



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

Республика Коми, пгт. Троицко-Печорск

от 27 марта 2023 г.

№ 3/260

Об утверждении поэтапного плана по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства муниципального района «Троицко-Печорский»

Во исполнение постановления Правительства Республики Коми от 29.12.2021 № 669 «Об утверждении Положения по учету объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Республики Коми», в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 26.07.2022г. №1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства», администрация муниципального района «Троицко-Печорский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить поэтапный план по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства муниципального района «Троицко-Печорский» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района «Троицко-Печорский» от 2.12.2021г № 12/1347 «Об утверждении поэтапного плана по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства муниципального района «Троицко-Печорский».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.руководителя администрации



М.А.Мамбетов

исп. Иванова М.М.

ПЛАН
позапного снижения объемов и количества
объектов незавершенного строительства

Раздел I
Объекты незавершенного строительства, в отношении которых
предлагается завершение строительства

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождение объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Учетный период (кадаст ровый) номер объекта	Документ- основание для выделения финансовых средств (начала строительства а)	Фактические расходы на реализацию инвестиционн ого проекта, тыс. рублей, всего, в том числе по уровням бюджета	Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 1 января	Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства		Срок ввода объекта в эксплуатацию
								Всего, тыс. рублей	В том числе по уровням бюджета, тыс. рублей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Раздел II
Объекты незавершенного строительства, в отношении которых
предлагается проведение консервации

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень	Учетный (кадастровый) номер объекта	Документ- основание для выделения финансовых средств (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе по уровням бюджета	Источники и объемы финансирова ния работ по консервации объекта	Срок проведения консервации объекта
----------	--	---	---	---	--	--	--	---

Раздел VIII

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не началось

N п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства	Документ- основание для выделения средств, в том числе по уровням бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе по уровням бюджета	Наличие разработанной проектной документа ции	Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможн ости использования разработанной проектной документации	Срок реализации предлагаемых решений
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Администрация муниципального района «Троицко-Печорский» «Строительство 6-ти многоквартирных жилых домов в пгт. Троицко-Печорск, квартал Южный» Жилье	Нет сведений сметная стоимость отсутствует	2020 2020-2023 0	Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом развития малоэтажного строительства на территории МР «Троицко- Печорский» на 2019-2025 годы	2 459 920,61 в т.ч. ФБ- 0,00 РБ – 0,00 МБ – 2 459 920,61	нет	Дальнейшее строительство	31.12.2023
2	Администрация муниципального района «Троицко-Печорский» "Строительство объекта	3 300 кв. м.	2020 2020-2023	Включение в адресную инвестиционную программу	3 020 250,69, в т.ч.: ФБ- 0,00	Да	Дальнейшее строительство	31.12.2023

	<p>"Площадка временного накопления ТКО, расположенная по адресу: Республика Коми, Троицко-Печорский район, 7 км по правую сторону автодороги "Троицко-Печорск-Покча" на расстоянии 30 метров (квартал 149, выдел 39 Троицко-Печорского лесничества)"</p> <p>Инженерно-коммунальная инфраструктура</p>	46 988 000,00	0		РБ - 0,00 МБ-3 020 250,69		
3	<p>Администрация муниципального района «Троицко-Печорский» Проектно-сметная документация по объекту: "СОШ на 80 мест с пришкольным интернатом на 20 мест и дошк. групп. на 20 мест в пст. Приуральский"</p> <p>Образование</p>	2303,4 кв.м. 452 979 320,00	2014 2014-2019 0	Включение в адресную инвестиционную программу	5 534 259,74, в т.ч. ФБ – 0,00 РБ - 0,00 МБ 5 534 259,74	Да	Дальнейшее строительство при условии разработки проектно-сметной документации в новой редакции 31.12.2023
4	<p>Администрация муниципального района «Троицко-Печорский» Проектно-сметная документация по объекту: "Внутрипоселковые газовые сети низкого давления на территории пгт. Троицко-Печорск"</p> <p>Распределительные газовые сети от ГРПШ № 6</p> <p>Инженерно-коммунальная инфраструктура</p>	1,6395 км	2015 2015-2019 0		988 147,85 в т.ч. ФБ - 0,00 РБ - 0,00 МБ-988 147,85	Частичная комплектность	Проведение мероприятий в целях списания объекта 31.12.2023

5	Администрация муниципального района «Троицко-Печорский» Строительство межпоселенческого полигона твердых бытовых отходов, пгт. Троицко-Печорск, Троицко-Печорского района Инженерно-коммунальная инфраструктура	24800 м.куб/год	2015	- 520 000,00 в т.ч. ФБ- 0,00 РБ - 0,00 МБ - 520 000,00	Частичная комплектность	Проведение мероприятий в целях списания объекта	31.12.2023
			2015-2019				

