Анализ текущего состояния систем электроснабжения

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы.

- 2.1. Основные цели Программы
- 2.2. Основные задачи Программы
- 2.3. Сроки и этапы реализации Программы

3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры.

- 3.1. Общие положения
- 3.2. Система теплоснабжения
- 3.3. Система водоснабжения
- 3.4. Система газоснабжения
- 3.5. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов
- 3.6. Система водоотведения
- 3.7. Система электроснабжения

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

5. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения

6. Оценка эффективности реализации программы

Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов.

Паспорт
Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Нижняя Омра» на 2016-2034 годы

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Нижняя Омра» на 2016-2034 годы (далее – программа)
Основания для разработки программы	Федеральный закон 131-ФЗ от 10.06.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжение Правительства РФ от 22.08.2011 года № 1493-р, постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502
Ответственный исполнитель программы	Администрация сельского поселения «Нижняя Омра»
Соисполнители программы	Администрация муниципального района «Троицко-Печорский»
Цель программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения «Нижняя Омра»
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Перспективное планирование развития систем. 3. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 4. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 5. Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг. 6. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры сельского поселения. 7. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения.
Сроки реализации программы	2016-2034 годы
Объемы требуемых капитальных вложений	Источники финансирования: - средства республиканского бюджета; - средства местного бюджета.

<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p>Программа реализуется на всей территории сельского поселения «Нижняя Омра». Контроль по исполнению данной программы осуществляет администрация муниципального района «Троицко-Печорский» в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.</p> <p>В результате реализации программы ожидается:</p> <ol style="list-style-type: none">1. В сфере водоснабжения: ремонт и реконструкция водопроводных сетей, накопителей воды, существующих смотровых колодцев и ремонт запорной арматуры, установка люков на смотровые колодцы, установка задвижек.2. В сфере электроснабжения: внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.3. Организация сбора и вывоза ТКО: улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения; стабилизация и последующее уменьшение образования коммунальных отходов; обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТКО. <p>Для оценки эффективности реализации программы администрацией муниципального района «Троицко-Печорский» проводится ежеквартальный мониторинг.</p>
--	---

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения сельского поселения «Нижняя Омра».

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса.

В связи с тем, что сельское поселение «Нижняя Омра» из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств республиканского, районного и местного бюджета. Основной задачей комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период до 2026 года является повышение надежности и качества функционирования существующих коммунальных систем. Уровень износа инженерных коммуникаций по сельскому поселению высокий и характеризуется аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей.

1.1. Общая характеристика сельского поселения «Нижняя Омра»

Муниципальное образование сельское поселение «Нижняя Омра» является административно-территориальной единицей Троицко-Печорского района Республики Коми.

В состав муниципального образования сельского поселения «Нижняя Омра» входят поселки сельского типа Нижняя Омра и Бадзель, деревня Гришестав. Административным центром муниципального образования является пст. Нижняя Омра. Площадь территории сельского поселения «Нижняя Омра» составляет 5439,2 га.

1.2. Демографическое развитие сельского поселения «Нижняя Омра»

Динамика демографического развития сельского поселения «Нижняя Омра»

Наименование показателя	Факт, чел.		
	2013 г.	2014 г.	2015 г.
Численность населения поселения, человек	793	755	714

На сегодняшний день возрастная структура населения сельского поселения «Нижняя Омра» не имеет демографического потенциала, так как с каждым годом численность населения идет на убыль.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

1.3. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства

На территории сельского поселения «Нижняя Омра» предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимается организация АО «Коми тепловая компания» Троицко-Печорский филиал, Ухтинский филиал ОАО «Коми энергосбытовая компания». Специализированной организации, занимающейся сбором и вывозом мусора на территории сельского поселения нет. Сбор и вывоз мусора осуществляет администрация сельского поселения совместно с ИП.

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,
- неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием потерь в системах водоснабжения, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах их хозяйственной деятельности.

