



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### Ш У Ö М

пгт. Троицко-Печорск

27 сентября 2016 г.

№ 09/745

Об итогах подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов

В соответствии с постановлением администрации муниципального района «Троицко-Печорский» от 29 апреля 2016 года «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов», администрацией муниципального района «Троицко-Печорский», ресурсоснабжающими организациями, обслуживающими организациями, а также руководителями муниципальных учреждений была проведена работа.

Согласно утвержденному плану мероприятий, по состоянию на 21 сентября 2016 года готовность котельных – 100%, запасы топлива созданы в достаточном количестве, готовность тепловых сетей – 98,3%, замена ветхих тепловых сетей – 104,09%, готовность водопроводных сетей – 97,2%, замена ветхих водопроводных сетей – 86,65%, готовность канализационных сетей – 95,41%, готовность электрических сетей – 100%.

Готовность жилищного фонда Троицко-Печорского района по состоянию на 22 сентября 2016 года составляет – 81,47%.

Остается актуальным вопрос по погашению задолженности населением за жилищно-коммунальные услуги.

Исходя из вышеизложенного

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать работу подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса муниципального района «Троицко-Печорский» к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов:

- ресурсоснабжающие организации – удовлетворительная;
- обслуживающие организации, в части подготовки жилищного фонда:
  - ООО «Квартал» - удовлетворительная;
  - МУП «Стандарт» - удовлетворительная;
  - ООО «Якшажилсервис» - удовлетворительная;
  - МУП «КомГаз» - не удовлетворительная.

2. Органам местного самоуправления городского и сельских поселений, организациям, оказывающим услуги по управлению и обслуживанию жилищного фонда провести анализ плана по подготовке жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов, выявить недостатки плана и устранить данные недостатки до 1 октября 2016 года. Подготовить план устранения серьезных недостатков при подготовке жилищного фонда к прохождению следующего осенне-зимнему периоду.

3. Рекомендовать городскому поселению «Троицко-Печорск» начать процедуру проведения открытых конкурсов по отбору управляющей организации в многоквартирных домах, где не выбран или не реализован способ управления.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления городского и сельских поселений, в соответствии с Распоряжением администрации муниципального района «Троицко-Печорский» № 104 от 18.04.2016 года «Об утверждении регламента работы и состава комиссии, созданной для рассмотрения вопросов по расчету организаций коммунального комплекса с ресурсоснабжающими организациями» и Постановлением администрации муниципального района «Троицко-Печорский» № 04/300 от 22 апреля 2016 года «Об утверждении муниципальной программы «Без долгов по оплате за жилищно-коммунальные услуги на 2016-2017 годы», принять меры по снижению просроченной задолженности потребителей жилищно-коммунальных услуг перед организациями жилищно-коммунального комплекса, постоянно.

5. Рекомендовать Троицко-Печорскому филиалу АО «Коми тепловая компания», организациям, оказывающим услуги по управлению и обслуживанию жилищного фонда до 1 ноября 2016 г. создать необходимый резерв материалов и оборудования, для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов и в многоквартирных домах в отопительный период 2016-2017 годов.

7. МУП «КомГаз» до 1 октября 2016 года обеспечить завершение работ по подготовке многоквартирных домов к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов

Руководитель администрации  
Муниципального района  
«Троицко-Печорский»

И. В. Сидорин

Исп. Хмельницкая Т. В.  
Согласовано:  
Юрисконсульт