Раздел IX

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предполагается определение новой целевой функции

N п/п	Заказчик, застройщик	Мощность объекта	Планируемый период строительства	Учетный (кадастровый) номер объекта	Документ - основание для выделения средств, в том числе по уровням бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс.рублей, всего, в том числе по уровням бюджета	Срок определения новой целевой функции
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Администрация МР «Троицко-Печорский»	S=139,7 кв.м, сметная стоимость	2013	9238763600001320022202114281	Муниципальная адресная программа	2824,31 в т.ч. ФБ-614,31 РБ-1478,78	2023

	<p>Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Коми, Троицко-Печорский район, пст. Нижняя Омра, ул.Советская, д.19/1 Жилье</p>	отсутствует	<p>Степень завершенности строительства – 65 %</p>	<p>9238763600001320022202114291</p>	<p>«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом развития малоэтажного строительства на территории МР «Троицко-Печорский» на 2013-2015 годы»</p>	<p>МБ-731,22</p>	<p>2023</p>
2	<p>Администрация МР «Троицко-Печорский» Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Коми, Троицко-Печорский район, пст. Нижняя Омра, ул. Советская, д.57 Жилье</p>	<p>S=145,7 кв.м., сметная стоимость отсутствует</p>	<p>2013 2013-2014 Степень завершенности строительства – 65%</p>	<p>Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом развития малоэтажного строительства на территории МР «Троицко-Печорский» на 2013-2015 годы»</p>	<p>3093,35 в т.ч.: ФБ-743,21 РБ-2136,83 МБ-213,31</p>	<p>МБ-731,22</p>	<p>2023</p>
3	<p>Администрация МР «Троицко-Печорский» Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Коми, Троицко-Печорский район, пст. Нижняя Омра, ул. Советская, д.49 Жилье</p>	<p>S=76,5 кв.м., сметная стоимость отсутствует</p>	<p>2013 2013-2014 Степень завершенности строительства – 70%</p>	<p>9238763600001320022202114301</p>	<p>Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом развития малоэтажного строительства на территории МР «Троицко-Печорский» на 2013-2015 годы»</p>	<p>1714,25 в т.ч.: ФБ-385,23 РБ-1182,71 МБ-146,31</p>	<p>2023</p>

	<p>4 Администрация МР «Троицко-Печорский» Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Коми, Троицко-Печорский район, пст. Нижняя Омра, ул. Советская, д.18 Жилье</p>	<p>S=69,8 кв.м., сметная стоимость отсутствует</p>	<p>2013 2013-2014</p> <p>Степень завершенности строительства – 65%</p>	<p>9238763600001320022202114321</p>	<p>Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом развития малозэтажного строительства на территории МР «Троицко-Печорский» на 2013-2015 годы»</p>	<p>1649,84 в т.ч.: ФБ-373,18 РБ-1166,09 МБ-110,57</p>	<p>2023</p>
	<p>5 Администрация МР «Троицко-Печорский» Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Коми, Троицко-Печорский район, пст. Нижняя Омра, ул. Советская, д.17 Жилье</p>	<p>S=59,9 кв.м., сметная стоимость отсутствует</p>	<p>2013 2013-2014</p> <p>Степень завершенности строительства – 65%</p>	<p>9238763600001320022202114331</p>	<p>Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом развития малозэтажного строительства на территории МР «Троицко-Печорский» на 2013-2015 годы»</p>	<p>1427,83 в т.ч.: ФБ-320,96 РБ-1011,77 МБ-95,1</p>	<p>2023</p>

6	<p>Администрация МР «Троицко-Печорский» Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Коми, Троицко-Печорский район, пст. Нижняя Омра, ул. Первомайская, д.2 Жилье</p>	<p>S=114,2 кв.м., сметная стоимость отсутствует</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="86 1227 209 1503">2013</td> <td data-bbox="209 1227 692 1503"> <p>2013-2014</p> <p>Степень завершенности строительства – 15%</p> </td> </tr> </table>	2013	<p>2013-2014</p> <p>Степень завершенности строительства – 15%</p>	<p>9238763600001320022202114311</p>	<p>Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом развития малоэтажного строительства на территории МР «Троицко-Печорский» на 2013-2015 годы»</p>	<p>1797,50 в т.ч.: ФБ-393,94 РБ-1286,84 МБ-1116,72</p>	<p>2023</p>
2013	<p>2013-2014</p> <p>Степень завершенности строительства – 15%</p>								