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
Общая площадь жилого фонда:	тыс.м ²	27,0
Теплоснабжение		
Централизованное только для объектов социальной сферы	км	
Количество населенных пунктов обеспеченных теплоснабжением	шт.	1
Водоснабжение		
Централизованное отсутствует	км	-
Количество населенных пунктов обеспеченных водоснабжением	шт.	-
Газификация		
Есть		
Организация сбора и вывоза ТБО		
Администрация сельского поселения «Нижняя Омра» и ИП на добровольной основе		
Электроснабжение		
Протяженность сетей наружного освещения	км.	3,285
Количество населенных пунктов обеспеченных электроснабжением	шт.	3

1.4. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения

Жилой фонд и часть общественных зданий имеет автономное отопление, от газовых котлов. Централизованное отопление имеется на следующих объектах: МОУ «Средняя общеобразовательная школа», ГБУ РК «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Троицко-Печорского района», ГУ РК Детский дом №15, отделение почты и филиал сбербанка. Данные учреждения отапливаются от 1 газовой котельной, находящейся на балансе Троицко-Печорского филиала ОАО «Коми Тепловая Компания», расположенной в пст. Нижняя Омра.

Вид топлива природный газ. Количество котлов – 2 шт. Тип котлов – АВА-4. Время работы котельной 6384 час/год. Проектная мощность 4,4 Ккал/час. Загруженность составляет 30%. Структура тепловых сетей – двухтрубная, протяженность 1,3 км. Температурный график определяет режим работы тепловых сетей. По данным температурного графика определяется температура подающей и обратной воды в тепловых сетях.

1.5. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

В состав сельского поселения «Нижняя Омра» входит 3 населенных пункта. В настоящее время на территории сельского поселения имеются децентрализованные системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения.

На территории пст. Нижняя Омра в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения осуществляется из штатных и буровых колодцев.

Троицко-Печорским филиалом АО «Коми тепловая компания» предусмотрено строительство централизованных систем водоснабжения в пст. Нижняя-Омра, в иных населенных пунктах сельского поселения с. Бадьель, д. Гришестав – нецелесообразно ввиду малой численности проживающего населения.

1.6. Анализ текущего состояния систем газоснабжения

Сельское поселение «Нижняя Омра» газифицировано: пст. Нижняя-Омра, пст. Бадьель. Население пользуется сетевым газом. Обслуживанием сетей занимается ОАО «Газпром газораспределение»

1.7. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов

Организация сбора и вывоза ТБО осуществляет силами администрации сельского поселения «Нижняя Омра» и ИП на добровольной основе, а также самовывозом. Собранные отходы вывозятся на временные площадки хранения отходов.

Необходимо установить на территории поселения дополнительные мусорные контейнеры вместимостью для сбора мусора на улицах поселения, а также обязать каждое предприятие и учреждения и организации установить урну для сбора мусора. Так же необходимо определить специализированную организацию по сбору и утилизации ТБО на территории сельского поселения.

1.8. Анализ текущего состояния систем водоотведения

На сегодняшний день система централизованного водоотведения и последующая очистка в сельском поселении «Нижняя Омра» отсутствует.

В населенных пунктах сельского поселения «Нижняя Омра» население использует надворные уборные, при многоквартирных домах оборудованы выгребные ямы, которые

имеют недостаточную степень гидроизоляции и не соответствуют современным санитарно-гигиеническим нормам. Происходит систематическое загрязнение водоносных горизонтов и почв, нет возможности организовать учет количества стоков.

Возможна разработка и реализация программы строительства системы водоотведения в пст. Нижняя Омра с охватом центральной части жилого сектора, а так же 100% социально-значимых объектов.

1.9. Анализ текущего состояния систем электроснабжения.

Электроснабжение жилищно-коммунального сектора сельского поселения «Нижняя Омра» осуществляется от существующих потребительских трансформаторных подстанций.

Мероприятиями по развитию системы электроснабжения сельского поселения «Нижняя Омра» станут:

- реконструкция существующего наружного освещения;
- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы.

2.1. Основные цели Программы.

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории сельского поселения «Нижняя Омра».

Программа направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

2.2. Основные задачи Программы.

1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.
2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.
3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.
4. Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.
5. Снижение потребления энергетических ресурсов.
6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.
7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.
8. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения.

2.3. Сроки и этапы реализации Программы.

Программа действует с 1 ноября 2016 года по 31 декабря 2034 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры

3.1. Общие положения

1. Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

- тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся снижением численности населения;
- состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
- перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;
- сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг;

2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.

3. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

- строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
- строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;

4. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.

5. Сроки реализации мероприятий Программы определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации).

6. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

7. Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства республиканского бюджета, местного бюджета. Объемы финансирования мероприятий из областного бюджета определяются после принятия программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году. Если мероприятие реализуется в течение нескольких лет, то количественные и стоимостные показатели распределяются по годам по этапам, что обуславливает приведение в таблицах программы долей единиц.

Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений (кроме сферы теплоснабжения), начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе

3.2. Система теплоснабжения

В виду отсутствия дополнительных присоединительных мощностей к существующей котельной и отсутствии в проектировании жилых домов сельского поселения «Нижняя Омра» централизованного отопления, планируется строительство новой модульной котельной менее мощной с более удобным расположением к существующим источникам потребления теплоносителя, либо переход на автономное отопление объектов подключенных к системе централизованного отопления.

3.3. Система водоснабжения

Основными целевыми индикаторами, реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей сельского поселения, являются:

- покрыть территорию населенного пункта водопроводной сетью с вводом в каждое жилое здание, для обеспечения всего населения постоянным водоснабжением.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.4. Система газоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

- обеспечение бесперебойного газоснабжения;
- обеспечение установки приборов учета;
- обеспечение газоснабжения на всей территории пст. Нижняя-Омра;
- обеспечение использования исправного газового оборудования отвечающего современным стандартам и требованиям;
- обеспечение мотивации газоснабжающей организации к осуществлению данного вида деятельности;
- обеспечение мотивации для сбережения энергоресурсов и повышения энергетической эффективности.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.5. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

- приобретение мусорных контейнеров;
- наличие специализированной организации по сбору и вывозу твердых бытовых отходов;
- организация в поселении раздельного сбора мусора (перспектива).

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

3.6. Система водоотведения

Основными целевыми индикаторами, реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей сельского поселения, являются:

- разработка и реализация мероприятий по строительству системы водоотведения с охватом не менее половины жилого сектора, а также 100% социально-значимых объектов.

3.7. Система электроснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

- оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с высоким классом точности;
- реконструкция существующего уличного освещения;
- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;
- принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 (табл. ниже):

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48.

Целевые показатели устанавливаются в соответствии с ранее разработанными схемами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Целевые показатели Программы комплексного развития

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
1	Система электроснабжения	
1.1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению, %
	Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части электроснабжения населению	Доля расходов на оплату услуг электроснабжения в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
1.2	Показатели спроса на коммунальные	Потребление электрической энергии, млн кВт·ч

	ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности систем электроснабжения	Присоединенная нагрузка, тыс. кВт Уровень использования производственных мощностей, %
1.3	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе	Величина новых нагрузок, тыс. кВт
1.4	Показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций) Обеспечение сбалансированности услугами электроснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме электрической энергии, потребляемой на территории МО, % Доля объемов электрической энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой МКД, % Доля объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
1.5	Показатели надежности системы электроснабжения Повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Аварийность системы электроснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км сети в год) Перебои в снабжении потребителей, час/чел. Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час./день Износ коммунальных систем, % Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км Доля ежегодно заменяемых сетей, %
1.6	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса Повышение эффективности работы систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Потребление на собственные нужды, % Уровень потерь электрической энергии, %
1.7	Показатели эффективности потребления электрической энергии	Удельное электропотребление в многоквартирных домах, на 1 чел. Удельное электропотребление в многоквартирных домах, на 1 м ²
1.8	Показатели воздействия на окружающую среду Снижение негативного воздействия на окружающую среду	Объем выбросов, т
2	Система теплоснабжения	
2.1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части теплоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению, % Доля расходов на оплату услуг теплоснабжения в совокупном доходе населения, % Индекс нового строительства сетей, %
2.2	Показатели спроса на коммунальные	Потребление тепловой энергии, Гкал

	ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности систем теплоснабжения	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч
2.3	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе	Величина новых нагрузок, Гкал/ч
2.4	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час/день
2.5	Показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций) Обеспечение сбалансированности услугами теплоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме тепловой энергии, потребляемой на территории МО, %
		Доля объемов тепловой энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой МКД, %
		Доля объемов тепловой энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
2.6	Показатели надежности системы теплоснабжения Повышение надежности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем, %
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
		Доля ежегодно заменяемых сетей, %
		Уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии, %
2.7	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/Гкал
		Удельный расход топлива, кг у.т./Гкал
		Удельный расход воды, м ³ /Гкал
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
2.8	Показатели эффективности потребления тепловой энергии	Удельное теплотребление в многоквартирных домах, на 1 м ²
		Удельное теплотребление бюджетными организациями, на 1 м ²
2.9	Показатели воздействия на окружающую среду Снижение негативного воздействия на окружающую среду	Объем выбросов, т
3	Система газоснабжения	
3.1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части газоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению, %
		Доля расходов на оплату услуг газоснабжения в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
3.2	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности систем газоснабжения	Потребление газа, млн м ³
		Присоединенная нагрузка, тыс. м ³ /ч
		Уровень использования производственных мощностей, %
3.3	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе	Величина новых нагрузок, м ³ /ч

3.4	Показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных) Обеспечение сбалансированности услугами газоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, % Доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) в МКД, расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета, %
3.5	Показатели надежности системы газоснабжения Повышение надежности работы системы газоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем, %
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
3.6	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса Повышение эффективности работы систем газоснабжения Обеспечение услугами газоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень потерь и неучтенных расходов газа, %
3.7	Показатели воздействия на окружающую среду Снижение негативного воздействия на окружающую среду	Объем выбросов, м ³
4	Система водоснабжения	
4.1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоснабжению, %
		Доля расходов на оплату услуг водоснабжения в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
4.2	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности системы водоснабжения	Потребление воды, тыс. м ³
		Присоединенная нагрузка, м ³ /сут.
4.3	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе	Величина новых нагрузок, м ³ /сут.
4.4	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части услуг водоснабжения населению	Соответствие качества воды установленным требованиям, %
4.5	Показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций) Обеспечение сбалансированности услугами водоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме воды, потребляемой на территории МО, %
		Доля объемов воды, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой МКД, %
		Доля объемов воды на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются

		с использованием приборов учета, %
4.6	Показатели надежности систем водоснабжения и водоотведения Повышение надежности работы системы водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем, %
		Уровень потерь и неучтенных расходов воды, %
4.7	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса Повышение эффективности работы системы водоснабжения. Обеспечение услугами водоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/м ³
		Потребление на собственные нужды, %
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
4.8	Показатели эффективности потребления воды и водоотведения	Удельное водопотребление в многоквартирных домах, на 1 чел.
5	Система водоотведения	
5.1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части водоотведения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоотведению, %
		Доля расходов на оплату услуг водоотведения в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
5.2	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности системы водоотведения	Объем водоотведения, тыс. м ³
		Присоединенная нагрузка, м ³ /сут.
5.3	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе	Величина новых нагрузок, м ³ /сут.
5.4	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части услуг водоотведения населению	Соответствие качества сточных вод установленным требованиям, %
5.5	Показатели надежности систем водоотведения Повышение надежности работы системы водоотведения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем, %
		Неучтенные расходы, %
5.6	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса Повышение эффективности работы системы водоотведения. Обеспечение услугами водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/м ³
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
5.7	Показатели эффективности потребления воды и водоотведения	Удельное отведение сточных в многоквартирных домах, на 1 чел.
6	Объекты, используемые для захоронения (утилизации) ТБО	
6.1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к объектам, %

	Обеспечение услугами по утилизации (захоронению) ТБО новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	
6.2	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки Обеспечение сбалансированности систем утилизации (захоронения) ТБО	<p>Объем образования (накопления) ТБО от всех потребителей, тыс. м³</p> <p>Объем накопления ТБО от наследия, тыс. м³</p> <p>Объем ТБО, поступающих на полигоны, всего, тыс. м³</p> <p>Удельное потребление (объем образования ТБО от всех категорий потребителей), м³/чел.</p>
6.3	Показатели качества услуг по захоронению (утилизации) ТБО	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %
6.4	Показатели надежности системы	<p>Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час/день</p> <p>Коэффициент защищенности объектов от пожаров, час/день</p> <p>Коэффициент защищенности объектов от пожаров (пожароустойчивость), ед.</p> <p>Наличие контроля качества товаров и услуг, %</p>
6.5	Показатели эффективности захоронения (утилизации) ТБО Повышение эффективности работы объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО	<p>Доля отходов, размещаемых на полигонах в общем объеме образования отходов, %</p> <p>Доля объема отходов, сбор и утилизация которых осуществляется с применением мусоросортировочных, мусороперегрузочных, мусоросжигательных установок, от общего объема отходов в год, %</p> <p>Доля отходов, утилизированных, переработанных и переданных для вторичного использования, %</p>
6.6	Показатели эффективности потребления коммунального ресурса Удельное потребление ресурса	Удельное потребление (объем образования ТБО от населения на 1 чел.), м ³ /чел.
6.7	Показатели воздействия на окружающую среду Снижение негативного воздействия на окружающую среду и улучшение экологической обстановки	<p>Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО, %</p> <p>Доля отходов, направленных на использование и обезвреживание (захоронение), в общем объеме образования отходов, %</p> <p>Доля восстановленных земель, подвергшихся загрязнению в связи с размещением площадок временного размещения отходов (свалок, несанкционированных свалок), от их общего объема, %</p>

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке.

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения являются:

- обеспечение возможности подключения новых объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;

– повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;

– улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;

– повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения. Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;

– обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;

– экономия водных ресурсов и электроэнергии.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения являются:

- обеспечение возможности подключения всех жилых объектов к централизованной системе водоснабжения;

- снижение потерь воды;

- обеспечение всех потребителей приборами учета.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

– обеспечение возможности подключения жилых объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;

– уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;

– улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.

Реализация программных мероприятий по системе газоснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение надежности и бесперебойности газоснабжения.

5. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения

Реализация Программы осуществляется Администрацией сельского поселения «Нижняя Омра».

Механизм реализации целевой программы включает:

- разработку и издание муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения Программы;
- привлечение подрядных организаций для исполнения программных мероприятий;
- ежегодную подготовку и уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период, уточнение затрат на реализацию программных мероприятий;
- размещения в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации сельского поселения «Нижняя Омра» информации о ходе и результатах реализации Программы.

Организации жилищно-коммунального комплекса поселения и района участвуют в разработке программных мероприятий, осуществляют исполнение программных мероприятий в части своих полномочий, предоставляют отчетность в части исполнения программных мероприятий в адрес Администрацией сельского поселения «Нижняя Омра».

Подрядные организации проходят отбор на выполнение работ, оказание услуг, согласно действующему законодательству Российской Федерации, и несут ответственность за качественное и своевременное выполнение.

Для обеспечения контроля и анализа хода реализации Программы Администрация сельского поселения «Нижняя Омра» ежегодно согласовывает уточненные показатели, характеризующие результаты реализации Программы, на соответствующий год.

6. Оценка ожидаемой эффективности реализации Программы

Результаты Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Нижняя Омра» на 2016-2026 гг. определяются с помощью целевых индикаторов.

Ожидаемыми результатами программы являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий жилищно-коммунального хозяйства;
- улучшение качественных показателей предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций;
- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых коммунальных отходов;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

Улучшение ожидаемых результатов достигаются за счет:

1. Технологические результаты:

- обеспечение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения;
- мониторинг и устойчивый достоверный учет потребления тепло-водо-газоснабжения;
- снижение потерь коммунальных ресурсов;
- внедрение энергосберегающих технологий;
- снижение удельного расхода условного топлива, электроэнергии для выработки энергоресурсов.

2. Социальные результаты:

- рациональное использование коммунальных и природных ресурсов;
- повышение надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг;
- снижение себестоимости коммунальных услуг.

3. Экономические результаты:

- плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального развития;
- повышение инвестиционной привлекательности.

